

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Комплексные системы климатизации «Комфорт»**

---

Юридический адрес: 298635, Республика Крым, город-курорт Ялта, г. Ялта, проезд Парковый, д. 2  
ИНН 9103066105 КПП 910301001 ОГРН 1159102045728  
Расчетный счет 40702810901230000047 в АО "ГЕНБАНК", БИК 043510123

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых  
результатах за 2025 год**

1. Общая информация об организации

ООО «КСК «КОМФОРТ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2. Дата государственной регистрации – 30.01.2015 г.

3. Уставный капитал составляет 10 000,00 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником является Карлов Андрей Валериевич с долей 100%.

4. Основные виды деятельности:

43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха

43.21 Производство электромонтажных работ

43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ

43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ

43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки

5. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма,

отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

#### 6. Основные средства и нематериальные активы

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств и нематериальных активов начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств и нематериальных активов Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

Основные средства классифицируются по группам: офисная техника, транспортные средства.

Нематериальные активы классифицируются по группам: программы ЭВМ, базы данных, лицензии, другие НМА

#### 7. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

#### 8. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанного объекта соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.