

Пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету финансовых результатов за 2025год.

Общество с ограниченной ответственностью "Рум" (ООО "Рум")

ИНН 5256184564, КПП 525601001, ОГРН 1195275055073

Адрес: 603065, г.Н.Новгород, ул.Переходникова, д.7, пом П1

1. Общая информация об организации

ООО "Рум" является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ "О бухгалтерском учете" имеет право на применении упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности

2. Основной вид деятельности.

Основной вид деятельности Общества по ОКВЭД:

68.20- Аренда и управление собственным или арендуемым недвижимым имуществом

3.Аренда

Общество арендует нежилые помещения на основании договора субаренды № СЗ от 09.12.2019г,находящееся по адресу: г.Н.Новгород, Московское шоссе, д.12, с.3.

Объекты аренды не предполагаются к выкупу, но передаются в субаренду

4.Финансовая деятельность:

По итогам 2025года Общество выручку от сдачи в субаренду нежилых помещений составила 18 688тыс.рублей, без НДС

Расходы учреждения за 2025год составили 18 713тыс.рублей. Основную долю составляют расходы на оплату субаренды, коммунальные расходы и амортизацию и выполнению строительных работ в нежилых помещениях.

Материальные затраты- 10 223тыс.руб

Затраты на оплату труда-240тыс.руб

Отчисления на социальные нужды -84 тыс.руб

Амортизация и ремонтные работы-3 846 тыс.руб

Прочие затраты-4 320тыс.руб

5. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

6. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 15 000 руб. и оплачен полностью.

Участниками Общества являются:

Соснина Надежда Сергеевна, 1/3 доля.

Циома Юлия Ивановна ,1/3доля

Окунева Анастасия Игоревна, 1/3 доля

В 2025 году Общество сработало в убыток на 25тыс рублей поэтому выплаты дивидендов не производилось

7. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Барышева Светлана Александровна (Решение № 52 АА 6973844 от 12.11.2025, бессрочно).

8. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 16 марта 2026 года.

Директор ООО «Рум» С.А.Барышева

