

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к Бухгалтерскому балансу ТСЖ «Наш дом 20» за 2025 год.

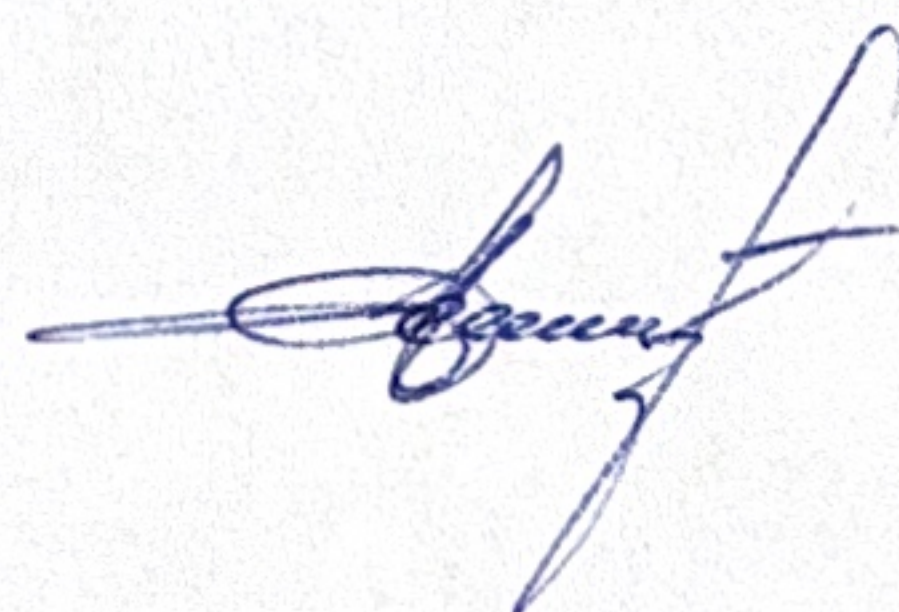
Некоммерческая организация Товарищество собственников жилья «Наш дом 20» (ТСЖ «Наш дом 20») ИНН 2801206695, ОГРН 1152801002793, расположенная по адресу: ул. Богдана Хмельницкого, 20. ТСЖ «Наш дом 20» основано 03 апреля 2015 года и зарегистрировано в г. Благовещенске Амурской области.

Основным видом деятельности Товарищества является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (деятельность ОКВЭД 68.32.1). Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляло за счет целевого финансирования, предпринимательская деятельность не осуществлялась.

Отчетность сформирована исходя из действующих правил бухгалтерского учета в РФ. Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С: Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

Строка 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» включает в себя денежные средства организации на расчетных и депозитном счетах и в кассе организации. На основном расчетном счете на 31.12.2025г. имеется 142 379,17 рублей. На специальном счете, на котором находятся средства капитального ремонта, на 31.12.2025г. – 15 203 509,08 рублей. На депозитном счете размещены денежные средства в размере 1000 000 рублей. В кассе организации денежные средства на конец года – 55 363,67 рублей. Строка 1350 «Целевые средства» в размере 15,2 тысяч рублей включает в себя средства капитального ремонта. Численность работников, оказываемых услуги Товариществу, составила 3 человека.

Председатель ТСЖ «Наш дом 20»



О.Г. Остапенко