Пояснения к бухгалтерской отчетности

ЖСК «Дюков Ручей» » за 2025 год

1. Общие сведения
Жилищно-строительный кооператив «Дюков Ручей» (ОГРН 1163702072555 ИНН 3702159622) создана 12.08.2016г.
Место нахождения: г. Иваново, ул. Революционная, д.16А ,к.1, оф.1008

2. Основная цель деятельности – Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика.
Предпринимательская деятельность Уставом - предусмотрена.

3. Учетная политика
Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта "Сбис: Бухгалтерия Комфорт».
Основные положения
- Учет средств целевого финансирования ведется на счете 86 «Целевое финансирование».
- Расходы, произведенные за счет целевых средств, учитываются по их видам.
- Основные средства, приобретенные за счет целевых средств, учитываются обособленно.
- Амортизация по основным средствам начисляется линейным способом.
Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.
Общество относится к микропредприятиям.

4 Целевых средств получено не было в 2025 году.
Получены средства от предпринимательской деятельности в размере 187 тыс рублей, которые были израсходованы на содержание аппарата управления.

5 Иная информация
В 2025 году инвентаризация имущества и обязательств проведена 30.12.25г. Расхождений не выявлено. Судебных споров с участием организации не имеется

6 Органы управления
Председатель - Степанов Александр Евгеньевич
Главный бухгалтер — Максимова Елена Владимировна

7 Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности
В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:
— бухгалтерский баланс;
— отчет о финансовых результатах;
— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах