

Пояснительная записка

к бухгалтерской (финансовой) отчетности
за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС-СПЕКТР»

ИНН 7729092193/ КПП 770401001

Юридический адрес: 119019, Город Москва, пер. Нащокинский, дом 14

1. Общие сведения об организации

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС-СПЕКТР» (далее — *Общество*) зарегистрировано «09» февраля 1994 года.

Основной вид деятельности: Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе. (ОКВЭД: 68.32.2)

Общество применяет **упрощенную систему налогообложения** (глава 26.2 Налогового кодекса РФ). Доходы-расходы (15%)

Организация относится к **субъектам малого предпринимательства** в соответствии с Федеральным законом № 209-ФЗ.

2. Основа подготовки бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 год составлена в соответствии с:

- Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Положением по бухгалтерскому учету ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации»;
- Приказом Минфина РФ от 02.07.2010 № 66н.

Бухгалтерская отчетность включает:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах.

В связи с отнесением Общества к субъектам малого предпринимательства, отчетность составлена **в упрощенном виде**.

3. Учетная политика

Учетная политика Общества утверждена приказом руководителя и применяется последовательно.

Основные положения учетной политики:

- учет ведется методом начисления;

- основные средства учитываются по первоначальной стоимости;
- амортизация основных средств начисляется линейным способом;
- материально-производственные запасы учитываются по фактической себестоимости;
- резервы (по сомнительным долгам, отпускам и т.п.) не создавались в связи с отсутствием оснований.

4. Существенные показатели отчетности

По состоянию на 31 декабря 2025 года у Общества:

- судебные разбирательства, способные повлиять на показатели отчетности, отсутствуют;
- операции, требующие дополнительного раскрытия информации, отсутствуют.

Все существенные показатели отражены непосредственно в формах бухгалтерской отчетности.

5. Заключение

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества достоверно отражает его финансовое положение по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты и движение денежных средств за отчетный период.

Дополнительных пояснений, обязательных для раскрытия в соответствии с действующим законодательством, не требуется.

Руководитель _____ / Грицай Ю.В./
Главный бухгалтер _____ / Грицай Ю.В./

«25» марта 2026 г.