

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование — Общество с ограниченной ответственностью "МГМ-СТРОЙ"

1.2. Юридический адрес - 664042, Иркутская обл, Иркутский р-н, Новолисиха д, Хрустальный Парк мкр, дом 4, квартира 8

1.3. Дата государственной регистрации - 24.03.2020г

1.4 Среднесписочная численность сотрудников: - 1 чел.

1.5. Уставный капитал составляет 100 000-00 рублей.

Участниками являются:

- Мхитарян Эрик Робертович с долей 66,67 процентов;
- Мартыняк Денис Евгеньевич с долей 33,33 процентов;

1.6. Основной вид деятельности:

- 42.11 Строительство автомобильных дорог и автомагистралей

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества Мхитарян Эрик Робертович приказ № 1 от 24.03.2020

Главный бухгалтер Общества Мхитарян Эрик Робертович приказ № 5 от 1 от 24.03.2020

2. Информация об учетной политике

Учетная политика организации составлена в соответствии в ПБУ 1/2008. Общество применяет упрощенные способы ведения учета, включая упрощенную БО.

Учет запасов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 по средней себестоимости.

Основные средства 3 005 617,75 р.

Материалы 3 767552,80 р.

Учет дебиторской задолженности ведется в соответствии с ФСБУ 4/2023: прочая задолженность, срок погашения не истек, наступит в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Расчеты с покупателями и поставщиками 3 509 124,33 р.

Учет кредиторской задолженности ведется в соответствии с ФСБУ 4/2023: прочая задолженность, срок погашения не истек, наступит в течение 12 месяцев после отчетной даты

Задолженность перед контрагентами 2 624 455,17 р.

Учет займов ведется в соответствии с ФСБУ 4/2023: займы долгосрочные, срок погашения составляет более 12 месяцев после отчетной даты.

Заемные средства 7 712 768,10

Как малое предприятие, организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Иная существенная информация

В соответствии с п.54 ФСБУ 4/2023 существенной информацией на отчетную дату признается показатель:

-превышающий 5 % от показателя по коду строки 1600 для Бухгалтерского баланса, но не менее 100 тыс. руб.

-превышающий 10 % от показателя по строке 2110, но не менее 100 тыс. руб. для ОФР.

- превышающий 15 % от показателя по строке для отчета о целевом использовании денежных средств по строке 6200.

4. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	30.12 2025	сверено
Материально-производственные запасы	30.12 2025	сверено
Нематериальные активы	30.12.2025	Нет в учете

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за ответный период составила 3 507 865,63 руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с переносом сроков реализации по контрактам.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 20 марта 2026 года.

Генеральный директор

Мхитарян Эрик Робертович