ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к Бухгалтерскому балансу за 2025 год

ЖСК Рост ИНН 3525066078 КПП 352501001 зарегистрирована УФНС России по Вологодской области 05.07.1994 г
Основным видом деятельности кооператива в 2025 году является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (68.32.1)
Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляло за счет целевого финансирования.
Строка 1250 «Денежный средства и денежные эквиваленты» включает в себя денежные средства организации на расчетных счетах.
На основном расчетном и специальном счете на 31.12.2025г. имеется 789 тысячи рублей.
Строка 1230 «Дебиторская задолженность» включает, дебиторскую задолженность в том числе задолженность собственников за жилищно-коммунальные услуги 382 тысяч рублей .
Строка 1550 «Прочие обязательства» в размере 889 тысяч рублей включает в себя средства на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома.
Существенные способы ведения бухгалтерского учета:
Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по субсчетам, по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления;
Средства, поступающие от собственников и нанимателей помещений в МКД являются целевыми и в налоговом учете не принимаются;
Целевые средства, неизрасходованные в течение отчетного периода, переносятся на следующий налоговый период и в налоговой базе не учитываются.
Численность работников, оказываемых услуги Товариществу, составила 1 человек.