

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах Общества с ограниченной ответственностью «ПРОМСТРОЙИНВЕСТ» за 2025 год

1. Общие сведения о компании

1.1. **Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМСТРОЙИНВЕСТ».

1.2. **Сокращенное наименование:** ООО «ПСИ».

1.3. **Место нахождения:** 410060, Саратовская область, г.о. Город Саратов, г. Саратов, ул. Миллеровская, д. 64, кв. 54

1.4. **ИНН:** 6451022865

1.5. **КПП:** 645101001

1.6. **ОГРН:** 1236400006006

1.7. **Дата государственной регистрации:** 19 мая 2023 года.

1.8. **Уставный капитал: 10 000 (Десять тысяч) рублей.** Сформирован полностью. Участниками общества являются:

- Дарьева Виктория Ергалиевна (доля 100%, номинальная стоимость 10 000 руб.).

1.9. **Основные виды деятельности:**

- Основной вид деятельности: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий.

Дополнительные виды деятельности: разработка строительных проектов, строительство инженерных сооружений, производство электромонтажных, санитарно-технических, штукатурных, малярных и других строительного-монтажных и отделочных работ, торговля оптовая строительными материалами, деятельность автомобильного грузового транспорта и др.

1.10. **Численность сотрудников:** Среднесписочная численность на 31.12.2025 г. составила 0 человек.

1.11. **Руководство и главный бухгалтер:**

- Генеральный директор: Дарьева Виктория Ергалиевна (действует на основании Устава, ИНН 645113722375).
- Ведение бухгалтерского учета возложено на директора.

1.12. **Аудит бухгалтерской отчетности:** Обязательному аудиту Общество не подлежит, так как является субъектом малого предпринимательства и не соответствует критериям, установленным ст. 5 Федерального закона № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей

Отчетность составлена в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета (РСБУ), действующими ПБУ и ФСБУ. Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность.

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе строки 1150 «Материальные внеоборотные активы» баланса основные средства организации отсутствуют.

В отчетном году приобретение основных средств не осуществлялось.

4. Нематериальные активы

На 31 декабря 2025 года нематериальные активы на балансе организации отсутствуют.

5. Финансовые вложения

На 31 декабря 2025 года финансовые вложения на балансе организации отсутствуют.

6. Инвентаризация

В соответствии с требованиями законодательства в декабре 2025 года была проведена инвентаризация имущества и обязательств Общества.

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Денежные средства в кассе и на счетах	31.12.2025	Расхождений не выявлено
Расчеты с дебиторами и кредиторами	25.12.2025	Задолженность подтверждена актами сверки

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

7. Расшифровка основных показателей бухгалтерского баланса

(данные представлены в тыс. руб. на основе ОСВ за 2025 г.)

7.1. Оборотные активы

Запасы (стр. 1210): 0 тыс. руб. отсутствуют.

Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250): 0 тыс. руб.

Финансовые и другие оборотные активы (стр. 1240): 14 тыс. руб.

- Дебиторская задолженность: 13 500 руб.
- Авансы выданные: 4 тыс. руб.

7.2. Капитал и резервы

Уставный капитал: 10 тыс. руб.

Нераспределенная прибыль: 0 тыс. руб.

7.3. Долгосрочные обязательства

Долгосрочные заемные средства (стр. 1410): 8 тыс. руб.

7.4. Краткосрочные обязательства

Краткосрочная кредиторская задолженность (стр. 1520): 0 руб. (отсутствует).

8. Анализ финансовых результатов деятельности

Показатель	2025 год (тыс. руб.)	2024 год (тыс. руб.)	Изменение
Выручка	—	—	—

Показатель	2025 год (тыс. руб.)	2024 год (тыс. руб.)	Изменение
Расходы по обычным видам деятельности	—	—	—
в том числе себестоимость продаж	—	—	—
управленческие расходы	—	—	—
Проценты к уплате	—	—	—
Прочие доходы	—	—	—
Прочие расходы	—	—	—
Налог на прибыль (доходы) организаций	—	—	—
Чистая прибыль (убыток)	—	—	—

В 2025 году Общество не вело финансово-хозяйственную деятельность, приносящую доход. Выручка и расходы по обычным видам деятельности отсутствуют. По итогам года чистая прибыль (убыток) не сформирована.

9. Перспективы развития

- Планируется начало ведения финансово-хозяйственной деятельности в 2026 году в соответствии с основным видом деятельности (строительство жилых и нежилых зданий).
- Принцип непрерывности деятельности соблюдается. Организация имеет достаточный объем оборотных средств для исполнения обязательств в течение ближайших 12 месяцев.

Директор ООО «ПРОМСТРОЙИНВЕСТ»

_____ / Дарьева В.Е. /

30.03.2026 г.