

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ООО "СтройТайм" ЗА 2025 г.

1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

Общество с ограниченной ответственностью «СтройТайм» создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»

В настоящее время Общество выполняет работы по строительству, реконструкции, ремонту, капитальному ремонту и содержанию автомобильных дорог и искусственных сооружений.

2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Выполнение всех видов работ, связанных с капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильных дорог является преобладающим видом деятельности и имеет приоритетное значение для Общества.

3. ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Сведения об обществе:

3.1. Общество создано на неопределенный срок.

3.2. Полное фирменное наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью «СтройТайм» (далее по тексту – Общество).

3.3. Сокращенное фирменное наименование Общества: ООО «СтройТайм».

3.4. Место нахождения Общества: 248028, Калужская область, г. Калуга, улица Хрустальная, дом 64 кв 79

3.5. Почтовый адрес Общества: 248033, г. Калуга, ул. Хрустальная, д.64 кв.79

3.6. Сведения о создании и государственной регистрации Общества:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройТайм» создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» 1994 года.

Общество зарегистрировано: Инспекция федеральной налоговой службы по Октябрьскому округу г. Калуги 23.01.2015 год

Основной государственный регистрационный номер: 1154028000114

4. МЕТОДОЛОГИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА

Методология бухгалтерского учета утверждена приказом «Об учетной политике Предприятия» за №97 от 24 декабря 2024 г.

✓ Федеральный закон от 06.12.2011г. №402-ФЗ «О бухгалтерском учете»

✓ Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 г. № 34н (утверждено приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н с изменениями, внесенными приказами Минфина России от 30.12.1999 № 107н, от 24.03.2000 № 31н, от 18.09.2006 № 116н, от 26.03.2007 № 26н, от 25.10.2010 № 132н, от 24.12.2010 № 186н, от 29.03.2017 № 47н, от 11.04.2018 № 74н);

✓ ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» утвержден приказом Минфина от 04.10.23 № 157н.

✓ Положения по бухгалтерскому учету "Учетная политика организаций" (ПБУ 1/2008), утвержденного Приказом Минфина РФ от 6 октября 2008 г. № 106н (в ред. Приказов

Минфина России от 11.03.2009 N 22н, от 25.10.2010 N 132н, от 08.11.2010 N 144н, от 27.04.2012 N 55н, от 18.12.2012 N 164н, от 06.04.2015 N 57н, от 28.04.2017 N 69н);

✓ Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утвержденных Приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. № 94н (в редакции от 18 сентября 2006 г. № 115н, от 08.11.2010 № 142н).

4.1 При ведении бухгалтерского учета не применять нормы следующих положений по бухгалтерскому учету:

✓ ПБУ 8/01 "Условные факты хозяйственной деятельности", утвержденное Приказом Минфина РФ от 28 ноября 2001 г. № 96н (в редакции от 20 декабря 2007 г. № 144н);

✓ ПБУ 11/2008 "Информация о связанных сторонах", утвержденное Приказом Минфина РФ от 29 апреля 2008 г. № 48н;

✓ ПБУ 12/2000 "Информация по сегментам", утвержденное Приказом Минфина РФ от 27 января 2000 г. № 11н (в редакции от 18 сентября 2006 г. № 115н);

✓ ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль", утвержденное Приказом Минфина РФ от 19 ноября 2002 г. № 114н (в редакции от 11 февраля 2008 г. № 23н);

✓ ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» утвержден приказом Минфина от 04.10.23 № 157н.

В связи с освобождением малых предприятий от обязанности использовать вышеуказанные ПБУ.

4.2 При ведении бухгалтерского учета применять компьютерную технологию обработки учетной информации с использованием бухгалтерской программы 1С:8.3.

Записи в регистрах бухгалтерского учета производить в хронологической последовательности на основании первичных документов, фиксирующих факт совершения хозяйственных операций, а также на основании расчетов бухгалтерии. Учет имущества, обязательств и хозяйственных операций вести способом двойной записи в соответствии с утвержденным Рабочим Планом счетов бухгалтерского учета. Вести бухгалтерский учет в Книгах учета хозяйственных операций (на бумажных носителях) и в карточках счетов бухгалтерской программе 1С:8.3 (в электронной форме и на бумажных носителях).

4.3 Составлять и представлять бухгалтерскую отчетность в порядке, утвержденном Приказом Министерства Финансов РФ от 22 июля 2003 г. № 67н. (в редакции от 18 сентября 2006 г. № 115н).

Годовую отчетность представлять в течение 90 дней по окончании года, квартальную – в течение 30 дней по окончании отчетного квартала (в соответствии с п. 2 ст. 15 Федерального Закона РФ "О бухгалтерском учете"). При этом в состав годового бухгалтерского отчета включать только формы № 1 "Бухгалтерский баланс" и № 2 "Отчет о прибылях и убытках". Не представлять в составе годового бухгалтерского отчета пояснительной записки, формы № 3, 4, 5, 6, специализированные формы. Отчетным годом считать период с 01 января по 31 декабря 2025 г. включительно.

4.4 Проводить инвентаризацию имущества и финансовых обязательств организации (в целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности) один раз в год (в последний месяц четвертого квартала) перед составлением годового отчета. При проведении инвентаризации руководствоваться Методическими указаниями по инвентаризации имущества финансовых обязательств, утвержденных Приказом Минфина РФ от 13 июня 1995 г. № 49.

Ежегодной инвентаризации должны подлежать следующее имущество и обязательства:

- ✓ нематериальные активы;
- ✓ товарно-материальные ценности (производственные запасы);
- ✓ денежные средства, денежные документы;
- ✓ расчеты по оплате труда с работниками предприятия;
- ✓ расчеты с подотчетными лицами;
- ✓ расчеты с бюджетом;
- ✓ расчеты с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами, и кредиторами;
- ✓ расходы будущих периодов.

Инвентаризацию основных средств проводить один раз в три года в том случае, если на балансе организации числятся основные средства.

4.5 При организации учета ОС ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», с учетом поправок, утвержденных приказом Минфина от 30.05.2022 № 87н

4.5.1 Принимать к бухгалтерскому учету в качестве ОС активы, которые одновременно удовлетворяют следующим условиям:

- ✓ используются в производстве продукции, при выполнении работ или оказании услуг либо для управленческих нужд организации, либо для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование;
- ✓ имеют срок полезного использования, превышающий 12 месяцев;
- ✓ не предполагается их последующая перепродажа;
- ✓ способны приносить экономическую выгоду.

4.5.2 ОС, приобретенные путем оплаты денежными средствами оценивать и принимать к бухгалтерскому учету по их фактической стоимости приобретения.

Первоначальную стоимость (фактическую стоимость приобретения) основных средств формировать на сч. 08 "Вложения во внеоборотные активы" (субсч. 08.4 "Приобретение отдельных объектов ОС") с учетом всех понесенных затрат на их приобретение, доставку, монтаж и т.д. с последующим списанием активов (после оприходования) в Д-т сч. 01 (субсч. 01.1 "Основные средства организации"). На сч. 01 субсч. 01.1 учитывать только активы стоимостью свыше 100 000 рублей за единицу (без учета НДС).

4.5.3 Основные средства стоимостью свыше 100 000 рублей за единицу (без учета НДС) погашать путем начисления амортизации. Амортизацию основных средств в бухгалтерском учете начислять линейным способом с использованием сч. 02 (субсч. 02.1 "Амортизация ОС, учитываемых на сч. 01.1"). Начисление амортизации по ОС начинать с 1-го числа месяца, следующего за тем, в котором этот объект был принят к учету.

4.5.4 При приобретении сложных (составных, многокомпонентных) ОС, учитывать их как один объект, т.е. считать единым ОС.

4.5.5 Активы, в отношении которых выполняются условия, предъявляемые к объектам ОС, но со стоимостью не более 100 000,00 рублей за единицу (без учета НДС) учитывать в составе материально-производственных запасов с использованием первичных документов, предусмотренных для учета материалов и списывать их на расходы единовременно после ввода в эксплуатацию.

Основание: письмо Минфина РФ от 30 мая 2006 г. № 03-03-04/98.

4.5.6 Ремонт ОС производить за счет текущих затрат и отражать в учете путем включения фактических затрат в себестоимость того отчетного периода, в котором они имели место.

4.5.7 Переоценку ОС производить по мере необходимости или по указанию Правительства РФ.

4.6 При организации учета МПЗ руководствоваться ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденным приказом МФ РФ от 15.11.2019 г 180н.

Для обобщения информации о наличии и движении принадлежащих организации МПЗ использовать сч. 10 "Материалы".

4.6.1 Приобретенные материалы принимать по фактической себестоимости.

Основание: п. 80 «Методических указаний по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов», утвержденных приказом МФ РФ от 28.12.2001 №119н. (в редакции от 26.03.2007г. №26н).

Фактической себестоимостью материально-производственных запасов, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством РФ). К фактическим затратам на приобретение материально-производственных запасов относятся:

- суммы, уплаченные в соответствии с договором поставщику;

- суммы, уплачиваемые организациям за информационные и консалтинговые услуги, связанные с приобретением материально-производственных запасов;
- таможенные пошлины;
- не возмещаемые налоги, уплачиваемые в связи с приобретением единицы материально-производственных запасов;
- вознаграждения, выплачиваемые посреднической организации, через которую приобретены МПЗ;
- затраты по заготовке и доставке МПЗ до места их использования, включая расходы по страхованию;
- затраты по содержанию заготовительно-складского подразделения организации, затраты за услуги транспорта по доставке МПЗ до места их использования, если они не включены в цену МПЗ, установленную договором.

Фактическая себестоимость МПЗ при изготовлении силами предприятия определяется, исходя из фактических затрат, связанных с производством этих запасов. Фактическая себестоимость МПЗ, полученных организацией безвозмездно, определяется, исходя из рыночной на дату приобретения.

При отпуске материально-производственных запасов (кроме товаров, учитываемых по продажной стоимости) в производство и ином выбытии их оценка производится одним из следующих способов:

- по себестоимости каждой единицы;
- по средней себестоимости;

4.6.2 Установить способ списания материалов по средней себестоимости.

Основание: ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденным приказом МФ РФ от 15.11.2019 180н.

Готовая продукция учитывается по фактической себестоимости. В качестве учётных цен на готовую продукцию применяется фактическая производственная себестоимость.

Тара учитывается по фактической себестоимости.

При реализации материалов сторонним организациям применяется наценка от 0,1-30% или по договорной цене.

4.6.3 Дополнить сч. 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей» для учета материалов не использовать.

4.7 Для обобщения информации о наличии и движении товарно-материальных ценностей, приобретенных в качестве товаров для перепродажи использовать счет 41.

4.7.1 Товары, приобретенные для перепродажи, оценивать по покупным ценам (по фактической себестоимости).

Основание: ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденным приказом МФ РФ от 15.11.2019 180н.

4.7.2 Установить способ списания товаров, приобретенных для перепродажи, по средней себестоимости.

Основание: ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденным приказом МФ РФ от 15.11.2019 180н.

4.7.3 Затраты по заготовке и доставке товаров, производимые до момента их передачи в продажу включать в фактическую себестоимость.

Основание: ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденным приказом МФ РФ от 15.11.2019 180н.

5. ПОРЯДОК УЧЁТА ОСНОВНОГО ПРОИЗВОДСТВА, ОБЩЕПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫХ РАСХОДОВ.

Расходы, счёта 26 «Общехозяйственное производство», счёта 25 «Общепроизводственное производство» распределяются организацией по окончании отчетного периода (месяца) и списываются на счёт 20 «Основное производство», а счёт 20

«Основное производство» по окончании отчётного периода списывается на счёт 90 «Продажи».

6. ПОРЯДОК ПРИЗНАНИЯ ДОХОДОВ.

6.1 Формирование в бухгалтерском учёте информации о доходах организации осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учёту «Доходы организации» ПБУ 9/99.

6.2 Доходами организации признается увеличение экономических выгод в результате поступления активов (денежных средств, иного имущества) и (или) погашения обязательств, приводящие к увеличению капитала этой организации. Не являются доходами организации вклады её участников (собственников имущества), а также поступления от других юридических и физических лиц:

- сумм налога на добавленную стоимость, акцизов, экспортных пошлин и иных аналогичных платежей;
- в порядке предварительной оплаты продукции, товаров, работ, услуг;
- задатка;
- в залог, если договором предусмотрена передача заложенного имущества залогодержателю;

- в погашение кредита, займов, представленного заемщику.

6.3 Доходы классифицируются несколькими группами:

- доходы от обычных видов деятельности;
- прочие доходы.

6.4 Доходы признаются в том отчётном периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг). Доходы, не учитываемые при определении налоговой базы, определяются в соответствии со ст.25 НК РФ.

6.5 Для доходов от реализации, датой получения доходов признается день отгрузки (передачи) товаров, работ, услуг и имущественных прав (не зависимо от поступления денежных средств или имущества в их оплату).

6.6 Для прочих доходов датой получения доходов признается:

- дата подписания сторонами акта приёма-передачи имущества (приёма-сдачи работы, услуг) или дата поступления денежных средств на расчётный счёт предприятия для доходов;
- в виде дивидендов от долевого участия в деятельности других организаций;
- в виде безвозмездного получения имущества;
- дата расчётов или предъявления предприятием документов в соответствии с условием заключенных договоров для доходов;
- от сдачи имущества в аренду;
- по доходам от купли-продажи иностранной валюты;
- по иным аналогичным доходам;
- дата начисления процентов в соответствии с условиями заключенных договоров либо на основании решения суда;
- дата выявления доходов по доходам прошлых лет.

6.7 Доходами от обычных видов деятельности является выручка от продажи продукции и товаров, поступления, связанные с выполнением работ, оказанием услуг, плата за временное пользование (временное владение и пользование) своими активами по договору аренды (арендная плата).

6.8 Прочими доходами являются:

- штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договора;
- активы, полученные безвозмездно, в том числе по договору дарения;
- поступление в возмещение причинённых организации убытков;
- прибыль прошлых лет, выявленная в отчётном году;

-суммы кредиторской и депонентской задолженности, по которой истёк срок исковой давности;

-курсовые разницы;

-сумма до оценки активов;

-прочие доходы.

6.9 Доходы отражаются в бухгалтерском учете по кредиту счетов 90-1 «Продажи.Выручка», 91-1 «Прочие доходы», 98 «Доходы будущих периодов»,

7. ПОРЯДОК ПРИЗНАНИЯ РАСХОДОВ.

7.1 Расходы для целей налогообложения признаются в том отчётном периоде, к которому они относятся, независимо от времени фактической выплаты денежных средств или иной формы их оплаты.

7.2 Расходы предприятия, которые не могут быть непосредственно отнесены на затраты по конкретному виду деятельности, распределяются пропорционально доле соответствующего дохода в суммарном объеме всех доходов предприятия.

7.3 Расходы организации в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности организации подразделяются на:

-расходы по обычным видам деятельности;

-прочие расходы.

7.4 Расходы по обычным видам деятельности формируются из:

-расходов, связанных с приобретением сырья, материалов, топлива и иных материально-производственных запасов;

-расходов, возникших непосредственно в процессе переработки материально-производственных запасов для производства продукции, выполнения работ.

7.5 Датой осуществления материальных расходов признается:

-дата передачи в производство сырья и материалов- в части сырья и материалов, приходящихся на произведенные товары (работы и услуги);

-дата подписания актов приёма-передачи, работ, услуг, производственного характера.

7.6 Амортизация в качестве расхода признается ежемесячно, исходя из сумм начисленной амортизации.

7.7 Расходы на оплату труда признаются ежемесячно, исходя из начисленной суммы.

7.8 Расходы на ремонт основных средств признаются в том отчетном периоде, в котором они осуществлены, независимо от оплаты.

7.9 Датой осуществления внереализационных и прочих расходов признается:

-дата начисления налогов и сборов в установленном законодательстве порядке;

-дата расчётов или предъявления предприятию документов;

-дата расходов на оплату сторонним организациям за выполненные работы (представленные услуги);

-в виде арендных платежей за арендуемое имущество;

-для расходов по купле-продажи иностранной валюты;

-дата утверждения авансового отчёта командированного работника, по представительским расходам и пр.;

-дата реализации или иного выбытия ценных бумаг- по расходам, связанным с приобретением ценных бумаг, включая их стоимость;

-дата начисления процентов, в соответствии с условиями заключённых договоров.

7.10 Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, определяются в соответствии с налоговым законодательством РФ.

К прямым расходам в бухгалтерском и налоговом учёте относятся:

-стоимость материалов, которые используются при производстве;

-заработная плата рабочих, занятых в производстве (кроме сотрудников административно-управленческого аппарата);

-ЕСН с зарплаты, которая относится к прямым расходам.

Прямые расходы распределяются в налоговом учёте на остатки незавершенного производства и остатки нереализованной продукции пропорционально доле таких затрат в плановой себестоимости.

Если прямые затраты нельзя отнести к конкретному виду продукции, то они распределяются пропорционально плановой себестоимости продукции.

8. ОСНОВНАЯ ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВА

8.1 Характеристика деятельности Общества

Общество с ограниченной ответственностью «СтройТайм» Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки (52.21.22)

Благодаря собственным и заёмным средствам ООО «СтройТам» повышает уровень обустройства автомобильных дорог, осуществляет высококачественный ремонт действующей сети автомобильных дорог общего пользования федерального значения, выполняет работы: по выправке отдельных секций металлического барьерного ограждения, подготовительные работы на мостах, переустройство опор, переустройство сетей связи, земляные работы, строительство дорожной одежды, строительство автобусных остановок, строительство искусственных сооружений на пересечениях и примыканиях, пусконаладочные работы электроосвещения и электроснабжения, устройство подъездов к жилым домам, строительство водоотводных канав и труб, строительство очистных сооружений, замене стоек дорожных знаков, замене щитков дорожных знаков, замене направляющих устройств, содержанием а/м дороги, услуги по утилизации материалов от разборки конструктивных элементов; выполняет уширение и новое строительство а/д, устройство верхнего и нижнего слоя покрытия асфальтобетонной смеси, восстанавливает дорожную одежду методом холодного ресайклинга, укрепляет обочины, засеивает траву, занимается водоотводом вдоль проезжей части.

Основные Заказчики по видам работ за 2025 год

- ООО «ДРСУ №7» Выполнение работ по ремонту автомобильной дороги Р-32 Калуга-Перемышль-Белев-Орел на участке км 14+000 - км 26+000, Калужская область,

- ООО «Черноземье» Выполнение работ по ремонту автомобильной дороги «Вязьма-Калуга»-Мосальск в Мосальском районе на участке с км 14+040 по км 34+540 по договору №10/07-2025-СМП от 10.07.2025

- ООО «Черноземье» Выполнение работ по содержанию действующей сети автомобильных дорог общего пользования федерального значения:- автомобильная дорога А-130 Москва -Малоярославец -Рославль - граница с Республикой Беларусь, соединительная дорога у г. Малоярославец км 0+000 - км 7+550, Калужская область;- автомобильная дорога А-130 Москва-Малоярославец-Рославль- граница с Республикой Беларусь км 82+170-км 158+000, Калужская область.

- ООО «Черноземье» Выполнение работ по содержанию автомобильной дороги А-130 Москва -Малоярославец -Рославль - граница с Республикой Беларусь в Малоярославецком районе с км 118+300 по км 125+340

- ООО "ЕТС" Выполнение работ по содержанию действующей сети автомобильных дорог общего пользования федерального значения: - автомобильная дорога Р-132 "Золотое кольцо" Ярославль-Кострома-Иваново-Владимир-Гусь-Хрустальный-Михайлов-Тула-Калуга-Вязьма-Ржев-Тверь-Углич-Ярославль, обход г.Калуга км 41+000 - км 62+209, Калужская область

8.2 Результаты финансово-хозяйственной деятельности общества

8.2.1 Основные положения учетной политики Общества, изменения в ней, их причины и последствия:

Бухгалтерский учет в Обществе ведется с соблюдением требований Закона Российской Федерации от 06.12.2011. № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" в соответствии с Планом счетов

бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности. Форма ведения бухгалтерского учета автоматизированная, с применением программы автоматизации бухгалтерского учета.

8.2.2 Отчет о прибылях и убытках Общества

В отчетном году прибыль до налогообложения составила – 4668 тыс. руб. в том числе: – от основной деятельности 4668 руб. или 100%.

8.2.3 Показатели финансово-экономической деятельности Общества:

Показатели, характеризующие прибыльность и убыточность Общества:

Показатели	2024	2025
Выручка, тыс. руб.	405710	727093
Валовая прибыль, тыс. руб.	6085	6465
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток), тыс. руб.	2500	1346
Рентабельность активов, %	0,67	0,23
Рентабельность собственного капитала, %	9,46	4,85
Рентабельность продукции (продаж), %	1,5	0,9

За отчетный год рентабельность продукции (работ, услуг) уменьшилась по сравнению с предыдущим годом.

Рентабельность – это относительный показатель доходности.

Соответственно, причиной низкой налоговой нагрузки может быть низкая рентабельность бизнеса. Обоснованием низкой налоговой нагрузки служит: повышение закупочных цен на сырье; удорожания строительных материалов и ГСМ; заемных средств; закупки основных средств; амортизационные отчисления; лизинговые обязательства; погодные условия, повлекшие к увеличенным расходам; конкуренция на рынке сбыта; подбор субподрядных организаций; привлечение наемной техники; низкая платежеспособность покупателей; увеличение удельного веса запасов и расходов.

Расходы в совокупности образуются за счет приобретения:

- строительных материалов, которые необходимы для выполнения работ в данный период по заключенным договорам;
- ГСМ, з/части, которые необходимы для эксплуатации дорожно-строительной техники и транспортных средств;
- ДСТ и транспорт, приобретенный в лизинг;
- коммунальные услуги, услуги связи;
- аренда наемной техники и транспорта, в связи с неполной комплектацией техники и транспорта общество заключает договоры на аренду;
- субподрядные работы, из-за больших объемов и не хватки собственных сил общество вынуждено привлекать организации в субподряд.

ООО «СтройТайм» имеет в собственности и в лизинге парк машин и механизмов, в том числе ДСТ, автомобильную технику. Износ парка составляет **61,4%**. Поступление основных средств за 2025 год -23855 тыс. руб., в том числе техника.

В течение 2025 года ООО «СтройТайм» выполняло работу по охране труда и технике безопасности:

Рабочие обеспечены спецодеждой, спец. обувью и другими средствами индивидуальной защиты. Своевременно обучались и получали аттестацию на рабочие места. Ежемесячно проводился «День охраны труда», на котором обследовались производственные объекты и намечались мероприятия, направленные на предупреждение производственного травматизма и обеспечение пожарной безопасности. Проводились повторные инструктажи по технике безопасности, а со вновь поступавшими работниками проводились вводные инструктажи.

8.2.4 Сведения об уплате и задолженности Общества по уплате налогов и иных платежей, и сборов

№ п/п	Показатели	Начислено за год, тыс. руб
1.	Налог на добавленную стоимость	27048
2.	Налог на имущество	1153
3.	Налог на прибыль	1935
4.	Налог на доходы физических лиц	2825
5.	Транспортный налог	1223
6.	Земельный налог	4
7.	Взносы на страхование от несчастных случаев и проф. Заболеваний	114
8.	Взносы по единому тарифу	6655

8.2.5 Информация о выявленных в течение отчетного года нарушениях при расчете и уплате налогов, платежей и сборов, а также в бухгалтерском учете Общества

Административных и экономических санкций в отчетном году не было.

8.2.6 Сведения о резервном фонде Общества

Резервный фонд не создается

8.2.7 Сведения о размере чистых активов Общества.

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	на 01.01.2025 г.	на 01.01.2026 г.
1.	Сумма чистых активов	тыс. руб.	26411	27757
2.	Уставной капитал	тыс. руб.	10	10
3.	Резервный фонд	тыс. руб.	-	-
4.	Отношение чистых активов к уставному капиталу (стр. 1: стр. 2)	%	2641,10	2775,70
5.	Отношение чистых активов к сумме уставного капитала и резервного фонда (стр. 1: (стр. 2 + стр. 3))	%	2641,10	2775,70

Чистые активы Общества на конец финансового года составили 2757 тыс. руб. За отчетный период они увеличились на 1346 тыс. руб. или на 5,1 %.

8.2.8 Сведения об использовании фондов Общества, сформированных из прибыли прошлых лет. (тыс.руб.)

Статьи расходов	код строки	Было распределено	Остатки или перерасход на 01.01.24г.	Расход за 2025 г.	Остаток на 01.01.26 г.
Распределенная чистая прибыль	010		-	-	-
Фонд накопления	030		-	-	-
Фонд социальной сферы	040		-	-	-
На выплату дивидендов	080		-	-	-
Резервный фонд			-	-	-

8.2.9 . Сведения о кредиторской задолженности на 01.01.2026 г.

Кредиторская задолженность составила 725898,00 тыс. рублей.:

- Выполненные работы и услуги, закупка материалов, приобретение материальных ценностей, лизинговые обязательства – 725898,00 тыс.руб.

Прочие обязательства составили 18493,00 тыс. руб.:

- налоги и сборы 17856,00 тыс. руб.
- расчеты по прочим операциям – 20,00 тыс. руб.
- расчеты по социальному страхованию – 437,00 тыс. руб.
- расчеты с подотчетными лицами – 7,00 тыс.руб.
- расчеты по авансам – 143,00 тыс. руб.
- расчеты по исполнительным листам – 30,00 тыс.руб.

3.3.10. Сведения о дебиторской задолженности Общества.

Дебиторская задолженность составила 641849,00 тыс. рублей.:

- Выполненные работы и услуги, закупка материалов, приобретение материальных ценностей – 641849,00 тыс. руб.

Прочие оборотные активы 9784,00 тыс. руб.:

- расходы будущих периодов – 708,00 тыс. руб.
- расчеты по авансам – 9076,00 тыс.руб.

8.3 Социальные показатели.

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	Ед. изм.	за 2024 год	за 2025 год	В % к пред- идущему году
1.	Среднесписочная численность работников	чел.	35	38	108,6
2.	Затраты на оплату труда	тыс. руб.	25043	26268	104,9
3.	Отчисления на соц. нужды	тыс. руб.	4929	6655	135,0
4.	НС и ПЗ	тыс. руб.	94	114	121,3

8.4 Основные средства.

Структура стоимости основных фондов на 31.12.2025 г.:

№ п/п	Наименование группы основных средств	Остаточная Стоимость основных средств на 31.12.25	Удельный вес по группам, %	Начисленная амортизация за 2024 год
1.	Здания, сооружения и передаточные устройства	19318	20,8	2480
2.	Машины, оборудование и транспортные средства	73441	79,0	50840
3.	Другие виды основных средств	254	0,2	-
	ИТОГО:	93013	100	53320

9. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

ООО «СтройТайм» осуществляет полный контроль за использованием материальных, трудовых и финансовых ресурсов в соответствии с утверждёнными нормативами, сметами и внутренними регламентами. Система учёта и мониторинга позволяет своевременно предотвращать негативные финансово-хозяйственные результаты, а также выявлять

внутренние резервы для поддержания и укрепления финансовой устойчивости организации.

Компания подтверждает намерение продолжать хозяйственную деятельность в обозримой перспективе без планов ликвидации или существенного сокращения масштабов работы. Это гарантирует исполнение обязательств в установленные сроки и в полном объеме.

В целях повышения финансовой стабильности и операционной эффективности ООО «СтройТайм» реализует комплекс мероприятий:

- поиск и привлечение новых надёжных поставщиков;
- заключение договоров на поставку продукции и оказание услуг на выгодных условиях;
- расширение базы платёжеспособных заказчиков;
- оптимизация использования ресурсов (материальных, трудовых, финансовых);
- сокращение непроизводительных расходов и минимизация потерь;
- совершенствование системы учёта и контроля во всех сферах деятельности.

Для укрепления позиций на строительном рынке и соответствия растущим требованиям к качеству строительно-монтажных работ (СМР) компания планирует реализовать инвестиционную программу. Её ключевые направления:

- повышение качества выполняемых работ и совершенствование технологических процессов;
- улучшение условий труда и экологической обстановки на предприятии;
- снижение производственных издержек;
- расширение рынков сбыта.

Планы на 2026 год предусматривают:

- Обновление парка строительной техники.
- Внедрение мероприятий по энергосбережению.
- Расширение географии продаж и поиск новых рыночных ниш.

Дополнительно компания нацелена на:

- сохранение объёмов производства на уровне 2025 года;
- развитие стратегических партнёрских связей;
- минимизацию влияния негативных факторов, способных снизить финансовые показатели;
- использование благоприятных условий для роста прибыли.

Реализация указанных мер обеспечит прогнозируемый рост прибыли и устойчивое развитие компании в среднесрочной перспективе.

По состоянию на 31.12.2025 у ООО «СтройТайм»:

- отсутствуют условные обязательства и условные активы;
- нераспределённая прибыль за 2025 год составила 1 346 тыс. руб.

10. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

10.1 Общие факторы риска

На сбыт продукции (работ, услуг) ООО «СтройТайм» могут повлиять следующие негативные факторы:

- форс-мажорные обстоятельства;
- изменения в федеральном и местном законодательстве, затрагивающие налоговую нагрузку.

10.2 Отраслевые риски

Деятельность компании преимущественно ориентирована на внутренний рынок, поэтому ключевым отраслевым риском является ухудшение ситуации в смежных отраслях, формирующих спрос на услуги ООО «СтройТайм».

В настоящее время значимых изменений в отрасли не прогнозируется. В случае негативных тенденций компания планирует адаптировать бизнес-процессы для сохранения финансовой устойчивости.

10.3 Ценовые риски

Изменение цен на сырьё и энергоносители. Рост стоимости основных материалов и энергоресурсов может привести к увеличению себестоимости и снижению рентабельности. Для минимизации этого риска компания:

- отслеживает динамику цен;
- оптимизирует закупочные процессы;
- внедряет ресурсосберегающие технологии;
- ищет альтернативные источники поставок.

Изменение цен на услуги компании. В целях поддержания конкурентоспособности и снижения влияния ценовых колебаний на рынке компания непрерывно совершенствует технологические процессы, что позволяет сокращать себестоимость без потери качества.

10.4 Страновые и региональные риски

ООО «СтройТайм» осуществляет деятельность на территории Российской Федерации (Калужская область), поэтому подвержено страновым и региональным рискам, связанным с общей экономической и политической ситуацией в стране.

Макроэкономические риски. Экономическая обстановка в РФ и за рубежом характеризуется нестабильностью, что затрудняет прогнозирование негативных последствий.

Региональные риски. В Калужской области политическая и экономическая ситуация остаётся относительно стабильной, а вероятность существенных изменений оценивается как низкая.

- В случае ухудшения экономической ситуации компания планирует:
- снизить производственные издержки для повышения конкурентоспособности;
 - активизировать поиск новых заказчиков;
 - диверсифицировать портфель проектов.

Риски чрезвычайных ситуаций и геополитических конфликтов

К данной категории относятся риски, связанные с:

- военными конфликтами;
- введением чрезвычайного положения;
- забастовками и иными массовыми протестами.

Эскалация геополитических конфликтов и введение ограничений на хозяйственную деятельность могут негативно повлиять на деловую активность в РФ. Однако данные риски находятся вне зоны прямого контроля компании.

10.5 Географические риски

Риски, обусловленные географическими особенностями РФ и Калужского региона (стихийные бедствия, проблемы с транспортной доступностью и т.д.), оцениваются компанией как минимальные.

10.6 Финансовые риски

Валютные и процентные риски. Поскольку основная деятельность компании сосредоточена на внутреннем рынке, зависимость от колебаний валютных курсов незначительна. Тем не менее рост цен на импортное сырьё и повышение кредитных ставок могут оказать негативное влияние на финансовые показатели.

Ликвидность и финансирование. Влияние изменений валютного курса на финансовое состояние компании оценивается как среднее.

Для минимизации финансовых рисков ООО «СтройТайм» планирует:

- оптимизировать себестоимость;
- диверсифицировать источники финансирования;
- использовать инструменты хеджирования при необходимости.

Наиболее уязвимые показатели финансовой отчётности при реализации указанных рисков:

выручка от реализации;
внереализационные доходы;
чистая прибыль.

Правовые риски

Валютное регулирование. Существенных рисков, связанных с изменением валютного законодательства (как для внутреннего, так и для внешнего рынков), не выявлено.

Налоговое законодательство. Потенциальные налоговые риски включают:

введение новых налогов и сборов;
повышение ставок действующих налогов;
расширение налоговой базы;
изменение сроков и порядка уплаты налогов;
корректировку сроков сдачи отчетности.

Компания обеспечивает:

своевременную и полную уплату налогов;
отсутствие просроченной задолженности.

Это позволяет минимизировать налоговые риски. В случае изменений в законодательстве ООО «СтройТайм» скорректирует финансово-хозяйственную деятельность с учетом новых требований. Однако рост налоговой нагрузки может привести к снижению чистой прибыли и ухудшению финансовых показателей.

11. ИНФОРМАЦИЯ О БЕНИФИЦИАРНЫХ ВЛАДЕЛЬЦАХ.

Акобян Наири Месропович, 06.03.1991г.р., учредитель, паспорт гражданина РФ 29 19, № 923048, выдан: 03.06.2019 года, УМВД России по Калужской области, № подр. 400-001

Аффилированные лица:

Акобян Н.М.

Связанные стороны- ООО «Магистральные сети».

12. ИНФОРМАЦИЯ ПО ОТЧЕТНЫМ СЕГМЕНТАМ.

ООО «СтройТайм» в своей деятельности сегментов не выделяет.

13. ИНФОРМАЦИЯ О СОВМЕСТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ООО «СтройТайм» не участвует совместной деятельности.

14. ИНФОРМАЦИЯ О СОБЫТИЯХ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ.

Существенных событий после отчетной даты и условных факторов хозяйственной деятельности нет.

15. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ, УСЛОВНЫХ АКТИВАХ И ОЦЕНОЧНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ.

Условных обязательств, условных активов по состоянию на 31.12.2025г. нет.

16. ИНФОРМАЦИЯ О РИСКАХ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

Существенными рисками хозяйственной деятельности Общества являются:
Риски потери ликвидности в следствии систематического несоблюдения договорных отношений со стороны покупателей.

17. ИНФОРМАЦИЯ О ДИВИДЕНДАХ:

Не выплачивались

**18. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ, ЗАНИМАЮЩЕМ ДОЛЖНОСТЬ
(ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕМ ФУНКЦИИ) ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО
ОРГАНА ОБЩЕСТВА**

ФИО	Год рождения	Образование	Сведения об основном месте работы, должность
1. Юркова Виолетта Александровна	06.10.1985	высшее	Общество с ограниченной ответственностью «СтройТайм», Генеральный директор

Генеральный директор, действует на основании Устава. Вознаграждение учредителям за 2025 год не выплачивалось.

19. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГОДОВОГО ОТЧЕТА ОБЩЕСТВОМ.

Настоящий годовой отчет подлежит утверждению Генеральным директором. Сведения об утверждении годового отчета содержатся на титульном листе.

Иной информации для включения в годовой отчет, предусмотренной Уставом Общества и иными документами Общества, нет.

20. ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕКРАЩАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

ООО «СтройТайм» в 2025 году работало стабильно. Общество не планирует закрывать свою деятельность.

Генеральный директор
ООО «СтройТайм»



В.А. Юркова