



Общество с ограниченной ответственностью «Выбор-С»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 год

и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Краткая характеристика деятельности организации

1. Наименование организации - ООО «Выбор-С».
2. Юридический адрес — 353960, РФ, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Промышленная, д. 5
3. Дата государственной регистрации — 14.11.2002г.
4. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств

Наименование	Место нахождения/регистрации
Филиал в пгт. Афипский	353235, Краснодарский край, р-н Северский, г.п. Афипское, пгт Афипский, ул. Шоссейная, стр. 20А
Филиал в г. Курганинске	352436, Краснодарский край, р-н Курганинский, г. Курганинск, Ш. Кошехабльское д.15

Пояснения 1. Основные виды экономической деятельности.

1.1. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 23.61 Производство изделий из бетона для использования в строительстве
- 08.1 Добыча камня, песка и глины
- 08.12 Разработка гравийных и песчаных карьеров, добыча глины и каолина
- 08.12.2 Добыча глины и каолина
- 16.10 Распиловка и строгание древесины

- 16.23 Производство прочих деревянных строительных конструкций и столярных изделий
- 16.24 Производство деревянной тары
- 16.29.1 Производство прочих деревянных изделий
- 23.31 Производство керамических плит и плиток
- 23.32 Производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины
- 23.63 Производство товарного бетона
- 23.69 Производство прочих изделий из гипса, бетона или цемента
- 23.70.1 Резка, обработка и отделка камня для использования в строительстве в качестве дорожного покрытия
- 25.11 Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей
- 25.12 Производство металлических дверей и окон
- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
- 43.11 Разборка и снос зданий
- 43.12.3 Производство земляных работ
- 43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
- 43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ
- 43.31 Производство штукатурных работ
- 43.32 Работы столярные и плотничные
- 43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен
- 43.34 Производство малярных и стекольных работ
- 43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ
- 43.91 Производство кровельных работ
- 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
- 46.90 Торговля оптовая неспециализированная
- 47.78.9 Торговля розничная непродовольственными товарами, не включенными в другие группировки, в специализированных магазинах
- 49.41.1 Перевозка грузов специализированными автотранспортными средствами
- 52.24 Транспортная обработка грузов
- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
- 82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки

Пояснения 2. Учетная политика

2.1. При составлении бухгалтерской отчетности применяется российская концепция подготовки бухгалтерской отчетности в соответствии с Законом № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" и федеральными стандартами бухгалтерского учета.

2.2. Ведение бухгалтерского учета возложено на бухгалтерскую службу во главе с главным бухгалтером. Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензионного программного продукта 1 С УПП «Управление производственным предприятием»

Пояснения 3. Нематериальные активы

3.1. По состоянию на 31 декабря 2025 года предприятие имеет на балансе следующие нематериальные активы:

(тыс. руб.)

Наименование	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
Нематериальные активы - всего	3 858	1 970	1 889
в том числе:			
Прочие нематериальные активы	2 799	924	1875
Исключительное авторское право на программы для ЭВМ, базы данных	1 000	1 000	
Исключительное право владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	59	45	14

Пояснения 4. Основные средства

4.1. Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на приобретение, сооружение, изготовление за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

4.2. Изменение первоначальной стоимости основных средств, в которой они приняты к бухгалтерскому учету, допускается в случаях достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, частичной ликвидации и переоценки объектов основных средств.

На 31.12.2025 г. в собственности предприятия находятся следующие основные средства:

(тыс. руб.)

№ п/п	Группа (вид) основных средств	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
1	Здания	216 737	56 500	160 237
2	Сооружения	395 237	242 770	152 467
3	Машины и оборудование	1 595 559	986 534	609 025
4	Офисное оборудование	5 282	2 697	2 585
5	Транспортные средства	277 222	195 559	81 663
6	Производственный и хозяйственный инвентарь	5 807	3 976	1 831
7	Земельные участки	48 852		48 852
	Наличие прав пользования активами (ППА)	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
1	Сооружения	54 492	10 444	44 048
2	Машины и оборудование	14 832	1 607	13 225
3	Транспортные средства	15 679	9 606	6 073

4	Земельные участки	47 764	11 636	36 128
	Итого	2 677 463	1 521 329	1 156 134
9	Незавершенные капитальные вложения, в том числе:	40 105		40 105
9.1	<i>вложения во внеоборотные активы</i>	31 916		31 916
9.2	<i>оборудование к установке</i> ⁰⁷	8 189		8 189
	Итого	2 717 568	1 521 329	1 196 239
Итого по стр. 1150 «Основные средства» Бухгалтерского баланса		х	х	1 196 239

На 31.12.2025 года у предприятия в аренде/финансовой аренде следующие основные средства:

(тыс. руб.)

Наименование основного средства	Количество	Стоимость ОС, учетная, тыс. руб.
Машины и оборудование (кроме офисного), всего, в т.ч.:	2	14 832,00
Вертикальный обрабатывающий центр ФС110МФ5	1	8 944,00
Токарный обрабатывающий центр с ЧПУ ТС1720Ф4	1	5 888,00
Транспортные средства	16	15 679,00
Автомобиль FAW Bestune T99 2.0 AT O870MX 193	1	2 806,00
Автомобиль MERCEDES-BENZ У088УО 123	1	1 224,00
Автомобиль ВИС 234600-40 Р 911 КТ 123	1	2 052,00
Бульдозер ЧТЗ Б10М.6100Е (гос. № ОТ 9640)	1	8 467,00
Фусо e402ан 123 (аренда) (25сч)	1	1 130,00
Земельные участки	35	47 764,00
Земельный участок (ППА) (Сикорский А.П.) новая территория	1	30 899,00
Земельный участок Курганинск (1 076 013м2) 23:16:0603004:29	1	1 105,00
Земельный участок Курганинск (196623м2) 23:16:0601193:4	1	1 965,00
Земельный участок Курганинск (2 831м2) 23:16:0601192:86	1	231,00
Земельный участок Курганинск (201259м2) 23:16:0603004:27	1	2 071,00
Земельный участок Курганинск (25276м2) 23:16:0603004:28	1	310,00
Земельный участок Курганинск (28 884м2) 23:16:0603004:388	1	1 972,00
Земельный участок Курганинск (3384м2) 23:16:0601193:3	1	52,00
Земельный участок Курганинск (50 000м2) 23:16:0603004:53	1	399,00
Земельный участок Курганинск (50000м2) 23:16:0603004:54	1	399,00
Земельный участок Курганинск (50000м2) 23:16:0603004:55	1	399,00
Земельный участок Курганинск (50000м2) 23:16:0603004:56	1	399,00
Земельный участок Курганинск (50000м2) 23:16:0603004:57	1	399,00
Земельный участок Курганинск (70 000м2) 23:16:0603004:389	1	57,00
Земельный участок Курганинск (70 000м2) 23:16:0603004:390	1	39,00
Земельный участок Курганинск (70 000м2) 23:16:0603004:391	1	57,00
Земельный участок Курганинск (70 000м2) 23:16:0603004:392	1	58,00
Земельный участок Курганинск (70 000м2) 23:16:0603004:393	1	61,00
Земельный участок Курганинск (70 000м2) 23:16:0603004:394	1	61,00
Земельный участок Курганинск (70 000м2) 23:16:0603004:395	1	62,00

Земельный участок Курганинск (70 000м2) 23:16:0603004:396	1	61.00
Земельный участок Курганинск (70 000м2) 23:16:0603004:397	1	61.00
Земельный участок Курганинск (70 000м2) 23:16:0603004:398	1	61.00
Земельный участок Курганинск (70 000м2) 23:16:0603004:60	1	676.00
Земельный участок Курганинск (70 000м2) 23:16:0603004:61	1	676.00
Земельный участок Курганинск (70 000м2) 23:16:0603004:62	1	777.00
Земельный участок Курганинск (70 000м2) 23:16:0603004:64	1	518.00
Земельный участок Курганинск (70 000м2) 23:16:0603004:65	1	526.00
Земельный участок Курганинск (70 000м2) 23:16:0603004:66	1	499.00
Земельный участок Курганинск (706 м2) 23:16:0601192:20	1	72.00
Земельный участок Курганинск (71 984м2) 23:16:0603004:63	1	616.00
Земельный участок Курганинск (75000м2) 23:16:0603004:49	1	522.00
Земельный участок Курганинск (75000м2) 23:16:0603004:50	1	517.00
Земельный участок Курганинск (75000м2) 23:16:0603004:51	1	590.00
Земельный участок Курганинск (75000м2) 23:16:0603004:52	1	597.00
Сооружения	10	54 492,00
Железнодорожный путь №1, №2. (704 м.) ф-л Афипский 23:26:0203040:310 (ППА)	1	5 948,00
Контора (ППА) (Сикорский А.П.) новая территория	1	2 625,00
КПП (ППА) (Сикорский А.П.) новая территория	1	117,00
Рабоий цех литер И (ППА) (Сикорский А.П.) новая территория	1	2 971,00
Рабоий цех литер Й (ППА) (Сикорский А.П.) новая территория	1	3 168,00
РБУ 1 (Филиал г. Курганинск) (Италия) пр-ть 25м3/ч	1	9 773,00
РБУ 2 (Филиал г. Курганинск) (Россия) пр-ть 30м3/ч	1	9 773,00
Склад литер Ж (ППА) (Сикорский А.П.) новая территория	1	5 489,00
Склад литер З (ППА) (Сикорский А.П.) новая территория	1	10 783,00
Склад литер Н (ППА) (Сикорский А.П.) новая территория	1	3 845,00
Итого арендованных основных средств: <u>52</u>		

Пояснения 5. Финансовые вложения

5.1. Расшифровка по строке 1170 «Долгосрочные финансовые вложения» Бухгалтерского баланса отражены:

Предоставленные процентные займы:

(тыс. руб.)

Наименование организации/договор	Задолженность по договору займа	
	на 31.12.2025г.	на 31.12.2024г.
ООО «Выбор-МСК»		
Договор займа б/н от 30.09.2019 (перевод долга Займ)	29 000	29 000
Договор займа б/н от 31.12.2019 (перевод долга Займ 31.12.19)	22 000	22 000
Взнос в Уставный капитал	4	4
ООО «Выбор-Поволжье»		
Договор Займа № 1 от 17.11.2023	40 000	40 000
Договор Займа № 2 от 15.12.2023	7 000	7 000
Договор Займа № 3 от 26.12.2023	12 000	12 000
Договор Займа №10 от 01.11.2021	21 000	21 000

Договор Займа №11 от 11.11.2021	145 125	-
Договор Займа № 6 от 12.07.2021	136 960	136 960
Договор Займа № 7 от 02.08.2021	91 500	91 500
Договор Займа № 8 от 01.09.2021	15 000	15 000
Договор Займа № 9 от 04.10.2021	20 000	20 000
Договор Займа № 4 от 26.01.2024	15 000	15 000
Взнос в Уставный капитал	8	8
ООО «Выбор-Сибирь»		
Взнос в Уставный капитал	4	4
ООО «Выбор-СПБ»		
Договор Займа №1 от 16.02.2022	57 500	57 500
Договор Займа №2 от 01.09.2022	40 200	40 200
Договор Займа №2 от 09.03.2021	1 634	1 634
Взнос в Уставный капитал	220 500	220 500
Выбор Казахстан ТОО (Тас Кілем ТОО)		
Договор Займа БН от 01.06.2023	-	20 000
Договор Займа БН от 02.11.2023	324 357	324 357
Договор Займа БН от 04.04.2025	21 300	-
Договор Займа БН от 05.03.2025	7 500	-
Договор Займа БН от 06.12.2024	15 620	15 620
Договор Займа БН от 07.12.2023	30 000	30 000
Договор Займа БН от 08.08.2023	35 000	35 000
Договор Займа БН от 08.11.2023	15 000	15 000
Договор Займа БН от 09.04.2024	25 000	25 000
Договор Займа БН от 09.12.2025	38 000	-
Договор Займа БН от 10.01.2024	30 000	30 000
Договор Займа БН от 11.04.2023	-	15 000
Договор Займа БН от 11.06.2024	11 000	11 000
Договор Займа БН от 12.03.2024	20 000	20 000
Договор Займа БН от 12.05.2023	-	12 000
Договор Займа БН от 12.12.2025	18 000	-
Договор Займа БН от 12.12.2025	20 000	-
Договор Займа БН от 13.01.2025	35 000	-
Договор Займа БН от 13.02.2025	8 000	-
Договор Займа БН от 16.02.2024	20 000	20 000
Договор Займа БН от 16.06.2023	34 000	34 000
Договор Займа БН от 17.05.2024	10 000	10 000
Договор Займа БН от 18.12.2024	11 100	11 100
Договор Займа БН от 19.12.2023	25 000	25 000
Договор Займа БН от 21.07.2023	-	13 000
Договор Займа БН от 22.12.2025	25 000	-
Договор Займа БН от 23.05.2023	-	18 000
Договор Займа БН от 24.08.2023	83 000	83 000
Договор Займа БН от 25.03.2025	17 400	-
Договор Займа БН от 27.04.2023	-	30 000
Договор Займа БН от 29.03.2023	-	30 000
Взнос в Уставный капитал	943 542	943 542
Итого:	2 697 254	2 499 929

По строке 1240 «Краткосрочные финансовые вложения» Бухгалтерского баланса отражены:

(тыс. руб.)

Вид финансового вложения	Сумма	
	на 31.12.2025г.	на 31.12.2024г.
ООО «Монтаж Строй»	193	193

Размещение на депозите ПАО Сбербанк Доп. офис № 02200 Краснодарского отделения № 8619	9 400	132 000
Размещение на депозите ФИЛИАЛ "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) (Расчетный)	93 400	-
Итого	102 993	132 193

Пояснения 6. Материально-производственные запасы

6.1. Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической стоимости приобретения без налога на добавленную стоимость.

При отпуске материально-производственных запасов в производство и ином выбытии их оценка производится по средней себестоимости.

6.2. Структура остатков материально-производственных запасов по состоянию на 31.12.2025 г. и на 31.12.2024 г. отражена в следующей таблице:

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование группы	Балансовая стоимость МПЗ	
		на 31.12.2025г.	на 31.12.2024г.
1	Материально-производственные запасы, всего, в т.ч.:	720 500	577 075
1.1	Сырье и материалы, всего, в том числе:	343 377	260 282,14
	Сырье и материалы	98 030	88 456,74
	Топливо	7 774	6 141,04
	Запчасти	201 447	126 775,46
	Прочие материалы	26 923	30 749,86
	Инвентарь и хозяйственные принадлежности	7 672	4 248,19
	Материалы, переданные в переработку на сторону	1 049	3 309,36
	Спецоснастка и спецодежда в эксплуатации		-0,76
	СИЗ на складе	482	602,25
1.2	Готовая продукция	364 455	294 640,98
1.3	Товары для перепродажи	554	15 030,82
1.4	Полуфабрикаты собственного производства	12 114	6 118,34
1.5	РБП	-	1 003,24

Пояснения 7. Дебиторская задолженность

(тыс. руб.)

Строка Бухгалтерского баланса / наименование дебитора	Дебиторская задолженность
Строка 1230 Дебиторская задолженность, всего, в т.ч.:	1 034 356
«Расчеты с покупателями и заказчиками», в т.ч.:	302 450,11
АЛЬЯНССТРОЙОПТ ООО	1 090,25
АТОМСТРОЙСНАБ	6 169,13
Владстрой	3 641,70
Выбор-Мск ООО	15 748,37
Выбор-Поволжье (новое)	111 489,46
ВЫБОР-СПБ ООО	52 396,13
Выбор-Стройинжиниринг	29 337,10
Имение Сикоры	35 999,84
Красноармейское ДРСУ ООО	1 249,76
Курганинский мясоптицекомбинат	2 210,79
Мирагро	1 899,82
Обедин Р. К. ИП - Дилер Юг (Краснод.край Армавир, Курганинск, Кропоткин)	2 473,43
Серета С.Е. ИП - Дилер Юг Адыгея (Яблоновский)	1 121,83
Сикорская Людмила Николаевна ИП	5 536,41

СКЭМСС ООО	2 069,48
СП-МОДУЛЬ ООО	1 439,96
Торговый дом Выбор ООО	15 085,00
УК ЖИЛТЕХНИК ООО	1 084,95
ЦЕНТРНК ООО	2 747,99
Прочие (менее 1 000 000 рублей)	9 658,71
«Авансы выданные», в т.ч.:	101 293,58
АМП-импорт-экспорт ЗАО	2 801,68
Кабехова Мира Нурбиевна ИП	1 553,58
Кватроматик ООО	17 455,27
Межрегиональное операционное УФК (ФТС России)	5 216,28
Новороцемент	11 866,61
РБТ ООО	2 658,60
СТРОЙТРЕСТ 36 ООО	2 841,28
ТОПВЕРК Рус (переименовалась ХЕСС ТУЛА)	9 536,02
ЦЕМИКС ООО	1 180,08
Южная энергетическая компания	2 448,03
EIS BOSPHORUS DIS TICARET LIMITED SIRKETI	29 949,05
ИТС ООО (Питер)	1 271,30
СР-ПРОМТЕХНИК ООО	1 006,00
Прочие (менее 1 000 000 рублей)	11 509,8
Сальдо по ОСВ ВА 76	-5 595,65
Резерв по сомнительным долгам	-29 471,69
«Расчеты с бюджетом»	13 244,22
«Прочие дебиторы», в т.ч.:	623 456,08
Выбор-Мск ООО, % по займам	3 120,08
Выбор-Поволжье, % по займам	248 134,75
ВЫБОР-СПБ ООО, % по займам	63 349,02
Тас Кілем, % по займам	262 852,23
ИП Сикорская Л.Н.	46 000,00
Прочие (менее 3000000 руб.)	29 978,98

Пояснения 8. Обязательства

Наличие долгосрочных и краткосрочных обязательств предприятия за 2025 г. предоставлены в таблице:

(тыс. руб.)

Наименование кредитора	Сумма		Дата получе- ния	Дата погаше- ния	в т.ч. Сумма задолженност и по % на 31.12.2025 г.
	31.12.2025	31.12.2024			
Долгосрочные обязательства					
ПАО Сбербанк	55 200	82 800	05.11.2020	31.10.2027	
ПАО Сбербанк	808 521,95	808 521,95	14.06.2023	13.06.2033	
ПАО Сбербанк	324 356,67	324 356,67	26.10.2023	25.10.2033	
ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ	61 704,75	185 114,25	31.03.2021	31.03.2026	
Сикорская Л.Н.	190 203,51	335 748,49	29.11.2017	01.05.2028	27 416,41
ООО «Выбор-Сибирь»	54 500	54 500	02.12.2022	21.02.2026	
Итого стр. 1410	1 494 487	1 791 041			

Краткосрочные обязательства					
ПАО Сбербанк, % по кредиту	-	29,19	13.02.2024	06.02.2025	
ПАО Сбербанк, % по кредиту	616,01	791,57	26.10.2023	25.10.2033	
ПАО Сбербанк, % по кредиту	1 601,98	2 039,42	14.06.2023	13.06.2033	
Альфа-Банк АО	303 854,59		06.12.2022	28.12.2028	
ПАО Сбербанк, % по кредиту	61,10	91,40	05.11.2020	31.10.2027	
ООО «Выбор-Сибирь», % по займу	25 843,19	14 030,88	02.12.2022	21.02.2026	-
ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ, % по займу	18,59	55,64	31.03.2021	31.03.2026	-
Итого стр. 1510	331 995	17 038			

Кредиторская задолженность является текущей предоставлена в таблице по состоянию на 31.12.2025г

		(тыс. руб.)
Строка Бухгалтерского баланса /кредитор	Кредиторская задолженность	
Строка 1520 Кредиторская задолженность, всего, в т.ч.:	417 330	
«Расчеты с поставщиками и подрядчиками», в т.ч.:	69 598,72	
Выбор УК ООО	11 441,67	
Выбор-Транзит ООО	3 589,88	
МАРИНМАСТЕР ООО (транспорт)	1 159,74	
РЕВЕРС ООО	4 459,84	
Сикорская Людмила Николаевна ИП	27 803,00	
ТНС ЭНЕРГО РОСТОВ-НА-ДОНУ ПАО	7 204,72	
Югнефтепродукт	2 567,62	
Прочие (менее 1 000 000 рублей)	11 372,25	
«Авансы полученные», в т.ч.:	288 095,72	
АВТОМАГИСТРАЛЬ СК ООО	12 853,46	
Антонян О.А. ИП - ТО	3 555,14	
ВВС ООО	2 077,52	
Владстрой	2 483,48	
ВСБ ООО - Дилер Юг Краснодар.край (Новороссийск)	12 771,02	
ВТС ООО	4 786,87	
Выбор-Сибирь ООО	95 264,31	
ДЮНА ООО – Дилер Юг Краснодар.край (Северская/Ильский/Туапсе/Гор.Ключ/Апшеронск)	1 090,79	
Иванченко Вячеслав Владимирович ИП (инерт)	4 899,66	
КМ-Сити ООО	1 959,12	
Ковалев Владислав Александрович ИП	1 654,15	
Кристалл г.Краснодар	1 221,51	
ЛАЙН	1 878,31	
Леонтьев Алексей Николаевич ИП	1 872,12	
ЛИАР ООО	2 253,47	
МЕХКОЛОННА № 93 ООО	1 543,54	
МПМК Краснодарская-1	2 616,77	
НОВЫЙ ДВОР ООО - Дилер Юг (Краснодар, Выселки, Павловская, Ленинградская)	5 264,68	
ПНК-РЕГИОН ООО	1 832,07	
Потапов Дмитрий Анатольевич ИП	4 872,94	
ПРОГРЕСС СТАНДАРТ ООО СЗ 2	1 072,20	
РАТУША ООО	22 167,28	
СЗ СИГМА-2 ООО	1 250,63	
СЛАВДОМ - дилер	3 384,11	
СНК ООО	4 000,00	

ССН ООО - Дилер Юг (ЛНР)	4 964,89
СТАРЫЙ ГОРОД ООО - Дилер Юг (РнД)	5 439,77
СТЕНОМ ООО - Дилер Юг Краснодар.край г. Анапа	10 479,56
СТК ЭЛЬБРУС ООО	2 003,75
Строй Партнер ООО	8 057,33
Стройгарант-Н ООО	10 621,01
ТЕХ АДЖЕСТЕР ООО	2 606,57
ТРАСТ-ИНВЕСТ ООО	1 917,67
Трестстройгранд ООО	1 110,00
Шиликов Степан Павлович ИП	3 593,60
Прочие (менее 1 000 000 рублей)	38 676,41
Сальдо по ОСВ АВ 76	- 48 015,00
Прочие дебиторы	31 396,00
«Расчеты с бюджетом»	76 254,69
Строка 1540 Оценочные обязательства	38 129
Резерв по отпускам	38 129,00

Пояснения 9 Обеспечения обязательств

Наименование	31.12.2025	31.12.2024
Полученные обязательства	7 142 215	10 223 751
Выданные обязательства	5 181 951	6 820 070

Пояснения 10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	841 911	1 189 548
Затраты на оплату труда	492 891	330 413
Отчисления на социальные нужды	155 918	93 162
Амортизация	244 697	232 442
Прочие затраты	579 330	677 854
Итого расходы по обычным видам деятельности	2 314 747	2 523 419

Пояснение 11. Государственная помощь.

В отчетном периоде компания ООО «Выбор-С» государственную помощь не получала.

Пояснение 12. Иная информация об организации.

12.1. Организация - ООО «Выбор-С».

Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Участниками является:

- Людмила Николаевна Сикорская ИНН 231504802345, с долей 100 процентов. Участник является бенефициаром Общества.
- Единоличным исполнительным органом Общества является управляющая организация – ООО УК «Выбор» (ИНН 2315210083).
- Управляющая организация назначена Решением № 143 от 29.08.2023 г.
- Управляющая организация действует на основании Устава ООО «Выбор-С» и Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации от «30» августа 2023 года.
- Генеральным директором ООО УК «Выбор» является Новиков Артем Борисович на основании Протокола № 7 от 21.03.2023 г. и Приказа № 14 от 22.03.2023 г.

Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2024 составляет 519 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
ПФ Новороссийск	114 человек
ПФ Курганинск	318 человек
ПФ Афипский	106 человек

Ответственность за организацией, ведением и состоянием бухгалтерского учета в компании возложено на Генерального директора ООО УК «Выбор» – управляющей организации ООО «Выбор-С», Новикова Артема Борисовича, ИНН 695204891502.

ООО «Выбор-С» имеет 40% доли в уставном капитале ООО «Выбор-Мск», 40% доли в уставном капитале ООО «Выбор-Сибирь», 40% доли в уставном капитале ООО «Выбор-Поволжье» ИНН 1648052748, 49% доли в уставном капитале ООО «Выбор-СПБ», 95 % доли в уставном капитале ТОО «Выбор Казахстан». Участие в уставном капитале каких-либо иных организаций отсутствует.

СПИСОК АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ ГК "ВЫБОР"

№ п/п	Полное фирменное наименование или Ф.И.О. аффилированного лица	ОГРН юрлица / ИНН физического лица (при наличии)	Юридический адрес, фактический адрес / адрес регистрации физического лица	Участники, доля участия в уставном капитале, %	Исполнительный орган	Основной вид деятельности
1	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Выбор»	1192375004502	353900, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Карла Маркса, дом 13, помещение III, комната 40	1. Сикорский Александр Павлович - 51% доли; 2. Сикорская Людмила Николаевна - 49% доли	Генеральный директор Новиков Артем Борисович	Основной ОКВЭД - 70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления

2	Общество с ограниченной ответственностью строительно-инжиниринговая компания «Выбор-С»	1022302388745	353960, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Промышленная, 5	Сикорская Людмила Николаевна - 100% доли	Управляющая организация ООО УК «Выбор»	Основной ОКВЭД - 23.61 Производство изделий из бетона для использования в строительстве
3	Общество с ограниченной ответственностью «Выбор-Мск»	1075019001837	142930, Московская обл., г. Кашира, п. Богатищево, ул. Промышленная, д. 1, стр. 3	1. Сикорская Людмила Николаевна - 60% доли; 2. ООО «Выбор-С» - 40% доли	Управляющая организация ООО УК «Выбор»	Основной ОКВЭД - 23.61 Производство изделий из бетона для использования в строительстве
4	Общество с ограниченной ответственностью «Выбор-Сибирь»	1172468067100	662500, Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Заводская, зд. 1, к. 29а, стр. 2	1. Сикорская Людмила Николаевна - 60% доли; 2. ООО «Выбор-С» - 40% доли	Управляющая организация ООО УК «Выбор»	Основной ОКВЭД - 23.61 Производство изделий из бетона для использования в строительстве
5	Общество с ограниченной ответственностью «Выбор-Поволжье»	1201600064720	420000, Республика Татарстан, Зеленодольский район, город Зеленодольск, тер. Промышленная площадка СММЛЦ, зд. 10, к. 1	1. ООО «Выбор-С» - 40% доли; 2. Сикорский Александр Павлович - 30% доли; 3. Сикорская Людмила Николаевна - 30% доли	Управляющая организация ООО УК «Выбор»	Основной ОКВЭД - 23.61 Производство изделий из бетона для использования в строительстве
6	Общество с ограниченной ответственностью «Выбор-СПб»	1127847338410	юр. адрес: 198152, г. Санкт-Петербург, ул. Краснопутиловская, д. 69, литера А, помещ. 17-Н, офис 238Д фактич. адрес: 196650, г. Санкт-Петербург, г. Колпино, Ижорский завод, ул. Финляндская, 17 к. 2 л. А	1. Коревский Кирилл Борисович - 51% доли; 2. ООО «Выбор-С» - 49% доли	Управляющая организация ООО УК «Выбор»	Основной ОКВЭД - 23.61 Производство изделий из бетона для использования в строительстве
7	Общество с ограниченной ответственностью Имение «Сикоры»	1112315006210	353900, Краснодарский край, г. Новороссийск, тер. Автодорога Новороссийск-Керчь, ул. 24-й км., д. 2	Сикорская Людмила Николаевна - 100% доли	Генеральный директор Сикорский Александр Павлович	Основной ОКВЭД - 01.21 Выращивание винограда
8	Общество с ограниченной ответственностью «Сикоры-Ритейл»	1182375083692	353900, Краснодарский край, г. Новороссийск, тер. Автодорога Новороссийск-Керчь, ул. 24-й км., д. 2, помещ. 2	1. Сикорский Александр Павлович - 51% доли; 2. Сикорская Людмила Николаевна - 49% доли	Генеральный директор Глоба Александр Александрович	Основной ОКВЭД - 47.25.11 Торговля розничная алкогольными напитками, кроме пива, в специализированных магазинах

9	Общество с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Выбор»	1202300057662	353900, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Карла Маркса, дом 13, помещение III, комната 7	1. Сикорский Александр Павлович - 51% доли; 2. Сикорская Людмила Николаевна - 49% доли	Генеральный директор Тихомиров Алексей Викторович	Основной ОКВЭД - 46.13 Деятельность агентов по оптовой торговле лесоматериалами и строительными материалами
10	Общество с ограниченной ответственностью «Выбор-Транзит»	1092315003879	353960, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Промышленная, 5	Сикорская Людмила Николаевна - 100% доли	Генеральный директор Курунин Александр Алексеевич	Основной ОКВЭД - 52.29 Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками
11	Общество с ограниченной ответственностью «Выбор-Бетон»	1132315004887	353900, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Карла Маркса, дом 13, помещение III	Сикорская Людмила Николаевна - 100% доли	Генеральный директор Пашко Евгений Борисович	Основной ОКВЭД - 49.41.1 Перевозка грузов специализированными автотранспортными средствами
12	Общество с ограниченной ответственностью «Выбор-Стройинжиниринг»	1032309105256	353925, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Пионерская, 23, IV, VII	Сикорская Людмила Николаевна - 100% доли	Генеральный директор Духно Юрий Валерьевич	Основной ОКВЭД - 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
13	Общество с ограниченной ответственностью строительно-инжиниринговая компания «Выбор»	1022302388591	353915, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Революции 1905 года, 51	Сикорская Людмила Николаевна - 100% доли	Генеральный директор Шевченко Василий Юрьевич	Основной ОКВЭД - 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
14	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Компания «Выбор»	1052309101118	353915, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Революции 1905 года, 51	Сикорская Людмила Николаевна - 100% доли	Генеральный директор Шевченко Василий Юрьевич	Основной ОКВЭД - 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
15	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «СПВ Выбор»	1202300055495	353915, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Революции 1905 года, 51, комната 3	Сикорская Людмила Николаевна - 100% доли	Генеральный директор Шевченко Василий Юрьевич	Основной ОКВЭД - 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
16	Общество с ограниченной ответственностью «Гранит»	1062310036139	352430, Краснодарский край, г. Курганинск, Кошехабльское шоссе, д. 15, помещ. 17	Сикорская Людмила Николаевна - 100% доли	Генеральный директор Колганов Сергей Юрьевич	Основной ОКВЭД - 08.11.2 Добыча и первичная обработка известняка и гипсового камня
19	Общество с ограниченной ответственностью «Алюмопласт»	1072315003750	353960, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Промышленная, 5	Сикорская Людмила Николаевна - 100% доли	Генеральный директор Пиронко Константин Викторович	Основной ОКВЭД - 25.11 Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей

20	Общество с ограниченной ответственностью «Алюмопласт-В»	1032309082959	353910, Краснодарский край, г. Новороссийск, проспект Ленина, дом 95, корпус Б, офис X	Сикорский Александр Павлович - 100% доли	Генеральный директор Пиронко Константин Викторович	Основной ОКВЭД - 25.11 Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей
21	Общество с ограниченной ответственностью «Новороссийский ЖЭК»	1152315004830	353900, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Мира, дом 24, помещ VIII, комната 1,2,3	Сикорская Людмила Николаевна - 100% доли	Генеральный директор Умеров Мустафа Османович	Основной ОКВЭД - 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
22	Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-Эксплуатационная Компания»	1082315007312	353900, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Мира, дом 24, помещ VIII, комната 1,2,3	Сикорская Людмила Николаевна - 100% доли	Генеральный директор Умеров Мустафа Османович	Основной ОКВЭД - 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
23	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергодар»	1082315007807	353915, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Революции 1905 года, 51	Сикорская Людмила Николаевна - 100% доли	Генеральный директор Умеров Мустафа Османович	Основной ОКВЭД - 35.11 Производство электроэнергии
24	Общество с ограниченной ответственностью «ВСМ»	1202300031361	353960, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Промышленная (тер. Цемдолина), д. 5, помещение 74	Сикорская Юлия Александровна - 100% доли	Генеральный директор Таурек Владислав Петрович	Основной ОКВЭД - 28.49 Производство прочих станков
25	Общество с ограниченной ответственностью «1838»	1182375118419	353924, Краснодарский край, г. Новороссийск, проспект Ленина, д. 95И, помещ. I	Сикорская Юлия Александровна - 100% доли	Генеральный директор Украинцев Михаил Павлович	Основной ОКВЭД - 71.11 Деятельность в области архитектуры
26	Общество с ограниченной ответственностью «Кватроматик»	1215400047928	630102, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Бальшевицкая, зд. 35, помещ. 228	1. Пашко Евгений Борисович - 57% доли; 2. ООО «Мотив» - 38% доли; 3. Козырев Александр Сергеевич - 5% доли	Генеральный директор Панченко Константин Евгеньевич	Основной ОКВЭД - 62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения

Информация об операциях со связанными сторонами

(тыс. руб.)

Наименование контрагента	Основание определения его как связанной стороны	Дата операции	Содержание операции	Сумма операции, без НДС	Сальдо расчетов на отчетную дату
ООО "Выбор-МСК"	Дочерняя компания Доля 40%	31.01.2025 - 31.12.2025	Реализация ОС, продукции и услуг аренды	44 607	15 748
ООО "Выбор-МСК"	Дочерняя компания Доля 40%	31.01.2025 - 31.12.2025	Приобретение ОС и ТМЦ, аренда ТМЦ	77	0,00
ООО "Выбор-МСК"	Дочерняя компания Доля 40%	31.01.2025 - 31.12.2025	Займы выданные	0,00	51 000,00
ООО "Выбор-МСК"	Дочерняя компания Доля 40%	31.01.2025 - 31.12.2025	% по Займам выданным	11 071	3 120
ООО "Выбор-Сибирь"	Дочерняя компания Доля 40%	31.01.2025 - 31.12.2025	Реализация ОС, продукции, услуг аренды и консультационных услуг	17 935	95 264,00
ООО "Выбор-Сибирь"	Дочерняя компания Доля 40%	31.01.2025 - 31.12.2025	Приобретение ОС и ТМЦ, аренда ТМЦ	0,00	0,00
ООО "Выбор-Сибирь"	Дочерняя компания Доля 40%	31.01.2025 - 31.12.2025	Займы полученные	0,00	54 500
ООО "Выбор-Сибирь"	Дочерняя компания Доля 40%	31.01.2025 - 31.12.2025	% по Займам полученным	0,00	25 843
ООО "Выбор-Сибирь"	Дочерняя компания Доля 40%	31.01.2025 - 31.12.2025	% по Займам выданным	0,00	0,00
ООО "Выбор-Поволжье"	Дочерняя компания Доля 40%	31.01.2025 - 31.12.2025	Реализация ОС, продукции и услуг аренды	60 684	111 489
ООО "Выбор-Поволжье"	Дочерняя компания Доля 40%	31.01.2025 - 31.12.2025	Приобретение ТМЦ, услуг	0,00	0,00
ООО "Выбор-Поволжье"	Дочерняя компания Доля 40%	31.01.2025 - 31.12.2025	Займы выданные	145 125	503 585
ООО "Выбор-Поволжье"	Дочерняя компания Доля 40%	31.01.2025 - 31.12.2025	% по Займам выданным	83 467	248 135
ООО "Выбор-СПБ"	Дочерняя компания Доля 49%	31.01.2025 - 31.12.2025	Реализация ОС, продукции и услуг аренды	132 114	52 396
ООО "Выбор-СПБ"	Дочерняя компания Доля 49%	31.01.2025 - 31.12.2025	Приобретение ОС и ТМЦ, аренда ТМЦ	26	0,00
ООО "Выбор-СПБ"	Дочерняя компания Доля 49%	31.01.2025 - 31.12.2025	Займы выданные	0,00	99 334,01
ООО "Выбор-СПБ"	Дочерняя компания Доля 49%	31.01.2025 - 31.12.2025	% по Займам выданным	21 349	63 349
Выбор Казахстан ТОО (Тас Кілем ТОО)	Дочерняя компания Доля 95%	31.01.2025 - 31.12.2025	Займы выданные	190 200	827 077

Выбор Казахстан ТОО (Тас Кілем ТОО)	Дочерняя компания Доля 95%	31.01.2025 - 31.12.2025	% по Займам выданным	161 229	262 852
Выбор Казахстан ТОО (Тас Кілем ТОО)	Дочерняя компания Доля 95%	31.01.2025 - 31.12.2025	Реализация ОС, продукции и услуг аренды	0,00	0,00
Выбор Казахстан ТОО (Тас Кілем ТОО)	Дочерняя компания Доля 95%	31.01.2025 - 31.12.2025	Приобретение ОС	0,00	0,00
Сикорская Л.Н.	Учредитель	31.01.2025 - 31.12.2025	Займы выданные полученные/переуступка	46 000	46 000
Сикорская Л.Н.	Учредитель Доля 100%	31.01.2025 - 31.12.2025	Займы и векселя полученные	0,00	162 787
Сикорская Л.Н.	Учредитель Доля 100%	31.01.2025 - 31.12.2025	% по Займам и векселям полученным	42 240	27 416

12.2. В организации проведена инвентаризация:

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основных средств	С 01.11.2025 г. по 30.11.2025 г.	Приказы № 20, 27, 66,
Материально-производственных запасов	С 01.11.2025 г. по 30.11.2025 г.	Приказы № 19, 23, 27
Денежных средств	31.12.2025	Акт № 12
Расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами	31.12.2025	Приказ № 51

12.3. Выручка по видам деятельности в 2025 году представлена в таблице:

Выручка признается в момент передачи контроля над готовой продукцией контрагенту покупателю в момент реализации.
(тыс. руб.)

Вид деятельности	Сумма без НДС	НДС	Сумма с НДС
Реализация изделий из бетона	2 276 307	455 262	2 731 569
Реализация инертных материалов	529 635	105 927	635 562
Реализация бетона	49 216	9 843	59 059
Выручка от реализации услуг	162 292	32 458	194 750
Итого выручка (код строки 2110 ОФР)	3 017 450	603 490	3 620 940

Услуги по организации доставки готовой продукции предоставляются путем привлечения транспортных компаний, себестоимость доставки собирается на счете учета 44.01 в коммерческих расходах

12.4. Состав денежных средств компании и их эквивалентов представлены в таблице:

(тыс.руб.)

№	Наименование показателя	На	На
		31.12.2025	31.12.2024
1	Касса организации	115	101
2	Расчетные счета организации	11 598	11 094
	Итого	11 712	11 195

12.5. Информация о показателе нераспределенной прибыли.

По строке 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» бухгалтерского баланса отражена информация о нераспределенной прибыли (непокрытом убытке).

(тыс.руб.)

№	Наименование показателя	На	На
		31.12.2025	31.12.2024
1	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	3 315 029	2 978 523
	Итого	3 315 029	2 978 523

12.6. Информация о составе внереализационных доходов и расходов

Расшифровка прочих доходов	
Наименование показателя	2025
Банковские услуги (РКО)	3 227,95
Банковский услуги обслуживание ссудных счетов	0,75
Доходы от безвозмездного получения	281,89
Доходы прошлых лет выявленные в текущем году	166,45
Доходы прошлых лет выявленные в текущем году принимаемые в НУ	116,15
Излишки по результатам инвентаризации	5 485,33
Компенсация за обучение, спецодежду	192,04
Курсовые разницы	5 175,10
Перевыставляемые доходы/расходы	1 121,25
Поступления по претензиям	136,59
Восстановление НДС	3,16
Расходы прошлых лет выявленные в текущем году НУ	68,43
Изменений условий стоимости аренды	1,82
Реализация металлолома, макулатуры	2 030,92
Реализация ОС	4 913,31

Реализация ТМЦ	209 177,51
Резерв по сомнительным долгам	2 627,25
Списанная кредиторская задолженность	1 521,80
Страховое возмещение, взыскания	1 493,36
Штрафы, пени по условиям договоров	1 524,78
НДС при реализации прочего имущества	-38 163,33
Итого прочие доходы	201 103

Расшифровка прочих расходов	
<i>Наименование показателя</i>	2025
Банковские услуги (РКО)	28 590,41
Восстановление НДС	6 960,15
Госпошлины	647,00
Доходы (расходы), связанные с продажей (покупкой) валюты	38,19
Недостача по результатам инвентаризации	11 184,06
Начисления на зарплату	0,31
Курсовые разницы	1 312,79
Расходы по претензия	3 229,62
Перевыставляемые доходы/расходы	68 710,87
Перевыставляемые доходы/расходы не принимаемые в НУ	0,00
Расходы при конвертации валюты	13,24
Расходы не уменьш. налогообл. базу	38 049,94
Расходы прошлых лет выявленные в текущем году	2 840,96
Расходы прошлых лет выявленные в текущем году принимаемые в НУ	2 969,91
Реализация металлолома, макулатуры	1 714,54
Реализация ОС	5 634,40
Реализация ТМЦ	210 613,49
Резерв по сомнительным долгам	7 291,79
Резерв по отпускам	343,34
Соцрасходы (ПРЧ)	5 287,09
Резерв под обесценение запасов	2,55
Списание ОС	13 198,40
Списание дебиторской задолженности	634,74
Списание дебиторской задолженности в НУ	149,15
Списание кредиторской задолженности	18,96
Штрафы, пени по условиям договоров	2 145,38
НДС при реализации прочего имущества	-38 163,33
Итого прочие расходы	373 418

12.7. Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства

Раскрытие данных о расчетах по налогу на прибыль в соответствии с ПБУ 18/02.
Расшифровка ОНО, ОНА в Бухгалтерском балансе:

Расшифровка стр. 1180 "Отложенные налоговые активы" Бухгалтерского баланса:

(тыс. руб.)

№ п/п	Показатели	на 31.12.2025	на 31.12.2024
1	Отложенные налоговые активы, в том числе:	158 340	152 091
	Внеоборотные активы	42	195
	Готовая продукция	716	1 942
	Косвенные производственные расходы	1	0,7
	Материалы	2 082	1 028
	Незавершенное производство	1 466	1 119
	Нематериальные активы	227	239
	Основные средства	112 306	98 032
	Расходы будущих периодов	-	75
	Арендные обязательства	41 500	49 460

Расшифровка стр. 1420 "Отложенные налоговые обязательства" Бухгалтерского баланса:

(тыс. руб.)

№ п/п	Показатели	на 31.12.2025	на 31.12.2024
1	Отложенные налоговые обязательства, в т.ч.	233 148	229 397
	Внеоборотные активы	55	66
	Готовая продукция	3 869	2 894
	Материалы	876	144
	Недостачи и потери от порчи ценностей	1	361
	Незавершенное производство	1466	1 119
	Нематериальные активы	445	538
	Основные средства	208 415	204 336
	Полуфабрикаты	303	155
	Проценты по обязательствам	17 718	19 784

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

У Общества отсутствуют намерения в прекращении деятельности.

При подготовке бухгалтерской отчетности за 2025 год ООО «Выбор-С» исходило из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке, в установленный срок.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы - всего	3а 2025 г.	2 358	(1 147)	1 500	-	-	(822)	-	-	-	-	-	3 858	(1 969)
	3а 2024 г.	2 358	(1 267)	-	-	-	120	-	-	-	-	-	2 358	(1 147)
в том числе: Прочие нематериальные активы	3а 2025 г.	1 299	(534)	1 500	-	-	(390)	-	-	-	-	-	2 799	(924)
	3а 2024 г.	1 299	(429)	-	-	-	(106)	-	-	-	-	-	1 299	(534)
из них исключительные права	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Исключительное авторское право на программы для ЭВМ, базы данных	3а 2025 г.	1 000	(571)	-	-	-	(429)	-	-	-	-	-	1 000	1 000
	3а 2024 г.	1 000	(800)	-	-	-	229	-	-	-	-	-	1 000	(571)
из них исключительные права	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Исключительное право владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	3а 2025 г.	59	(42)	-	-	-	(3)	-	-	-	-	-	59	(45)
	3а 2024 г.	59	(38)	-	-	-	(4)	-	-	-	-	-	59	(42)
из них исключительные права	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериаль- ных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-

Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация			
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	3а 2025 г.	2 425 962	(1 316 613)	245 430	(126 696)	106 947	(287 125)	-	-	8 755	-	2 544 696	(1 488 036)
	3а 2024 г.	2 230 751	(1 153 066)	832 172	(76 835)	52 869	(304 553)	-	-	-	-	2 618 744	(1 388 044)
в том числе: Сооружения	3а 2025 г.	394 180	(219 471)	1 303	(246)	108	(23 411)	-	-	3	-	395 237	(242 770)
	3а 2024 г.	375 453	(200 651)	18 727	-	-	(22 325)	-	-	-	-	394 180	(219 471)
Офисное оборудование	3а 2025 г.	3 429	(2 289)	2 078	(225)	183	(627)	-	-	37	-	5 282	(2 697)
	3а 2024 г.	4 392	(2 891)	153	(1 116)	1 116	(611)	-	-	-	-	3 429	(2 289)
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.	1 505 692	(891 051)	179 383	(89 516)	70 797	(174 819)	-	-	8 539	-	1 595 559	(986 534)
	3а 2024 г.	1 395 677	(743 469)	172 999	(48 152)	25 575	(178 329)	-	-	-	-	1 520 524	(891 175)
Транспортные средства	3а 2025 г.	253 218	(160 204)	60 433	(36 428)	35 583	(70 996)	-	-	57	-	277 222	(195 559)
	3а 2024 г.	315 465	(167 320)	17 393	(3 746)	2 357	(62 221)	-	-	-	-	327 054	(219 250)
Производственный и хозяйственный инвентарь	3а 2025 г.	5 799	(3 817)	289	(281)	276	(554)	-	-	119	-	5 807	(3 976)
	3а 2024 г.	6 091	(3 949)	502	(794)	794	(744)	-	-	-	-	5 799	(3 817)
Здания	3а 2025 г.	214 793	(39 781)	1 944	-	-	(16 718)	-	-	-	-	216 737	(56 500)
	3а 2024 г.	100 239	(31 854)	114 554	-	-	(7 968)	-	-	-	-	214 793	(39 781)
Земельные участки	3а 2025 г.	48 852	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48 852	-
	3а 2024 г.	33 434	(2 933)	220 998	(9 378)	9 378	(13 712)	-	-	-	-	98 473	(7 267)
Другие виды основных средств	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	286 847	(13 649)	13 649	(18 644)	-	-	-	-	54 492	(4 995)
Инвестиционная недвижимость - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	3а 2025 г.	192 782	(71 431)	24 712	(82 616)	81 244	(43 106)	-	(2 110)	-	132 767	(33 293)
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Земельные участки	3а 2025 г.	49 621	(7 267)	20	-	-	(4 370)	-	(1 877)	-	47 764	(11 636)
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Транспортные средства	3а 2025 г.	73 836	(59 046)	24 692	(82 616)	81 244	(31 804)	-	(233)	-	15 679	(9 606)
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сооружения	3а 2025 г.	54 492	(4 995)	-	-	-	(5 449)	-	-	-	54 492	(10 444)
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.	14 832	(124)	-	-	-	(1 483)	-	-	-	14 832	(1 607)
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	-	-	-
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	3а 2025 г.	9 403	-	380	-	-	(1 594)	8 189	-
	3а 2024 г.	7 976	-	1 661	-	-	(234)	9 403	-
в том числе:									
Вентилятор для сервера HP PROLIANT DL360P G8 (654752-001, 822531-001)	3а 2025 г.	2	-	-	-	-	-	2	-
	3а 2024 г.	2	-	-	-	-	-	2	-
Вибролоток однодековый	3а 2025 г.	206	-	-	-	-	-	206	-
	3а 2024 г.	206	-	-	-	-	-	206	-
Жесткий диск WD Ultrastar DC HC550 WUH721818AL5204, 18ТБ, HDD? SAS 3.0	3а 2025 г.	363	-	-	-	-	-	363	-
	3а 2024 г.	363	-	-	-	-	-	363	-
Коммутатор 8PORT 1000M USW -AGGREGATION UBIQUITI	3а 2025 г.	92	-	-	-	-	-	92	-
	3а 2024 г.	92	-	-	-	-	-	92	-
Коммутатор UniFi Switch Pro 48 POE Gen2	3а 2025 г.	118	-	-	-	-	-	118	-
	3а 2024 г.	118	-	-	-	-	-	118	-
Кран мостовой опорный однобалочный 1-А-3,2-7,1-5,3-380-У2	3а 2025 г.	1 100	-	-	-	-	-	1 100	-
	3а 2024 г.	1 100	-	-	-	-	-	1 100	-
Модуль туалетный Т-54	3а 2025 г.	207	-	380	-	-	(587)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	207	-	-	-	207	-
Оборудование клеенаносщее CSX-300-TKZ-0	3а 2025 г.	446	-	-	-	-	-	446	-
	3а 2024 г.	-	-	446	-	-	-	446	-
Подстанция трансформаторная МТП-100-10/0,4 с трансформатором ТМГ-100 кВА	3а 2025 г.	449	-	-	-	-	(449)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	449	-	-	-	449	-
Пресс горячий ПГ15-13-3-BC	3а 2025 г.	559	-	-	-	-	(559)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	559	-	-	-	559	-
Сервер NERPA HE ND	3а 2025 г.	3 936	-	-	-	-	-	3 936	-
	3а 2024 г.	3 936	-	-	-	-	-	3 936	-
Система хранения данных EonStor DS 1000 Gen2 2U/12bay (Афипка)	3а 2025 г.	590	-	-	-	-	-	590	-
	3а 2024 г.	590	-	-	-	-	-	590	-
Система хранения данных EonStor DS 1000 Gen2 2U/12bay, 2x12Gb SAS Exp.Ports, 8 1GiSCSI ports+2xhost	3а 2025 г.	1 336	-	-	-	-	-	1 336	-
	3а 2024 г.	1 336	-	-	-	-	-	1 336	-
Коммутатор TP-Link JetStream TL-SG3428MP 24-Port Gigabit L2	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	45	-	-	-	-	(45)	-	-
Мини ПК MSI PRO DP21 13M-626XRU	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	31	-	-	-	-	(31)	-	-
Станок камнерезный ELITE 80S BATTIPAV	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	128	-	-	-	-	(128)	-	-
Монитор LG 32QN600-B-W 31.5", черный [32QN600-B.ARUZ]	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	26	-	-	-	-	(26)	-	-
ИБП CyberPower UTC650E	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	3	-	-	-	-	(3)	-	-
	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	3а 2025 г.	40 824	-	14 650	-	-	(23 558)	31 916	-
	3а 2024 г.	46 073	-	17 216	-	(5 857)	(16 609)	40 824	-
в том числе:									
Благоустройство нового участка Афипский	3а 2025 г.	5 514	-	-	-	-	-	5 514	-
	3а 2024 г.	-	-	5 514	-	-	-	5 514	-
Вентиляция ЦПЭБ, Курганинск	3а 2025 г.	80	-	-	-	-	-	80	-
	3а 2024 г.	80	-	-	-	-	-	80	-
ВЛИ 10кВ для конвейера №17	3а 2025 г.	392	-	44	-	-	(436)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	392	-	-	-	392	-
Конвейер №17	3а 2025 г.	3 046	-	7 826	-	-	(10 873)	-	-

	3а 2024 г.	-	-	3 046	-	-	-	3 046	-
Кран двухбалочный на опорной раме ЛКС22.1000-11,75x4,6 (1 000 кг)	3а 2025 г.	35	-	1 285	-	-	(1 320)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	35	-	-	-	35	-
Кран мостовой электрический однобалочный опорный (5 т)	3а 2025 г.	1 336	-	91	-	-	(1 427)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	1 336	-	-	-	1 336	-
Навес для автомобиля	3а 2025 г.	278	-	-	-	-	-	278	-
	3а 2024 г.	-	-	278	-	-	-	278	-
Площадка бетонированная Курганинск	3а 2025 г.	2 693	-	-	-	-	-	2 693	-
	3а 2024 г.	2 101	-	592	-	-	-	2 693	-
Проект 3D-дизайнер	3а 2025 г.	2 219	-	-	-	-	-	2 219	-
	3а 2024 г.	2 219	-	-	-	-	-	2 219	-
Проект Воронеж	3а 2025 г.	341	-	-	-	-	-	341	-
	3а 2024 г.	341	-	-	-	-	-	341	-
Ремонт цоколя АБК № 1, фасада и производственного цеха	3а 2025 г.	-	-	1 638	-	-	-	1 638	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Сервер Курганинск	3а 2025 г.	1 835	-	-	-	-	(1 835)	-	-
	3а 2024 г.	1 835	-	-	-	-	-	1 835	-
Строительство завода по производству ФОРМ	3а 2025 г.	19 033	-	-	-	-	-	19 033	-
	3а 2024 г.	19 033	-	-	-	-	-	19 033	-
Узел рассева песка ДСУ ИК от 17.09.24	3а 2025 г.	1 707	-	3 666	-	-	(5 373)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	1 707	-	-	-	1 707	-
Участок токарно-фрезерный ЦМИ	3а 2025 г.	1 844	-	100	-	-	(1 944)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	1 844	-	-	-	1 844	-
Ограждающая конструкция камеры выдержки (Афл)	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Стационарная таль	3а 2025 г.	110	-	-	-	-	-	110	-
	3а 2024 г.	-	-	110	-	-	-	110	-
Проект WMS	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	5 840	-	17	-	(5 857)	-	-	-
ВЛИ-10кВ для конвейера №16	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	710	-	-	-	-	(710)	-	-
Конвейер ленточный №16	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	9 809	-	-	-	-	(9 809)	-	-
МТП №13 для конвейера №16	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	434	-	-	-	-	(434)	-	-
Навес над складом белого цемента	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	639	-	657	-	-	(1 296)	-	-
Навес над транспортером ГП	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	431	-	1 161	-	-	(1 592)	-	-
Площадка обслуживания элеватора	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	2 450	-	-	-	-	(2 450)	-	-
Система слежения в цехе №1	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	151	-	168	-	-	(319)	-	-
Ограждающая конструкция камеры выдержки (Афл)	3а 2025 г.	1	-	-	-	-	-	1	-
	3а 2024 г.	1	-	-	-	-	-	1	-
24/04-12 ПП/2 ЗШ.6 "Шестигранник" Topwerk	3а 2025 г.	359	-	-	-	-	(350)	9	-
	3а 2024 г.	-	-	359	-	-	-	359	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	2 499 929	-	381 325	-	184 000	-	-	-	2 697 254	-
	3а 2024 г.	2 198 122	-	338 461	-	36 654	-	-	-	2 499 929	-
в том числе:											
Доля в уставном капитале	3а 2025 г.	1 164 058	-	-	-	-	-	-	-	1 164 058	-
	3а 2024 г.	1 164 058	-	-	-	-	-	-	-	1 164 058	-
Предоставленные займы	3а 2025 г.	1 335 871	-	381 325	-	184 000	-	-	-	1 533 196	-
	3а 2024 г.	1 034 064	-	338 461	-	36 654	-	-	-	1 335 871	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	132 193	-	9 892 000	-	9 921 200	-	-	-	102 993	-
	3а 2024 г.	78 193	-	27 343 550	-	27 289 550	-	-	-	132 193	-
в том числе:											
Приобретенные права	3а 2025 г.	193	-	-	-	-	-	-	-	193	-
	3а 2024 г.	193	-	-	-	-	-	-	-	193	-
Депозиты	3а 2025 г.	132 000	-	9 892 000	-	9 921 200	-	-	-	102 800	-
	3а 2024 г.	78 000	-	27 343 550	-	27 289 550	-	-	-	132 000	-
Итого	3а 2025 г.	2 632 122	-	10 273 325	-	10 105 200	-	-	-	2 800 247	-
	3а 2024 г.	2 276 315	-	27 682 011	-	27 326 204	-	-	-	2 632 122	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	3а 2025 г.	577 075	(11)	8 037 315	(7 893 878)	-	3	X	X	720 513	(14)
	3а 2024 г.	397 043	(17)	6 655 647	(6 477 953)	6	-	X	X	577 075	(11)
в том числе:											
сырье, материалы	3а 2025 г.	260 282	(11)	1 926 044	(1 842 936)	-	3	-	-	343 391	(14)
	3а 2024 г.	152 970	(17)	1 214 625	(1 107 313)	6	-	-	-	260 282	(11)
готовая продукция	3а 2025 г.	294 641	-	5 137 381	(5 067 567)	-	-	-	-	364 455	-
	3а 2024 г.	226 514	-	2 476 500	(2 408 372)	-	-	-	-	294 641	-
Товары для перепродажи	3а 2025 г.	15 031	-	163 219	(177 696)	-	-	-	-	554	-
	3а 2024 г.	15 481	-	66 450	(66 900)	-	-	-	-	15 031	-
Затраты в незавершенном производстве	3а 2025 г.	6 118	-	810 671	(804 675)	-	-	-	-	12 114	-
	3а 2024 г.	2 079	-	2 609 571	(2 605 532)	-	-	-	-	6 118	-
Прочие запасы и затраты	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	286 912	(286 912)	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	3а 2025 г.	1 003	-	-	(1 003)	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	2 338	-	1 589	(2 924)	-	-	-	-	1 003	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	515 181	-	325 236	-	(216 961)	-	-	-	623 456	-
	3а 2024 г.	300 423	-	228 099	-	(13 341)	-	-	-	515 181	-
расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
авансы выданные	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	3а 2025 г.	515 181	-	325 236	-	(216 961)	-	-	-	623 456	-
	3а 2024 г.	300 423	-	228 099	-	(13 341)	-	-	-	515 181	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	438 195	(34 334)	166 331	1 481	(195 107)	-	4 862	-	410 900	(29 472)
	3а 2024 г.	553 718	(17 732)	229 345	6 560	(351 428)	-	(16 602)	8	438 195	(34 334)
расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	283 782	(17 695)	112 101	1 481	(94 914)	-	(1 292)	-	302 450	(18 987)
	3а 2024 г.	386 837	(3 233)	66 820	6 560	(176 435)	-	(14 462)	-	283 782	(17 695)
авансы выданные	3а 2025 г.	153 542	(16 639)	54 229	-	(99 322)	-	6 155	-	108 449	(10 484)
	3а 2024 г.	147 955	(14 499)	162 525	-	(156 938)	-	(2 140)	-	153 542	(16 639)
прочая	3а 2025 г.	871	-	-	-	(871)	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	18 926	-	-	-	(18 055)	-	-	8	871	-
Итого	3а 2025 г.	953 376	(34 334)	491 567	1 481	(412 068)	-	4 862	X	1 034 356	(29 472)
	3а 2024 г.	854 141	(17 732)	457 444	6 560	(364 769)	-	(16 602)	X	953 376	(34 334)

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано	
Долгосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	1 791 041	71 286	-	(367 840)	-	-	1 494 487
	3а 2024 г.	1 748 248	221 431	-	(178 638)	-	-	1 791 041
в том числе: кредиты	3а 2025 г.	1 215 679	-	-	(27 600)	-	-	1 188 079
	3а 2024 г.	1 125 969	158 541	-	(68 831)	-	-	1 215 679
займы	3а 2025 г.	239 614	-	-	(123 410)	-	-	116 205
	3а 2024 г.	314 319	-	-	(74 705)	-	-	239 614
прочая	3а 2025 г.	335 748	71 286	-	(216 831)	-	-	190 204
	3а 2024 г.	307 960	62 890	-	(35 102)	-	-	335 748
Расчеты и проценты по векселям	3а 2025 г.	335 748	-	-	(216 831)	-	-	190 204
	3а 2024 г.	306 898	62 890	-	(34 040)	-	-	335 748
Краткосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	594 256	1 063 743	297 799	(1 109 828)	(1 522)	-	844 448
	3а 2024 г.	512 517	1 329 068	248 995	(1 494 570)	(1 762)	8	594 256
расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	79 484	22 268	-	(26 928)	(373)	-	74 451
	3а 2024 г.	40 399	59 049	6 467	(26 413)	(18)	-	79 484
авансы полученные	3а 2025 г.	291 583	166 876	-	(190 686)	(1 149)	-	266 624
	3а 2024 г.	280 845	170 350	-	(157 868)	(1 744)	-	291 583
расчеты по налогам и взносам	3а 2025 г.	86 384	2 016	4	(12 150)	-	-	76 254
	3а 2024 г.	106 140	7 540	2 231	(29 535)	-	8	86 384
кредиты	3а 2025 г.	2 952	871 788	284 908	(853 513)	-	-	306 134
	3а 2024 г.	2 337	597 790	226 649	(823 825)	-	-	2 952
займы	3а 2025 г.	14 087	-	12 887	(1 112)	-	-	25 862
	3а 2024 г.	2 685	-	13 647	(2 246)	-	-	14 087
прочая	3а 2025 г.	119 766	795	-	(25 438)	-	-	95 123
	3а 2024 г.	80 110	494 339	-	(454 683)	-	-	119 766

Итого	За 2025 г.	2 385 297	1 135 029	297 799	(1 477 668)	(1 522)	X	2 338 935
	За 2024 г.	2 260 765	1 550 499	248 995	(1 673 208)	(1 762)	X	2 385 297

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	3а 2025 г.	37 201	65 221	(64 293)	-	38 129
	3а 2024 г.	20 632	47 429	(30 859)	-	37 201

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	11 372 066	7 142 215	10 223 751
в том числе:	11 372 066	7 142 215	10 223 751
Выданные - всего	5 181 951	6 820 070	3 382 599
в том числе:	5 181 951	6 820 070	3 382 599

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	841 911	1 189 548
Затраты на оплату труда	492 891	330 413
Отчисления на социальные нужды	155 918	93 162
Амортизация	244 697	232 442
Прочие затраты	579 330	677 854
Итого по элементам	2 314 747	2 523 419
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	2 314 747	2 523 419

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-

Генеральный директор ООО УК
«Выбор» Управляющей
организации ООО «Выбор-С»

(наименование должности)

(подпись)

Новиков Артем Борисович

(расшифровка подписи)

24 марта 2026 г.