

Общество с ограниченной ответственностью «ВАЙТ РЕНТ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ВАЙТ РЕНТ»

1.2. Юридический адрес 125167, Город Москва, вн .тер. г.муниципальный округ Хорошевский , пр-кт Ленинградский д.47 , стр.2 помещ. 28А

1.3. Дата государственной регистрации 08.12.2023 г.

1.4. Численность сотрудников: 1 чел.

1.5. Уставный капитал составляет 100 000,00 руб.

Участниками являются:

- Муравейко Андрей Игоревич с долей 16,7 процентов;
- Мешков Дмитрий Александрович с долей 83,3 процентов;

1.6. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор и главный бухгалтер Общества: Муравейко Андрей Игоревич приказ № 1 от 30.04.2025 г.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

Основные средства и НМА отсутствуют.

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

В состав выручки включается:

- продажа инвестиционной недвижимости 50 000,00 тыс.руб.
- проценты по депозитам - 569,2 тыс.руб.

4. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Генеральный директор

А.И.Муравейко