

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Отформатировано: Шрифт: Times New Roman, 12 пт

Пояснения к бухгалтерскому балансу за 2025 год

ООО Управляющая компания «КСИ-Сервис»
ИНН 3801124934 , КПП 381201001, ОГРН 1133801002411
Адрес: 664039, Иркутская обл. г Иркутск, ул Пушкина, д. 25, офис 311

Общество с ограниченной ответственностью «АРУНА» (ООО «Аруна»)

ИНН 7799555550, КПП 773001001, ОГРН 1234567891111
Адрес: 123789, г. Москва, ул. Столичная, д. 40

Отформатировано: Шрифт: Times New Roman, 12 пт

1. Общая информация об организации

ООО «Аруна»УК «КСИ-Сервис» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.1)46.79 — торговля оптовая прочими промежуточными продуктами;

43.29 — производство прочих строительно-монтажных работ;

23.65 — производство изделий из хризотилцемента и волокнистого цемента.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

(Раздел подлежит заполнению и актуализации в зависимости от наличия и структуры ОС в отчетном году.)

5. Аренда

По договору аренды № 12 от 01.01.2025 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: г. [МоежваИркутск](#), ул. [СельничнаяПушкина](#), д. [425](#).

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

(Раздел подлежит заполнению и актуализации в зависимости от наличия и структуры запасов в отчетном году.)

7. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

— финансовые вложения;

— ~~засемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.~~

8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 100 000 руб. и оплачен полностью.

~~Единственным участником Общества является Соловьев Константин Алексеевич, доля участия — 100 процентов.~~

9. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор ~~Соловьев Константин Алексеевич~~ Дараев Сергей Владимирович (Решение № 1 от 01.02.2020, бессрочно).

Главный бухгалтер — Рябчикова Анастасия Павловна.

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана ~~16~~³¹ марта 2026 года.

~~Директор ООО «Аруна»~~ _____ К.А. Соловьев