Общество с ограниченной ответственностью «Промстрой»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025**
**и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме**

## 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Промстрой».
1.2. Юридический адрес – 680000, г Хабаровск, пер. Засыпной, д. 14
1.3. Дата государственной регистрации – 14.11.2013 г.
1.4. Основной вид деятельности: 41.20 –Строительство жилых и не жилых зданий
1.5. Среднесписочная численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 5 человек.
1.6. Обособленных подразделений нет.
1.7. Уставный капитал составляет 10 000 рублей.
Участниками являются:
Ворощук Константин Петрович, размер доли в уставном капитале общества - 100%;
1.8. Сведения о руководстве:
Директор Общества – Ворощук Константин Петрович.
1.9. Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

## 2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

## 3. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

| **Положение учетной политики** | | **Основание** |
|---|---|---|
| | **Основные средства** | |
| Принятие к учету | Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены. | п. 5 ФСБУ 6/2020 «Основные средства» |

| | | |
|---|---|---|
| Оценка | После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. | п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства» |
| Способ и период начисления амортизации | Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета. | п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства» |
| Срок полезного использования | Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. | п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства» |
| | **Учет доходов и расходов** | |
| Учет общехозяйственных расходов | Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 «Продажи» | п.18-19 ПБУ 10/99 |

**4. Инвентаризация**

В соответствии с требованиями законодательства и учетной политики, перед составлением годовой бухгалтерской отчетности Организацией проведена инвентаризация материально-производственных запасов и расчетов с контрагентами.

По результатам проведенных мероприятий сообщаем следующее:

- инвентаризация расчетов: в ходе проверки дебиторской и кредиторской задолженности была выявлена задолженность с истекшим сроком исковой давности. На основании актов инвентаризации и приказов руководителя произведено списание дебиторской и кредиторской задолженностей на финансовый результат (прочие доходы и расходы). Данные операции отражены в учете в отчетном периоде в полном объеме.

Инвентаризация товарно-материальных ценностей: при проведении инвентаризации товаров фактическое наличие ценностей полностью соответствует данным бухгалтерского учета. Недостач, излишков, а также порчи имущества не выявлено. Качество товаров соответствует требованиям, залежалые или неходовые позиции не установлены.

| **Объект учета** | **Дата проведения инвентаризации** | **Примечания** |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| Материально-производственные запасы | 31.12.2025 | – |
| Расчеты с покупателя, поставщиками и прочими контрагентами | 31.12.2025 | – |

**5. Информация о судебных разбирательствах**

На отчетную дату 31.12.2025 г. Организация не участвует в судебных процессах в качестве истца или ответчика. Текущие судебные разбирательства, которые могли бы оказать существенное влияние на финансовое положение или результаты деятельности Организации – отсутствуют.

**6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

В отчетном периоде предприятие наблюдается рост выручки и увеличение затрат, что связано с ростом цен и инфляцией.

**7. Информация о связанных сторонах и бенефициарах**

Бенефициаром компании является гражданка РФ (России) Ворощук Константин Петрович, гражданин РФ (Россия), адрес постоянного проживания: г. Хабаровск. За проверяемый период Общество выплаты в его пользу не производило.

**8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

В 2026 году Организация продолжит вести деятельность. Ликвидация или реорганизация Организации не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений «31» марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «Промстрой» Ворощук Константин Петрович.