

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025

Общество с ограниченной ответственностью «Диагностика инженерных сооружений»

(ООО «Диагностика инженерных сооружений»)

ИНН 3327112205, КПП 332701001, ОГРН 1123327004470

Адрес: 600000, Владимирская обл., г. Владимир, ул. Никитская, д. 17

Раздел 1. Введение и общие положения

Настоящие Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год, подготовленной в соответствии с ФСБУ. Пояснения подготовлены в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ), в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» на основе данных бухгалтерского учета, ведение которого организовано в соответствии с Учетной политикой, утвержденной приказом № 2 от 29.12.2024.

Критерий существенности установлен на уровне 5% от соответствующего обобщающего показателя бухгалтерской отчетности (валюты баланса, выручки и др.).

Раздел 2. Краткая характеристика деятельности организации

ООО «Диагностика инженерных сооружений» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД: 71.12 «Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях»

Управляющие органы: руководство текущей деятельностью осуществляет единоличный исполнительный орган – Генеральный директор Кузин Илья Юрьевич, действующий на основании Устава без доверенности.

Участники (собственники) Общества:

Кузин Илья Юрьевич (физическое лицо, гражданин РФ) – доля в уставном капитале 1/3.

Шилов Дмитрий Павлович (физическое лицо, гражданин РФ) – доля в УК 1/3

ООО «Диагностика инженерных сооружений» (ОГРН 1123327004470) - доля в УК 1/3

Уставной капитал общества составляет 510 тыс. руб. Задолженность по внесению доли в уставной капитал Общества отсутствует.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период сотрудников Общества в 2025 году составила 18 человек.

Раздел 3. Учетная политика

Учетная политика Общества разработана в соответствии с требованиями федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ) и с учетом специфики деятельности Общества как субъекта малого предпринимательства.

Основа представления отчетности: Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из предположения о непрерывности деятельности Общества в обозримом будущем, что подтверждается отсутствием признаков банкротства, наличием необходимых ресурсов для ведения деятельности и положительными прогнозами денежных потоков.

Методы оценки активов и обязательств:

- Основные средства и нематериальные активы: Амортизация начисляется линейным способом. В соответствии с учетной политикой, активы стоимостью не более 100 000 руб. (установленный организацией лимит) списываются в расходы единовременно.

- Запасы: Запасы оцениваются по средней себестоимости, рассчитываемой по итогам каждого месяца. Ценности для управленческих нужд (оргтехника, канцтовары) списываются в расходы по мере передачи в эксплуатацию. Резерв под обесценение запасов не создается.
- Доходы и расходы: Учет ведется методом начисления. Расходы на продажу ежемесячно списываются в полном объеме. Учет расходов по займам и кредитам ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/2008). Начисление Обществом причитающихся заимодавцу процентов по займам и кредитам производится равномерно (ежемесячно) и признается его операционными расходами Общества в тех отчетных периодах, к которым относятся данные начисления.
- Договоры аренды (арендодатель): в соответствии с упрощенным порядком, права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду не признаются. Арендная плата признается доходом периода равномерно в течение срока действия договора
- Дебиторская задолженность: Общество создает резервы сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты организации.
Сомнительной считается дебиторская задолженность организации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично

Раздел 4. Основные средства

Основные средства. Информация о балансовой стоимости основных средств отраженных по строке 1150 «Основные средства» представлена в таблице:

Наименование показателя	2025 г.	2024 г.	2023 г.
Основные средства Общества	52 250	67 456	43 071
Амортизация основных средств	(15 783)	(14 540)	(8 505)
Итого	34 467	52 916	34 566

Снижение стоимости основных средств в сравнении с 2024 годом связан с продажей нежилого помещения, транспортных средств. В августе 2025 года был досрочно расторгнут договор лизинга по причине отсутствия необходимости в предмете лизинга, что также повлияло на показатели отчетности. Переоценка основных средств Обществом не производится.

Раздел 5. Дебиторская задолженность.

Резерв по сомнительным долгам на 31.12.2025 г. создан в размере 9 265 тыс. руб. в отношении задолженности, вероятность погашения которой менее 100 %.

Раздел 6. События после отчетной даты.

Событий после отчетной даты, подлежащей отражению в БФО за 2025 г. нет.

Раздел 7. Риски хозяйственной деятельности

В 2025 г. на деятельность и бухгалтерскую отчетность Общества оказывал и продолжает оказывать существенное влияние комплекс факторов экономического и иного характера.

Среди них, в частности, - геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении РФ и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в РФ в ответ на внешнее санкционное давление.

Руководство не может с какой-либо степенью уверенности предсказать влияние всей этой неопределенности на будущую деятельность Общества

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «Диагностика инженерных сооружений»



Кузин И. Ю.