

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к Бухгалтерскому балансу за 2025 год

Некоммерческая организация Товарищество собственников недвижимости «Амур Лофт» (ТСН «Амур Лофт») ИНН 2721252745, ОГРН 1212700018112, Управление Федеральной налоговой службы по Хабаровскому краю 24.11.2021 года.

Основным видом деятельности Товарищества в 2025 году является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (деятельность в области права ОКВЭД 68.32).

Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляло за счет целевого финансирования, предпринимательская деятельность не осуществлялась.

Строка 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» включает в себя денежные средства организации на расчетных и депозитном счетах и в кассе организации.

На основном расчетном счете на 31.12.2025г. имеется 6 тысяч рублей. На депозитном счете на 31.12.2025 года размещены денежные средства капитального ремонта в размере 1050 тысяч рублей.

Средства, поступающие от собственников и нанимателей помещений являются целевыми и в налоговом учете не принимаются; Целевые средства, неизрасходованные в течение отчетного периода, переносятся на следующий налоговый период и в налоговой базе не учитываются.

Председатель правления



Савина И В