

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ
РЕЗУЛЬТАТАХ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ТРОИЦКИЙ"
ЗА 2025 ГОД**

Оглавление

1	Организация и виды деятельности	2
2	Основа составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.....	3
3	Информация об учетной политике	3
4	Информация о совместной деятельности	4
5	Нематериальные активы.....	4
6	Основные средства и незавершенное капитальное строительство	5
7	Прочие внеоборотные активы.....	7
8	Запасы, налог на добавленную стоимость	7
9	Финансовые вложения	8
10	Дебиторская и кредиторская задолженность, прочие обязательства.....	10
11	Денежные средства	14
12	Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте	14
13	Налоговая задолженность	14
14	Капитал	15
15	Доходы и расходы, нераспределенная прибыль	16
16	Отложенные налоговые активы и обязательства, постоянные налоговые активы и обязательства	17
17	Обеспечения обязательств.....	18
18	Выплата дивидендов / доходов по участию в Обществе	19
19	Корректировка показателей отчетности прошлых периодов.....	19
20	События, произошедшие после отчетной даты.....	20
21	Оценочные обязательства. Условные обязательства и условные активы.....	20
22	Информация по судебным делам	20
23	Операции со связанными сторонами	20
24	Информация по прекращаемой деятельности	23
25	Информация о непрерывности деятельности, о прекращаемой деятельности 23	
26	22 Информация по отчетным сегментам.....	23
27	Сопутствующая информация	24

Данные Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО "ТРОИЦКИЙ" за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Отчетной датой данной бухгалтерской отчетности, по состоянию на которую она составлена, является 31 декабря 2025 года.

Настоящая отчетность была составлена на бумажном носителе и подписана руководителем Общества 27 марта 2025 года.

1 Организация и виды деятельности

Описание Общества

Общество с ограниченной ответственностью "ТРОИЦКИЙ" (далее по тексту «Общество») учреждено 26.11.2019 (Решение единственного учредителя от 26.11.2019 №01/2019)

Краткое наименование Общества: ООО "ТРОИЦКИЙ"

Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе от 02.12.2019 года, выдано Межрайонной инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве. Основной государственный регистрационный номер 1197746702691.

Уставный капитал Общества на 31.12.2024 составляет 10 тыс. руб.

Место нахождения Общества

129090, Москва г, пер Троицкий 1-й, д. 12, этаж 2, ком. 4

Единоличный исполнительный орган Общества по состоянию на отчетную дату: Генеральный директор – Смакова Екатерина Александровна.

Сведения об основном месте работы, должность: АО «РАВНОВЕСИЕ КАПИТАЛ», руководитель юридического департамента. В течение отчетного года изменений в составе ЕИО не зарегистрировано.

Доля участия данного лица в уставном капитале Общества: 0,00%.

Назначен решением Единственного участника 26.11.2019 №01/2019, Приказ о вступлении в должность №19Т/01-одп от 02.12.2019 г.)

Структура уставного капитала

По состоянию 31 декабря 2025 г. владельцами долей в уставном капитале Общества являлись:

Таблица 1.
Владельцы долей

Номер п/п	Наименование юридического или физического лица	Доля в уставном капитале
1	АО "РАВНОВЕСИЕ КАПИТАЛ" ИНН 9702027218	100% уставного капитала Общества

Описание деятельности Общества

Основными видами деятельности для целей бухгалтерского учета Общества являлись:

- 71.12.2 Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

По итогам работы за 2025 год среднесписочная численность работающих в Обществе составляла 1 человек – внешний совместитель по ставке 0,1.

2 Основа составления бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ от 6 декабря 2011 г. «О бухгалтерском учете» и ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» вступившем в силу с 01.01.2025 (утв. Приказом Минфина от 4 октября 2023 г. № 157н), а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету и Федеральными стандартами бухгалтерского учета. Бухгалтерская отчетность за 2025 г. была сформирована исходя из действующих правил бухгалтерского учета и отчетности.

Форма ведения бухгалтерского учета - автоматизированная с применением специализированной бухгалтерской программы 1С 8.3 КОРП.

Факты неприменения правил бухгалтерского учета в случаях, когда они не позволяют достоверно отразить имущественное состояние и финансовые результаты деятельности организации в отчетном году отсутствовали.

Существенные отступления от норм ФСБУ 4/2023 при формировании бухгалтерской отчетности за 2025 год отсутствовали.

3 Информация об учетной политике

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 года № 106н:

- допущения имущественной обособленности, которое состоит в том, что активы и обязательства Общества учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;
- допущения непрерывности деятельности Общества, которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;
- допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные учетной политикой Общества в 2025 году, отражены в соответствующих разделах Пояснений к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах.

В отчетном 2025 году Обществом применялись:

- ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (Приказ Минфина России от 4 октября 2023 года № 157н)
- ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» (Приказ Минфина России от 13 января 2023 года № 4н)
- ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» (Приказ Минфина России от 30 мая 2022 года № 86н)
- ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учёте» (Приказ Минфина России от 16 апреля 2021 года № 62н)
- ФСБУ 6/2020 «Основные средства» (Приказ Минфина России от 17 сентября 2020 года № 204н)
- ФСБУ 5/2019 «Запасы» (Приказ Минфина России от 15 ноября 2019 года № 180н).
- ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» (Приказ Минфина России от 17 сентября 2020 года № 204н)
- ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» (Приказ Минфина России от 16 октября 2018 года № 208н)

Изменения в учетной политике 2025 года.

С 1 января 2025 г. Общество досрочно стало применять ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (утв. Приказом Минфина России от 4 октября 2023 года № 157н)

Общество считает, что изменения в учетной политике в связи с введением данных стандартов не оказало существенного влияния на финансовое положение Общества, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств.

4 Информация о совместной деятельности

В соответствии с критериями ПБУ 20/03 «Информация об участии в совместной деятельности» Общество не являлось участником совместной деятельности в 2025 году.

5 Нематериальные активы

В составе нематериальных активов (далее – «НМА») учитываются исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации. Переоценка объектов НМА по текущей рыночной стоимости не производится. НМА амортизируются линейным способом

Срок полезного использования нематериального актива устанавливался в соответствии с п.38 ФСБУ 14/2022 исходя из:

- срока действия прав Общества на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации и периода контроля над активом;
- ожидаемого срока использования актива, в течение которого Общество предполагает получать экономические выгоды.

Организация определяет фактические затраты при осуществлении капитальных вложений в НМА (в части оплаты неденежными средствами) в сумме балансовой стоимости передаваемых активов, фактических затрат на выполнение работ, оказание услуг, вне зависимости от возможности определения справедливой стоимости как передаваемых, так и приобретаемых активов, работ, услуг. (п. 30 ФСБУ 14/2022).

В бухгалтерском балансе нематериальные активы отражаются по остаточной стоимости.

Общество проводит переоценку и обесценение НМА.

Нематериальные активы, полученные в пользование, учитываются за балансом в оценке, определенной исходя из размера вознаграждения, установленного в договоре.

По состоянию на 31.12.2025 года у Общества не числятся нематериальные активы.

Величина нематериальных активов на 31.12.2024 равна 0,00 тыс. руб.

6 Основные средства и незавершенное капитальное строительство

При определении состава и группировки основных средств применяется Общероссийский классификатор основных фондов, утвержденный Приказом Росстандарта от 12 декабря 2014 № 2018-ст.

По состоянию на 31.12.2025 года в составе основных средств на счете «01» Основные средства у Общества учтено право пользования активом, а именно: Право пользования земельным участком на основании договора аренды земельного участка с Департаментом городского имущества г. Москвы № М-03-053433 от 28.11.2018г. Данный показатель отражается в строке 1190 «Прочие внеоборотные активы» бухгалтерского баланса по балансовой стоимости.

Объекты, в отношении которых выполняются критерии признания основных средств, стоимостью не более 40 000 рублей за единицу, отражены в бухгалтерской отчетности в составе запасов. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации в Обществе организован контроль за их движением.

Основные средства отражаются в бухгалтерском балансе по остаточной стоимости.

Первоначальной стоимостью основных средств, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, признавалась стоимость ценностей, переданных или подлежащих передаче Обществом. Стоимость ценностей, переданных или подлежащих передаче Обществом, устанавливалась исходя из цены, по которой в сравнимых обстоятельствах обычно Общество определяло стоимость аналогичных ценностей. При невозможности установить стоимость ценностей, переданных или подлежащих передаче Обществом, стоимость основных средств, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, определялась исходя из стоимости, по которой в сравнимых обстоятельствах приобретались аналогичные объекты основных средств.

Переоценка стоимости основных средств не производилась.

Признаков обесценения основных средств не выявлено

Учет основных средств (далее - ОС) и капитальных вложений ведется в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства" и 26/2020 "Капитальные вложения", утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н.

Принятие ОС к учету:

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 000 руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

(Основание: п. 5 ФСБУ 6/2020, Письмо Минфина России от 25.08.2021 N 07-01-09/68312)

Для обеспечения контроля за сохранностью активов со сроком использования более 12 месяцев, не отнесенных в состав ОС, стоимость таких активов принимается на забалансовый учет.

(Основание: п. 5 ФСБУ 6/2020)

Самостоятельными инвентарными объектами ОС признаются существенные по величине затраты на проведение ремонта, техосмотра, техобслуживания ОС с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев. Величина затрат признается существенной, если она превышает 5 000 000 руб.

(Основание: п. 10 ФСБУ 6/2020)

Неотделимые улучшения в арендованные объекты ОС, произведенные после принятия к учету соответствующего права пользования активом, и соответствующие условиям, установленным п. 4 ФСБУ 6/2020, учитываются в качестве объектов ОС.

(Основание: п. 4 ФСБУ 6/2020, п. 7.1 ПБУ 1/2008)

Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды.

(Основание: п. 8 ФСБУ 6/2020)

Инвестиционная недвижимость отражается в бухгалтерском учете на счете 03 "Доходные вложения в материальные ценности".

Иные основные средства, в том числе ОС, которые соответствуют критериям доходных вложений в материальные ценности, но не признаются инвестиционной недвижимостью, отражаются на отдельном субсчете счета 01 "Основные средства".

Сумма основных средств на 31.12.2025 по строке 1150 «Основные средства» равна 98 764,00 тыс. руб., на 31.12.2024 показатель равен 83 562,00 тыс. руб., на 31.12.2023 показатель равен 81 386,00 тыс. руб.

Сумма ППА по арендованному имуществу не включается в строку 1150 «Основные средства», а отражается по балансовой стоимости в составе строки 1190 «Прочие внеоборотные активы».

Таблица 2.

Наличие и движение основных средств, пригодных для использования

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация			
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	110 000	(41 179)	-	-	-	(3 815)	967	-	-	-	110 000	(44 027)
	За 2024 г.	110 000	(38 331)	-	-	-	(3 815)	967	-	-	-	110 000	(41 179)
в том числе: Здания	За 2025 г.	110 000	(41 179)	-	-	-	(3 815)	967	-	-	-	110 000	(44 027)
	За 2024 г.	110 000	(38 331)	-	-	-	(3 815)	967	-	-	-	110 000	(41 179)
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 3.

Капитальные вложения в основные средства									
Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	14 741	-	18 051	-	-	-	32 792	-
	За 2024 г.	9 717	-	5 024	-	-	-	14 741	-
в том числе:									
Застройка 1-й Троицкий пер.	За 2025 г.	14 741	-	18 051	-	-	-	32 792	-
	За 2024 г.	9 717	-	5 024	-	-	-	14 741	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

7 Прочие внеоборотные активы

К прочим внеоборотным активам относятся активы, по которым предполагается получать экономические выгоды в течение периода более 12 месяцев.

По состоянию на 31.12.2025 года в составе основных средств на счете «01» Основные средства у Общества учтено право пользования активом, а именно: Право пользования земельным участком на основании договора аренды земельного участка с Департаментом городского имущества г. Москвы. Амортизация по таким объектам начисляется в общеустановленном порядке.

Данный показатель отражается в строке 1190 «Прочие внеоборотные активы» бухгалтерского баланса по балансовой стоимости.

Таблица 4
Информация о прочих внеоборотных активах (тыс.руб.)

Прочие внеоборотные активы по видам	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Расходы будущих периодов со сроком списания более 12 месяцев – всего, в т.ч. по видам	-	-	-
Иные прочие внеоборотные активы ППА арендованное имущество	10 707	10 116	10 344
Всего	10 707	10 116	10 344

8 Запасы, налог на добавленную стоимость

В соответствии с п. 3 ФСБУ 5/2019 «Запасы» запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

В соответствии с п. 9 ФСБУ 5/01 «Запасы» запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости, исчисленной исходя из суммы фактических затрат на приобретение/изготовление, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

Списание стоимости запасов при их выбытии производится по средней себестоимости

Согласно п. 30 ФСБУ 5/2019 «Запасы» превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи считается обесценением запасов.

В 2025, 2024 и 2023 гг. запасы Общества в залог не передавались.

По состоянию на 31.12.2025 показатель строки 1210 «Запасы» бухгалтерского баланса равен 0,00 тыс. руб. На 31.12.2024 и на 31.12.2023 показатель также составлял 0,00 тыс. руб.

Таблица 5.
Информация о наличии и движении запасов (тыс.руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода		
		себестоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себестоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
						себестоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	за 2025г.	-	-	-	4 673	(4 673)	-	-	X	-	-	-
	за 2024г.	-	-	-	4 934	(4 934)	-	-	X	-	-	-
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	за 2025г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	за 2025г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	за 2025г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	за 2025г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	за 2025г.	-	-	-	4 673	(4 673)	-	-	-	-	-	-
	за 2024г.	-	-	-	4 934	(4 934)	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	за 2025г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2025г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

9 Финансовые вложения

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина России от 10.12.2002 № 126н.

Финансовые вложения при принятии к учету оценивались Обществом по фактическим затратам на их приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством РФ о налогах и сборах). В последующем финансовые вложения не переоцениваются, но тестируются на обесценение.

По долговым ценным бумагам и предоставленным займам оценка по дисконтированной стоимости не производится.

Финансовые вложения, по которым не определялась текущая рыночная стоимость, оценивались по первоначальной стоимости каждой выбывающей единицы.

Депозитные вклады со сроком размещения более чем 91 день в 2025 Обществом не осуществлялись.

Вклады в имущество, а также иные инвестиции с целью улучшения финансового состояния (финансовая помощь, безвозмездная передача активов и т.д.) Общества, не осуществлялись.

Резервы под обесценение финансовых вложений не создавались.

Финансовые вложения на 31.12.2025 у общества отсутствуют.

Информация о совместной деятельности

В 2025 году у Общества отсутствовали операции по совместной деятельности.

Таблица 6.
Информация о финансовых вложениях (тыс. руб.)

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисленные проценты (включая доведенную первоначальную стоимость до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2025г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
	5302	за 2025г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5312	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5305	за 2025г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5315	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5306	за 2025г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2025г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

10 Дебиторская задолженность, прочие обязательства

Дебиторская и кредиторская задолженность отражена в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с условиями заключенных договоров. При наличии в рамках одного договора выданного/полученного аванса и начисленной задолженности в бухгалтерской отчетности отражен свернутый результат.

В Бухгалтерском балансе дебиторская задолженность поставщиков и подрядчиков показана за минусом НДС с авансов выданных, подлежащего вычету либо принятого к вычету на отчетную дату в соответствии с НК РФ.
Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания (корректировки) резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного периода. При квалификации задолженности в качестве сомнительной учитывается нарушение должником сроков исполнения Обязательства.

Резервы под обесценение дебиторской задолженности в 2025 году Обществом не создавались.

В таблице 7 отражено наличие и движение совокупной долгосрочной и краткосрочной кредиторской задолженности Общества, в том числе в части кредитов, займов.

Таблица 7.
Наличие и движение дебиторской задолженности (тыс.руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло				перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность		
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025г.	2 230	-	16 385	-	(12)	-	-	-	-	-
	за 2024г.	1 076	-	2 237	-	(1 083)	-	-	-	-	-
в том числе:	за 2025г.	3	-	10	-	(3)	-	-	-	-	-
	за 2024г.	779	-	3	-	(779)	-	-	-	-	-
Авансы выданные	за 2025г.	2 225	-	16 370	-	(5)	-	-	-	-	-
	за 2024г.	265	-	2 225	-	(265)	(1)	-	-	-	-
Прочая	за 2025г.	2	-	5	-	(4)	-	-	-	-	-
	за 2024г.	32	-	9	-	(39)	-	-	-	-	-
Итого	за 2025г.	2 230	-	16 385	-	(12)	-	-	X	-	-
	за 2024г.	1 076	-	2 237	-	(1 083)	-	-	X	-	-

Расчеты по привлеченным в 2025 году долгосрочным и краткосрочным заемным средствам отражены в таблице 8 и 9 соответственно.

Таблица 8.
Наличие и движение долгосрочных займов (тыс.руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)						На конец периода
			поступило		списано				
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	133 920	48 737	-	(12 570)	-	(58 505)	115 582	
	За 2024 г.	134 058	612	-	(750)	-	-	133 920	
в том числе:									
	Долгосрочные займы								
Проценты по займам и кредитам займы	За 2025 г.	120 710	48 100	-	(12 570)	-	(48 100)	108 140	
	За 2024 г.	121 460	-	-	(750)	-	-	120 710	
	За 2025 г.	13 210	637	-	-	-	(10 405)	3 442	
	За 2024 г.	12 598	612	-	-	-	-	13 210	

Таблица 9.
Наличие и движение краткосрочных займов (тыс.руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)						На конец периода
			поступило			списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано		
Краткосрочные заемные средства - всего	За 2025 г.	131 153	-	-	-	-	58 505	58 505	
	За 2024 г.	131 932	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочные займы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	48 100	48 100	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	-	-	-	-	-	10 405	10 405	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	

По строке 1450 бухгалтерского баланса в составе Прочих долгосрочных обязательств свернуто показаны обязательства по договору аренды земельного участка № М-01-055372 от 05.06.2020 с Департаментом городского имущества г..Москвы.

Кредиторская задолженность перед покупателями и заказчиками в Бухгалтерском балансе отражена за минусом НДС с авансов полученных.

Таблица 10.
Информация о краткосрочной кредиторской задолженности (тыс.руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)						На конец периода
			поступило			списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифици ровано		
Кредиторская задолженность - всего	За 2025 г.	802	1 722	-	(482)	-	-	2 042	
	За 2024 г.	499	451	-	(148)	-	-	802	
в том числе:									
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	10	1 680	-	(10)	-	-	1 680	
	За 2024 г.	-	10	-	-	-	-	10	
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	385	-	-	(26)	-	-	359	
	За 2024 г.	482	10	-	(107)	-	-	385	
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	404	-	-	(404)	-	-	-	
	За 2024 г.	14	390	-	-	-	-	404	
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	3	42	-	(42)	-	-	3	
	За 2024 г.	3	41	-	(41)	-	-	3	

11 Денежные средства

По статье «Денежные средства» отражены средства Общества на счетах в банках и кредитных организациях, в операционных и иных кассах, а также денежные эквиваленты. Денежными эквивалентами признаны депозитные вклады со сроком размещения не более 91 дня, аккредитивы.

Для целей составления Отчета о движении денежных средств денежные потоки квалифицированы на основании критериев, установленных пунктами 9-11 ПБУ 23/2011.

Денежные потоки поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам приведены за минусом налога на добавленную стоимость.

Денежные потоки, которые не могут быть однозначно классифицированы отражаются как денежные потоки от текущих операций. Информация о потоках ДС по состоянию на отчетную дату представлена в отчете как путем раздельного раскрытия (без взаимозачета) основных видов денежных поступлений и денежных платежей, так и на основе нетто-метода, т. е. на основе взаимозачета.

Все статьи в отчете рассчитаны на основании данных регистров аналитического и синтетического учета и представлены в текущих ценах на отчетную дату.

Неденежные операции в отчет о ДДС не включаются.

Таблица 11
Информация о сумме денежных средств и их эквивалентов (тыс.руб.)

Наименование показателя	Сумма денежных средств	
	на 31 декабря 2025 г. 1 995	на 31 декабря 2024г. 3 967
Денежные средства и денежные эквиваленты - всего		на 31 декабря2023 г. 79
в т.ч. денежные средства, ограниченные к использованию	-	-
Расчетный счет	116	45
Депозитные счета	-	1 950
		3 900

12 Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте

Операций, связанные с конвертацией валюты в 2024 году у Общества отсутствуют.

13 Налоговая задолженность

Налоговые обязательства Общества отражаются в отчетности по принципу временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Законодательно установленные ставки основных налогов, уплачиваемых в 2025 году, составили:

- налог на прибыль – 25%;
- налог на добавленную стоимость – 20%.

Расчеты с бюджетом и внебюджетными фондами представлены в таблице.

Таблица 12
Расчеты с бюджетом (тыс. руб.)

Виды налогов и сборов	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Дебиторская задолженность по расчетам с бюджетом – всего	-	-	-
Налог на добавленную стоимость (НДС)	-	-	-
Налог на прибыль	-	-	-
Прочая дебиторская задолженность по налогам и сборам	-	-	-
Задолженность по страховым взносам	-	-	-
Кредиторская задолженность по расчетам с бюджетом – всего	362	792	499
Налог на добавленную стоимость (НДС)	-	404	14
Налог на прибыль	-	10	-
Налог на имущество	359	375	482
Прочая задолженность по налогам и сборам	-	-	-
Задолженность по страховым взносам	3	3	3

По состоянию на 31 декабря 2025 г., 2024 г. и 2023 г. Общество не имело просроченных обязательств по налогам и сборам. Дебиторская задолженность по расчетам по налогам и сборам отражается Обществом по строке 1260 «Прочие оборотные активы». Положительное сальдо по Единому налоговому счету Общество учитывается в составе Дебиторской задолженности по строке 1230.

14 Капитал

Уставный капитал

Уставный капитал Общества на отчетную дату составляет 10 тыс.руб.

Величина Уставного капитала на 31 декабря 2025 г. не менялась, по состоянию на 31 декабря 2024 г. уставный капитал Общества составлял 10 тыс. руб.

Чистые активы

Чистые активы Общества на 31 декабря 2025 г. равны (40 737) тыс. руб., на 31.12.202 г. составляли соответственно (35 501) тыс. руб., на 31.12.2023г. (38 906) тыс. руб.

15 Доходы и расходы, нераспределенная прибыль

Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Доходы организации" ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 32н, Положением по бухгалтерскому учету "Расходы организации" ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 33н. В качестве доходов по обычным видам деятельности учитываются доходы от сдачи в аренду недвижимого имущества

Учет расходов по обязательствам в виде полученных займов и кредитов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет расходов по займам и кредитам" ПБУ 15/2008, утвержденным Приказом Минфина России от 06.10.2008 № 107н. Вся сумма начисленных в отчетном периоде процентов по кредитам и займам признается прочими расходами организации.

Признание расходов

Расходы в зависимости от их характера и направлений деятельности подразделяются на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

Расходы по обычным видам деятельности сформированы в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине оплаты в денежной и иной форме и/или величине кредиторской задолженности.

Затраты на выполнения работ (оказание услуг) учитываются на счете 20 «Основное производство».

Управленческие расходы Общества учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и ежемесячно списываются в дебет счета учета реализации.

Использование прибыли отражается в учете и отчетности в году, следующем за отчетным годом, в соответствии с решением учредителей Общества. При этом часть прибыли, которая по решению акционеров Общества не была выплачена в качестве дивидендов, отражается в отчетности по строке «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)».

Таблица 13
Доходы и расходы Общества (тыс.руб.)

Показатели	За отчетный период 2025 г.	За предыдущий период 2024г.
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	100	8 205
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг:	(4 672)	(4 933)
Валовая прибыль	(4 572)	3 272

Коммерческие расходы	-	-
Управленческие расходы	(215)	(322)
Прибыль (убыток) от продаж	(4 787)	(2 950)
Проценты к получению	-	-
Проценты к уплате	(2 243)	(2 108)
Прочие доходы	77	128
Прочие расходы	(28)	(387)
Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	(6 981)	1 357
Налог на прибыль, в т.ч.	1 745	2 048
Текущий налог на прибыль	-	(69)
Отложенный налог на прибыль	1 745	2 117
Прочее	-	(115)
Чистая прибыль (убыток)	(5 236)	3 405

Таблица 14
Изменения прочих расходов (тыс. руб.)

Показатели	За отчетный период 2025 г.	За предыдущий период 2024 г.
Госпошлина	13	(389)
Расходы на услуги банков	15	12
Итого	28	387

В 2025 году прибыль прошлых периодов не распределялась.

На конец отчетного периода непокрытый убыток составил (40 737) тыс. руб., на 31.12.2024 показатель был равен (35 511) тыс. руб.

16 Отложенные налоговые активы и обязательства, постоянные налоговые активы и обязательства

В бухгалтерском учете Общества отражаются постоянные и временные разницы между бухгалтерской прибылью и налогооблагаемой прибылью отчетного периода. Временные и постоянные разницы, рассчитанные путем сопоставления данных бухгалтерского и налогового учета по статьям расходов и доходов отчетного периода, приводят к образованию Постоянных налоговых доходов и расходов и Отложенных налоговых активов и обязательств.

Сумма текущего налога на прибыль сформирована в бухгалтерском учете путем отражения:

- условного расхода (дохода);
- постоянного налогового дохода;
- постоянного налогового расхода;
- отложенного налогового актива;

- отложенного налогового обязательства. Общество формировало показатели, характеризующие учет расчетов по налогу на прибыль, ежемесячно.

В состав движения отложенных налогов, отраженного по строке 2412 «Отложенный налог на прибыль», дополнительно включаются суммы отложенных налогов, списанных и/или начисленных в связи с подачей уточненных налоговых деклараций, списанных отложенных налоговых обязательств и активов, которые никогда не будут реализованы, либо корректировки отложенных налоговых обязательств и активов при исправлении ошибок прошлых лет.

Взаимосвязь между условным расходом по налогу на прибыль, рассчитанным как бухгалтерская прибыль до налогообложения, умноженная на ставку 25%, и расходом по налогу на прибыль представлена в таблице:

Таблица 15
Изменения отложенных налоговых активов и обязательств (тыс. руб.)

Показатели		За отчетный период 2025 г.	За предыдущий период 2024г.
Прибыль (убыток) до налогообложения		(6 981)	1 357
Налог на прибыль (стр.2410), в т.ч.:		1 745	2 048
Текущий налог на прибыль		-	(69)
Отложенный налог на прибыль		1 745	2 117
Прочее		-	(115)

Таблица 16
Эффект изменения ставок налога на прибыль (в т.ч ОНА/ОНО) (руб.)

Вид активов и обязательств	На 01.01.2024, по ставке 20%						Эффект изменения временных разниц, по ставке 20%			Пересчет по ставке 25%			На 01.01.2025, по ставке 25%		
	Вычитаемая временная разница	Налогооблагаемая временная разница	Отложенные налоговые активы	Отложенные налоговые обязательства	Отложенные налоговые активы	Отложенные налоговые обязательства	Отложенный налоговый актив	Отложенный налоговый актив	Отложенный налоговый актив	Отложенные налоговые обязательства	Отложенные налоговые активы	Отложенные налоговые обязательства	Отложенные налоговые активы	Отложенные налоговые обязательства	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Основные средства	24 342 560,48	10 343 875,24	4 868 512,10	2 068 775,05				193 450,84	45 634,78		1 168 765,32	505 785,07	5 843 826,58	2 528 925,34	
Оценочные обязательства и резервы	13 539,09		2 707,82					195,98			627,96		3 139,80		
Расходы будущих периодов							3 653,27				913,31		4 566,59		
Убытки прошлых лет	23 426 665,40		4 685 333,08					93 524,00			1 147 952,26		5 739 761,35		
Арендные обязательства	67 777 770,91		13 555 554,18					299 025,61			3 314 132,14		16 570 660,71		
Проценты по обязательствам		56 932 410,96		11 386 482,19						299 091,73		2 771 847,62		13 859 238,08	
Итого	115 560 535,88	67 276 286,20	23 112 107,18	13 455 257,24			3 653,27	586 195,43		344 726,51	5 632 390,99	3 277 632,69	28 161 955,03	16 388 163,42	

17 Обеспечения обязательств

В компании на 31.12.2025 отсутствуют выданные обеспечения обязательств и платежей.

18 Выплата дивидендов / доходов по участию в Обществе

Чистая убыток Общества за 2025 год составил 5 236 тыс.руб.

По итогам работы за 2025 год Общество не производило выплату дивидендов.

19 Корректировка показателей отчетности прошлых периодов

Существенных ошибок предшествующих отчетных периодов, исправленные в отчетном периоде у Общества не было. В связи с вступлением ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденногo Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н), форматы годовой отчетности утверждены приказом ФНС России от 15.11.2024 № ЕД-7-1/1041@. В этой связи проведена ретроспективная корректировка отдельных показателей отчетности за 2024 и 2023 год в настоящей отчетности за 2025 год.

Расхождения строк в БФО по сравнению с 2024 и 2023 годом отражены в таблице.

Таблица 17

Наименование показателя	Код строки	Изменения показателей бухгалтерского баланса (тыс. руб.)		
		Отчетность 2024	Отчетность 2023	
		ПБУ 4/99	ФСБУ 4/2023	ПБУ 4/99
БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС				
АКТИВ				
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Дебиторская задолженность	1230	2 630	2 230	1 044
Прочие оборотные активы	1260	2		32
Итого по разделу II	1200	4 627	4 225	5 123
БАЛАНС	1600	126 467	126 065	119 965
ПАССИВ				
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Прочие обязательства	1450	10 845	8 948	10 845
Итого по разделу IV	1400	161 153	159 256	158 358
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Обязательства по аренде	1530	-	1 495	-
				1 495

Оценочные обязательства	1540	55	56	26	26
Итого по разделу V	1500	815	2 310	513	2 008
БАЛАНС	1700	161 153	159 256	158 358	156 863

20 События, произошедшие после отчетной даты

Раскрытие информации о событиях после отчетной даты в полной мере осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98, утвержденным приказом Минфина РФ от 25 ноября 1998 г. № 56н. В целом, события после отчетной даты, связанные с продолжающимся ростом геополитической напряженности и введением новых пакетов санкций в отношении Российской Федерации и ряда российских компаний, банков и физических лиц могут оказывать влияние на деятельность российских предприятий и организаций в различных отраслях экономики. Однако, Общество расценивает данные события в качестве не корректирующих событий после отчетного периода.

Руководство Общества считает, что существенных событий после отчетной даты, требующих внесения корректировок или раскрытия в бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98, утвержденным приказом Минфина РФ от 25 ноября 1998 г. № 56н. после отчетного периода не произошло

21 Оценочные обязательства. Условные обязательства и условные активы.

Резервы, условные и оценочные обязательства не являются безусловными юридическими обязательствами ООО «ТРОИЦКИЙ». Резервы предстоящих расходов в 2025 году сформированы. Сумма резервов по состоянию на 31.12.2025 равна 11 тыс. руб., 31.12.2024 равна 13 тыс. рублей.

Таблица 18
(тыс.руб.)

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	13	14	(15)	-	11

22 Информация по судебным делам

Судебные разбирательства, имеющие место в 2024 году приведены в таблице 16.

Судебных разбирательств, способных оказать существенное влияние на финансовое положение Общества, на отчетную дату нет.

23 Операции со связанными сторонами

Перечень связанных сторон сгруппирован исходя из содержания отношений между предприятиями с учетом требования приоритета содержания перед формой.

Информация о размерах вознаграждений, выплаченных основному управленческому персоналу

В данной группе раскрыта информация о вознаграждениях, выплаченных:

- Генеральному директору ООО «ТРОИЦКИЙ»

Таблица 19
Информация по выплатам основному управленческому персоналу (тыс.руб.)

Перечень вознаграждений	За отчетный период 2025 г.	За предыдущий период 2024 г.
Краткосрочные вознаграждения:	139	138
Оплата труда за отчетный период (включая заработную плату, ежегодный оплачиваемый отпуск и премии с учетом налога на доходы физических лиц), * другие выплаты (включая оплату лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и т.п. платежи)	139	138
Страховые взносы, не являющиеся доходами, и уплаченные внебюджетные фонды РФ	42	41

Основные владельцы и бенефициары

При раскрытии информации Общество принимает во внимание тот факт, что в ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» не содержится требований раскрытия какой-либо персонализированной информации, а пп. 6 – 13 содержат требования о раскрытии информации только об операциях и характере отношений со связанными сторонами. Кроме того, в соответствии с пунктом 16 положения, в случаях, когда раскрытие информации в объеме, предусмотренном этим Положением, приведет или может привести к потерям экономического характера и (или) урону деловой репутации организации и (или) ее контрагентов, и (или) связанных с ней сторон, организация может раскрывать информацию в ограниченном объеме, не раскрывая те сведения, которые обуславливают указанные потери и (или) урон.

Общество в соответствии с п.3 ст.6.1 и абз.2 пп.1 п.1 ст.7 Закона №115-ФЗ регулярно обновляет, документально фиксирует и хранит информацию о бенефициарных владельцах. Данная информация раскрывается Обществом в порядке и сроки, установленные в правилах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 31.07.2017 №913 и предоставляется исключительно по официальному запросу лиц, поименованных в ст.6.1, ст.7 Закона №115-ФЗ, с целью снижения рисков, возникающих в случаях, когда раскрытие информации может привести к нежелательным последствиям для самой Организации и иных лиц.

Связанные стороны

В соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» связанными сторонами являются юридические и (или) физические лица, способные оказывать влияние деятельность организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, или на деятельность которых организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, способна оказывать влияние.

В данном разделе раскрыта информация по операциям с прямыми владельцами (юридическими или физическими лицами).

Таблица 20
Перечень субъектов, способных контролировать или оказывать влияние на деятельность ООО «ТРОИЦКИЙ»

№ п/п	Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Для Ю.Л. - место нахождения , для Ф.Л. - гражданство, должность на предприятии клиента	Характер отношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Документ, подтверждающий характер отношений	% акций (долей) в устав- ном капитале
1	АО"РАВНОВЕСИЕ КАПИТАЛ" ИНН 9702027218	РФ, г. Москва	Участник ООО «ТРОИЦКИЙ»	ДКП	100 %
2	Смакова Екатерина Александровна ИНН 770104452213	РФ, г. Москва	Генеральный директор ООО «ТРОИЦКИЙ»	Трудовой договор	
3	Канищева Светлана Владимировна ИНН 771308281381	РФ, г. Москва	Генеральный директор АО «РАВНОВЕСИЕ КАПИТАЛ»	Трудовой договор	-

Таблица 21
Операции со связанными сторонами (руб.)

Контрагенты/ИНН/Вид операций, Наименование счета	Сальдо на начало периода 01.01.2025		Обороты за период		Сальдо на конец периода 31.12.2025	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
РАВНОВЕСИЕ КАПИТАЛ АО (ИНН 9702027218)		133 920 008,66	58 504 973,79	94 671 858,92		170 086 893,79
66.03, Краткосрочные займы				48 100 000,00		48 100 000,00
66.04, Проценты по краткосрочным займам				10 404 973,79		10 404 973,79
67.03, Долгосрочные займы		120 710 000,00	48 100 000,00	35 530 000,00		108 140 000,00
67.04, Проценты по долгосрочным займам		13 210 008,66	10 404 973,79	636 885,13		3 441 920,00

Компании, контролируемые ООО "ТРОИЦКИЙ" по состоянию на 31.12.2025 отсутствуют

24 Информация по прекращаемой деятельности

У Общества нет информации по прекращаемой деятельности, подлежащей раскрытию в соответствии с требованиями ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности».

25 Информация о непрерывности деятельности, о прекращаемой деятельности

Бухгалтерская отчетность Организации подготовлена исходя из принципов непрерывности финансово-хозяйственной деятельности. В связи с текущей геополитической ситуацией и пакетами санкций в отношении Российской Федерации, руководство придерживается плана по обеспечению непрерывной деятельности Общества, исходя из существующих и актуальных угроз, который в дальнейшем обеспечит стабильную работу Общества на нужном уровне, а также своевременно разрабатывает процедуры, которые обеспечат выживание Общества в случае угрозы нарушения ее нормальной деятельности.

Общество стремится к сохранению договорных отношений с постоянными потребителями услуг, а также с новыми, договорные отношения с которыми были заключены в 2025 году.

Обязанности по уплате налоговых платежей в бюджет ООО «ТРОИЦКИЙ» исполняет в полном объеме и в установленные законодательством сроки. Претензии, связанные с недоимкой или неисчислением, отсутствуют. Законодательно установленная отчетность представляется в установленные сроки. Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

Проведя анализ непрерывности деятельности, учитывая существующий спрос на услуги Общества, основываясь на рассмотрении финансового положения Общества, текущих планах, прибыльности операций и доступа к финансовым ресурсам, руководство пришло к выводу о способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность в будущем, в частности в ближайшие 12 месяцев, в том числе, в условиях текущей геополитической ситуацией.

Руководство уверено, что Организация будет способна продолжать свою деятельность в будущем, и не имеет неопределенности в применимости допущения непрерывности деятельности.

Прекращаемая деятельность

Информация по прекращаемой деятельности, подлежащей раскрытию в соответствии с требованиями ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности» у Общества отсутствует.

26 22 Информация по отчетным сегментам

Организация, как не являющаяся эмитентом публично размещенных ценных бумаг, не применяет Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010).

27 Сопутствующая информация

Вопросы защиты окружающей среды

Деятельность Общества не сопряжена с риском нанесения ущерба окружающей среде. Руководство Общества полагает, что его деятельность соответствует требованиям законодательства по охране окружающей среды, и поэтому у Общества отсутствует риск появления в этой связи непредвиденных значительных обязательств.

Страхование

В 2025 Общество не страховало собственную гражданскую ответственность, ответственность перед третьими лицами. Однако по сложившейся практике, на российском рынке страховых услуг риск приостановки деятельности, как правило, не является объектом страхования.

Управление рисками

В соответствии с ПЗ-9/2012 Минфина РФ рыночные риски связаны с возможными неблагоприятными для организации последствиями в случае изменения рыночных параметров, цен и ценовых индексов, процентных ставок, курсов валют и иных рыночных и экономических факторов.

На сегодняшний день, в условиях экономических санкций против нашей страны, этот вид риска может иметь существенное значение. Общество является организацией, имеющей подписанные контракты в российских рублях и в твердой цене, подобный контракт может нести в себе риск потенциального убытка. Однако, оценивая уровень чистых активов Общества на отчетную дату, а также затраты которые на дату составления отчетности были уже произведены, учитывая обратную зависимость между обеспеченностью материальными ресурсами и уровнем риска по исполняемому договорам риск потенциального убытка оценивается как незначительный.

Генеральный директор
ООО «ТРОИЦКИЙ»

Е. А. Смакова



«30» марта 2026 года