

Пояснительная записка к упрощенному бухгалтерскому балансу ООО «ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ВЕКТОР» за 2025 год

1. Общие положения

Настоящая пояснительная записка составлена в соответствии с требованиями Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и действующими ПБУ/ФСБУ. Отчетность сформирована исходя из допущения непрерывности деятельности организации.

Организация не имеет основных средств,

2. Изменения в учетной политике и корректировка сравнительных данных

В 2025 году организация продолжила применять учетную политику, утвержденную ранее. Ретроспективный пересчет данных за 2023 и 2024 годы не производился. Показатели граф «На 31 декабря 2024 г.» и «На 31 декабря 2023 г.» отражены в том же порядке, что и в отчетности прошлых лет, без пересчета под новые стандарты, так как это не оказало бы существенного влияния .

3. Расшифровка показателей баланса (Аналитика)

АКТИВ

- **Строка 1150 «Материальные внеоборотные активы» (9 936 тыс. руб.)**

На конец 2025 года числятся затраты на создание внеоборотных активов, которые еще не введены в эксплуатацию (затраты на создание будущего объекта).

- **Строка 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» (10 167 тыс. руб.)**

- Это долги поставщиков по выданным авансам, согласно заключенным договорам за оказанные услуги. Задолженность уменьшилась на 1 048 тыс. руб. по сравнению с 2024 годом (с 11 215 тыс. руб. до 10 167 тыс. руб.), Сомнительных долгов, требующих резервирования, нет.

- **Строка 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» (0 руб.0)**

- По состоянию на 31 декабря 2025 года остатки денежных средств на расчетных счетах и в кассе организации отсутствуют. По сравнению с 2024 годом (35 тыс. руб.) произошло полное расходование средств в пользу погашения обязательств перед кредиторами.

ПАССИВ

- **Строка 1300 «Капитал и резервы» (48) тыс. руб.**
- Показатель представляет собой непокрытый убыток прошлых лет. В 2023 году убыток составлял 58 тыс. руб. В 2024 и 2025 годах организация сработала «в ноль» (чистая прибыль отсутствовала), поэтому величина накопленного убытка не изменилась и составляет 48 тыс. руб.
- **Строка 1410 «Долгосрочные заемные средства» (11 854 тыс. руб.)**
- Это кредиты и займы, полученные на срок более 1 года. За 2025 год сумма задолженности перед заимодавцами незначительно выросла на 209 тыс. руб. (с 11 645 тыс. руб. до 11 854 тыс. руб.).
- **Строка 1520 «Краткосрочная кредиторская задолженность» (8 297 тыс. руб.)**
- Вся сумма — это долги организации перед поставщиками и подрядчиками, а также по налогам .

Анализ: Наблюдается значительное снижение кредиторской задолженности на 5 698 тыс. руб. (с 13 995 тыс. руб. до 8 297 тыс. руб.), или на 40%. Это положительная тенденция, свидетельствующая о погашении срочных обязательств организации в 2025 году

4. Оценка ликвидности и финансового состояния

На 31 декабря 2025 года валюта баланса уменьшилась на 5 490 тыс. руб. (с 25 593 тыс. руб. до 20 103 тыс. руб.). Это произошло в основном за счет снижения кредиторской задолженности.

Наличие непокрытого убытка требует контроля за финансовыми результатами в будущем году.

Генеральный директор ООО «ИСК ВЕКТОР»

Разливинский М.А.

