Приложение № 8
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая)
отчетность", утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

«Общество с ограниченной ответственностью "СемАр" (ООО "СемАр") зарегистрировано в ЕГРЮЛ 31.05.2010, является субъектом малого предпринимательства (микропредприятие) с 01.08.2016. ОГРН 1104205009150
ИНН 4205200914, КПП 420501001, ОКПО 65166409. Адрес: 650014, область Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Нижняя, д. 4. Общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы минус расходы».

1. Основные виды экономической деятельности

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

2. Учетная политика

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 0612.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете". Лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

3. Уставный капитал

Уставный капитал общества составляет 18 тыс. руб., состоит из 100%-ой доли одного участника – Баранова С.В. Задолженность по внесению доли в уставный капитал общества отсутствует.

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная	накопленные	поступило	списано	амортизация	обесценение	переоценка	переклассифицировано	первоначальная	накопленные

		(переоце-ненная) стоимость	аморти-зация и обесцене-ние		перво-начальная (переоце-ненная) стоимость	накоплен-ные амортиза-ция и обесцене-ние			перво-начальная (переоце-ненная) стои-мость	накоплен-ная амортиза-ция	перво-начальная (переоце-ненная) стоимость	накоплен-ные амортиза-ция и обесцене-ние	(переоце-ненная) стоимость	амортиза-ция и обесцене-ние
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за 2025 # ___ г.[2]	3956	( )		( )		(849)						3107	(849)
	за 2024 # ___ г.[3]	4300	( )		( )		(344)						3956	(344)
в том числе:	за 2025 # ___ г.[2]	3956	( )		( )		(849)						3107	(849)
(транспортные средства)	за 2024 # ___ г.[3]	4300	( )		( )		(344)						3956	(344)

4.2. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 ___ г.[7]
Амортизируемые основные средства - всего	3107	3956	
в том числе: *(транспортные средства)*	3107	3956	

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
		первона-	накопленная	поступи-	списано	проценты	текущей	перекласс-	первона-	накопленна

		чальная стоимость	корректировка	ло	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	(включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	рыночной стоимости/ резерва под обесценение	сифицировано	чальная стоимость	я корректировка
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за 2025 # г.[2]	9260		3211	( )		2469				12471
	за 2024 # г.[3]			9260	( )		493				9260
в том числе: *(банковский депозит)*	за 2025 # г.[2]	9260		3211	( )		2469				12471
	за 2024 # г.[3]			9260	( )		493				9260
Итого	за 2025 # г.[2]	9260		3211	( )		2469				12471
	за 2024 # г.[3]			9260	( )		493				9260

6. Финансовый результат

Выручка общества за отчетный период составила 82,8 млн. руб. Вся выручка получена по основному виду деятельности. Прочие доходы отсутствуют (или несущественны). Резервы по сомнительным долгам отсутствуют. По итогам работы за 2025 год получена прибыль в размере 20,251 тыс. руб.. В отчетном году производилась выплата дивидендов участнику общества из прибыли, полученной по итогам 2024 года, в сумме 1,2 тыс. руб.. Нераспределенная прибыль составила 16,014 тыс. руб..

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:
— бухгалтерский баланс;
— отчет о финансовых результатах;
— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
Дата подписания бухгалтерской отчетности:
Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 31 марта 2026 года.
Генеральный Директор ООО «СемАр» _____Баранов С.В.