

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г. и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Русинвест»

ИНН: 7204208088 КПП: 720301001

Местонахождение (адрес): 625032, Тюменская обл, г. Тюмень, ул. Баумана, дом 29, этаж 8

Единица измерения: тыс. руб.

1. Основные виды экономической деятельности

ООО «Русинвест» зарегистрировано 26.02.2009 (ОГРН 1097232004814). Основной вид деятельности – сдача в аренду нежилых помещений (выручка за 2025 год – 3 051 тыс. руб.).

Среднесписочная численность работников в 2025 году составила 2 человека. Общество не имеет филиалов и представительств. Уставный капитал – 500 тыс. руб., оплачен полностью, единственный участник – Острягина Е.А.

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета РФ.

ООО «Русинвест» является субъектом малого предпринимательства и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая сокращенный рабочий план счетов и упрощенную форму бухгалтерской отчетности. Налогообложение осуществляется в рамках упрощенной системы налогообложения (УСН) с объектом «доходы, уменьшенные на величину расходов».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1. Основные средства

Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., в отношении которых выполняются одновременно условия, предусмотренные п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета 6/2020 «Основные средства», утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н, принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.

По всем группам основных средств применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по ОС и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.

Элементы амортизации ОС в отчетном периоде не изменялись.

2.2. Нематериальные активы

Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., удовлетворяющие условиям п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», утвержденного Приказом Минфина России от 30.05.2022 № 86н, принимаются к учету в качестве нематериальных активов (НМА) по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.

По всем группам НМА применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта НМА начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по НМА и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.

Элементы амортизации НМА в отчетном периоде не изменялись.

2.3. Финансовые вложения

При выбытии финансовых вложений, текущая рыночная стоимость которых не определяется, их стоимость устанавливается по первоначальной стоимости каждой единицы. В отчетном периоде изменения способа оценки финансовых вложений при их выбытии не было.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период						На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
Нематериальные активы - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период						На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
Прочие нематериальные активы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
Прочие нематериальные активы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
Прочие нематериальные активы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	8 599	(3 163)	-	-	-	(287)	-	-	-	-	-	8 599	(3 450)
	За 2024 г.	8 599	(2 876)	-	-	-	(287)	-	-	-	-	-	8 599	(3 163)
в том числе:														
Здания	За 2025 г.	8 599	(3 163)	-	-	-	(287)	-	-	-	-	-	8 599	(3 450)
	За 2024 г.	8 599	(2 876)	-	-	-	(287)	-	-	-	-	-	8 599	(3 163)
Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
Капитальные вложения в арендованное имущество	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	5 149	5 436	-
в том числе:			
Здания	5 149	5 436	-
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-
в том числе:			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
в том числе:			
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период					На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка		списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	56	-	-	-	-	-	(864)	1 000	1 056	(864)
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	56	56	-
в том числе:											
Долговые ценные бумаги	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	(864)	1 000	1 000	(864)
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Паи и акции	За 2025 г.	56	-	-	-	-	-	-	-	56	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	56	56	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	33 139	(13 424)	8 502	-	12 544	-	864	(1 000)	40 641	-
	За 2024 г.	33 367	(13 453)	-	(172)	-	-	-	(56)	33 139	(13 424)
в том числе:											
Долговые ценные бумаги	За 2025 г.	1 000	(880)	-	-	-	-	864	(1 000)	-	-
	За 2024 г.	1 000	(909)	-	-	-	-	29	-	1 000	(880)
Паи и акции	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	61	-	-	(5)	-	-	-	(56)	-	-
Займы выданные	За 2025 г.	32 139	(12 544)	8 502	-	12 544	-	-	-	40 641	-
	За 2024 г.	32 306	(12 544)	-	(167)	-	-	-	-	32 139	(12 544)
Итого	За 2025 г.	33 195	(13 424)	8 502	-	12 544	-	-	-	41 697	(864)
	За 2024 г.	33 367	(13 453)	-	(172)	-	-	-	-	33 195	(13 424)

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	3а 2025 г.	-	-	18	(18)	-	-	X	X	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
в том числе: Сырье и материалы	3а 2025 г.	-	-	18	(18)	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты на доставку товаров до складов организации	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Незавершенное производство	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Иные виды запасов	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
в том числе:			
Готовая продукция	-	-	-
Товары	-	-	-
Иные виды запасов	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	66 609	(10 257)	3 790	-	(10 292)	-	10 257	-	60 107	-
	За 2024 г.	67 204	(10 257)	-	-	-	-	(10 257)	-	66 609	(10 257)
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	13	-	27	-	-	-	-	-	40	-
	За 2024 г.	13	-	-	-	-	-	-	-	13	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	66 385	(10 257)	3 738	-	(10 258)	-	10 257	-	59 890	-
	За 2024 г.	67 204	(10 257)	-	-	(822)	-	(10 257)	-	66 385	(10 257)
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	207	-	-	-	(30)	-	-	-	177	-
	За 2024 г.	207	-	-	-	-	-	-	-	207	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	4	-	-	-	(4)	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	4	-	-	-	-	-	4	-
Итого	За 2025 г.	66 609	(10 257)	3 790	-	(10 292)	-	10 257	X	60 107	-
	За 2024 г.	67 204	(10 257)	-	-	-	-	(10 257)	X	66 609	(10 257)

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	805 962	-	-	-	-	805 962	
	За 2024 г.	805 962	-	-	-	-	805 962	
в том числе:								
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	805 962	-	-	-	-	805 962	
	За 2024 г.	805 962	-	-	-	-	805 962	
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	40	10 547	-	-	-	10 587	
	За 2024 г.	59	1	-	(20)	-	40	
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	34	12	-	-	-	46	
	За 2024 г.	34	-	-	-	-	34	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	10 525	-	-	-	10 525	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	6	10	-	-	-	16	
	За 2024 г.	5	1	-	-	-	6	
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	20	-	-	(20)	-	-	
Итого	За 2025 г.	806 002	10 547	-	-	-	816 549	
	За 2024 г.	806 021	1	-	(20)	-	806 002	

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	18	24
Затраты на оплату труда	917	2 194
Отчисления на социальные нужды	233	403
Амортизация	287	324
Прочие затраты	1 029	598
Итого по элементам	2 485	3 543
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	2 485	3 543

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-

12. Иная информация

12.1. Информация, дополняющая и (или) поясняющая показатели основных отчетных форм

В связи со среднесписочной численностью работников 2 человека, расходы на оплату труда не признаны существенным показателем и не подлежат детальному раскрытию.

Задолженность по оплате труда на отчетную дату отсутствует (в расшифровке кредиторской задолженности строка «Расчеты с персоналом по оплате труда» не заполнена).

Организация применяет упрощенную систему налогообложения и не является плательщиком налога на добавленную стоимость, за исключением операций, предусмотренных ст. 174.1 НК РФ. Таких операций в отчетном периоде не осуществлялось.

Организация не осуществляет виды деятельности, подлежащие обязательному лицензированию. Лицензии отсутствуют и не требуются.

12.2. Информация, не раскрываемая в основных отчетных формах, но подлежащая раскрытию в бухгалтерской отчетности

12.2.1. События после отчетной даты

По состоянию на дату подписания настоящей отчетности существенные события после отчетной даты, оказывающие влияние на финансовое положение Организации, отсутствуют.

12.2.2. Связанные стороны

В отчетном периоде операции со связанными сторонами осуществлялись.

- Перечень связанных сторон: Острягина Елена Анатольевна (единственный участник и генеральный директор).
- Характер взаимоотношений: контроль над Организацией, осуществление функций единоличного исполнительного органа.
- Объем операций за период: начислено вознаграждение генеральному директору – 693 тыс. руб. (в составе расходов на оплату труда).
- Задолженность на отчетную дату: отсутствует.

- Условия сделок: рыночные (заработная плата установлена штатным расписанием).

12.2.3. Условные обязательства и условные активы

По состоянию на отчетную дату:

- Условные обязательства (гарантии, поручительства, судебные разбирательства): отсутствуют.
- Условные активы: отсутствуют.

12.2.4. Средства индивидуализации, созданные собственными силами

Средства индивидуализации (товарные знаки, знаки обслуживания), созданные собственными силами и учитываемые на забалансовых счетах: отсутствуют.

12.2.5. Участие в совместной деятельности

Участие в совместной деятельности без образования юридического лица в отчетном периоде: отсутствует.

12.3. Информация о связанных сторонах (согласно требованиям, ранее установленным ПБУ 11/2008)

Дополнительно к информации, раскрытой в п. 12.2.2, сообщаем:

- Контролирующее лицо: Острягина Елена Анатольевна (доля в уставном капитале – 100%).
- Ключевой управленческий персонал: генеральный директор (1 человек).
- Вознаграждение ключевому управленческому персоналу за отчетный период: 693 тыс. руб. (заработная плата без учета страховых взносов; страховые взносы начислены и уплачены в установленном порядке).

12.4. Дата государственной регистрации организации

Организация зарегистрирована 26.02.2009 (ОГРН 1097232004814, ИНН 7204208088, КПП 720301001). В отчетном периоде (2025 г.) реорганизации не проводилось.

12.5. Срок деятельности организации

Организация создана на неограниченный срок.

12.6. Информация об аудите (для общественно значимых организаций)

Организация не относится к общественно значимым организациям в соответствии с законодательством Российской Федерации, в связи с чем раскрытие информации о вознаграждении аудитора не требуется.

12.7. Сведения об уставном капитале (для ООО)

Размер уставного капитала Организации на отчетную дату составляет 500 000 руб. и разделен на 1 долю номинальной стоимостью 500 000 руб.

Сведения об участниках и размерах их долей:

Наименование участника	Размер доли, руб.	Доля в УК, %
Острягина Елена Анатольевна	500 000	100%
Итого	500 000	100%

Ограничения прав участников на отчуждение долей: отсутствуют.

Доли, принадлежащие самому Обществу: отсутствуют.

Генеральный директор _____ (Е.А. Острягина)

«31» марта 2026 г.