

**Бухгалтерская отчетность**  
за 2025 г.

Акционерное общество "ЛЕСООХОТНИЧЬЕ ХОЗЯЙСТВО

Организация: "ЛОСЬ"

по ОКПО

03497691

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

7622013953

Организационно-правовая форма Непубличные акционерные общества

по ОКОПФ

12267

Форма собственности Частная собственность

по ОКФС

16

Адрес в пределах места нахождения

152031, Ярославская область, р-н Переславский, п Лось, ул Охотничья, дом 9

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит  
ООО "ХК АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации

ИНН

7734695447

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ОГРН

1137746109930

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению  ДА  НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность  
Единственный акционер

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2025 г.

Форма по ОКУД  
Отчетная дата  
(число, месяц, год)

Коды

0710001

31

12

2025

Акционерное общество "ЛЕСООХОТНИЧЬЕ ХОЗЯЙСТВО

Организация: "ЛОСЬ"

по ОКПО

03497691

Единица измерения тыс. руб.

по ОКЕИ

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. Внеоборотные активы</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
4.2	Основные средства	1150	50 602	65 777	68 254
	в том числе:				
	Основные средства, пригодные к использованию		47 722	61 937	63 454
	Капитализированная стоимость ремонта основных средств		2 880	3 840	4 800
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
4.3	Отложенные налоговые активы	1180	2 941	3 217	3 580
4.4	Прочие внеоборотные активы	1190	14 918	7 880	11 095
	Итого по разделу I	1100	68 461	76 874	82 929
	<b>II. Оборотные активы</b>				
4.5	Запасы	1210	38 685	38 757	30 375
	в том числе:				
	Сырье и материалы		286	229	2 023
	Покупные товары		5 799	2 375	1 214
	Готовая продукция		15 188	16 488	11 564
	Животные на выращивании и откорме		13 917	16 073	11 407
	Прочие запасы		3 495	3 592	4 167
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
		1215	-	-	-

4.6	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16 538	11 696	8 399
	в том числе:				
	НДС при приобретении основных средств		1 244	933	1 785
	НДС по приобретенным запасам		5 004	3 389	2 082
	НДС по приобретенным услугам		10 198	7 372	4 532
	НДС по уменьшению стоимости реализации		-	2	-
	НДС при строительстве основных средств		92	-	-
4.7	Дебиторская задолженность	1230	2 250	2 274	3 337
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 128	1 343	1 377
	Расчеты с покупателями и заказчиками		1 480	1 289	1 945
	Расчеты по налогам и сборам		2	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		11	50	319
	Резервы по сомнительным долгам		(371)	(408)	(304)
		1230	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
4.9	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 515	-	-
4.10	Прочие оборотные активы	1260	848	588	173
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов		848	588	173
	Итого по разделу II	1200	68 836	53 315	42 284
	<b>БАЛАНС</b>	1600	137 297	130 189	125 213

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. Капитал</b>				
4.11	Уставный капитал	1310	18 623	18 623	18 623
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
4.11	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	43 932	41 904	31 366
4.11	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	31 362	20 847	20 847
4.11	Резервный капитал	1360	5	5	5
4.11	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	23 986	29 026	35 429
	Итого по разделу III	1300	117 908	110 405	106 270
	<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
4.12	Отложенные налоговые обязательства	1420	10 294	11 494	9 322
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	10 294	11 494	9 322
	<b>V. Краткосрочные обязательства</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
4.7	Кредиторская задолженность	1520	3 175	4 031	5 547
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 403	808	1 365
	Расчеты с покупателями и заказчиками		42	9	36
	Расчеты по налогам и сборам		860	964	368
	Расчеты по социальному страхованию		844	822	853
	Расчеты с персоналом по оплате труда		1	1 115	993
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		25	313	1 932
4.13	Оценочные обязательства	1540	5 920	4 259	4 074
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	9 095	8 290	9 621
	<b>БАЛАНС</b>	1700	137 297	130 189	125 213

Генеральный директор  
(наименование должности)

30 марта 2026 г.



Овсянников Николай Александрович  
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах  
за 2025 г.**

Акционерное общество "ЛЕСООХОТНИЧЬЕ ХОЗЯЙСТВО"  
 Организация: "ЛОСЬ"  
 Единица измерения тыс. руб.

Коды		
0710002		
31	12	2025
по ОКПО 03497691		
по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
4.1	Выручка	2110	24 107	34 714
	в том числе:			
	Деревообработка		17 277	24 719
	Услуги в сфере охоты и рыболовства		2 037	2 095
	Древесина для реализации		1 643	4 381
	Производство и реализация мяса		1 380	1 169
	Рекреационные услуги		1 015	989
	Производственные услуги		525	795
	Прочее		230	566
4.1	Себестоимость продаж	2120	(94 961)	(91 907)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(70 854)	(57 193)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(70 854)	(57 193)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
4.1	Проценты к получению	2320	352	-
	в том числе:			
	Проценты к получению		352	-
	Проценты к получению (уплате)		-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	в том числе:			
	Проценты к получению (уплате)		-	-
	Проценты к уплате		-	-
4.1	Прочие доходы	2340	74 130	60 570
	в том числе:			
	Доходы от полученного финансирования		66 500	45 869
	Сдача имущества в аренду или субаренду		150	150
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		175	300
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		-	380
	Оприходование запасов		4 233	7 056
	Иная операционная деятельность		802	1 343
	Безвозмездное получение имущества		2 270	5 472
4.1	Прочие расходы	2350	(3 265)	(8 388)
	в том числе:			
	Операции с инструментами финансового рынка		-	-
	Сдача имущества в аренду или субаренду		-	-
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		(155)	(270)
	Расходы от снижения стоимости активов		-	-
	Отчисления в оценочные резервы		(1 752)	(650)
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		-	(327)
	Результаты инвентаризации		-	-
	Иная операционная деятельность		(1 358)	(7 141)
	Курсовые разницы		-	-
4.1	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	363	(5 011)
4.1	Налог на прибыль организаций	2410	711	(263)
	в том числе:			

	текущий налог на прибыль организаций	2411	(213)	(90)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	924	(173)
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	в том числе:			
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности		-	-
	Налог на прибыль, относящийся к прекращаемой деятельности		-	-
4.1	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 074	(5 274)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	в том числе:			
	Прирост стоимости основных средств		-	-
	Прирост стоимости нематериальных активов		-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	1 074	(5 274)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

Генеральный директор

(наименование должности)

Овсянников Николай Александрович

(расшифровка подписи)

30 марта 2026 г.



**Отчет об изменениях капитала  
за 2025 г.**

Коды		
0710004	31	12
03497691	2025	384

Форма по ОКУД

Отчетная дата  
(число, месяц, год)

Акционерное общество "ЛЕСОХОТНИЧЬЕ ХОЗЯЙСТВО"

Организация: "ЛОСЬ"

Единица измерения: тыс. руб.

по ОКПО

по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	<b>На 31 декабря 2023 г.</b>	3100	18 623	-	31 366	20 847	5	35 429	106 270
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	<b>На 31 декабря 2023 г. после корректировки</b>	3101	18 623	-	31 366	20 847	5	35 429	106 270

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная доценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной доценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	<b>За 2024 г.</b>								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	(5 274)	(5 274)
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	10 538	-	-	-	10 538
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	-	-	-	-	-	(1 129)	(1 129)
	<b>На 31 декабря 2024 г.</b>	3250	18 623	-	41 904	20 847	5	29 026	110 405
	<b>На 31 декабря 2024 г.</b>	3200	18 623	-	41 904	20 847	5	29 026	110 405
	Корректировка в связи с: изменением учетной политики исправлением ошибок	3210 3220	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	<b>На 31 декабря 2024 г. после корректировки</b>	3201	18 623	-	41 904	20 847	5	29 026	110 405



**Отчет о движении денежных средств  
за 2025 г.**

Акционерное общество "ЛЕСОХОТНИЧЬЕ ХОЗЯЙСТВО"  
 Организация: "ЛОСЬ"  
 Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД  
 Отчетная дата  
 (число, месяц, год)  
 по ОКПО  
 по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2025
03497691		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
	Поступления - всего	4110	97 013	96 014
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	20 471	34 013
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	45	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
	прочие поступления	4119	76 497	62 001
	Платежи - всего	4120	(86 527)	(89 235)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(35 643)	(34 811)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(45 862)	(47 076)
	процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
	налога на прибыль организаций	4124	-	-
	прочие платежи	4129	(5 022)	(7 348)
	<b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>	4100	10 486	6 779

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
	Поступления - всего	4210	175	5 000
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	175	-
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	5 000
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	прочие поступления	4219	-	-
	Платежи - всего	4220	(146)	(11 779)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(146)	(6 779)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	(5 000)
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	прочие платежи	4229	-	-
	<b>Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций</b>	4200	29	(6 779)
	<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
	Поступления - всего	4310	37 000	24 500
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	37 000	24 500
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	прочие поступления	4319	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Платежи - всего	4320	(37 000)	(24 500)
	в том числе:			
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(37 000)	(24 500)
	прочие платежи	4329	-	-
	<b>Сальдо денежных потоков от финансовых операций</b>	4300	-	-
	<b>Сальдо денежных потоков за период</b>	4400	10 515	-
	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода</b>	4450	-	-
	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода</b>	4500	10 515	-
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Генеральный директор

(наименование должности)

30 марта 2026 г.



Овсянников Николай Александрович

(расшифровка подписи)

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ЛЕСООХОТНИЧЬЕ ХОЗЯЙСТВО «ЛОСЬ»**

---

ИНН 7622013953, КПП 762201001, ОГРН 1097608000203  
р/с 40702810677180001704, к/с 30101810100000000612, БИК 042908612  
в Калужском отделении №8608 ПАО СБЕРБАНК  
152031, Ярославская область, Переславский район, поселок Лось, ул. Охотничья, д.9

**ПОЯСНЕНИЯ  
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ  
АО «ЛОСЬ» ЗА 2025 ГОД**

**1. Информация об организации**

**1.1 Регистрационные данные организации**

Место нахождения Общества и почтовый адрес: 152031, Ярославская область, Переславский район, поселок Лось, ул. Охотничья, д.9

Дата государственной регистрации Общества 11.02.2009

Основной государственный регистрационный номер», ОГРН: 1097608000203

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 7622013953.

Уставный капитал организации: 18 623 000 (Восемнадцать миллионов шестьсот двадцать три тысячи) руб., оплачен полностью, и состоит из 186 230 (Ста восемьдесят шесть тысяч двухсот тридцати) обыкновенных акций. Номинальная стоимость одной акции 100 (Сто) рублей.

Основной вид деятельности: производство пиломатериалов, профилированных по кромке, производство древесного полотна, древесной муки, производство технологической щепы или стружки. ОКВЭД 16.10.2

**1.2. Органы управления АО «Лось»:**

- Единственный акционер;

- Генеральный директор.

В течение 2025 года и на дату подготовки годовой бухгалтерской отчетности Генеральным директором является Овсянников Николай Александрович.

Доля в уставном капитале Общества: акций не имеет.

**1.3. Прочая информация**

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 г. составила 131 человек.

АО «Лось» применяет общий режим налогообложения и является плательщиком налога на прибыль, НДС, налога на имущество, земельного налога, транспортного налога, прочих налогов и сборов, связанных с осуществлением финансово-хозяйственной деятельности.

## **2. Организация бухгалтерского учета и основные элементы учетной политики**

### **2.1. Организационная часть**

Годовая бухгалтерская отчетность в составе бухгалтерского баланса организации, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств и настоящих Пояснений сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерский учет ведется бухгалтерией как структурным подразделением, возглавляемым главным бухгалтером.

Бухгалтерский учет ведется в автоматизированной форме с использованием компьютерной техники и бухгалтерской программы 1С: Предприятие 8, конфигурация «Бухгалтерия предприятия КОРП» и «Зарплата и управление персоналом».

Организация использует рабочий план счетов, разработанный на основе типового Плана счетов, утвержденного приказом Минфина России от 31 октября 2000 г. № 94н и рекомендованный к применению разработчиками программы 1С.

Отчетным годом организации признается календарный год, под которым понимается период времени с 1 января по 31 декабря включительно.

Организация, не являясь субъектом малого предпринимательства, исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, с ретроспективным пересчетом сравнительных показателей отчетности в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» (ПБУ 22/2010), утвержденного Приказом Минфина России от 28.06.2010 № 63н. Последствия изменения Учетной политики организация отражает в бухгалтерской отчетности перспективно.

### **2.2. Инвентаризация имущества и обязательств**

В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности инвентаризация имущества и финансовых обязательств производится в следующие сроки:

- основные средства – 1 раз в три года перед составлением годовой отчетности;
- материалы и товарные запасы – ежегодно перед составлением годовой отчетности, а также по распоряжению руководителя;
- дебиторская и кредиторская задолженность – ежегодно перед составлением годовой отчетности по состоянию на 31 декабря отчетного года, а также по распоряжению руководителя;
- денежные средства в кассе - ежегодно перед составлением годовой отчетности, при смене кассира, а также по распоряжению руководителя.

Состав инвентаризационной комиссии, а также сроки проведения инвентаризации, проводимой перед составлением годовой отчетности, устанавливаются ежегодно на основании приказа руководителя.

### **2.3. Организация учета основных средств и капитальных вложений**

Учет основных средств ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утвержденным Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н.

Учет капитальных вложений ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», утвержденным Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н.

Активы стоимостью не более 100 000 руб. и сроком полезного использования более 12 месяцев признаются незначительными, учитываются в составе запасов и списываются в бухгалтерском учете на затраты одновременно в момент передачи в эксплуатацию. Для учета данного имущества используется отдельный забалансовый счет.

В случае если после окончания срока начисления амортизации планируется продолжении использования объекта в хозяйственной деятельности, и окончание срока начисления амортизации приходится на предстоящий отчетный год, то на 1 января такого отчетного года производится расчет стоимости объекта для отражения ее в учете, устанавливается новый срок предполагаемого использования и определяется ликвидационная стоимость.

Переоценка объектов основных средств проводится последней датой отчетного года в межотчетный период с отражением результатов переоценки на первое число года, следующего за отчетным.

Переоценка объектов может быть проведена с привлечением профессионального оценщика либо собственными силами путем создания специальной оценочной комиссии, утверждаемой руководителем организации, в состав которой должны входить не менее 3 человек, в числе которых хотя бы один член комиссии должен являться техническим специалистом.

Переоценке подлежат только объекты, относящиеся к группам учета основных средств: Здания, Сооружения, Транспортные средства, Машины и оборудование (кроме офисного). Также переоценке могут подлежать объекты основных средств, относящиеся к группе «Другие виды основных средств», если их технические параметры являются сопоставимыми с группами «Здания и Сооружения», «Транспортные средства», «Машины и оборудование (кроме офисного)».

Первое установление нового срока амортизации осуществляется исходя из предположения, что основные средства групп учета Здания и Сооружения будут использоваться в хозяйственной деятельности 10 лет, Транспортные средства – 5 лет, Машины и оборудование (кроме офисного) – 3 года. В отдельных случаях, могут быть установлены иные сроки предполагаемого использования переоцениваемых объектов.

В случае намерения продолжать использовать в хозяйственной деятельности объекты основных средств после окончания срока их амортизации и относящиеся к иным группам учета основных средств, такие объекты подлежат переводу на забалансовый учет без проведения переоценки.

Первоначальная стоимость основных средств определяется исходя из фактических затрат, увеличивается на сумму капитальных вложений, связанных с улучшением и (или)

восстановлением этого объекта в момент завершения таких капитальных вложений, и погашается посредством начисления амортизации линейным способом.

Капитальные вложения признаются в бухгалтерском учете в сумме фактических затрат на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств и учитываются отдельными инвентаризационными объектами.

Ежегодная проверка капитальных вложений и основных средств на обесценение проводится в случае наличия признаков обесценения.

Ликвидационная стоимость каждого объекта определяется при признании в его ОС в бухгалтерском учете. Ликвидационная стоимость основного средства определяется, если выгода от его выбытия составит более 100 тыс. руб. Иначе она признается равной нулю.

Ликвидационная стоимость определяется в следующих размерах:

- по объектам ОС со сроком использования до 3 лет (36 мес.) включительно - 20% от первоначальной (восстановительной) стоимости;

- по объектам ОС со сроком использования свыше 3 лет до 5 лет (60 мес.) включительно - 25% от первоначальной (восстановительной) стоимости;

- по объектам ОС со сроком использования свыше 5 лет до 7 лет (84 мес.) включительно - 30% от первоначальной (восстановительной) стоимости;

- по объектам ОС со сроком использования свыше 7 лет до 10 лет (120 мес.) включительно и более - 35% от первоначальной (восстановительной) стоимости.

В отдельных случаях, учитывая технические параметры и свойства объекта основных средств, ликвидационная стоимость может быть установлена в размере, отличном от выше приведенных.

Незавершенные капитальные вложения в приобретение или строительство основных средств в балансе учитываются в качестве объектов прочих внеоборотных активов.

#### **2.4. Организация учета нематериальных активов**

Учет нематериальных активов (далее – НМА) в организации ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», утвержденным Приказом Минфина России от 30.05.2022 № 86н.

Переход на ведение учета НМА в соответствии с ФСБУ 14/2022 на 01.01.2024 г. осуществлен в упрощенном порядке, в бухгалтерской (финансовой) отчетности организации пересчет сравнительных показателей за периоды, предшествующие отчетному, не производился.

Объект принимается к учету в качестве НМА в случае, если он одновременно отвечает следующим условиям:

- не имеет материально-вещественной формы;
- предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности;
- предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем
- может быть выделен (идентифицирован) из других активов или отделен от них.

Объект принимается к учету в качестве НМА в случае, если его первоначальная стоимость составляет более 100 тыс. руб. При этом, объекты, отвечающие критериям,

приведенным в пункте 7.4, но с первоначальной стоимостью менее 100 тыс. руб., признаются расходами периода, в котором завершены капитальные вложения, связанные с приобретением, созданием этих активов.

При признании в бухгалтерском учете объект нематериальных активов оценивается по первоначальной стоимости исходя из общей суммы связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта нематериальных активов в бухгалтерском учете.

Переоценка НМА не производится.

Стоимость НМА погашается путем начисления амортизации линейным способом.

## **2.5. Организация учета запасов**

Учет запасов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 № 180н.

Затраты на приобретение материалов, включая транспортно-заготовительные расходы (ТЗР), отражаются учитываются в стоимости материалов, формируя их фактическую себестоимость.

ТЗР, понесенные в связи с приобретением материалов с разными наименованиями, распределяются пропорционально стоимости приобретения этих материалов.

При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из средней за период фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц.

Превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи (предполагаемая цена, по которой могут быть проданы данные запасы) организация признает обесценением запасов.

В случае обесценения запасов создается резерв под обесценение в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи. При этом балансовой стоимостью запасов считается их фактическая себестоимость за вычетом данного резерва.

Величина восстановления резерва под обесценение запасов относится на уменьшение суммы расходов, признанных в этом же периоде.

## **2.6. Организация учета производства**

Незавершенное производство отражается в учете по фактической производственной себестоимости. Полуфабрикаты собственного производства учитываются обособленно.

Учитывая специфику производственного процесса, часть остатков производственных материалов, отпущенных в производство, может быть отражена в составе материально-производственных запасов в результате внутреннего перемещения между складом и производственными подразделениями. В таком случае, оценка величины незавершенного производства производится в отношении каждого вида изготавливаемой продукции путем проведения фактической инвентаризации незавершенного производства

на каждую отчетную дату с отражением результатов отдельным документом в используемой бухгалтерской программе 1С и оформляется документально.

В связи с особенностями технологического процесса в организации формируются возвратные отходы.

Стоимость возвратных отходов относится в уменьшение стоимости материалов, отпущенных в производство.

Учет выпуска продукции ведется без использования счета 40 «Выпуск продукции». Готовая продукция оценивается по фактическим затратам на ее изготовление.

### **2.7. Организация учета резервов по сомнительным долгам**

При наличии сомнительной дебиторской задолженности организация оценивает и отражает в учете резервы по сомнительной задолженности.

Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

### **2.8. Организация учета резервов по сомнительным долгам**

При наличии сомнительной дебиторской задолженности организация оценивает и отражает в учете резервы по сомнительной задолженности.

Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

### **2.9. Организация учета расчетов по налогу на прибыль**

Учет расчетов по налогу на прибыль ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» ПБУ 18/02, утвержденным Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете, балансовым методом, предусмотренным Рекомендацией Бухгалтерского методологического центра № Р-102/2019-КпР «Порядок учета налога на прибыль» (утв. Фондом «НРБУ «БМЦ» 26.04.2019 г.)

### **2.10. Организация учета оценочных обязательств**

Учет оценочных обязательств ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» ПБУ 8/2010, утвержденным Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н.

В качестве оценочных обязательств признаются:

- обязательства по предстоящей оплате отпусков;
- обязательства по предстоящей выплате ежегодных вознаграждений, предусмотренных внутренними локальными актами;
- прочие обязательства, соответствующие критериям, приведенным в пункте 5 ПБУ 8/2010.

## **2.11. Организация учета доходов и расходов**

Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 32н, Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 33н.

Учет доходов и расходов ведется методом начисления.

Учет расходов основного производства ведется в разрезе производственных подразделений, видов деятельности и статей затрат.

Учет расходов вспомогательного производства ведется в разрезе производственных подразделений, видов деятельности и статей затрат.

Учет общепроизводственных расходов ведется в разрезе подразделений и статей затрат.

Общепроизводственные расходы включаются в себестоимость продукции. Базой распределения являются прямые затраты производственных подразделений.

Общехозяйственные (управленческие) расходы учитываются на счете 25 «Общепроизводственные расходы».

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы текущего периода в полной сумме.

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами.

Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления признается по мере готовности работы, услуги, продукции.

Расходы, производимые организацией, но не связанные с осуществлением обычных видов деятельности, признаются прочими и учитываются на счете 91.2 «Прочие расходы».

Расходы, не учитываемые при исчислении налога на прибыль в соответствии с НК РФ, но признаваемые таковыми для целей бухгалтерского учета, отражаются обособленно на счете 91-2 «Прочие расходы» как расходы, не учитываемые при налогообложении.

Поступления от продажи материалов, в т.ч. от продажи возвратных отходов, признаются прочими доходами.

Расходы будущих периодов списываются равномерно по календарным дням срока использования.

## **2.12. Организация учета финансовых вложений**

Аналитический учет финансовых вложений ведется на счете 58 «Финансовые вложения» отдельно по каждому виду таких вложений и по организациям, в которые осуществлены эти вложения.

Проверка на обесценение финансовых вложений проводится не реже одного раза в год по состоянию на 31 декабря отчетного года при наличии признаков обесценения. Результаты проверки оформляются документально и по результатам её на основании приказа Генерального директора создается резерв под обесценение финансовых вложений.

Объекты финансовых вложений, не предусматривающих получение дохода, в бухгалтерском балансе признаются прочими внеоборотными или оборотными активами, в зависимости от срока таких вложений.

### **2.13. Организация учета кредитов, займов и расходов по ним**

Аналитический учет задолженности по займам и кредитам ведется по видам займов и кредитов, кредитным организациям и другим заимодавцам, предоставившим их, отдельным займам и кредитам (видам заемных обязательств), а также по договорам.

Долгосрочная задолженность по полученным займам и (или) кредитам переводится в краткосрочную в момент, когда по условиям договора займа и (или) кредита до возврата основной суммы долга остается 365 дней. При этом, соответствующий заем может продолжать отражаться на счете учета долгосрочных займов, однако, в бухгалтерской отчетности отражается в составе краткосрочной задолженности.

### **2.14. Организация учета объектов аренды**

Учет объектов аренды ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденным Приказом Минфина России от 16.10.2018 № 208н.

ФСБУ 25/2018 применяется с бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год.

Стоимость права пользования активом принимается равной его справедливой стоимости (то есть цене, которая была бы получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства в ходе обычной сделки между участниками рынка на дату оценки), а стоимость обязательства по аренде - приведенной стоимости остающихся не уплаченными арендных платежей, дисконтированных по ставке, по которой арендатор привлекал или мог бы привлечь заемные средства на сопоставимых с договором аренды условиях.

По договорам аренды, истекшим до 31 декабря 2022 года, ФСБУ 25/2018 не применялось.

Организация признает предмет аренды в случае, если срока аренды превышает 12 месяцев и стоимость объекта аренды превышает 300 000 рублей, на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом по фактической стоимости, включая величину подлежащего исполнению оценочного обязательства, в частности, по демонтажу, перемещению предмета аренды, восстановлению окружающей среды, восстановлению предмета аренды и пр., с одновременным признанием обязательства по аренде, оцениваемым первоначально в сумме приведенной стоимости будущих арендных платежей на дату этой оценки. Право пользования активом отражается в составе основных средств.

Стоимость права пользования погашается посредством амортизации в течение срока действия договора аренды, а величина обязательства по аренде увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей.

При передаче имущества в аренду объекты учета аренды классифицируются в качестве объектов учета операционной аренды или объектов учета неоперационной (финансовой) аренды.

При неоперационной (финансовой) аренде признается инвестиция в аренду в качестве актива на дату предоставления предмета аренды в размере ее чистой стоимости.

Далее чистая стоимость инвестиции в аренду увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически полученных арендных платежей.

При операционной аренде прежний порядок учета актива не изменяется в связи с его передачей в аренду, за исключением изменения оценочных значений. Доходы по операционной аренде признаются равномерно в течение срока действия договора аренды.

### 3. Изменения учетной политики и их влияние на предстоящую бухгалтерскую отчетность

В связи с началом применения федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденного приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157 с отчетности за 2025 год, в учетную политику организации внесены изменения, касающиеся порядка формирования бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### 4. Основные показатели деятельности организации

#### 4.1. Доходы, расходы, финансовые результаты

##### 4.1.1. В отчетном году выручка составила 24 106 861 руб., в т.ч.:

Вид деятельности	2025 год, руб.	2024 год, руб.	Изменение за год, руб.	Изменение за год, %
Деревообработка	17 277 329	24 719 370	-7 442 041	69,89
Услуги в сфере охоты и рыболовства	2 037 109	2 095 346	-58 237	97,22
Древесина для реализации	1 643 031	4 381 108	-2 738 077	37,50
Производство и реализация мяса	1 379 541	1 168 974	210 567	118,01
Рекреационные услуги	1 015 313	988 535	26 778	102,71
Производственные услуги	525 028	794 944	-269 916	66,05
Услуги Тира	173 182	85 385	87 797	202,82
Заготовка древесины	-	323 440	-323 440	0,00
Вольерная охота	45 833	143 750	-97 917	31,88
Услуги лесничества	10 495	13 333	-2 838	78,71
<b>Всего</b>	<b>24 106 861</b>	<b>34 714 185</b>	<b>-10 607 324</b>	<b>69,44</b>

##### 4.1.2. В отчетном году прочие доходы составили 74 129 501 руб., в т.ч.:

Вид прочих доходов	2025 год, руб.	2024 год, руб.	Изменение за год, руб.	Изменение за год, %
Доходы от полученного финансирования	66 500 000,00	45 868 875	20 631 125	144,98

Безвозмездное получение имущества, работ, услуг, имущественных прав	2 269 700	5 472 233	-1 694 955	69,03
Восстановление оценочных обязательств по отпускам	89 688	89 805	-117	99,87
Восстановление резервов по сомнительным долгам	3 600	-	374 217	100,00
Реализация прочего имущества	-	380 358	-338 691	10,95
Прочие доходы	644 697	1 247 057	-602 561	51,68
Реализация основных средств	175 000	300 000	-125 000,00	58,33
Сдача имущества в аренду	150 000	150 000	0	100,00
Корректировка (списание задолженности контрагентов)	63 600	5 922	57 678	1 073,96
Оприходование запасов	4 233 217	7 055 517	-2 822 300	60,00
<b>Всего</b>	<b>74 129 501</b>	<b>60 569 767</b>	<b>15 479 396</b>	<b>125,56</b>

#### 4.1.3. Проценты к получению за 2024 год отсутствовали.

Проценты к получению за 2025 год составили 352 442 руб.

#### 4.1.4. В отчетном году расходы на производство и реализацию продукции составили 94 960 792 руб., в т.ч.:

Вид расходов	2025 год, руб.	2024 год, руб.	Изменение за год, руб.	Изменение за год, %
Амортизация основных средств	12 330 872	12 737 879	-407 007,00	96,80
Материальные затраты	24 366 961	25 600 976	-1 234 015,00	95,18
Налоги и сборы	197 167	204 931	-7 764,00	96,21
Обязательное и добровольное страхование имущества	144 856	169 923	-25 067,00	85,25
Оплата труда	32 821 689	30 512 356	2 309 333,00	107,57
Прочие расходы	13 968 447	7 669 797	6 298 650,00	182,12
Страховые взносы	9 281 620	8 792 661	488 959,00	105,56
Стоимость покупных товаров	1 849 180	6 218 267	-4 369 087,00	29,74
<b>Всего</b>	<b>94 960 792</b>	<b>91 906 790</b>	<b>3 054 002,00</b>	<b>103,32</b>

#### 4.1.5. В отчетном году прочие расходы составили 3 265 331 руб., в т.ч.:

<b>Вид прочих расходов</b>	<b>2025 год, руб.</b>	<b>2024 год, руб.</b>	<b>Изменение за год, руб.</b>	<b>Изменение за год, %</b>
Оценочные обязательства по отпускам	1 751 732,41	274 816	1 476 916	637,42
Реализация прочего имущества	-	327 148	-327 148	-
Прочие внереализационные доходы-расходы	383 119	3 924 887	-3 541 768	9,76
Реализация основных средств	155 448	270 447	-114 999	57,48
Резервы по сомнительным долгам	-	374 790	-374 790	-
Списание остатков 08 счета по результатам инвентаризации	-	3 215 636	-3 215 636	-
Благотворительность	482 598	-	482 598	100,00
Материальная помощь	492 434	-	492 434	100,00
<b>Всего</b>	<b>3 265 331</b>	<b>8 387 724</b>	<b>-5 122 393</b>	<b>38,93</b>

#### **4.1.6. В отчетном периоде чистая прибыль составила 1 073 778 руб.**

Прибыль до налогообложения в 2024 году составляла 5 010 562 руб. Отложенный налог на прибыль за 2024 год составлял 172 538 руб. Текущий налог на прибыль за 2024 год составлял 90 294 руб.

По итогам 2024 года Общество получило Чистый убыток в размере 5 273 393 руб.

Величина базового убытка на 1 акцию составила 28,32 руб.

Разводненная прибыль отсутствует в связи с отсутствием фактов конвертации конвертируемых ценных бумаг в обыкновенные акции или договоров на размещение собственных обыкновенных акций по цене ниже рыночной.

Прибыль до налогообложения в 2025 году составила 362 481 руб. Отложенный налог на прибыль за 2025 год составил 923 852 руб. Текущий налог на прибыль за 2025 год составил 212 556 руб.

По итогам 2025 года Общество получило Чистую прибыль в размере 1 073 778 руб.

Величина базовой прибыли на 1 акцию составила 5,77 руб.

Разводненная прибыль отсутствует в связи с отсутствием фактов конвертации конвертируемых ценных бумаг в обыкновенные акции или договоров на размещение собственных обыкновенных акций по цене ниже рыночной.

#### 4.2. Основные средства и доходные вложения в материальные ценности

На 31.12.2024 г. остаточная стоимость основных средств с учетом стоимости завершенных капитальных ремонтов, учитываемых по строке «Основные средства», составила 65 777 007 руб.

Первоначальная стоимость вложений в капитальные ремонты, учтенных в составе строки «Основные средства», составила 4 800 000 руб. Сумма накопленной амортизации 960 000 руб. Остаточная стоимость 3 840 000 руб.

Первоначальная стоимость основных средств без учета стоимости капитальных ремонтов составила 128 073 263 руб., сумма накопленной амортизации 66 136 256 руб. Остаточная стоимость основных средств 61 937 007 руб., в т.ч

- здания – 23 686 573 руб.;
- сооружения – 14 878 282 руб.;
- машины и оборудование (кроме офисного) – 8 884 180 руб.;
- транспортные средства – 9 877 556 руб.;
- производственный и хозяйственный инвентарь – 124 671 руб.;
- земельные участки – 4 268 277 руб.;
- другие виды основных средств – 217 468 руб.

Доходные вложения в материальные ценности на 31.12.2024 г. отсутствуют.

На 01.01.2025 г., в результате проведенной переоценки ОС, первоначальная стоимость основных средств с учетом стоимости завершенных капитальных ремонтов, учитываемых по строке «Основные средства», составила 134 808 299 руб., сумма накопленной амортизации 67 096 256 руб. Остаточная стоимость основных средств составила 63 872 044 руб., в т.ч.:

- здания – 23 686 573 руб.;
- сооружения – 14 878 282 руб.;
- машины и оборудование (кроме офисного) – 10 819 217 руб.;
- транспортные средства – 9 877 556 руб.;
- производственный и хозяйственный инвентарь – 124 671 руб.;
- земельные участки – 4 268 277 руб.;
- другие виды основных средств – 217 468 руб.

Остаточная стоимость вложений в капитальные ремонты – 3 840 000 руб.

В результате приобретения, продажи, вложений в капитальный ремонт и амортизации основных средств за год, на 31.12.2025 г. остаточная стоимость основных средств с учетом стоимости завершенных капитальных ремонтов, учитываемых по строке «Основные средства», составила 50 601 921 руб.

Первоначальная стоимость вложений в капитальные ремонты, учтенных в составе строки «Основные средства», составила 4 800 000 руб. Сумма накопленной амортизации 1 920 000 руб. Остаточная стоимость 2 880 000 руб.

Первоначальная стоимость основных средств без учета стоимости капитальных ремонтов составила 112 831 993 руб., сумма накопленной амортизации 65 110 072 руб. Остаточная стоимость основных средств 47 721 921 руб., в т.ч

- здания – 21 478 228 руб.;

- сооружения – 13 487 937 руб.;
- машины и оборудование (кроме офисного) – 6 766 371 руб.;
- транспортные средства – 1 540 000 руб.;
- производственный и хозяйственный инвентарь – 9 930 руб.;
- земельные участки – 4 268 277 руб.;
- другие виды основных средств – 171 178 руб.

Доходные вложения в материальные ценности на 31.12.2025 г. отсутствуют.

#### **4.3. Отложенные налоговые активы**

На начало 01.01.2025 отложенные налоговые активы составляли 3 216 906 руб., и сформированы в отношении следующих объектов учета:

- арендные обязательства – 42 107 руб.;
- кредиторская задолженность 3 078 руб.;
- основные средства – 1 612 613 руб.;
- убытки прошлых лет – 1 559 108 руб.;

На 31.12.2025 отложенные налоговые активы составили 2 941 109 руб., и сформированы в отношении следующих объектов учета:

- готовая продукция – 23 124 руб.;
- основные средства – 1 571 432 руб.;
- убытки прошлых лет – 1 346 553 руб.

#### **4.4. Прочие внеоборотные активы**

На начало 2025 остаток по статье составил 7 879 602 руб. и представляет собой вклад по Договору о совместной деятельности в Простое некоммерческое товарищество.

На 31.12.2025 г. остаток по статье составил 14 917 641 руб. и представляет собой вклады по Договору о совместной деятельности в Простое некоммерческое товарищество.

#### **4.5. Запасы**

На начало 2025 остатки запасов составляли 38 757 465 руб., в т.ч.:

- сырье и материалы – 228 776 руб.;
- топливо – 1 590 руб.;
- тара и тарные материалы – 1 000 руб.;
- запасные части – 137 668 руб.;
- прочие материалы – 2 458 505 руб.;
- строительные материалы – 91 728 руб.;
- инвентарь и хозяйственные принадлежности – 901 419 руб.;
- специальная оснастка и специальная одежда на складе – 210 руб.;
- животные на выращивании и откорме – 16 073 198 руб.;
- товары – 2 375 131 руб.;
- готовая продукция – 16 488 240 руб.

В результате приобретения, продажи и списания запасов в течение года, на 31.12.2025 остатки запасов составили 38 685 814 руб., в т.ч.:

- сырье и материалы – 285 664 руб.;

- топливо – 2 159 руб.;
- тара и тарные материалы – 1 000 руб.;
- запасные части – 137 036 руб.;
- прочие материалы – 2 546 880 руб.;
- инвентарь и хозяйственные принадлежности – 809 071 руб.;
- специальная оснастка и специальная одежда на складе – 386 руб.;
- животные на выращивании и откорме – 13 916 648 руб.;
- товары – 5 798 678 руб.;
- готовая продукция – 15 188 293 руб.

Резерв на обесценение в 2025 году не создавался, признаки обесценения запасов отсутствовали.

#### **4.6. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям**

На начало 2025 года остаток составлял 11 695 521 руб., в т.ч.:

- НДС при приобретении основных средств – 933 119 руб.;
- НДС по приобретенным МПЗ – 3 389 080 руб.;
- НДС по приобретенным услугам – 7 371 905 руб.;
- НДС по уменьшению стоимости реализации – 1 517 руб.

В результате осуществления хозяйственной деятельности в части операций, подлежащих налогообложению НДС, остаток по статье на 31.12.2025 г. составил 16 537 881 руб.

- НДС при приобретении основных средств – 1 244 024 руб.;
- НДС по приобретенным МПЗ – 5 003 681 руб.;
- НДС по приобретенным услугам – 10 197 532 руб.;
- НДС при строительстве основных средств – 92 443 руб.

#### **4.7. Дебиторская и кредиторская задолженность**

Дебиторская задолженность на начало года составляла 2 274 541 руб., в т.ч.:

- расчеты с поставщиками и подрядчиками – 1 343 201 руб.;
  - расчеты с покупателями и заказчиками – 1 289 449 руб.;
  - расчеты с подотчетными лицами – 208 руб.;
  - расчеты с разными дебиторами и кредиторами – 49 962 руб.
- За вычетом резервов по сомнительным долгам – 408 279 руб.

В результате проводимых расчетов с контрагентами в течение года, по состоянию на 31.12.2025 г. остаток дебиторской задолженности составил 2 250 239 руб., в т.ч.:

- расчеты с поставщиками и подрядчиками – 1 128 486 руб.;
  - расчеты с покупателями и заказчиками – 1 479 767 руб.;
  - расчеты по налогам и сборам – 2 014 руб.;
  - расчеты с разными дебиторами и кредиторами – 10 589 руб.
- За вычетом резервов по сомнительным долгам – 370 617 руб.

Кредиторская задолженность на начало года составляла 4 030 752 руб., в т.ч.:

- расчеты с поставщиками и подрядчиками – 807 743 руб.;

- расчеты с покупателями и заказчиками по авансам полученным – 8 800 руб.;
- расчеты с бюджетом по налогам и сборам – 964 429 руб.;
- расчеты с бюджетом по страховым взносам – 821 698 руб.;
- расчеты с персоналом по оплате труда – 1 115 470 руб.;
- расчеты с разными дебиторами и кредиторами – 312 612 руб.

В результате проводимых расчетов с контрагентами в течение года, по состоянию на 31.12.2025 г. остаток кредиторской задолженности составил 3 174 723 руб., в т.ч.:

- расчеты с поставщиками и подрядчиками – 1 402 928 руб.;
- расчеты с покупателями и заказчиками по авансам полученным – 41 560 руб.;
- расчеты с бюджетом по налогам и сборам – 860 253 руб.;
- расчеты с бюджетом по страховым взносам – 843 983 руб.;
- расчеты с персоналом по оплате труда – 996 руб.;
- расчеты с разными дебиторами и кредиторами – 25 102 руб.

#### **4.8. Финансовые вложения**

На начало 2025 года финансовые вложения отсутствовали.

В течение 2025 года финансовые вложения не осуществлялись.

#### **4.9. Денежные средства**

На расчетном счете и в кассе организации отражается общий совокупный остаток денежных средств, принадлежащих как АО «Лось», так и Простому товариществу, действующему в рамках заключенного договора о совместной деятельности № Ф-04/11 от 11.04.2011 г., в соответствии с которым, учет движения денежных средств, поступающих в виде финансирования деятельности Простого товарищества (вкладов участников Простого товарищества), ведет АО «Лось» (см. раздел 13.1).

Таким образом, совокупный остаток денежных средств АО «Лось» на начало 2025 года отсутствует. Остаток в полном объеме является денежными средствами Простого товарищества в размере 87 222 865 руб.

В результате проводимых расчетов в течение года, на 31.12.2025 г. совокупный остаток денежных средств составил 130 624 213 руб., из них денежные средства Простого товарищества 120 109 248 руб. и денежные средства АО «Лось» в сумме 10 514 965 руб.

#### **4.10. Прочие оборотные активы**

На начало 2024 года прочие оборотные активы составляли 587 572 руб. и представлял собой остаток расходов будущих периодов в виде страховых полисов, программного обеспечения и пр.

В результате операций приобретения и списания прочих внеоборотных активов, на 31.12.2025 г. остаток по статье составил 847 598 руб. и представляет собой остаток расходов будущих периодов в виде страховых полисов, программного обеспечения и пр.

#### **4.11. Собственный капитал**

На начало 2024 года собственный капитал составил 110 405 473 руб., в т.ч.:

- уставный капитал 18 623 000 руб.;

- добавочный капитал 20 847 077 руб.;
- переоценка внеоборотных активов 41 904 126 руб.;
- резервный капитал 5 000 руб.;
- нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 29 026 270 руб.

На 31.12.2025 года собственный капитал составил 117 907 661 руб., в т.ч.:

- уставный капитал 18 623 000 руб.;
- добавочный капитал 31 362 042 руб.;
- переоценка внеоборотных активов 43 931 624 руб.;
- резервный капитал 5 000 руб.;
- нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 23 985 995 руб.

Увеличение нераспределенной прибыли произошло за счет получения чистой прибыли отчетного года на сумму 1 073 778 руб. и за счет корректировок учета на сумму 650 000 руб.

Уменьшение нераспределенной прибыли (увеличение непокрытого убытка) в 2025 году произошло за счет:

- корректировки прибыли за счет исправления ошибок бухгалтерского учета в сумме 6 764 053 руб.;

Итоговое уменьшение суммы нераспределенной прибыли за 2025 год составило 5 040 275 руб.

#### **4.12. Отложенные налоговые обязательства**

На начало отложенные налоговые обязательства составляли 11 493 862 руб., и сформированы в отношении следующих объектов учета:

- внеоборотные активы – 158 руб.;
- готовая продукция – 302 554 руб.;
- материалы – 323 руб.;
- основные средства – 7 141 881 руб.;
- прочие расходы – 4 018 300 руб.;
- расходы будущих периодов – 30 646 руб.

На 31.12.2025 г. отложенные налоговые обязательства составили 10 294 212 руб., и сформированы в отношении следующих объектов учета:

- готовая продукция – 23 200 руб.;
- материалы – 1 263 руб.;
- основные средства – 6 759 941 руб.;
- прочие расходы – 3 479 162 руб.;
- расходы будущих периодов – 30 646 руб.

#### **4.13. Оценочные обязательства**

В составе краткосрочных оценочных обязательств отражено сформированное оценочное обязательство по оплате очередных отпусков работников с учетом страховых взносов на начало года в 4 258 528 руб. и на 31.12.2025 г. в сумме 5 920 573 руб. Срок исполнения обязательства – 2026 год.

### **5. Информация о связанных сторонах**

Связанными сторонами АО «Лось» являются:

- Общество с ограниченной ответственностью «Таелс», г. Москва.

ИНН 7728736769, ОГРН 1107746427183, адрес местонахождения 117574 г. Москва, проезд Одоевского, д.3, кор.7, эт.1, пом.11, офис 64.

Единственный участник (акционер).

Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества 100 %.

Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества 100 %.

Дата наступления основания – 30.11.2010 г.

Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции общества.

В течение 2025 года операции не осуществлялись.

На 31.12.2025 г. непогашенные обязательства между сторонами отсутствуют.

- Овсянников Николай Александрович, г. Москва.

ИНН 772379612063.

Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества.

Дата наступления основания – 15.01.2018 г.

Доли участия в уставном капитале акционерного общества не имеет.

В течение года осуществлялись операции по начислению и выплате заработной платы. ФОТ за 2025 год составил 9 575 049 руб.

Прочие выплаты в виде оплаты по договору аренды 126 000,00 руб.

На 31.12.2025 г. задолженность отсутствует.

- Общество с ограниченной ответственностью «МУФЛОН», г. Москва.

ИНН 7705602092, ОГРН 1047796416260, адрес местонахождения 109341 г. Москва, ул. Братиславская, д.6, пом.316.

Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества 0%.

Является участником Общества с ограниченной ответственностью «Таелс», через который имеет право на долю участия в уставном капитале акционерного общества в размере 26,5%.

Дата наступления основания – 24.07.2018 г.

Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции общества.

Генеральный директор АО «Лось» является Генеральным директором ООО «МУФЛОН».

В течение 2025 года между связанными сторонами были заключены и исполнены в полном объеме краткосрочные договоры займа:

- Займодавец ООО «МУФЛОН», заемщик АО «ЛОСЬ» (договор займа от 03.03.2025 г. № б/н на сумму 17 000 000 руб.

- Займодавец ООО «МУФЛОН», заемщик АО «ЛОСЬ» (договор займа от 21.08.2025 г. № б/н на сумму 15 000 000 руб.

Оказание услуг доставки груза автотранспортом на сумму 13 700 руб., в т.ч. НДС 2 283,33 руб. где ООО «МУФЛОН» является покупателем (заказчиком).

На 31.12.2025 г. непогашенные обязательства между сторонами отсутствуют.

- Общество с ограниченной ответственностью «Охотник», г. Москва.

ИНН 7731292168, ОГРН 1157746844012, адрес местонахождения 152357, г. Москва, ул. Козлова, д.30, этаж/пом. 2/36.

Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества 0%.

Является участником Общества с ограниченной ответственностью «Таелс», через который имеет право на долю участия в уставном капитале акционерного общества в размере 26,5%.

Дата наступления основания – 24.07.2018 г.

Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции общества.

В течение 2025 года операции не осуществлялись.

На 31.12.2025 г. непогашенные обязательства между сторонами отсутствуют.

- Фонд содействия благоустройству и охране окружающей среды «Ярославия», г. Москва.

ИНН 9723097865, ОГРН 1207700058830, адрес местонахождения 109341, г Москва, улица Братиславская, дом 6, ЭТ/ПОМ/КОМ 10/316/1.

Доли участия в уставном капитале акционерного общества не имеет.

Генеральный директор АО «Лось» Овсянников Николай Александрович входит в Совет Фонда, являющегося высшим органом управления Фонда «Ярославия».

Дата наступления основания – 02.02.2020 г.

В течение 2025 года Фонд «Ярославия» произвел финансирование в размере 448 617 127 руб. в счет вклада в имущество Простого некоммерческого товарищества, действующего в рамках заключенного Договора о совместной деятельности № Ф-04/11 от 11.04.2011 г., где АО «Лось» является одним из Товарищей, на которого возложено обязательство по ведению общих дел Товарищества.

- Тихомирова Юлия Михайловна, г. Москва.

ИНН 770201021357.

Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества 0%.

Является участником Общества с ограниченной ответственностью «Таелс», через который имеет право на долю участия в уставном капитале акционерного общества в размере 47%.

Дата наступления основания - 24.07.2011 г.

В течение 2025 года операции не осуществлялись.

На 31.12.2025 г. непогашенные обязательства между сторонами отсутствуют.

- Авраменко Вячеслав Владимирович, г. Москва

ИНН 772151768761.

Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа ООО «Таелс».

Доли участия в уставном капитале акционерного общества не имеет.

Дата наступления основания – 05.09.2011 г.

В течение 2025 года операции не осуществлялись.

На 31.12.2025 г. непогашенные обязательства между сторонами отсутствуют.

Конечными бенефициарами Общества, с долей владения более 25 процентов, являются:

Тихомирова Юлия Михайловна, гражданство РФ (ИНН 770201021357);

Титов Алексей Васильевич, гражданство РФ (ИНН 772978709307);

Костин Андрей Леонидович, гражданство РФ (ИНН 770300172004).

## **6. Крупные сделки**

В отчетном году крупные сделки, предметом которых являлось имущество Общества, стоимость которого превышала бы 25 и более процентов балансовой стоимости активов Общества, совершение которых должно быть одобрено Решением единственного участника (акционера), не совершались.

## **7. Прекращаемые операции**

В текущем и предыдущих годах прекращаемых операций не было.

## **8. Непрерывность деятельности**

Бухгалтерская отчетность составлена исходя из предположения, что Организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

## **9. Информация по сегментам**

В бухгалтерской (финансовой) отчетности выделение информации по сегментам не требуется в связи с их отсутствием.

## **10. Обеспечения обязательств**

Полученные либо выданные обеспечения обязательств отсутствуют.

## **11. Условные обязательства и условные активы**

Условные обязательства и условные активы, которые могут существенно повлиять на оценку финансового состояния, движения денежных средств или результатов деятельности организации по состоянию на отчетную дату, отсутствуют.

## **12. События после отчетной даты**

В период составления годовой отчетности события после отчетной даты не были выявлены.

### **13. Прочие существенные факты**

#### **13.1. Участие в совместной деятельности**

АО «Лось» является участником Простого некоммерческого товарищества, действующего в рамках заключенного Договора о совместной деятельности № Ф-04/11 от 11.04.2011 г.

Второй стороной Товарищества по состоянию на 31.12.2025 г. является Фонд содействия благоустройству и охране окружающей среды «Ярославия», ИНН 9723097865, ОГРН 1207700058830, адрес места нахождения 109341, г Москва, улица Братиславская, дом 6, ЭТ/ПОМ/КОМ 10/316/1.

Товарищество создано в целях реализации некоммерческих проектов в области охраны окружающей среды и природопользования, улучшения состояния окружающей среды, восстановления и повышения экологической привлекательности охотничьих угодий как составной части государственного охотничьего и лесного фонда.

Доходная деятельность в Простом товариществе не ведется. Средства, полученные и направленные в целях реализации некоммерческих проектов Простого товарищества, расходуются по целевому назначению на поддержание деятельности простого товарищества и на капитальные вложения.

Вклад в простое товарищество, отраженный на балансе АО «Лось», на 31.12.2025 г. составляет 14 917 641 руб. и отражается в составе прочих внеоборотных активов, поскольку данный вклад не может приносить доходы в будущем в связи с некоммерческой направленностью деятельности Простого товарищества.

Обязанность по ведению учета в простом товариществе, в соответствии с Договором о совместной деятельности г., возложена на АО «Лось», включая учет движения денежных средств.

Стоимость имущества Простого товарищества на 31.12.2025 г. составляет 635 870 858 руб., при этом, под стоимостью имущества поднимается часть активов по остаточной стоимости, сформированная в течение деятельности Простого товарищества, и подлежащая распределению между его участниками.

Доля владения имуществом Простого товарищества, относящаяся к АО «Лось», на 31.12.2025 г. составляет 2,99% или 19 012 539 руб.

#### **13.2 Отражение в учете объектов аренды**

В силу требований положений Федерального стандарта бухгалтерского учета «Бухгалтерский учет аренды» ФСБУ 25/2018, в случае наличия договоров аренды, по которым организация выступает в качестве арендатора, и если арендуемые объекты отвечают условиям признания их в учете и отчетности, организация должна отражать такие предметы аренды в качестве права пользования активами с одновременным признанием обязательств по аренде.

АО «Лось» арендует объекты федерального значения, в т.ч. участок лесного фонда, плотину со сроком аренды более года.

Вместе с тем, обязательства по отражению в учете и отчетности права пользования активами с одновременным признанием обязательств по аренде не возникает, поскольку арендуемые объекты предоставлялись на внеконкурсной безторговой основе, объектами свободной торговли не являются, в свободном обороте на рынке не участвуют, являются ограниченными в обороте и находятся в федеральной собственности, не могут быть проданы, в связи с чем, конкурентоспособность и стоимость объектов на открытом рынке проверке не подлежит.

Согласно статьи 5 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», объектами оценки могут являться только те объекты гражданских прав, в отношении которых законодательно установлена возможность их участия в гражданском обороте.

Оборотоспособность объектов гражданских прав определена в статье 129 части первой ГК РФ, согласно пункту 1 которой, объекты гражданских прав могут свободно отчуждаться или переходить от одного лица к другому в порядке универсального правопреемства (наследование, реорганизация юридического лица) либо иным способом, если они не ограничены в обороте.

Генеральный директор  
АО «ЛОСЬ»

30 марта 2026 года



Овсянников Н.А.