

Общество с ограниченной ответственностью «УК Жилсервис»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. **Краткая характеристика деятельности организации.** Сокращенное наименование — ООО «УК Жилсервис». Юридический адрес — 169840, г. Инта, ул. Сельхозная, д. 35, кв.7. . Дата государственной регистрации — 11.04.2017 г.

Основной вид деятельности — 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 человек.

Уставный капитал составляет 10 тыс. руб.

Директор общества — Корнева Т.М.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

ООО «УК Жилсервис» является Микробизнесом. Применяется Упрощенная система налогообложения «Доходы - расходы»

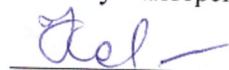
2. **Стандарты, по которым составлена отчетность.** Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «УК Жилсервис» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «УК Жилсервис» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «УК Жилсервис» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

3. В отчетном периоде в ООО «УК Жилсервис» отсутствовали не материальные активы, заемные средства
4. Расходы формируются на основании выставленных счетов. (дт счета 90 «продажи»);
5. Выручка формируются на основании данных о доходах Книги УД и Р.
6. Состав годовой упрощенной бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025г. включены: бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, пояснительная записка.
7. Дата подписания бухгалтерской отчетности 31.03.2026г.

Директор



Корнева Т.М.