

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу за 2025 год

ООО УК ЗИМА

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЗИМА"
Сокращенное наименование	ООО "УК ЗИМА"
ИНН/ КПП	1616030886 / 161601001
ОГРН	1171690109293
Юридический адрес	422701, Татарстан Респ, Высокогорский р-н, с. Высокая Гора, ул Мичурина, д. 12, кв.11
директор	Садриева Флюра Рифкатовна
налогообложение	УСН (доходы-6%)
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	68.32 – Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
Среднегодовая численность сотрудников	10

2. Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью.

100% принадлежит единственному учредителю — Садриева Флюра Рифкатовна

3. Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

по основному виду деятельности — 11546551,14 руб.;

по прочим видам деятельности — 0 руб.;

прочие доходы — 0 руб. (продажа ОС).

4. Основные показатели по основному виду деятельности организации за 2025 отчетный год

Жилищные услуги	1 кв.- 3мес.2025	2 кв.2025	6 мес. 2025	3 кв.2025	9 мес. 2025	4 кв.2025	12 мес. 2025
Ст. Уборка подъезда	187204, 60	197551, 32	384755, 92	192918, 33	577674, 25	210748, 77	788423, 02
Ст. Содержание двора	513260, 99	561701, 84	1074962, 83	566417, 12	1641379, 95	593663, 04	2235042, 99
Ст. Управление жилым фондом	587751, 15	643887, 90	1231639, 05	637929, 81	1869568, 86	668185, 24	2537754, 10
Ст. Текущий ремонт жилого здания	572870, 05	624245, 24	1197115, 29	613513, 72	1810629, 01	638156, 46	2448785, 47
Ст. Текущий ремонт СТС	403147, 80	427123, 30	830271, 10	420472, 06	1250743, 16	443198, 16	1693941, 32
Ст. Текущий ремонт ЦО	241698, 98	261400, 14	541130, 52	248897, 64	751996, 76	271567, 15	1023563, 91
Ст. Текущий ремонт электросетей	189675, 75	199031, 62	388707, 37	194857, 79	583565, 16	204543, 21	788108, 37
Ст. Обсл. лиц.счета	7701, 65	7844, 58	15546, 23	7670, 56	23216, 79	7715, 17	30931, 96
ИТОГО	2703310, 97	2922785, 94	5626096, 91	2882677, 03	8508773, 94	3037777, 20	11546551, 14

Директор ООО «УК ЗИМА»



/Садриева Флюра Рифкатовна