

Общество с ограниченной ответственностью "СЕВЕРО-ЗАПАДНАЯ  
РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету  
о финансовых результатах за 2025 год**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО "СЗРСК"

1.2. Юридический адрес: 194292, Санкт-Петербург г, 6-Й Верхний пер, дом 12, литер Б, помещение 102-Н, офис 3

1.3. Дата государственной регистрации 07.07.2020

ОГРН 1207800081444

1.5. Численность сотрудников: 2

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 рублей

Насонова Зинаида Александровна доля 100%

1.7. Основной вид деятельности по ОКВЭД

41.20 - Строительство жилых и нежилых зданий

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор : Насонова Зинаида Александровна

Главный бухгалтер : Насонова Зинаида Александровна

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта

«1С:Предприятие 8.3»..

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

**3. Основные средства**

Основные средства на балансе организации отсутствуют

**4. Нематериальные активы**

Нематериальные активы на балансе организации отсутствуют

## 5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Запасы оцениваются по фактической себестоимости. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

## 6. Аренда

По договору аренды Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: 194292, Санкт-Петербург г, 6-Й Верхний пер, дом 12, литер Б, помещение 102-Н, офис 3

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

## 7. Дебиторская и кредиторская задолженность

|                            | На 31.12.2024<br>Тыс. руб. | На 31.12.2025<br>Тыс. руб. |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Дебиторская задолженность  | 4 846                      | 62 956                     |
| Кредиторская задолженность | 4 355                      | 59 682                     |

## 8. Доходы и расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

## 9. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

#### **10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.  
Дата составления текстовых пояснений 31.03.2026 года.

Генеральный директор  
Насонова З. А.