

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025год

Общество с ограниченной ответственностью «Стройтехинвест»
(ООО «Стройтехинвест»)

1. Общие сведения

1.1. Организационно-правовая форма и структура управления:

Общество с ограниченной ответственностью «Стройтехинвест» (далее – Общество) создано в соответствии с Гражданским кодексом РФ и Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

* Юридический адрес: 450075, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Рихарда Зорге, д.61/1, этаж 5

* Фактический адрес: 450075, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Рихарда Зорге, д.61/1, этаж 5

* Уставный капитал: 10 000 (Десять тысяч) рублей. Сформирован полностью. Доли участников оплачены в полном объеме.

* Учредители (участники): Марданов Альберт Ринатович (доля 70%), Обществу(доля 30%).

* Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1210200054877

* Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 0276966190

* КПП: 027601001.

* Основные виды деятельности (ОКВЭД):

* 45.19 Торговля прочими автотранспортными средствами.

1.2. Сведения об организации:

Общество осуществляет свою деятельность на основании Устава и законодательства РФ. Среднесписочная численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 2 человека.

1.3. Нормативная база ведения учета:

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ, Положений по бухгалтерскому учету (ПБУ).

2. Учетная политика организации

2.1. Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с учетной политикой, утвержденной приказом генерального директора от 30.12.2024 № 1/УП на 2025 год.

2.2. Основные положения учетной политики:

* Амортизация основных средств начисляется линейным способом.

* Оценка материально-производственных запасов (МПЗ) при их выбытии производится по средней себестоимости.

* Доходы и расходы для целей налогообложения прибыли признаются по методу начисления.

3. Расшифровка основных показателей деятельности

3.1. Основные средства (ОС):

На балансе Общества числятся основные средства первоначальной стоимостью 1933 тыс. руб. Амортизация не начислялась. (остаточная стоимость – 1933 тыс. руб.).

- * Выбытия основных средств не было.
- * Стоимость основных средств, переданных в залог или аренду, отсутствует.

3.2. Дебиторская и кредиторская задолженность:

- * Дебиторская задолженность на 31.12.2025 отсутствует
- * Кредиторская задолженность на 31.12.2025 составляет 1945 тыс. руб. Включает в себя:
- * Задолженность перед поставщиками и подрядчиками — 1945 тыс. руб. (все платежи в рамках договорных сроков);
- * Задолженность по налогам и сборам — 0. руб.;
- * Задолженность перед персоналом по оплате труда — 0 тыс. руб.

3.3. Уставный капитал:

Изменений в размере уставного капитала за отчетный период не происходило.

4. Финансовый результат

4.1. По итогам 2025 года Обществом получена чистая прибыль в размере 118 тыс. руб.

5.1. Платежеспособность и ликвидность:

- * Коэффициент текущей ликвидности обеспечена.
- * Коэффициент обеспеченности собственными средствами положительный, структура баланса признается удовлетворительной, предприятие платежеспособно.

6. События после отчетной даты и условные факты

6.1. Событий после отчетной даты (СПОД), которые могли бы существенно повлиять на оценку имущественного и финансового состояния, не имеется.

6.2. Судебные разбирательства, способные существенно повлиять на деятельность, отсутствуют.

7. Заключение

Бухгалтерская отчетность Общества за 2025год сформирована исходя из принципа непрерывности деятельности. Руководство не планирует и не имеет рисков ликвидации или существенного сокращения деятельности в обозримом будущем.

Генеральный директор ООО «Стройтехинвест» _____ /Хисматуллин Н.Р./

Главный бухгалтер _____ /Хисматуллин Н.Р./

31.03.2026г.