Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025г

Общество с ограниченной ответственностью «Альянс» (ООО «Альянс»)

1. *Общие сведения об организации*

ИНН 5032257270, КПП 503201001, ОГРН 1125032008750

Адрес: Московская область, г.о. Одинцовский, с. Немчиновка, ул. 2-я Запрудная, д. 46

ООО "Альянс" является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации. На отчетную дату Общество не имеет обособленных подразделений (филиалов и представительств), зарегистрированных в установленном порядке.

2. *Основные виды экономической деятельности*

Основной вид экономической деятельности ООО «Альянс» «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом» (ОКВЭД 68.2).

3. *Общие положения*

3.1 Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025г. составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 4025-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

3.2 Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

3.3 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 06.12.2011г года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО «Альянс» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

4. *Учетная политика*

4.1 Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.
4.2 Существенной признается ошибка, составляющая 5 % от общей суммы соответствующей статьи бухгалтерской отчетности.
4.3 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4.4 Основные средства:

- к основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. за единицу при одновременном выполнении условий установленных 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства".
- амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.
- переоценка основных средств Обществом не производится.
- элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

4.5 Запасы:

- оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости п. 32 ФСБУ 5/2019 "Запасы"
- проверка на обесценение не производится
- списание материально-производственных запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

Материально-производственные запасы делятся на следующие группы:

- материалы;
- прочие МПЗ

4.6 **Учет доходов и расходов:**

- Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".
- Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги, реализации продукции в целом.
- Расходы будущих периодов списываются равномерно.

5. *Задолженность покупателей и заказчиков*

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок).

6. *Основные средства, капитальные вложения в основные средства*

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса:

В тыс. руб.

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
					списано				переоценка		переклассифицировано				
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	32 861	(4 598)	101	-	-	(641)	-	-	-	-	-		32 962	(5 239)
	За 2024 г.	32 592	(3 979)	269	-	-	(619)	-	-	-	-	-		32 861	(4 598)
в том числе: Здания	За 2025 г.	10 000	(3 989)	-	-	-	(332)	-	-	-	-	-		10 000	(4 321)
	За 2024 г.	10 000	(3 657)	-	-	-	(332)	-	-	-	-	-		10 000	(3 989)
Сооружения	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	2 861	(609)	101	-	-	(309)	-	-	-	-	-		2 962	(918)
	За 2024 г.	2 592	(322)	269	-	-	(287)	-	-	-	-	-		2 861	(609)
Офисное оборудование	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
Транспортные средства	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
Рабочий скот	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
Продуктивный скот	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
Многолетние насаждения	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
Земельные участки	За 2025 г.	20 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		20 000	-
	За 2024 г.	20 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		20 000	-
Объекты природопользования	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
Капитальные вложения в арендованное имущество	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
Другие виды основных средств	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
в том числе: Здания	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
Сооружения	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
Земельные участки	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	7 722	8 263	8 613
в том числе: Здания	5 679	6 011	6 343
Машины и оборудование (кроме офисного)	2 044	2 252	2 270
Неамортизируемые основные средства - всего	20 000	20 000	20 000
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются Земельные участки	20 000	20 000	20 000
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

По состоянию на 31.12.2025 основные средства отражены в бухгалтерском балансе по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации

7. *Иная информация*

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:
- нематериальные активы
- запасы
- финансовые вложения

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

8. *Уставный, добавочный и резервный капитал*

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Участниками Общества являются: БЕЛЫХ ВАДИМ АНАТОЛЬЕВИЧ, доля участия – 50 процентов, БЕЛЫХ МАКСИМ АНАТОЛЬЕВИЧ, доля участия – 50 процентов.

В 2025г Обществом дивиденды начислялись и выплачивались по итогам деятельности за 2023г.

9. *Органы управления*

Единоличный исполнительный орган и главный бухгалтер – генеральный директор Звягин Василий Владимирович.

10. *Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности*

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:
-бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Генеральный директор _____ Звягин Василий Владимирович

"30" марта 2026 г.