

**Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтройИнжиниринг» (ООО «ЭСИ»)**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчёту о финансовых результатах за 2025 год**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

- 1.1. Сокращённое наименование — ООО «ЭСИ».  
1.2. Юридический адрес: 600031, г. Владимир, ул. Добросельская, 218.  
1.3. Дата государственной регистрации: 26.11.2007, № 1073340005958.  
1.4. Численность сотрудников: 21 человек.

Наименование подразделения	Численность
Корпоративный блок (административно-управленческое подразделение)	8
Производственный блок (основное подразделение)	13

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 (десять тысяч) рублей. Участник: Тимофеев В.В. — 100 % уставного капитала.

1.7. Основные виды деятельности (ОКВЭД):

- 43.21 — производство электромонтажных работ (основной вид деятельности в отчётном периоде);
- 41.20 — строительство жилых и нежилых зданий;
- 43.29 — производство прочих строительно-монтажных работ;

- 71.12 - Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях

- прочие виды деятельности согласно регистрационным данным.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

- директор Общества: Тимофеев Владимир Викторович (приказ № 54-А от 18.06.2021);
- главный бухгалтер Общества: Бочкарева Елена Викторовна (приказ № 51-А от 01.06.2018).

1.9. Бухгалтерский учёт ведётся с использованием специализированной бухгалтерской программы «1С:Бухгалтерия 8», редакция 3.0.

1.10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчётности: упрощённая отчётность, включающая бухгалтерский баланс, отчёт о финансовых результатах и пояснения к ним.

**2. Информация об учётной политике**

Учётная политика Общества на 2025 год утверждена приказом от 28.12.2024 № 111-А и разработана в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и иными нормативными актами РФ.

В связи с ведением упрощённого учёта не применяются следующие ПБУ:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».

### 3. Основные средства и нематериальные активы

По строке 1150 «Основные средства» бухгалтерского баланса отражены следующие данные:

Показатель	На начало года (тыс. руб.)	Изменения за период (тыс. руб.)	На конец года (тыс. руб.)
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) — всего	5 972	-59 (амортизация)	5 972 (первоначальная стоимость), 5 945 (накопленная амортизация)
Машины и оборудование (кроме офисного)	1 941	-15 (амортизация)	1 941 (первоначальная стоимость), 1 932 (накопленная амортизация)
Транспортные средства	3 678	—	3 678 (полностью самортизированы)
Производственный и хозяйственный инвентарь	353	-44 (амортизация)	353 (первоначальная стоимость), 334 (накопленная амортизация)

Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	27	86	145
в том числе:			
Машины и оборудование (кроме офисного)	9	24	39
Транспортные средства	-	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	18	62	106

Нематериальные активы по итогам инвентаризации на 30.12.2025 отсутствуют.

### 4. Инвентаризация

Объект учёта	Период проведения инвентаризации	Примечания
Денежные средства и обязательства	22.12.2025–30.12.2025	Приказ № 64-А
Материально-производственные запасы	22.12.2025–30.12.2025	Приказ № 65-А

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

## 5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за 2025 год составила **101 692 828,11 руб.**, что ниже показателя за 2024 год (**133 914 932,08 руб.**) на **32 222 103,97 руб.**

Снижение выручки обусловлено совокупностью внешних и внутренних факторов:

### Внешние факторы:

- **Санкционное давление и изменение логистических цепочек.** Ограничения на импорт оборудования и материалов привели к росту закупочных цен и задержкам в поставках, что повлияло на сроки и стоимость реализации проектов.
- **Высокая ключевая ставка Банка России.** Удорожание кредитных ресурсов снизило инвестиционную активность заказчиков, особенно в сфере строительства, где многие проекты реализуются с привлечением заёмных средств.
- **Снижение инвестиционной активности в строительной отрасли.** По данным Росстата, в 2025 году наблюдалось сокращение объёма строительных работ в ряде регионов, включая Владимирскую область, что привело к уменьшению количества новых контрактов.
- **Рост цен на энергоносители и стройматериалы.** Инфляция издержек увеличила себестоимость работ, что сделало некоторые проекты менее рентабельными и привело к их переносу или отмене.
- **Дефицит квалифицированных кадров.** На рынке труда наблюдался рост конкуренции за специалистов в области электромонтажа и строительства, что потребовало повышения заработной платы и увеличило затраты компании.

### Внутренние факторы:

- **Изменение структуры портфеля заказов.** В 2024 году значительная часть выручки формировалась за счёт выполнения работ по объектам, включавшим дорогостоящее оборудование. В 2025 году доля таких проектов сократилась.
- **Сокращение количества новых договоров.** В отчётном периоде компания сфокусировалась на завершении текущих долгосрочных проектов, а не на заключении новых краткосрочных контрактов.
- **Корректировка ценовой политики.** Для сохранения доли рынка в условиях высокой конкуренции компания снизила цены на ряд услуг, что отразилось на общей выручке.

## 6. Господдержка

- В 2025 году ООО «ЭСИ» получило финансовую поддержку от Гарантийного фонда Владимирской области в виде поручительства на сумму **6 000 000,00 руб.** (реестровый номер поддержки: 46771053, дата внесения сведений: 15.04.2025). Срок действия поручительства — до 06.07.2027. Это позволило привлечь заёмные средства на более выгодных условиях и частично компенсировать негативное влияние макроэкономических факторов.

## 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчётность за отчётный год подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата: 31.03.2026г.

Директор ООО «ЭСИ»: \_\_\_\_\_ /Тимофеев В. В./

Главный бухгалтер: \_\_\_\_\_ /Бочкарева Е. В./