

Приложение № 8
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая)
отчетность", утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

ОБРАЗЕЦ ПОЯСНЕНИЙ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Основные виды экономической деятельности

Полное фирменное наименование общества: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕСТЕЙТ" ИНН 4312146443

Дата государственной регистрации: 10.07.2012 г., ОГРН 1124312000713

Юридический адрес общества: 613048, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, кв-л Цепели, д. 26, кв. 2

Основным видом деятельности ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕСТЕЙТ" является: "Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом"

Уставный капитал составляет 55 тыс. руб., доли распределяются между участниками Савин Николай Андреевич — 55 тыс. руб. (100%), по состоянию на 31.12.2025 оплачен в полной сумме.

Бухгалтерская отчетность общества сформирована исходя из действующих правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона от 6 декабря 2011 г. № 402 -ФЗ «О бухгалтерском учете», в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами.

2. Учетная политика

(информация об учетной политике, а также информация, предусмотренная пунктом 45 настоящего Стандарта в текстовой форме)

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		перво- начальная (переоце- ненная) стоимость	накоплен- ные аморти- зация и обесцене- ние	посту- пило	списано		амортиза- ция	обесце- нение	переоценка ¹		переклассифицировано		перво- начальная (переоце- ненная) стоимость	накоплен- ные аморти- зация и обесцене- ние
					перво- начальная (переоце- ненная) стоимость	накоплен- ные аморти- зация и обесценени е			перво- начальная (переоце- ненная) стои- мость	накоп- ленная аморти- зация	перво- начальная (переоце- ненная) стоимость	накоплен- ные аморти- зация и обесценени е		

Нематериальные активы - всего	за <u>2025</u> # <u> </u> г. ²		()		()		()							()
	за <u>2024</u> # <u> </u> г. ³		()		()		()							()

с. 2

в том числе: (группа)	за <u>2025</u> # <u> </u> г. ²		()		()		()							()
	за <u>2024</u> # <u> </u> г. ³		()		()		()							()
из них исключительные права ⁴	за <u>2025</u> # <u> </u> г. ²		()		()		()							()
	за <u>2024</u> # <u> </u> г. ³		()		()		()							()

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка ¹		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	за <u>2025</u> # <u> </u> г. ²		()		()		()							()
	за <u>2024</u> # <u> </u> г. ³		()		()		()							()
в том числе: (группа)	за <u>2025</u> # <u> </u> г. ²		()		()		()							()
	за <u>2024</u> # <u> </u> г. ³		()		()		()							()
из них исключительные права ⁵	за <u>2025</u> # <u> </u> г. ²		()		()		()							()
	за <u>2024</u> # <u> </u> г. ³		()		()		()							()

с. 3

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 20 <u>25</u> г. ⁵	На 31 декабря 20 <u>24</u> г. ⁶	На 31 декабря 20 <u>23</u> г. ⁷
Амортизируемые нематериальные активы - всего			
в том числе: (группа)			
из них созданные организацией			
Неамортизируемые нематериальные активы - всего			
в том числе: (группа, объект)			
из них созданные организацией			

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 20 <u>25</u> г. ⁵	На 31 декабря 20 <u>24</u> г. ⁶	На 31 декабря 20 <u>23</u> г. ⁷
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе: (группа, объект)			

Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего			
в том числе: (группа, объект)			

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных	фактически е затраты	накопленно е обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	за 2025 # ____ г. ²					()	()		
	за 2024 # ____ г. ³					()	()		
в том числе: (группа, объект)	за 2025 # ____ г. ²					()	()		
	за 2024 # ____ г. ³					()	()		

с. 5

Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	за <u>2025</u> # <u> </u> г. ²					()	()		
	за <u>2024</u> # <u> </u> г. ³					()	()		
В том числе: (группа, объект)	за <u>2025</u> # <u> </u> г. ²					()	()		
	за <u>2024</u> # <u> </u> г. ³					()	()		
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	за <u>2025</u> # <u> </u> г. ²					()	()		
	за <u>2024</u> # <u> </u> г. ³					()	()		
В том числе: (группа, объект)	за <u>2025</u> # <u> </u> г. ²					()	()		
	за <u>2024</u> # <u> </u> г. ³					()	()		

.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации, - всего	за _____ 2025 # _____ г. ²					
	за _____ 2024 # _____ г. ³					
в том числе: (группа, объект)	за _____ 2025 # _____ г. ²					
	за _____ 2024 # _____ г. ³					
из них исключительные права	за _____ 2025 # _____ г. ²					
	за _____ 2024 # _____ г. ³					
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива, - всего	за _____ 2025 # _____ г. ²					
	за _____ 2024 # _____ г. ³					
в том числе: (группа, объект)	за _____ 2025 # _____ г. ²					
	за _____ 2024 # _____ г. ³					
из них исключительные права	за _____ 2025 # _____ г. ²					
	за _____ 2024 # _____ г. ³					