

Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО СК «Дом»

1.2. ИНН/КПП3100043331/310001001 ОГРН 1253100002396 от 20 марта 2025 г.

1.3. Юридический адрес: 308501, Белгородская область, Белгородский р-н, С.П.Дубовское, п. Дубовое, мкр. Улитка, кв-л 1, дом 2, квартира 68

1.4. Дата государственной регистрации 20.03.2025 г.

1.5. Численность сотрудников: 1 человек

1.6. Обособленных подразделений не имеет.

1.7. Деятельность компании не подлежит обязательному аудиту.

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- ОКВЭД 46.73 – Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно техническим оборудованием.

1.9. Сведения о руководстве и главном бухгалтере.

Директор Общества Загора Сергей Алексеевич несет полную ответственность за ведение бухгалтерского и налогового учета.

2. Информация об учетной политике

Учетная политика утверждена приказом директора от 20.03.2025 № 2. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основные средств отсутствуют.

4. Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы

Нематериальных, финансовых и другие внеоборотных активов нет.

5. Запасы

В соответствии с видом деятельности организация не реализует товары и продукцию собственного изготовления, поэтому в составе строки 1210 отражена стоимость только материально-производственных запасов.

Учет материально-производственных запасов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости (за минусом скидки, предоставленной продавцом (исполнителем)). Фактической себестоимостью запасов, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат на приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации), которая формируется в течение отчетного периода (месяца). Независимо от срока полезного использования к объектам материально-производственных запасов относятся активы, стоимостью на дату приобретения не более 100 000 рублей.

При отпуске МПЗ в производство и ином выбытии их оценка производится следующим способом:

- по средней себестоимости.

6. Финансовые и другие оборотные активы

Финансовые и другие оборотные активы отсутствуют.

7. Капитал и резервы

Учредительные документы, регламентирующие деятельность Общества.

Действующая редакция Устава Общества утверждена Решением единственного учредителя Общества № 1 от 14 марта 2025 года и зарегистрирована ИФНС России по г. Белгороду 20.03.2025 г.

Уставный капитал Общества по состоянию на 31.12.2025 г. оплачен полностью и составляет 10 000 руб., (Десять тысяч руб.).

Участником является:

- Загора Сергей Алексеевич с долей 100 процентов.

Резервный капитал. В соответствии с уставом Общества резервный фонд по состоянию на 31.12.2015 г. не создается.

8. Долгосрочные заемные средства

Долгосрочные заемные средства отсутствуют.

9. Краткосрочная кредиторская задолженность

Наибольшую долю строки 1520 «Краткосрочная кредиторская задолженность» в сумме 3 677,5 тыс. руб. занимает кредиторская задолженность поставщикам.

10. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование	01.10.2025	—
Материально-производственные запасы	01.10.2025	—

Денежные средства	30.12.2025	-
Финансовые вложения	31.12.2025	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	30.12.2025	-
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	30.12.2025	-
Расчеты по долгосрочным кредитам и займам	30.12.2025	-
Расчеты с подотчетными лицами	30.12.2025	—
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	30.12.2025	-

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

11. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1 700 тыс. руб., что ниже на 20% выручки за аналогичный период прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с не востребова́нностью услуг по аренде дорогостоящих машин. Так, выручка за 4 квартал 2025 года составила 60 тыс. руб, что на 89% ниже, чем в предыдущие кварталы текущего года.

Отмечена положительная тенденция по снижению себестоимости услуг, в сравнении с аналогичным периодом прошлого года. Уменьшение себестоимости составило 73%. Анализ расходов, составляющих показатель строки 2120 «Расходы по обычным видам деятельности» дает понимание, что сокращение расходов в 2025 году произошло, в том числе, за счет статьи «Ремонт и обслуживания автотранспорта».

В 2024 году отражена реализация основных средств и прочего имущества, в связи с этим показатели строк 2340 «Прочие доходы» и строки 2350 «Прочие расходы» Отчета о финансовых результатах за данный период значительно превышают соответствующие показатели за 2025 год.

Финансовый результат Общества за 2025 год – убыток в размере 49 тыс. руб., но в сравнении с финансовым результатом прошлого периода чистый убыток Общества снизился на 3 698 тыс. руб.

12. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 31 марта 2026 года.

Директор Закора Сергей Алексеевич