

Общество с ограниченной ответственностью ЦСБ «КапиталБайкал»

ИНН 311140692 КПП 381101001
ОГРН 1103850019570
Юридический/Почтовый адрес 664047, г. Иркутск,
ул. Советская, д. 58, офис 1

Пояснение к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО ЦСБ «КапиталБайкал»
1.2. Юридический адрес – 664047, г. Иркутск, ул. Советская, д. 58,
офис 1.
1.3. Дата государственной регистрации – 30.07.2010 г.
1.4. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

- 1.5. Уставный капитал составляет – 20 000 руб.

Участниками являются:

- Борцова Ольга Евгеньевна с долей 50 процентов
- Хрящева Марина Михайловна с долей 50 процентов

- 1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

- 1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества Хрящева Марина Михайловна (приказ от 14 июля 2020 г.)

Главный бухгалтер Общества Попова Ирина Тихоновна (приказ от 22 ноября 2021г.)

2. Информация об учетной политике

2.1. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

- 2.2. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основные средства на балансе числятся в сумме 26 182 тыс. руб. и представлены офисным оборудованием.

4. Нематериальные активы

Нематериальные активы на балансе не числятся.

5. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 63 299 тыс. руб.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

8. События после отчетной даты

Существенных событий влияющих на баланс не произошло.

Директор ООО ЦСБ «КапиталБайкал» _____/Хрящева М.М./
М.П.