

Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025год

Наименование	Общество с ограниченной ответственностью "ЭНКИ - МОДУС"
ИНН	5031156110
КПП	503101001
ОГРН	1245000051120
Налогообложение	ОСНО, относится к МСП, применяет упрощенные методы ведения бухгалтерского учета
ОКВЭД	41.20 (Строительство жилых и нежилых зданий)
ОКПО	97440119
Уставный капитал	10 000 руб. (Десять тысяч рублей 00 коп.)
Учредители и их доли	-100%
Юридический адрес	142400, Московская область, г.о. Богородский, г Ногинск, ул Декабристов, дом 1В, помещение 3
Генеральный директор	Кравченко Иван Игоревич
Главный бухгалтер	Кравченко Иван Игоревич

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО "ЭНКИ - М" (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 года.

1. Общество формирует Упрощенную бухгалтерскую отчетность, используя право согласно п. 4 статьи 6 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учёте», как субъект малого предпринимательства.

При составлении отчетности применялся бухгалтерский стандарт ФСБУ 4/2023
В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2.Основные положения учетной политики:

2.1. Учетная политика разработана в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" (ПБУ 1/2008), утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 октября 2008 г. № 106н .

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор. Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на генерального директора.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

2.2. В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, Общество не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда"

(ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н;

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н;

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н;

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н.

2.3. Основные средства:

-стоимостной лимит для основных средств свыше 100 тыс.рублей;

-расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;

- переоценка не проводится;

- Основные средства, стоимостью ниже лимита, указанного в учетной политике, подлежат списанию с бухгалтерского учета на дату перехода (основание: п. 49 ФСБУ6/2020).

2.4. Учет аренды:

- не признаются права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду (пункты 11 и 12 ФСБУ 25/2018)

2.5. Оценка при списании МПЗ:

- применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы";

-осуществляется по средней стоимости;

- не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые (передаваемые в эксплуатацию) непосредственно по мере приобретения;

2.6. Финансовый результат от текущей деятельности определяется:

- от реализации товаров, услуг — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период;

2.7. Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99);

2.8. Расходы будущих периодов списываются равномерно;

2.9. Резерв по сомнительным долгам – создаются.

3. Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год (тыс. руб.):

3.1. Выручка составила – 25 522,00 тыс. руб.;

3.2. Расходы по обычным видам деятельности составили – 25 302,00 тыс. руб.;

В т.ч.

- Себестоимость продаж по деятельности с основной системой налогообложения — 19 092,00 тыс. руб.;

- Управленческие расходы – 6 210,00 тыс. руб

3.3. Прочие доходы составили – 109,00 тыс. руб.;

3.4. Прочие расходы составили – 37,00 тыс. руб.;

3.5. Чистая прибыль составила – 219,00 тыс. рублей.

4. Дивиденды не выплачивались.

Дата подписания отчетности: «31» марта 2026 г.

Генеральный директор
ООО "ЭНКИ - М"

Кравченко И. И.