

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ  
РЕЗУЛЬТАТАХ  
ООО «МОСТСТРОЙ НСК»**

за 2025 год

**1. Общие сведения об организации**

**Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью  
«МОСТСТРОЙ НСК»

**Сокращенное наименование:** ООО «МОСТСТРОЙ НСК»

**Организационно-правовая форма:** Общество с ограниченной ответственностью  
(ООО)

**ОГРН:** 1185476005615 **ИНН/КПП:** 5407968771 / 540701001

**Юридический адрес:** 630132, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул.  
Железнодорожная, д. 2, кв. 178

**Отчетный период:** 01.01.2025 – 31.12.2025.

**Численность персонала:** по состоянию на 31 декабря 2025 г. - 5 человек.

**Обособленные подразделения:** отсутствуют.

**Дополнительная информация:**

Формат представления значений показателей: в тысячах рублей.

Общество является субъектом малого предпринимательства и формирует отчетность по упрощенной форме.

1. Количество долей в уставном капитале Общества - 1 (одна), что составляет 100% уставного капитала.
2. Размер уставного капитала Общества составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей.
  - Ванаг Антон Арнольдович владеет долей прямо 100%.
3. Номинальная стоимость доли в уставном капитале Общества:
  - Ванаг Антон Арнольдович – 10 000 руб.
4. Лицо, имеющее право действовать без доверенности - единоличный исполнительный орган Общества (Генеральный директор) - Ванаг Антон Арнольдович.

## **Основные виды экономической деятельности.**

Основной вид деятельности (ОКВЭД): 41.20 - Строительство жилых и нежилых зданий.

## **2. Информация об учетной политике**

### **Основание составления бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности как субъекта малого предпринимательства (микропредприятия).

### **Применение и неприменение отдельных ПБУ и ФСБУ**

В соответствии с учетной политикой и правом применения упрощенных способов бухгалтерского учета, Общество не применяет следующие положения по бухгалтерскому учету:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций»;
- ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда».

Последствия неприменения не оказывают существенного влияния на достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.

### **Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

### **Материально-производственные запасы**

Учет запасов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы принимаются к учету по фактической себестоимости, без обесценения. При отпуске в производство и ином выбытии оценка запасов производится по способу ФИФО.

По состоянию на отчетную дату запасы у Общества отсутствуют.

### **События после отчетной даты.**

События после отчетной даты 31 декабря 2025 г., которые могли бы оказать существенное влияние на финансовое положение Общества, отсутствуют.

### **Условные факты хозяйственной деятельности, судебные споры**

Судебные разбирательства, претензии, штрафы, обязательства, которые могут существенно повлиять на финансовое положение: **нет**.

## **3. Расшифровка отдельных статей бухгалтерского баланса**

### **3.1. Основные средства (строка 1150)**

Показатель по состоянию на 31 декабря 2025 года в сумме 2 850 тыс. рублей представляет собой остаточную стоимость основных средств.

### **3.2. Дебиторская задолженность (строка 1240)**

Показатель по состоянию на 31 декабря 2025 года в сумме 1 742 тыс. рублей представлен краткосрочной дебиторской задолженностью.

### **3.3. Денежные средства (строка 1250)**

По состоянию на 31 декабря 2025 года остаток денежных средств на расчетных счетах 1 тыс. руб.

### **3.4. Капитал и резервы (строка 1300)**

Показатель «Капитал и резервы» по состоянию на 31 декабря 2025 года в сумме 4 591 тыс. рублей

### **3.5. Кредиторская задолженность (строка 1520)**

Показатель по состоянию на 31 декабря 2025 года в сумме 2 тыс. рублей.

## **4. Анализ финансовых результатов**

### **4.1. Выручка (строка 2110)**

Выручка Общества за 2025 год составила 2 513 тыс. рублей.

### **4.2. Расходы по обычным видам деятельности (строка 2220)**

Расходы Общества за 2025 год составили 2 406 тыс. рублей.

### **4.3. Прочие доходы и расходы**

Прочие доходы в 2025 году составили 20 тыс. руб.

### **4.4. Чистая прибыль (строка 2400)**

По итогам 2025 года Обществом получена чистая прибыль в размере 40 тыс. рублей.

Генеральный директор

ООО «МОСТСТРОЙ НСК»

\_\_\_\_\_ /Ванаг А.А./

«25» марта 2026 г.