

Общество с ограниченной ответственностью «Центр»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Центр».

1.2. Юридический адрес: 143989, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул. Главная, д. 3, стр. 1, помещ. 8Н.

1.3. Дата государственной регистрации – 15.12.2016.

1.4. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) – 1165053054715; ИНН/КПП – 5012093464 / 501201001.

1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 10 человек.

Наименование подразделения / должности	Численность
Администрация (генеральный директор)	1
Администрация (бухгалтер)	1
Администрация (старший диспетчер)	1
Администрация (диспетчеры)	4
Администрация (помощник диспетчера)	1
Администрация (специалист по пожарной безопасности)	1
Администрация (уборщица)	1

1.6. Уставный капитал общества составляет 24 000 руб.

Участником общества является Мушников Алексей Викторович с долей 100 процентов в уставном капитале.

1.7. Основной вид деятельности общества – управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.2). К обычным видам деятельности общества относится оказание услуг по управлению и эксплуатации нежилого недвижимого имущества.

1.8. Сведения о руководстве

Генеральный директор общества – Мушников Алексей Викторович.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская (финансовая) отчетность общества за 2025 год сформирована в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Отчетность подготовлена на основе принципа исторической (первоначальной) стоимости и исходя из допущения непрерывности деятельности организации.

Изменения в учетную политику в течение отчетного 2025 года не вносились.

Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую (финансовую) отчетность по упрощенной форме.

2.1. Неприменение отдельных федеральных стандартов бухгалтерского учета.

Как субъект малого предпринимательства общество вправе не применять отдельные положения ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» и ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

3. Основные средства

По данным бухгалтерского баланса по строке 1150 «Материальные внеоборотные активы» на 31.12.2025 отражено 311 тыс. руб., на 31.12.2024 – 316 тыс. руб., на 31.12.2023 – 320 тыс. руб.

Существенного изменения состава основных средств в отчетном периоде не произошло. Изменение остаточной стоимости обусловлено начислением амортизации в установленном порядке. Основные средства используются обществом для обеспечения основной деятельности.

4. Нематериальные активы

По состоянию на 31.12.2025 нематериальные активы у общества отсутствуют. Показатель по строке 1170 бухгалтерского баланса на 31.12.2025, 31.12.2024 и 31.12.2023 не формировался.

5. Инвентаризация

Перед составлением годовой бухгалтерской отчетности обществом проведена инвентаризация активов и обязательств.

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечание
Основные средства	декабрь 2025 года	Расхождений не выявлено
Материально-производственные запасы	декабрь 2025 года	Расхождений не выявлено
Дебиторская и кредиторская задолженность	декабрь 2025 года	Подтверждена данными учета

По результатам инвентаризации существенных расхождений между данными бухгалтерского учета и фактическим наличием активов и обязательств не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка общества за 2025 год составила 13 528 тыс. руб. против 13 238 тыс. руб. за 2024 год.

Расходы по обычным видам деятельности за 2025 год составили 12 673 тыс. руб. против 10 738 тыс. руб. за 2024 год.

Прочие доходы за 2025 год составили 587 тыс. руб., прочие расходы – 25 тыс. руб.

По итогам 2025 года чистая прибыль общества составила 932 тыс. руб. Снижение финансового результата по сравнению с 2024 годом обусловлено, в том числе, увеличением расходов по обычным видам деятельности.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности общества.

По состоянию на 31.12.2025 величина капитала общества является положительной и составляет 2 122 тыс. руб., что подтверждает возможность продолжения деятельности в обозримой перспективе.

Дата составления текстовых пояснений 31.03.2026 года.