

## Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Региональное отделение строительных, коммунальных автоматизированных технологий»  
(ООО «РОСКАТЕХ»)

ИНН 1435139850, КПП 143501001, ОГРН 1031402060580  
Адрес: 677014, г. Якутск, ул. Курнатовского д.3/3Г

### 1 Общая информация об организации

ООО «РОСКАТЕХ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### 1 Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

- 68.32.1.- управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

### 2 Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### 3 Доходы формируются из платежей населения за жилищные и коммунальные услуги.

Всего от населения поступило 98 277 156,00 руб. из них:

- 54 325 272,00 руб. – жилищные услуги

- 43 951 884,00 руб – коммунальные услуги (не учитываются при определении налогооблагаемой базы по пп. 4 п. 1.1 ст. 346.15 НК РФ)

### 3 Основные средства – в 2025 году не приобретались.

### 4 Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Запасы оцениваются и списываются по фактической себестоимости.

### 5 Дебиторская задолженность – 34 789 000,24 руб.

### 6 Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Ершова Нэли Леонидовна 9100,00 руб – 91%;

Кузьмина Ольга Владимировна 900,00 руб – 9%.

### 7 Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Кузьмина Ольга Владимировна.

8 Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

9 Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 года.

Директор ООО «РОСКАТЕХ»



Кузьмина О.В.