Пояснения ООО «Прайм Экспресс» к бухгалтерскому балансу и
отчету о финансовых результатах
за 2025 год

ИНН/КПП 5040188679 /504001001
ОГРН 1235000157875
Дата гос. Регистрации: 11.12.2023г.
Юридический адрес: 140102, Московская область, г.о. Раменский, г.Раменское, ул.Сосновый Бор, д.1, к.1, помещ.18
Фактический адрес: 140102, Московская область, г.о. Раменский, г.Раменское, ул.Сосновый Бор, д.1, к.1, помещ.18

1. Общая информация об организации

ООО «Прайм Экспресс » является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом, ОКВЭД ред. 2: 68.20

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Карев Илья Альфредович (Решение № 2 от 05.09.2024г.).

1. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Показатель в балансе и ОФР признается существенным, если связан с нетипичными операциями, судебными спорами, просроченными обязательствами, по которым могут быть санкции и иными другими обстоятельствами, влияющими на финансовую устойчивость Общества.

Показатели, связанные с операциями с взаимозависимыми лицами, отражаются в отчетах обособленно.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

- ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

2. Отчет о финансовых результатах

По результатам 2025 года в результате своей деятельности ООО «Прайм Экспресс» показало убыток.

Выручка от реализации услуг за 2025 года составила 4 123 тыс. рублей. Управленческие расходы – 7 703 тыс. рублей.

Валовая прибыль получена за 2025 году, в размере – 4 123 тыс. рублей.

С учетом всех доходов и расходов убыток ООО «Прайм Экспресс» за 2025 года составил

4 290 тыс. руб.

3. Капитал и резервы

Уставный капитал Общества составляет 100 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Каменев Андрей Леонидович, доля участия — 100 процентов.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств в группе земельных участков Обществом была произведена на основании приказа генерального директора №1/зу от 15.12.2025г. На основании пп. «а» п. 18, п. 20 ФСБУ 6/2020, сумма дооценки земельного участка отражена в составе совокупного финансового результата, то есть, зачислена на счет 83 «Добавочный капитал». Сумма дооценки составила 122 570 950,00 руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
					списано				переоценка		переклассифицировано			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	111 244	30	30 521	-	-	2 087	-	122 571	-	-	-	264 336	(2 117)
	За 2024 г.	-	-	177 552	(66 308)	-	(30)	-	-	-	-	-	111 244	(30)

Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.		-	-		-		-		-		-		-		-
	За 2024 г.		-	-		-		-		-		-		-		-

6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

Существенные обесценения запасов в отчетном периоде отсутствовали.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	-	-	424	(424)		-	X	X	-	-
	За 2024 г.	-	-	678	(678)		-	X	X	-	-

7. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
				поступило		списано					
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	6 043	-	1 007	-	(619)	-	(328)	-	6 431	-
	За 2024 г.	2	-	6 043	-	(2)	-	-	-	6 043	-
Итого	За 2025 г.	6 043	-	1 007	-	(619)	-	(328)	X	6 431	-
	За 2024 г.	2	-	6 043	-	(2)	-	-	X	6	-

8. Обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	122 500	8 100	-	-	-	-	130 600
	За 2024 г.	100 000	22 500	-	-	-	-	122 500
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	28 528	862	-	(1 523)	-	-	27 867
	За 2024 г.	76 791	19 305	-	(67 568)	-	-	28 528
Итого	За 2025 г.	151 028	8 962	-	(1 523)	-	X	158 467
	За 2024 г.	176 791	41 805	-	(67 568)	-	X	151 028

10. **Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. **События после отчетной даты**

Существенные события, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества и которые имели место в период между отчётной датой и датой подписания бухгалтерской отчётности за 2025 год, отсутствуют.

На 31.12.2025 года ООО «Прайм Экспресс» не имеет просроченной Дебиторской и Кредиторской задолженности, просроченной задолженности по налогам, отсутствуют штрафные санкции от ФССП.

ООО «Прайм Экспресс» не планирует прекращение своей деятельности в 2026 году.

Генеральный директор ООО «Прайм Экспресс» _____И.А. Карев

Главный бухгалтер ООО «Прайм Экспресс» _____И.В. Гавшина