

Общество с ограниченной ответственностью «ФЕТ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 года и

Отчету о финансовых результатах за 2025 год

Основные виды экономической деятельности

Общество осуществляет деятельность «Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом», ОКВЭД 68.20.2.

Организация является субъектом малого предпринимательства (доход за 2025 год составил 745 тыс. руб. Среднесписочная численность 1 человек).

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Применяется упрощенный способ ведения учета.

Доходы и расходы по обычным видам деятельности

К доходам от обычных видов деятельности относится выручка от реализации арендных услуг.

Остальные доходы являются прочими доходами. Расходами по обычным видам деятельности являются затраты, связанные с реализацией арендных услуг. Для учета расходов по обычным видам деятельности применяется счет 20. Расходы ежемесячно списываются в дебет счета 90.

Долгосрочные и краткосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность отнесена к краткосрочным, так как срок использования (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты.

Долгосрочные обязательства отсутствуют.

Основные средства

Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020. К основным средствам относятся активы, удовлетворяющие условиям п. 4 ФСБУ 6/2020. Новый объект принимается в состав основных средств, если его стоимость больше 20 000 тыс. рублей. Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены. Для обеспечения контроля за сохранностью активов со сроком использования более 12 месяцев, не отнесенных в состав ОС, стоимость таких активов принимается на забалансовый учет. Основание. п. 5 ФСБУ 6/2020.

Периодичность начисления амортизации (п. 32 ФСБУ 6/2020) ежемесячно. Амортизации объекта основных средств начинается с месяца следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, а прекращается с месяца, следующего за месяцем списания с учета. Амортизация по объектам основных средств начисляется линейным способом.

С отчетности за 2025 год организация применяет формы годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, разработанные в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н.

31 марта 2026 г.