



ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО “СмолинжСтрой”

214530, Смоленская обл., Смоленский р-он, с. Печерск, ул. Минская, д. 3, тел.: (4812) 42-24-31, 42-30-06
ИНН 6714011707, КПП 67140010001, р/сч. 4070281095910000385, к/сч. 30101810000000000632, БИК 046614632
в СМОЛЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8609 ПАО СБЕРБАНК, e-mail: zaosmolingstroy@mail.ru

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

1. Краткая характеристика предприятия

Закрытое акционерное общество «СмолинжСтрой» - ЗАО «СмолинжСтрой»

Дата начала деятельности – 30.12.1996 года

Основной вид экономической деятельности по ОКВЭД - (43.99) Работы строительные специализированные, не включенные в другие группы

Численность сотрудников на 31.12.2025 г. – 20 человек

Организация не имеет филиалов и представительств.

Срок Деятельности Уставом не ограничен

Уставный капитал состоит из 7124 обыкновенных акций, стоимостью 2 рубля каждая.

Владельцами акций являются 3 (три) акционера, владеющие:

1603 акции – 22,5% Уставного капитала

2760 акций – 38,75% Уставного капитала

2761 акции – 38,75 Уставного капитала

2. Стандарты

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

3. Учетная политика

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

В 2025 году Общество провело переоценку группы основных средств «Земельные участки» на сумму 8995тыс.руб, отразив в бухгалтерском учете, а так как эта группа относится к неамортизируемым объектам основных средств - амортизация по ним не начислялась.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары, готовая продукция и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

4. Информация о дальнейших планах

Выручка организации за отчетный период составила 27593 тыс.руб, что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение показателя связано со значительным снижением спроса на продукцию и оказываемые услуги, а так же со снижением уровня платежеспособности покупателей и заказчиков.

5. Финансовые вложения

В течение 2025 года предприятие размещало депозиты в банке ПАО «Сбербанк»,

Сумма депозитов на 01.01.2025 г.	Сумма начисленных % по депозитам на 01.01.25г.	Сумма размещенных депозитов за 2025 год	Сумма начисленных % по депозитам за 2025 год	Сумма возвращенных депозитов за 2025 год	Сумма полученных % по депозитам за 2025 год	Сумма депозитов на 31.12.2025 года	Сумма по неоплаченным % по депозитам на 31.12.2025 г.
7.450.000	122263,55	14.850.000	471783,86	21.700.000	478014,87	600.000	2227,07

6. Информация об инвентаризации

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечание
Основные средства	01.12.2025 г.	---
Материально-производственные запасы	15.12.2025 г.	----

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено

7. Состав расходов по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
Материальные затраты	12810	16096
Затраты на оплату труда	10472	11678
Отчисления на социальные нужды	2881	2764
Амортизация	1067	1814
Прочие затраты	2319	6213
Изменение остатков (прирост(-), уменьшение (+): незавершенное производство, готовой продукции	(1624)	(381)
Итого расходы по обычным видам деятельности	27925	38184

8. В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

9. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 31 марта 2026 года.

Генеральный директор
ЗАО «СмолИнжСтрой»



Шеренкова О.А.