

Приложение № 8
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 12 месяцев 2025 г.

ОАО "Магнитогорский хлебокомбинат"

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка ¹		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы - всего	за 12 месяцев 20 25 г. ²	0	(0)	0	()		(0)	0					0	(0)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	975	(890)		(975)	890	(0)	(0)					0	(0)
в том числе:	за 12 месяцев 20 25 г. ²	0	(0)		()		(0)						0	(0)
	Товарные знаки за 12 месяцев 20 4 г. ²	975	(890)		(975)	890	(0)						0	(0)

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка ¹		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	за 12 месяцев 20 25 г. ²	0	(0)	0	()		(0)	0					0	(0)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	975	(890)		(975)	890	(0)	(0)					0	(0)
в том числе: <i>Товарные знаки</i>	за 12 месяцев 20 25 г. ²	0	(0)	0	()		(0)	0					0	(0)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	975	(890)		(975)	890	(0)	(0)					0	(0)

с. 3

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г. ⁵	На 31 декабря 20 24 г. ⁶	На 31 декабря 20 23 г. ⁷
Амортизируемые нематериальные активы - всего	0	0	163
в том числе: <i>Товарные знаки</i>	0	0	163
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	0	0	812
в том числе: <i>Товарные знаки</i>	0	0	812

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за 12 месяцев 20 25 г. ²	504 189	(324 052)	55 391	(6693)	6164	(26 515)		(0)		4321	3426	557 208	(347 829)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	441 586	(302 026)	58 797	(4947)	3857	(21 682)		(0)		8753	4201	504 189	(324 052)
в том числе: <i>(группа) здания</i>	за 12 месяцев 20 25 г. ²	94 497	(48 409)		(0)	0	(2 816)				0	0	94 497	(51 225)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	94 497	(45 582)	0	(0)	0	(2 827)						94 497	(48 409)
Сооружения и передаточные устройства	за 12 месяцев 20 25 г. ²	7 727	(6 056)	0	(0)	0	(137)						7 727	(6 193)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	8 342	(6 231)	0	(615)	336	(161)						7 727	(6 056)
машины и оборудование для производства продукции	за 12 месяцев 20 25 г. ²	308 592	(228 565)	41 767	(187)	183	(18226)				0		350 172	(246 608)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	289 718	(213096)	19771	(897)	872	(16341)					0	308 592	(228 565)
Транспортные средства	за 12 месяцев 20 25 г. ²	90052	(40659)	13624	(6392)	5870	(5327)				4321	3426	101605	(43542)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	45265	(36781)	39026	(2992)	2649	(2326)				8753	4201	90052	(40659)
Производственный и хоз. Инвентарь	за 12 месяцев 20 25 г. ²	445	(363)		(114)	111	(9)				0		331	(261)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	445	(336)	0	(0)	0	(27)						445	(363)
земля	за 12 месяцев 20 25 г. ²	2876	(0)		(0)		(0)		(0)		0		2876	(0)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	3319	(0)	0	(443)	0	(0)		(0)				2876	(0)

Инвестиционная недвижимость	за 12 месяцев 20 25 г. ²	269957	(161423)	0	()		(9036)					269957	(170459)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	292169	(165247)	0	(22212)	13659	(9835)					269957	(161423)

4.2. Наличие и движение ППА

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода			
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация			
Права пользования активами - в т.ч. всего	за 12 месяцев # 25 г. ²	27 933	(8 587)	0	(4313)	3426	(3491)			-519		23 101	(8 652)
	за 12 месяцев # 24 г. ³	31 318	(6 760)	6275	(8749)	4201	(6028)			-911		27 933	(8 587)
Минипогрузчик	за 12 месяцев # 25 г. ²	0	(0)		()		(0)					0	(0)
	за 12 месяцев # 24 г. ³	3 824	(1 080)		(3824)	1530	(450)	0	0	0		0	(0)
автофургон изотермический Газ33025-3 шт (дог. №.П03-02/21 до 30.08.24)	за 12 месяцев # 25 г. ²	0	(0)		(0)	0	(0)					0	(0)
	за 12 месяцев # 2024 г. ³	4 925	(2 003)		(4925)	2671	(668)					0	(0)
автофургон изотермический Газ33025-2 шт (дог. №.П06-07/22)	за 12 месяцев # 25 г. ²	4 313	(3 327)		(4313)	3426	(99)					0	(0)
	за 12 месяцев # 24 г. ³	4 313	(1 849)		()		(1478)					4 313	(3 327)
зем.участок Гараж на Вокзальной,13 (дог. №9568 до 14.04.26)	за 12 месяцев # 25 г. ²	857	(829)		()		(29)			3		860	(858)
	за 12 месяцев # 24 г. ³	1 468	(720)		()		(109)			-611		857	(829)
зем.участок каб.эстакада на Вокзальной,15 (дог. №6210 до 20.07.29)	за 12 месяцев # 2025 г. ²	262	(184)		()		(19)			1		263	(203)
	за 12 месяцев # 24 г. ³	562	(148)		()		(36)			-300		262	(184)

<i>автофургон -рефрижератор 2 шт (дог.№ЛФ-82889-03-01 до 25.04.26)</i>	за 12 месяцев # 25 г. ²	4 820	(1 446)				(964)			4 820	(2 410)
	за 12 месяцев # 24 г. ³	4 820	(482)				(964)			4 820	(1 446)
<i>А/м Камаз 2 шт (дог. №Ф-82889-08-01 до 25.04.26)</i>	за 12 месяцев # 25 г. ²	10 238	(1 806)				(1445)			10 238	(3 251)
	за 12 месяцев # 24 г. ³	10 238	(361)				(1445)			10 238	(1 806)
<i>зем.участок пр. К. Маркса,135,15 (дог. №4695 до 14.05.55)</i>	за 12 месяцев # 25 г. ²	951	(78)				(16)	-510		441	(94)
	за 12 месяцев # 24 г. ³	951	(49)				(29)			951	(78)
<i>зем.участок пр. Жукова,13 (дог. №10231 до 06.07.28)</i>	за 12 месяцев # 25 г. ²	217	(105)				(33)	-13		204	(138)
	за 12 месяцев # 24 г. ³	217	(68)				(37)			217	(105)
<i>Цистерна-полуприцеп СЕСПЕЛЬ (дог.№Л</i>	за 12 месяцев # 25 г. ²	6 275	(812)				(886)			6 275	(1 698)
	за 12 месяцев # 24 г. ³	0	(0)	6275			(812)			6 275	(812)

4.3 Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На <u>31 декабря</u> <u>20 25</u> г. ⁵	На 31 декабря <u>20 24</u> г. ⁶	На 31 декабря <u>20 23</u> г. ⁷
Амортизируемые основные средства - всего	320 450	305 141	287 721
Не амортизируемые основные средства - всего	2 876	2 876	3 319
<i>(группа) земля</i>	2 876	2 876	3 319

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На <u>31</u> декабря 20 <u>25</u> г. ⁵	На 31 декабря 20 <u>24</u> г. ⁶	На 31 декабря 20 <u>23</u> г. ⁷
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование, - всего	100 689	109 757	129 092
в том числе:			
<i>(группа) здания</i>	99498	108 534	126 922
<i>(группа) земля</i>	1 113	1 113	1 556
<i>(группа) машины и оборудование для производства продукции</i>	78	110	2 170
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	128 202	55 976	27 971
в том числе:			
основные средства, находящиеся в залоге	128 202	55 976	27 971

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за <u>12</u> месяцев 20 <u>25</u> г. ²	0	0	55391	0	(0)	(55391)	0	
	за <u>12</u> месяцев 20 <u>24</u> г. ³	6273	0	58799	0	(0)	(65072)	0	
в том числе:	за <u>12</u> месяцев 20 <u>25</u> г. ²	0	0	41767	0	(0)	(41767)	0	
<i>(группа) машины и оборудование для производства продукции</i>	за <u>12</u> месяцев 20 <u>24</u> г. ³	0	0	19767	0	(0)	(19767)	0	
транспортные средства	за <u>12</u> месяцев 20 <u>25</u> г. ²	0	0	13 624	0	0	(13 624)	0	
	за <u>12</u> месяцев 20 <u>24</u> г. ³	6273	0	39032	0	0	(45305)	0	

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/ резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	за 12 месяцев 20 25 г. ²	163 260	0	0	(7 500)	0	39	(0)	0	155 760	()
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	155 760	0	7500	(0)	0	1312	(0)	0	163 260	()
в том числе: приобретение доли в УК другой организации	за 12 месяцев 20 25 г. ²	51 810	0	0	(0)	0	0	(0)	0	51 810	(0)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	51 810	0	0	(0)	0	0	(0)	0	51 810	(0)
акции другой организации	за 12 месяцев 20 25 г. ²	103950	0	0	(0)	0	0	(0)	0	103 950	(0)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	103950	0	0	(0)	0	0	(0)	0	103 950	(0)
займы, предоставленные другим организациям	за 12 месяцев 20 25 г. ²	7500	0	0	(7 500)	0	39	0	0	0	0
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	0	0	7 500	(0)	0	1312	0	0	7 500	0
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за 12 месяцев 20 25 г. ²	228000	0	228000	(328000)	0	44282	0	0	128000	0
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	308000	0	228000	(308000)	0	45979	0	0	228000	0
в том числе: займы, предоставленные другим организациям	за 12 месяцев 20 25 г. ²	228000	0	228000	(328000)	0	44282	0	0	128000	0
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	308000	0	228000	(308000)	0	45979	0	0	228000	0
Итого	за 12 месяцев 20 25 г. ²	391 260	0	228 000	(335 500)	0	44321	(0)	0	283 760	(0)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	463 760	0	235500	(308000)	0	47291	0	0	391 260	0

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	за 12 месяцев 20 25 г. ²	172 230	()	4 573 533	(4 595 332)			X	X	150 431	()
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	167 327	()	4 318 334	(4 312 986)			X	X	172 230	()
в том числе:	за 12 месяцев 20 25 г. ²	144 858	()	695 606	(713 324)			4 322		131 462	()
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	101 993	()	737 135	(698 439)			4 169		144 858	()
сырье и материалы	за 12 месяцев 20 25 г. ²	0	()	2 530 485	(2 530 485)			(0)		0	()
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	0	()	2 452 150	(2 452 150)			(0)		0	()
затраты в незавершенном производстве	за 12 месяцев 20 25 г. ²	0	()	2 530 485	(2 530 485)			(0)		0	()
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	0	()	2 452 150	(2 452 150)			(0)		0	()
готовая продукция	за 12 месяцев 20 25 г. ²	25 865	()	1 133 190	(1 138 864)			(3 732)		16 459	()
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	14 690	()	1 098 167	(1 081 629)			(5 363)		25 865	()
товары	за 12 месяцев 20 25 г. ²	1 507	()	214 252	(212 659)			(590)		2 510	()
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	712	()	30 882	(30 836)			749		1 507	()
Прочие запасы (дебиторская задолженность за сырьём материалы)	за 12 месяцев 20 25 г. ²	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0	(0)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	49 932	(0)	0	(49 932)	0	0	(0)	0	0	(0)

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 12 месяцев 20 25 г. ²	7 550	(0)	0	0	(645)	(0)	0	(0)	6905	(0)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	3650	(0)	5 000	0	(1100)	(0)	0	(0)	7550	(0)
в том числе: <i>по предоставленным беспроцентным займам(счет 76)</i>	за 12 месяцев 20 25 г. ²	7550	(0)	0	0	(645)	(0)	0	(0)	6905	(0)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	3650	(0)	5000	0	(1100)	(0)	0	0	7550	(0)
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 12 месяцев 20 25 г. ²	330 976	(2630)	390 894		(134 310)	(2058)	1651	0	585 502	(979)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	254 167	(2346)	131 077		(54 098)	(170)	-176	0	330 976	(2630)
в том числе: <i>по расчетам с поставщиками и подрядчиками (счет 60)</i>	за 12 месяцев 20 25 г. ²	46253	(0)	5144		(5944)	()	0	0	45453	(0)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	719	(0)	52682		(7148)	()		0	46253	(0)
по расчетам с покупателями и заказчиками (счет 62)	за 12 месяцев 20 25 г. ²	195 822	(2291)	289 732		(78 183)	(1666)	1312	0	405 705	(979)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	163344	(2215)	74 221		(41586)	(157)	-76	0	195 822	(2291)

по расчетам с бюджетом(сч. 68)	за 12 месяцев 20 25 г. ²	198	(0)	35		(159)	(0)	0	0	74	(0)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	4836	(0)	4		(4642)	(0)	0	0	198	(0)
по расчетам с внебюджетными фондами(сч.69)	за 12 месяцев 2025 г.	9	(0)	183		0	0	0	0	192	(0)
	за 12 месяцев 2024 г. ²	10	(0)	0		(1)	0	0	0	9	(0 0)
по расчетам с персоналом (счета 70, 71, 73)	за 12 месяцев 20 25 г. ²	152	(0)	106		(92)	(28)	0	0	138	(0)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	186	()	46		(67)	(13)	0	0	152	(0)
по расчетам с разными дебиторами и кредиторами (счет 76)	за 12 месяцев 20 25 г. ²	88 542	(339)	95 694		(49 932)	(364)	339	0	133 940	(0)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	85 072	(131)	4 124		(654)	(0)	-208	0	88542	(339)
Итого	за 12 месяцев 20 25 г. ²	338 526	(2630)	390 894		(134 955)	(2058)	1651	X	592 407	(979)
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	257 817	(2346)	136 077		(55 198)	(170)	-284	X	338 526	(2630)

с. 17

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г. ⁵		На 31 декабря 20 24 г. ⁶		На 31 декабря 20 23 г. ⁷	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	86698	85719	87042	84412	87379	85033
в том числе: <i>по расчетам с покупателями и заказчиками (счет 62)</i>	17692	16713	17200	14909	17316	14952
<i>по расчетам с прочими дебиторами (счет 76)</i>	69006	69006	69842	69503	70063	70081

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)				На конец периода	
			поступило		списано			переклассифицировано
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	за 12 месяцев 20 25 г. ²	62 374	144	10284	(28963)	(0)	(233)	43 606
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	52 648	41 710	6202	(31781)	(0)	(6 405)	62 374
в том числе: <i>по кредитам и займам (счет 67)</i>	за 12 месяцев 20 25 г. ²	47 824	0	8790	(17573)	(0)	(233)	38 808
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	25 237	41 706	3441	(16155)	(0)	(6 405)	47 824
по аренде (счет 76-14, субсчет учета расчетов по лизингу)	за 12 месяцев 20 25 г. ²	14 550	144	1494	(11390)	0	(0)	4 798
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	27 411	4	2761	(15626)	0	(0)	14 550
Краткосрочные обязательства - всего	за 12 месяцев 20 25 г. ²	248 821	400 531	25334	(239716)	(98)	233	435 105
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	263 384	143 173	1617	(165 681)	(63)	6 405	248 821

в том числе: <i>перед поставщиками и подрядчиками (счет 60)</i>	за 12 месяцев 20 25 г. ²	59 582	12875	0	(29 084)	()	0	43 373
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	44 823	21 907	0	(7 148)	()	0	59 582
перед покупателями и заказчиками по суммам полученных авансов и предоплат (счет 62, субсчет учета по полученным авансам (предоплате))	за 12 месяцев 20 25 г. ²	3 069	2 022	0	(1 732)	(65)	0	3 294
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	4 498	1 626	0	(3 006)	(49)	0	3 069
перед бюджетом по налогам и сборам (счет 68)	за 12 месяцев 20 25 г. ²	33 336	40 838	0	(33 336)	()	0	40 838
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	26 687	6 707	14	(72)	()	0	33 336

по страховым взносам (счет 69)	за 12 месяцев 20 25 г. ²	15 071	14 686	11	(15 082)	(0)	0	14 686
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	43 941	1 907	1	(30777)	(0)	0	15 071
перед персоналом (счета 70, 71, счет 73, субсчет учета по прочим операциям)	за 12 месяцев 20 25 г. ²	30 524	29 412	0	(30 496)	(28)		29 412
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	26308	10 950	0	(6 735)	(0)	0	30 524
по расчетам с разными дебиторами и кредиторами (счет 76)	за 12 месяцев 20 25 г. ²	834	698	0	(852)	(5)	0	675
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	778	76	14	(6)	(14)	0	834
по кредитам и займам (счета 66, 67)	за 12 месяцев 20 25 г. ²	106 405	300000	25323	(129 134)	()	233	302 827
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	116 349	100000	1588	(117 937)	(0)	6 405	106 405
Итого	за 12 месяцев 20 25 г. ²	311 195	400 675	35 618	(268 679)	(98)	X	478 711
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	316 032	184 883	7 819	(197 462)	(63)	X	311 195

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г. ⁵	На 31 декабря 20 24 г. ⁶	На 31 декабря 20 г. ⁷
Всего	0	0	0

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	за 12 месяцев 20 25 г. ²	27682	66 826	(62 215)	(0)	32 293
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	22376	62 228	(56 922)	()	27 682
в том числе:	за 12 месяцев 20 25 г. ²	27682	66 826	(62 215)	(0)	32 293
	за 12 месяцев 20 24 г. ³	22376	62 228	(56 922)	()	27 682
<i>по оплате отпусков</i>						

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На <u>31 декабря</u> 20 <u>25</u> г. ⁵	На 31 декабря 20 <u>24</u> г. ⁶	На 31 декабря 20 <u>23</u> г. ⁷
Полученные - всего	0	0	0
в том числе:			
<i>банковская гарантия</i>	0	0	
залог в силу закона	0	0	0
Выданные - всего	381 403	181 902	93 351
в том числе:			
<i>залог в силу закона</i>	0	0	0
залог по договору	381 403	181 902	93 351
поручительство	0		

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За <u>12 месяцев</u> 20 <u>25</u> г. ²	За <u>12 месяцев</u> 20 <u>24</u> г. ³
Материальные затраты	648 617	641 761
Затраты на оплату труда	601 031	565 144
Отчисления на социальные нужды	181 982	171 223
Амортизация	39 042	37 545
Прочие затраты	234 144	196 730
Итого по элементам	1 704 816	1 612 403
Фактическая себестоимость приобретенных товаров для перепродажи	212 620	24 906
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	8 403	(11 970)
Итого расходы по обычным видам деятельности	1 925 839	1 625 339

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За <u>12</u> месяцев	За <u>12</u> месяцев
	20 <u>25</u> г. ²	20 <u>24</u> г. ³
Получено бюджетных средств - всего	0	0
в том числе:		
на финансирование текущих расходов	0	0

Генеральный директор _____ В.Ю. Онищенко
(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ В.В. Кунщикова
(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 20 26 г.

¹ Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активный рынок.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

⁴ Указывается группа нематериальных активов, исключительные права на которые принадлежат организации.

⁵ Указывается отчетная дата.

⁶ Указывается предыдущий год.

⁷ Указывается год, предшествующий предыдущему.



30 марта 2026 года

Пояснения к годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год

1. Общие сведения о компании

1.1. Общие реквизиты компании

• Открытое акционерное общество «Магнитогорский хлебокомбинат» (далее – ОАО «МХК», общество, предприятие) является открытым акционерным обществом с частной формой собственности.

- Юридический адрес: 455017, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Вокзальная, д.15.
- Фактический адрес: 455017, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Вокзальная, д.15.
- Телефон (3519) 20-88-11. E-mail: sverka@mhk.sitno.ru.
- ИНН/КПП 7414002051/74560101; ОГРН – 1027402054712.
- Общество учреждено Администрацией города Магнитогорска 17.12.1992г. (Постановление № 301-П от 17.12.1992г.). Зарегистрировано в ИФНС России №17 г. Магнитогорска Челябинской области.
- Основным видом деятельности является: производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения (код по ОКВЭД - 10.71).
- Обособленных и дочерних подразделений у предприятия нет.
- Высшим органом управления Общества является: Общее собрание акционеров.

В Обществе избран Совет Директоров, в составе:

- Саяхов Айрат Фидаилевич;
- Молодзяновская Ольга Владимировна;
- Арзамасцева Ольга Алексеевна;
- Журавский Максим Павлович;
- Шилкина Наталья Сергеевна.

• Полномочия Генерального директора с 01.05.2024 г. по 30.11.2025 г. были возложены на Егорова Павла Владимировича (Протокол заседания Совета директоров № 14 от 27.04.2024г.)

• На основании Протокола заседания Совета директоров № 17 от 28.11.2025г. полномочия Генерального директора Егорова Павла Владимировича прекращены с 30.11.2024 г.

Полномочия Генерального директора с 01.12.2025 г. возложены на Онищенко Викторю Юрьевну (Протокол заседания Совета директоров № 17 от 28.11.2025г.).

- Бенефициарным владельцем в течение отчетного периода является Журавский Максим Павлович, доля владений акций которого составляет 88,3%;
- Ответственность за ведение бухгалтерского учёта на предприятии возложена на главного бухгалтера Кунщикову Викторю Владимировну (Приказ №340-лс от 17.06.2022 г.)

1.2. Сведения о сотрудниках

Среднесписочная численность за 2025 год составила 734 человек.

Фактическая численность на 31.12.2025 года составила 733 человека, в т.ч.

- численность предпенсионеров – 16 чел.
- численность работающих пенсионеров – 29 чел.

1.3. Сведения об аудите

Общество подлежит обязательному аудиту. Аудитором за 2024 год и за 2025 год является ООО «Инфора-Аудит» ОГРН 1147456006940, ОРНЗ 11406035766. По итогам аудиторской проверки за 2024 год получено не модифицированное заключение.

1.4. Информация о банковских счетах

№ п/п	Наименование банка	Номер счета	Остаток средств на 31.12.2025 (руб.)
1.	«КУБ» АО	40702810400000101590 (расчетный счет)	470 433,93
2.	«КУБ» АО	40702840100000701590 (валютный счет)	0,00
3.	ПАО «Сбербанк»	40702810072330040331 (расчетный счет)	314 261,95
4.	ПАО «Сбербанк»	40702810372000025771 (расчетный счет)	19 722,91
5.	АО «Альфа-Банк»	40702810838070004263 (расчетный счет)	411 120,83
6.	АО «Альфа-Банк»	40702810838070004263 (депозитный счет)	47 410 000,00
7.	ПАО «Челябинвестбанк»	40702810090200004743 (расчетный счет)	2 899 664,17

1.5. Информация о действующих лицензиях

- Лицензия №7400277 от 22.06.2016 г. на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов 1-4 классов опасности;
- Лицензия №АН-74-190089 от 01.11.2019 г. на осуществление деятельности по перевозкам пассажиров и иных лиц автобусами;
- Лицензия №74.50.11.001Л.000057.12.10 от 27.12.2010 г. на осуществление деятельности в области использования инфекционных заболеваний человека и животных и генно-инженерно-модифицированных организмов 3 и 4 степени потенциальной опасности, осуществляемой в замкнутых системах;
- Лицензия № ВХ-56-006066 от 22.09.2021 г. на осуществление деятельности по эксплуатации взрывопожароопасных производственных объектов 1,2 и 3 классов опасности.

1.6. Деловая репутация

Сегодня ОАО «МХК» выпускает продукцию, отвечающую всем современным требованиям с применением новейшего импортного оборудования.

Производство хлебобулочных и кондитерских изделий является одной из наиболее развитых и продвинутых отраслей пищевой промышленности. Основным потребителем продукции является город Магнитогорск, где 75 % в общем объеме выпускаемых хлебобулочных изделий и 20 % кондитерских изделий составляет продукция ОАО «МХК».

В настоящее время структура предприятия состоит из двух хлебозаводов и кондитерского цеха. На территории хлебозавода № 3 работает котельная, которая обеспечивает теплоэнергией хлебозавод № 3, кондитерский цех, здание административного управления.

Хлебозавод № 2

Находится по адресу: г. Магнитогорск, улица Московская, дом 28. Специализируется на выработке хлебобулочных изделий и сухаря сдобного (всего свыше 50 наименований). С 01 декабря 2025 года завод остановлен на модернизацию ориентировочно до декабря 2026 года. Всего за год выработано 1 706 тонн готовых изделий, среднесуточное производство х/б изделий в отчетном году составило 5.1 тонн.

Хлебозавод № 3

Находится по адресу: г. Магнитогорск, улица Вокзальная, дом 15. Здесь производятся хлеба формовые и подовые из разных сортов муки различного развеса, кроме того, бараночные изделия в полном существующем ассортименте: бублик; сухарь-гренок и квас. Ассортимент хлебозавода № 3 составляет около 50 наименований. Всего за год хлебозаводом № 3 выработано 8 105 тонн готовых изделий, что составило 55 % от общего объема произведенной продукции хлебокомбината.

Кондитерский цех

Расположен на территории хлебозавода № 3 по адресу: г. Магнитогорск, улица Вокзальная, дом 15. Здесь производят: кремовые изделия – торты, пирожные, рулеты; мучные кондитерские изделия – коржи, кексы, овсяное, сдобное и сахарное печенье; слоеные изделия; вафли. Ассортимент кондитерского цеха составляет свыше 300 наименований.

За отчетный год было выработано 3 877 тонн готовых изделий, в т. ч. 797 тонн кремовых изде-

лий, 221 тонн мучных кондитерских изделий, 1 247 тонн слоеных изделий, 1 226 тонн сахарного печенья и 386 тонн вафель.

ОАО «МХК» ежеквартально проводит акции, стимулирующие сбыт продукции в различных сегментах продаж: оптовом, сетевом, розничном, акции, направленные как на закупщиков продукции, так и на конечного покупателя (ценовые акции в ТС «СИТНО», ценовые акции в федеральных сетях, дегустации кремовой и мучной кондитерской продукции).

Разнообразие ассортимента постоянно поддерживается, а проведенные статистические исследования показали, что ОАО «МХК» является одним из немногих предприятий не только по Челябинской области, но и регионе, имеющих широкий ассортимент выпускаемой продукции. За 2025 год начался выпуск следующих новых видов продукции:

- *Профитроли с различными начинками*
- *торт "Подарочный" (к 8 марта)*
- *рулеты "Капучино", "Черничный", "Апельсиновый"*
- *торт "Капучино"*
- *торт "Вкус тропиков"*
- *рулет - булочка "Свердловская" новая*
- *ЗПФ слойка с различными начинками*
- *Рожки с различными начинками*
- *Пирожки с различными начинками*
- *торт "Праздничный" (к Новому году)*
- *торт "Молочный ломтик" (ЭЦ)*
- *торт "Роше" (ЭЦ)*
- *торт "Малиновый фреш"*
- *изделие из кондитерской глазури "Лошадка Юлианна"*
- *изделие из кондитерской глазури "Подкова"*
- *кекс "Столичный" изм. срока годности - 15 сут.*
- *кольцо песочное с арахисом изм. срока годности - 20 сут.*
- *корж "Песочный" изм. срока годности - 20 сут.*
- *корж "Песочный" глазированный изм. срока годности - 20 сут.*

Доля продаж в федеральные сети в портфеле ОАО «МХК» постоянно растет и на сегодняшний момент составляет 64 % от оборота в кг и 65 % от оборота в денежном выражении (в 2024 году эти значения были на уровне 50,0% и 52,9% процентов соответственно).

1.7. Информация по географическим регионам деятельности

Все существенные активы, производство и управленческая деятельность сосредоточены в городе Магнитогорске. Помимо города Магнитогорска ОАО «МХК» обеспечивает свежей хлебобулочной продукцией всю Челябинскую область, г. Оренбург, Республику Башкортостан (в т.ч. г. Уфа, г. Стерлитамак, г. Салават, г. Мелеуз). Продукция с длительным сроком реализации поставляется на 9 РЦ федеральных сетей в города Оренбург, Екатеринбург, Челябинск, Уфа, Пермь, Сургут и также по каналам ВЭД в Республику Казахстан и Республику Киргизия.

2. Организация бухгалтерского учета

2.1. Основные принципы ведения бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерская отчетность за 2025 год сформирована организацией в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета и отчетности, которые установлены следующими нормативными документами:

- Федеральный закон №402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете»;
- Приказ Минфина РФ от 29.07.1998 №34н (ред. от 11.04.2018) «Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ»;
- ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденный приказом Минфина России №157н от 04.10.2023.
- Все действующие РСБУ (в части требований по раскрытию информации в бух. отчетности);

• Приказ Минфина РФ от 20.11.2018 г. № 236 «О внесении изменений в ПБУ 18/02 «Учет расходов по налогу на прибыль», утвержденное Приказом Минфина РФ от 19.11.2002 № 114н».

Бухгалтерский учет в обществе ведется финансово - бухгалтерской службой, возглавляемой главным бухгалтером Кунщиковой В.В.

Для ведения бухгалтерского и налогового учета применяется программный продукт ФАБИ-УС.

В качестве рабочего плана счетов бухгалтерского учета используется типовой План счетов, утвержденный приказом Минфина России от 31.10.2000 № 94н. При необходимости План счетов дополняется субсчетами второго и третьего порядка, необходимыми в деятельности организации.

Бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций в организации ведется в рублях и копейках.

В соответствии с положениями ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете» Общество оформляет факты хозяйственной жизни с помощью первичных документов и регистров бухгалтерского учета. В качестве форм первичных учетных документов используются унифицированные формы, утвержденные Госкомстатом России, а также другими федеральными органами, в функции которых входит утверждение форм первичной документации. Дополнительно используются формы, разработанные организацией в соответствии со спецификой ее деятельности.

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранной валюте, применялся официальный курс Центрального банка РФ для иностранной валюты к рублю, действовавший на дату совершения операции в иностранной валюте. Стоимость средств на банковских счетах (банковских вкладах), денежных и платежных документов, ценных бумаг (за исключением акций), средств в расчетах, включая по заемным обязательствам (за исключением средств полученных и выданных авансов и предварительной оплаты), выраженная в иностранной валюте, отражена в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, действовавших по состоянию на отчетную дату. По состоянию на 31 декабря 2025 года он составил 78,2267 рублей/доллар США и 92,0938 рублей/евро, на 31 декабря 2024 года он составлял 101,6797 рублей/доллар США и 106,1028 рублей/евро.

Бухгалтерская отчетность сформирована на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или учетной политике.

Отступлений от правил бухгалтерского учета при составлении отчетности не было.

Промежуточная бухгалтерская отчетность для предоставления органам управления, банкам, учредителям, кредиторам и иным заинтересованным пользователям составляется ежеквартально.

2.2 Уровень существенности значимых показателей отчетности

Показатель является существенным и приводится обособленно в бухгалтерской отчетности, если его не раскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации. В целях детализации статей отчетности считается, что показатель является существенным, если его величина составляет 10 % и более от показателя статьи. Показатели, составляющие менее 10% от показателя статьи, приводятся обособленно в случае, если это обусловлено их особым характером либо обстоятельствами возникновения.

Для отражения сумм баланса в Пояснениях к бухгалтерской отчетности установить размер 10% к общему итогу статьи.

Уровень существенности при определении вида деятельности, доходы по которым относятся к основным и отражаются по стр. 2110 Отчета о финансовых результатах, установлен в размере 5 %.

2.3 Переход на ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская отчетность»

Бухгалтерский баланс

Бухгалтерский баланс сформирован по правилам ФСБУ 4/2023, которые отличаются от ранее действующего ПБУ 4/99. Для сопоставимости данных некоторые показатели баланса за предыдущие периоды (2023 и 2024 г.) были скорректированы. Были внесены изменения в следующие строки :

Наименование строки	Причина изменения	2024 год	2023 год
Стр.1150«Основные средства»	Включили незаконченные кап. вложения, ранее учитываемые в составе прочих внеоборотных активов	0	6 273
	Включили ОС в аренде (кроме недви-	1 223	2 170

	жимости), которые ранее учитывались в составе доходных вложений		
	Итого по стр.1150	1 223	8 443
Стр.1160«Инвестиционная недвижимость» (ранее «Доходные вложения»)	Исключили ОС в аренде (кроме недвижимости), которые ранее учитывались в составе доходных вложений	-1 223	-2 170
Стр.1190«Прочие внеоборотные активы»	Исключили незаконченные кап. вложения	0	-6 273
	Исключили расходы будущих периодов со сроком гашения до 12 месяцев	-10	-21
	Включили авансы, уплаченные на приобретение ОС, ранее учитываемые в составе дебиторской задолженности	6063	0
Стр.1230«Дебиторская задолженность»	Исключили авансы, уплаченные на приобретение ОС	-6063	0
	Исключили ДАП (перенесли их в стр.1215(Долгосрочные активы к продаже))	-1 130	-1 053
Стр.1260 «Прочие оборотные активы»	Включили расходы будущих периодов со сроком гашения до 12 месяцев	10	21

Отчет о финансовых результатах

В Отчете о финансовых результатах прочие доходы и соответствующие им расходы показываются развёрнуто.

Отчет о движении денежных средств

В соответствие с п.5 ПБУ 23/2011 к денежным эквивалентам относятся краткосрочные (до трёх месяцев), высоколиквидные финансовые инструменты, подверженные незначительному риску изменения их стоимости. При соблюдении указанных выше условий в отчете о движении денежных средств в качестве денежных эквивалентов организации указываются:

- векселя банков;
- депозиты до востребования.

В соответствие с п. 16(б, в) ПБУ 23/2011 в отчете о движении денежных средств свёрнуто отражаются следующие денежные потоки:

- поступления от арендаторов в счет возмещения коммунальных и иных платежей и перечисление этих платежей поставщикам услуг;
- косвенные налоги (НДС) в составе поступлений от покупателей, платежей поставщикам и платежей в бюджет.

Учитываются «транзитные» суммы переходящих на следующий год платежей при формировании формы ОДДС за отчетный период.

3. Основные положения учетной политики.

Учетная политика Общества сформирована на основе следующих основных допущений:

- активы и обязательства Общества существуют обособленно от имущества и обязательств собственника Общества и активов и обязательств других организаций (допущение имущественной обособленности);
- общество планирует продолжать свою деятельность в будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);
- выбранная учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики);
- факты хозяйственной деятельности Общества относятся к тому отчетному периоду (и, следовательно, отражаются в бухгалтерском учете), в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).
- доходы и расходы учитываются по методу «начисления».

Учет основных средств

Учет основных средств ведется на счете 01 «Основные средства» в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утвержденным Приказом Минфина РФ №204н от 17.09.2020г.

К основным средствам относятся активы со сроком службы более 12 месяцев и стоимостью более 100 000 рублей за единицу (кроме транспортных средств).

Единицей бухгалтерского учета ОС является инвентарный объект.

Активы со стоимостью до 100 000 рублей и сроком срока службы до 12 месяцев учитываются в составе материально-производственных запасов и при передаче в эксплуатацию их стоимость списывается на расходы. Для контроля за сохранностью организован их забалансовый учет на счете 015 «Малоценные основные средства в эксплуатации» в разрезе МОЛ.

Начисление амортизации основных средств производить линейным способом, исходя из их первоначальной стоимости и норм амортизации, исчисленных из срока полезного использования этих объектов.

Элементы амортизации (способ начисления, СПИ, ликвидационная стоимость) проверять на соответствие условиям использования объекта ОС в конце каждого отчетного года или на момент наступления обстоятельств, существенно изменяющих их.

После признания все объекты ОС, включая инвестиционную недвижимость, оцениваются по первоначальной стоимости, т.е. их стоимость и сумма накопленной амортизации не подлежат изменению (п.13,14 ФСБУ 6/2020). Переоценка ОС не производится.

Имущество, сдаваемое в аренду, учитывать на счете 03 «Доходные вложения в материальные ценности».

Расходы на ремонт основных средств, которые не признаются капвложениями, отражать путем включения фактических затрат в себестоимость продукции в период выполнения работ.

Затраты на капремонт ОС, признаваемые капвложениями и обеспечивающими в будущем получение экономических выгод в течение периода более 12 месяцев:

- увеличивают стоимость объекта, если межремонтный период («срок службы ремонта») существенно не отличается от оставшегося СПИ объекта ОС (п.24 ФСБУ 6/2020).

- учитываются, как отдельный объект ОС, если «срок службы ремонта» существенно отличается от оставшегося СПИ объекта ОС (п.10 ФСБУ 6/2020).

Согласно п.38 ФСБУ 6/2020 проверять ОС на обесценение один раз в год по состоянию на 31 декабря по правилам МСФО (IAS)36.

Проценты по заемным средствам, привлеченным для приобретения, строительства, изготовления инвестиционных активов до момента ввода их в эксплуатацию включать в первоначальную стоимость.

Имущество, переданное в залог, учитывать на забалансовом счете 009 «Обеспечения обязательств и платежей выданные».

Учет нематериальных активов

Учет нематериальных активов (НМА) вести на счете 04 «Нематериальные активы» в соответствии с ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы». Единицей бухгалтерского учета НМА является инвентарный объект. *Лимит стоимости НМА* – организация не признаёт в составе НМА активы, удовлетворяющие признакам НМА, первоначальная стоимость которых не превышает **100 000 рублей**. Контроль за сохранностью и движением малоценных НМА осуществлять на забалансовом счете 013 « Малоценные НМА в эксплуатации».

Амортизацию нематериальных активов начислять линейным способом.

Элементы амортизации (способ начисления, СПИ, ликвидационная стоимость) проверять на соответствие условиям использования объекта НМА по состоянию на 31 декабря каждого отчетного года или на момент наступления обстоятельств.

Учет капитальных вложений

К капитальным вложениям относятся затраты согласно п.5 ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения». Сумма фактических затрат при признании капитальных вложений определяется в соответствии с п.10 ФСБУ 26/2020.

Фактическими затратами в имущество, полученное безвозмездно, считается справедливая стоимость данного имущества (п.14 ФСБУ 26/2020).

Стоимость материальных ценностей, полученных в ходе осуществления капвложений (например, стоимость запчастей, извлеченных в процессе ремонтных работ) вычитается из суммы фактических затрат на капвложения. При этом стоимость полученных ТМЦ может определяться исходя из их справедливой стоимости, чистой стоимости продажи, стоимости аналогичных ценностей и не может быть выше суммы затрат, из которых вычитается эта стоимость (п.15 ФСБУ 26/2020).

Материальные ценности, оставшиеся неиспользованными при осуществлении капвложений приходуем с кредита счета 08 как запасы или ДАП (п.15 ФСБУ 26/2020).

Согласно п.17 ФСБУ 26/2020 проверять капвложения на обесценение один раз в год по состоянию на 31 декабря по правилам МСФО (IAS)36, как и основные средства.

В бухгалтерском учете и отчетности последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 26/2020 отражать перспективно.

Учет операций по аренде

Учет аренды и лизинга Общество ведёт в соответствии с требованиями ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды, утверждённое Приказом МФ РФ от 16.10.2018 №208н. Организация применила альтернативный порядок перехода на ФСБУ 25/2018, т.е. по состоянию на 31.12.21 г. одновременно признала по каждому действующему договору аренды (кроме заканчивающихся в 2022 году) право пользования объектом и обязательство по аренде с отнесением разницы на нераспределённую прибыль (Основание: пункт 50 ФСБУ 25/2018).

Учет у арендатора

Арендатор признаёт объект аренды (лизинга), как право пользования объектом (ППА) и учитывает на счете 01-05 «Права пользования арендованным имуществом». Одновременно признаётся обязательство по аренде, которое учитывается на счете 76-14-1 «Первоначальное обязательство по аренде» (п.10 ФСБУ 25/2018).

Объект аренды не признается в качестве ППА (при условии, что договор не предусматривает право выкупа данного объекта и передачу его в субаренду) в любом из следующих случаев (п.11 ФСБУ 25/2018):

- срок аренды не превышает 12 месяцев на дату передачи объекта (нет условия пролонгации договора);
- рыночная стоимость аналогичного нового объекта не превышает 300 000 рублей и объект может приносить экономическую выгоду независимо от других объектов.

Данные объекты отражаются на забалансовом счете 001 по стоимости, равной сумме арендных платежей за период действия договора.

Арендные платежи по данным объектам отражаются в расходах равномерно в течение срока аренды.

ППА признавать в бухгалтерском учете по фактической стоимости.

Обязательство по аренде (кроме лизинга) первоначально оценивается по приведённой стоимости будущих арендных платежей на дату оценки, т.е. как дисконтированная сумма будущих затрат (п.14,15 ФСБУ 25/2018).

При аренде с правом выкупа (лизинг) справедливая стоимость имущества – это стоимость его покупки лизингодателем у поставщика и поэтому величину первоначального обязательства по аренде рассчитываем прямым путем.

Для начисления процентов определяем процентную ставку за период между платежами, заложенную в договоре лизинга, с помощью функций Excel:

- СТАВКА – если равные платежи перечисляются через равные промежутки времени;
- ВСД – если неравные по суммам платежи перечисляются через равные промежутки времени.

Проценты на обязательство по аренде начисляются ежемесячно на последнее число месяца (обязательство по аренде на начало месяца x ставку). Начисленные проценты учитываются в составе прочих расходов на дату начисления.

Стоимость ППА погашать через амортизацию, которая начисляется линейным способом.

Порядок определения СПИ п.17.ФСБУ 25/2018):

- СПИ по праву пользования активом, по которому не предполагается переход права собственности на объект аренды к арендатору, равен сроку аренды.

- СПИ по праву пользования активом, по которому предполагается переход собственности или последующий выкуп объекта аренды по цене значительно ниже рыночной, определяется с учетом Классификации основных средств.

Организация ФСБУ 25/2018 не применяется к договорам, исполнение которых истекает до 31 декабря 2022 года (п.51 ФСБУ 25/2018).

Учет у арендодателя

Отражение объектов, сдаваемых в финансовую аренду

Объекты аренды учитываются в качестве объектов **финансовой (не операционной)** аренды, если к арендатору переходят экономические выгоды и риски, обусловленные правом собственности

на объект. Об этом свидетельствуют одно из следующих обстоятельств (п.25 ФСБУ 25/2018):

Арендодатель признаёт инвестицию в аренду в качестве актива на дату передачи предмета аренды (п.32 ФСБУ 25/2018);

Инвестиция в аренду оценивается в размере её чистой стоимости и отражается на счете 76-16 «Расчеты по финансовой аренде».

Чистая стоимость инвестиции определяется путем дисконтирования её Валовой стоимости по процентной ставке (ставке дисконтирования), при использовании которой валовая стоимость инвестиции станет равна справедливой стоимости предмета аренды + понесённые арендодателем расходы в связи с договором аренды. Валовой стоимостью равна сумме будущих арендных платежей по договору без учета НДС. Ставка дисконтирования рассчитывается с помощью функции Excel СТАВКА.

Объекты аренды учитываются в качестве объектов **операционной** аренды, если экономические выгоды и риски, обусловленные правом собственности на объект остаются за арендодателем.

Доходы по операционной аренде признаем ежемесячно (на последнее число месяца), как доходы от обычных видов деятельности. Учитываем на счете 90-1-9 «Доходы по договорам аренды».

Расходы по операционной аренде признаем, как расходы от обычных видов деятельности. Учитываем на счете 90-2-9 «Расходы по аренде».

В бухучете сумму возмещения расходов на коммунальных услуги, полученную от арендатора сверх арендной платы, в составе доходов не учитывать.

Учет материально-производственных запасов

Учет материально-производственных запасов осуществляется в соответствии с требованиями Федерального стандарта по бухгалтерскому учету «Запасы» (ФСБУ 5/19), утвержденного приказом Минфина России от 15 ноября 2019 г. № 180н. Переход на применение ФСБУ 5/2019 был осуществлен с 01.01.2021 г. Организация отразила последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 5/2019 перспективно. (Основание: пункт 47 ФСБУ 5/2019).

ФСБУ 5/19 не применяется в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд.

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости. Фактической себестоимостью материально-производственных запасов, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат на приобретение за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов. Оценка запасов, по которым нельзя определить фактическую стоимость (при безвозмездном получении запасов или при их частичной или полной оплате неденежными средствами), производится по справедливой стоимости.

МПЗ, оставшиеся от выбытия, ремонта, модернизации и реконструкции основных средств и других внеоборотных активов учитывать по наименьшей из двух величин:

- Стоимости, по которой организация учитывает аналогичные запасы;
- Стоимости демонтируемого актива плюс расходы, понесенные при демонтаже и разборке объекта, извлечении запасов, приведении их в надлежащее состояние.

Оценка материально-производственных запасов при отпуске в производство и ином выбытии производится по средней себестоимости.

Спецодежду сроком эксплуатации до 12 месяцев учитывать в составе МПЗ и списывать в полном объеме на счета учета затрат в момент отпуска.

Спецодежду со сроком эксплуатации свыше 12 месяцев и стоимостью менее 100 000 рублей за единицу списывать на расходы единовременно в момент приобретения (так как данные расходы для предприятия не существенны и основываясь на требованиях рациональности бухгалтерского учета (ПБУ 1/2008). Для контроля за сохранностью организовать забалансовый учет спецодежды на счете 014 « Спецодежда с СПИ свыше 12 месяцев в эксплуатации» в разрезе сотрудников.

Спецоснастку и малоценные основные средства (оргтехника, мебель и др.) со сроком эксплуатации свыше 12 месяцев и стоимостью менее 100 000 рублей за единицу учитывать в составе основных средств на счете 01-12 «Малоценные основные средства». Учитывая что данные расходы для предприятия не существенны и основываясь на требованиях рациональности бухгалтерского учета (ПБУ 1/2008) стоимость спецоснастки и малоценных основных средств списывать на расходы единовременно по мере получения. Для контроля за сохранностью организовать их забалансовый учет на счете 015 «Малоценные основные средства в эксплуатации» в разрезе МОЛ.

Производственный инвентарь, МБП со сроком службы до 12 месяцев списываются в полном размере стоимости на счета учета затрат при отпуске в производство.

Полуфабрикаты собственного производства отражать в балансе по производственной себестоимости на балансовом счете 10-21.

Учет товаров

Товары, приобретаемые для реализации в столовой сети, учитывать по продажной себестоимости

мости на счетах 41.02 «Товары в столовой». Разницу между продажной и покупной стоимостью формировать на счете 42.02. Товары, приобретаемые для реализации оптовыми партиями, отражать по покупной стоимости на счете 41.01 «Товары оптовые». Расходы по заготовке и доставке товаров до складов, производимые до момента их передачи в продажу, включать в стоимость их приобретения и учитывать на счете 41.

Учет долгосрочных активов, предназначенным для продажи, металлолом от разборки ОС вести на счете 41-03 «Долгосрочным активы, предназначенным для продажи» по балансовой стоимости, которая была у них до переклассификации. В дальнейшем их оценку производить в порядке, предусмотренном для оценки запасов.

Учет незавершенного производства и готовой продукции на складе

Учет незавершенного производства осуществлять на счете 20 «Основное производство». Оценка остатков незавершенного производства осуществлять по прямым статьям затрат на производство (сырьё, прочие материалы, амортизация, заработная плата, начисления на зарплату, отчисления в резерв на отпуск) на основании учетных данных производственных отчетов и отчетов по складам готовой продукции.

Бухгалтерский учет выпуска готовой продукции осуществлять без применения счета 40 «Выпуск готовой продукции». Учет готовой продукции вести на счете 43 «Готовая продукция», затраты на котором отражать по фактической производственной себестоимости.

Готовую продукцию отражать в бухбалансе по фактической производственной себестоимости.

Оценку готовой продукции при её отпуске осуществлять по фактической себестоимости.

Остатки продукции на складе сдатчиков считать готовой продукцией.

Учет доходов и расходов

Доходы и расходы учитываются по методу «начисления».

Руководствуясь документами системы нормативного регулирования бухгалтерского учета, применять по учету доходов метод начисления.

Для целей бухгалтерского учета доходы и расходы подразделять на доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы и расходы. В зависимости от способов включения в себестоимость продукции подразделять расходы на **прямые и косвенные**.

К прямым расходам относить затраты по основному производству, учет которых осуществляется по объектам учета в разрезе заводов и отражается на счете 20 «Основное производство» по соответствующим субсчетам. Суммы прямых расходов, осуществлённых в отчетном периоде, относятся к расходам текущего отчетного периода, за исключением сумм прямых расходов, распределяемых на незавершенное производство и готовую продукцию на складе.

К косвенным расходам относятся все иные суммы расходов за исключением внереализационных расходов. При этом сумма косвенных расходов (за исключением коммерческих и управленческих расходов) относить к расходам текущего отчетного периода за минусом расходов, распределяемых на остатки готовой продукции на складе. Коммерческие и управленческие расходы, произведённые в отчетном периоде, в полном объёме учитывать в себестоимости проданных продукции, товаров, работ и услуг текущего отчетного периода.

Учет кредитов и займов

Учет кредитов и займов вести в соответствии с ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам», утвержденным Приказом Минфина РФ от 06.10.2008г. № 107н.

Задолженность по кредитам и займам отражать на счете 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам» или на счете 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам».

Дополнительные расходы по займам включать в состав прочих расходов равномерно в течение срока займа (кредитного договора), предварительно учитывая их в составе расходов будущего периода.

Выданные займы с доходами учитывать на счете 58 «Финансовые вложения», беспроцентные займы на счете 76-10.

Проценты по выданным займам учитывать в составе прочих доходов.

Учет финансовых вложений

Учет финансовых вложений вести в соответствии с ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», утвержденных Приказом Минфина РФ от 18.09.2006 г. № 116н.

Первоначальная стоимость ценных бумаг, приобретенных за плату, включает в себя сумму фактических затрат на их приобретение (за исключением НДС и других невозмещаемых налогов).

При выбытии актива, принятого к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, применять следующие способы их оценки:

- по финансовым вложениям, по которым определяется их текущая рыночная стоимость, исходя из последней оценки;
- по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой выбывающей единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Доходы по финансовым вложениям относятся к прочим доходам.

Проверку на обесценение финансовых вложений проводить ежегодно по состоянию на 31 декабря.

Учет операций с иностранной валютой

Учет осуществлять в соответствии с ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте», утвержденным Приказом Минфина РФ от 27.11.2006 г. № 154н.

Доходы и расходы, выраженные в иностранной валюте, пересчитываются в рубли по официальному курсу Банка России, установленному на дату признания этих доходов и расходов.

Порядок создания резерв по сомнительным долгам

Оценка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного периода.

Величину резерва определять отдельно по каждому сомнительному долгу, являющемуся для предприятия значительным (сумма задолженности более 5 000 руб. и срок – более 6 месяцев).

Для равномерного включения предстоящих расходов в издержки производства отчетного периода создать резерв на предстоящую оплату отпусков работникам и резерв под снижение стоимости материалов. Другие оценочные обязательства, предусмотренные ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», для целей бухгалтерского учета не создавать.

Порядок создания оценочного обязательства на оплату отпусков

Резерв на отпуска создается на основании Приказа от 13.12.2010 г. № 167н, утвердившим Положение по бухгалтерскому учету №8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы». Оценочное обязательство в виде резерва на оплату отпусков создается ежемесячно по мере возникновения у сотрудников права на будущие оплачиваемые отпуска.

Порядок создания резерва под снижение стоимости материальных запасов

Организация создает резерв под снижение стоимости материалов ежегодно по состоянию на 31 декабря. Резерв создается по номенклатуре. Если чистая стоимость продажи материалов, под снижение стоимости которых ранее был создан резерв, увеличивается, то соответствующая часть резерва относится на прочие доходы текущего отчетного периода. Основание: пункт 30 ФСБУ 5/2019 «Запасы», пункт 4 ПБУ 21/2008 «Изменение оценочных обязательств», пункт 7 ПБУ 9/99 «Доходы организации».

Учет расходов будущих периодов

Учет расходов будущих периодов вести на основании Приказа Минфина РФ от 24.12.2010г. № 186н, который внес изменения в п. 65 Приказа Минфина РФ от 29.07.1998г. №34.

К расходам будущих периодов относить только те расходы, которые отвечают понятию актива. Отражать их в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухучету, и списывать равномерно в порядке, установленном для списания стоимости актива данного вида.

Порядок расчетов по налогу на прибыль

Общество применяет ПБУ 18/02 «Учет расходов по налогу на прибыль», утверждённое Приказом Минфина РФ от 19.11.2002г. №114н.

Учет отложенных налоговых активов и обязательств

Информацию о постоянных и временных разнице формировать в бухгалтерском учете на основании первичных учетных документов в аналитических справках и регистрах бухгалтерского учета по тем счетам бухгалтерского учета, в которых они возникли. При этом постоянные и временные разницы отражаются в аналитическом учете (БУ) обособленно. Общество применяет затратный метод определения разниц.

Дополнения и изменения к учетной политике в порядке документооборота на 2026 год

Внесены дополнения и изменения к учетной политике Общества в следующие пункты:

Переход на электронный УПД

Для оформления операций по отгрузке товаров (продукции), выполнению работ и оказанию услуг применять:

- в электронном виде - универсальный передаточный документ (УПД) по формату, утвержденному приказом ИФНС;
- на бумажном носителе- неформализованные накладные ТОРГ-12 и акты выполненных работ.

Переход на электронные транспортные накладные

С 01 сентября 2026 года первичные документы на транспортировку и экспедицию грузов автомобильным транспортом оформлять только в электронном виде в порядке, установленном ФНС по согласованию с Минтрансом.

Список первичных документов, оформляемых в электронном виде:

- электронная транспортная накладная;
- электронные заказы-заявки.

4. Валюта отчетности

Числовые показатели отчетности указаны в тысячах российских рублей.

5. Информация о связанных сторонах и аффилированных лицах

Список аффилированных лиц на 31.12.2025 г.

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале общества, %
1.	Журавский Максим Павлович	-	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами от общего количества голосов, составляющих уставный капитал Общества	28.03.2023	88,3%
2.	Егоров Павел Владимирович	-	Лицо, осуществляющее полномочия его единоличного исполнительного органа	01.05.2024	-
2.	Онищенко Виктория Юрьевна	-	Лицо, осуществляющее полномочия его единоличного исполнительного органа	01.12.2025	-
3.	Арзамасцева Ольга Алексеевна	-	Член Совета директоров	26.06.2023	-
4.	Саляхов Айрат Фидаилевич	-	Член Совета директоров	26.06.2023	-
5.	Молодзяновская Ольга Владимировна	-	Член Совета директоров	26.06.2023	-
6.	Шилкина Наталья Сергеевна	-	Член Совета директоров	26.06.2023	-
7.	ООО «КЛМ Консалтинг»	450056, Республика Башкортостан, г. Уфа, д. Мокроусово, ул. Мокроусовская, д. 2а	Общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, составляющих уставный капитал юридического лица	17.03.2008	-
8.	АО «Сибайский	Республика Баш-	Общество имеет право распо-	21.02.2011	-

	элеватор»	кортостан, г. Сибай, ул. Элеваторная, д. 1	ряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции юридического лица		
--	-----------	--	--	--	--

Информация о связанных сторонах

Связанными сторонами Общества являются аффилированные лица и прочие связанные стороны по акционеру, в частности:

№ п/п	Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Для Ю.Л. - место нахождения, ОГРН/ИНН; для Ф.Л. – ИНН при наличии (или аналогичные данные), гражданство	Характер взаимоотношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания
1.	ООО «Хлеб Сибая»	Республика Башкортостан, г. Сибай, ул. Пионерская, д. 1а ИНН 0267010458, ОГРН 1030202127482	Контролируются тем же лицом, что и ОАО «МХК»	10.04.2018
2.	ООО «УМК»	Челябинская обл., Агаповский р-н, пос. Приморский, ул. Коммунальная, д. 8 ИНН 7455002942, ОГРН 1117455000728	Контролируются тем же лицом, что и ОАО «МХК»	18.10.2013
3.	ООО «Белорецкий хлебокомбинат»	Республика Башкортостан, г. Белорецк, ул. С.Тюленина, д. 3 ИНН 0272922795, ОГРН 1230200047516	Контролируются тем же лицом, что и ОАО «МХК»	21.12.2023

За отчетный период со связанными сторонами были осуществлены следующие хозяйственные операции:

ООО «КЛМ Консалтинг»

а) оказаны услуги по сдаче имущества в аренду и получена за них оплата на сумму 6 тыс. руб.;

б) получены денежные средства в счет погашения беспроцентного займа в сумме 645 тыс. руб.

За отчетный период дохода от владения долей в уставном капитале ООО «КЛМ Консалтинг» предприятие не получило.

Сумма дебиторской задолженности на 31.12.2025 г. составила 1 906 тыс. руб.

АО «Сибайский элеватор»

Никаких финансовых операций за 2025 год не производилось.

За отчетный период дохода от владения акциями АО «Сибайский элеватор» предприятие не получило.

ООО «Хлеб Сибая»

а) оказаны услуги по сдаче в финансовую аренду транспортного средства на сумму 18 тыс. руб. и получена за них оплата на сумму 63 тыс. руб.;

б) обороты по договорам поставки продукции и ТМЦ за 2025 год следующие: отгружено продукции и ТМЦ на сумму 3731 тыс. руб., получено ТМЦ и ОС -743 т.р. и получена оплата за продукцию в сумме 3942 тыс. руб.

Сумма дебиторской задолженности на 31.12.2025 г. составила 143 тыс. руб.

ООО «Уральская молочная компания»

а) оказаны услуги по сдаче имущества в аренду на сумму 1 008 тыс. руб.;

б) отгружено ТМЦ по договору поставки на сумму 1 971 тыс. руб.;

в) выданы беспроцентные займы в сумме 24 000 тыс. руб.;

г) получены ТМЦ по договору поставки на сумму 4 024 тыс. руб.;

д) оказаны услуги по сдаче в финансовую аренду транспортного средства на сумму 229 тыс. руб.

Сумма дебиторской задолженности на 31.12.2025 г. составила 62 618 тыс. руб.

ООО «Белорецкий хлебокомбинат»

- а) начислены проценты по выданным займам в сумме 39 тыс. руб.
 - б) погашен займ -7500 тыс. руб.
 - в) оплачены проценты по выданным займам – 2 278 тыс. руб.
 - г) получена оплата за продукцию -85 тыс. руб.
 - д) перечислена кредиторская задолженность за ОС -161 тыс.руб.
- Дебиторская задолженность на 31.12.2025 г. отсутствует.

Информация о вознаграждениях выплаченных основному управленческому персоналу

Основной управленческий персонал ОАО «МХК» включает в себя: Председателя и членов Совета директоров ОАО «МХК», генерального директора ОАО «МХК», заместителей генерального директора ОАО «МХК», финансового директора ,главного бухгалтера и получает только краткосрочное вознаграждение. Выплаты членам Совета директоров, которые не являются работниками ОАО «МХК», не производились.

(тыс.

руб.)

Вид вознаграждений	2025 год	2024 год
Краткосрочные вознаграждения (оплата труда, начисленные на неё налоги, оплата отпуска и прочие платежи в пользу основного управленческого персонала), всего:	14 850	15 930
в том числе:		
суммы, подлежащие выплате в течение отчетного периода	14 850	15 930
суммы, подлежащие выплате в течение 12 месяцев после отчетной даты	-	-

Сумма вознаграждения управленческому персоналу составила 14 850 тыс. руб., в том числе:

- Выплачено дохода – 12 862 тыс. руб.
- Начислено и перечислено в полном объеме страховых взносов – 4 451 тыс. руб.
- Удержано и перечислено НДФЛ – 1 988 тыс. руб.

6. Исправление существенных ошибок

Исправлений существенных ошибок в 2025 году не было.

7. События после отчетной даты

События после отчетной даты, способные оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества, а именно: объявление дебиторов банкротом, произведение оценки производственных запасов, основных средств, что приводит к существенному снижению их стоимости, принятие решения о реорганизации, реконструкция, крупная сделка, связанная с приобретением или выбытием основных средств и финансовых вложений, форс-мажор, прекращение существенной части основной деятельности, отсутствуют.

8. Условные активы и условные обязательства

По состоянию на 31.12.2025г. у Предприятия отсутствуют условные активы и условные обязательства, в отношении которых есть неопределённость, поэтому резерв под условные обязательства не создавался.

9. Акции и дивиденды

На конец отчетного периода уставной капитал Общества, состоящий из обыкновенных именных акций Общества в количестве 24 140 штук, номинальной стоимостью 10 (Десять) рублей каждая, составил **241 400 рублей**, количество акционеров 39, что соответствует учредительным документам Общества. Держателем реестра акционеров является Магнитогорский филиал АО «Регистраторское общество «СТАТУС».

Структура уставного капитала

Акционер	Обыкновенные акции		Привилегированные именные акции	
	Количество, шт.	Доля в уставном капитале, %%	Количество, шт.	Доля в уставном капитале, %%
Всего акций	24 140	100%	0	0
Юридические лица	0	0	0	0
Физические лица	24 140	100%	0	0

Чистая прибыль отчетного года составляет 628 тысяч рублей (2024 год – 423 тысяч рублей).

Наименование показателя	2025 год	2024 год
Базовая прибыль (убыток) на акцию, рублей	26,40	17,53
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	-	-

Базовая прибыль на акцию составила за текущий год 26 руб.40 копеек, что больше прошлого года на 8 руб.87 копеек

Разводненная прибыль отсутствует, так как Общество не имеет конвертируемых ценных бумаг или договоров на размещение собственных обыкновенных акций по цене ниже рыночной.

В 2025 и 2024 годах дивиденды не начислялись и не выплачивались.

10. Информация о налоговых проверках

За последние 3 года выездных налоговых проверок на предприятие не было. По результатам камеральных проверок начислено штрафов и пеней в размере 11 т. р. Неразрешенные с ИФНС разногласия по налогам, сборам и взносам отсутствуют

11. Информация о судебных тяжбах и претензионных делах

Судебные разбирательства, незавершенные на отчетную дату, в которых Общество выступает истцом или ответчиком, представлено в таблице.

Истец	Ответчик	Суть спора	Сумма требований	Результат
ОАО «МХК»	ООО ПК «Полимер»	Взыскание задолженности по договору	160560,0 руб.	Требования удовлетворены в полном объеме
ОАО «МХК»	Ястребцев А.В.	Возмещение ущерба в результате ДТП	441253,0 руб.	Требования удовлетворены в размере 180000 руб.
ТСЖ ЖК «Театральный» (пр.Ленина, 18)	ОАО «МХК»	Взыскание задолженности по платежам за содержание имущества в многоквартирном доме.	512220,95 руб.	Взыскано по решению суда 74506,52 руб.
Шабардина Е.Ю.	ОАО «МХК»	Возмещение морального вреда и утраченного заработка	9293546,19 руб.	Находится на рассмотрении в суде
ОАО «МХК»	МТУ Ространснадзор по ПФО	Обжалование постановления о привлечении к административной ответственности по ч.3 ст.12.21.1 по признакам движения тяжеловесного ТС	Сумма штрафа 2100000 руб. (общая сумма за четыре штрафа)	Постановления отменены решением суда

		без специального разрешения.		
ОАО «МХК»	Госинспекция труда	Привлечение предприятия к административной ответственности.	Сумма штраф 30000 руб	Решением суда размер штрафа снижен до 15000 руб.

12. Динамика основных показателей финансовой деятельности за 2025 год

12.1. Основные средства и НМА

На балансе Общества числятся следующие категории основных средств:

	на 31.12.2025	на 31.12.2024
• Основные средства Общества, в т.ч.	223 828 тыс. руб.	199 483 тыс. руб.
Права пользования активами	14 449 тыс. руб.	19 346 тыс. руб.
• Инвестиционная недвижимость	99 498 тыс. руб.	108 534 тыс. руб.
Всего на общую сумму	323 326 тыс. руб.	308 017 тыс. руб.

За отчетный период введено в эксплуатацию новых основных средств на сумму 55 391 тыс. руб., что на 9 681 тыс. руб. меньше чем в прошлом году. Кроме этого после выкупа лизингового оборудования переведено из ППА в собственные ОС -4 313 тыс. руб. и возвращен из финаренды автомобиль в связи с расторжением договора с ООО «Хлеб Сибая» -8 тыс. руб.

За 2025 год были введены в эксплуатацию следующие основные средства:

- машины и оборудования - на 41 767 тыс. руб. (мойка тары, модуль удаления влаги, отсадочная машина, машина для упаковки х/б изделий, машина для нарезки х/б изделий, машина для начинки кондитерских изделий, конвейер подачи продукта);

- транспортные средства - на 13 624 тыс. руб. (автомобиль TANK, 2 тягача SITRAK).

Выбыло ОС за 2025 год на сумму 6 693 тыс. руб., в т.ч. в связи с ликвидацией объектов по причине их морального и физического износа - 301 тыс. руб., в связи с реализацией ОС -6 392 тыс. руб.

За 2025 год было начислено амортизации 39 042 тыс. руб., в том числе по ОС в эксплуатации – 26 515 тыс. руб., по инвестиционной недвижимости – 9 036 тыс. руб., по ППА-3 491 тыс. руб. Не амортизируемых ОС по состоянию на 31.12.2025г. у предприятия нет (кроме земли).

По состоянию на 31.12.2025г. была проведена проверка элементов амортизации. Результаты оформлены актом проверки. Пересчитанная амортизация начнет начисляться с января 2026 года.

По состоянию на 31.12.2025г. была произведена проверка ОС на обесценение. Возмещаемая сумма активов определена на основании ценности использования ЕГДС. В качестве ЕГДС принята вся организация в целом. В результате расчетов обесценения не выявлено.

Согласно учетной политики переоценка ОС не производится.

12.2. Иное использование ОС (аренда, залог)

Сдача имущества в аренду является для предприятия вторым по удельному весу источником доходов.

	на 31.12 2024 г.	тыс. руб. на 31.12.2025 г.
1. Передано в операционную аренду ОС (по балансовой стоимости), в т.ч.:		
ООО «Агроторг» (недвижимость)	109 757	100 689
ООО «Велес» (недвижимость и оборудование)	67 837	61 967
ООО «УМК» (недвижимость, оборудование)	29 828	8 766
ООО «Сельторг» (недвижимость)	8 338	7 693
ООО «Хлебный дом» (недвижимость, оборудование)	6 316	5 814
ИП Ушакова, Юревич (помещение Ленина ,129/2)	367	343
ИП Ушакова, Юревич (помещение Ленина ,129/2)	-	9 988
2. Полученные в операционную аренду у АО МКХП «Ситно» ОС, числящиеся за балансом (автобус, оборудование)	2 490	2 480

3. Полученные в финансовую аренду (по договорам лизинга)
ОС, числящиеся на балансе как ППА (автомобили)

19 346

14 449

12.3. Учет НМА

В учете Общества по состоянию на 31.12.2025г. не числятся объекты НМА. С 01 января 2024 года Общество применяет ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», поэтому числящиеся в составе НМА товарные знаки, перестали соответствовать признакам НМА и были одновременно списаны на нераспределённую прибыль в межотчетный период с 31.12.2023 г. на 31.12.2024 г.

12.4. Финансовые вложения

В составе долгосрочных финансовых вложений по состоянию на 31.12.2025г. числятся:

- приобретенная в 2008 году доля в Уставном капитале ООО «КЛМ Консалтинг» на сумму 51 810 тыс. руб. (100% УК).

- обыкновенные именные акции АО «Сибайский элеватор» на сумму 103 950 тыс. руб.

Резерв под обесценение финансовых вложений не создавался по следующим причинам:

- по ООО «КЛМ-Консалтинг» при анализе баланса имеет место увеличение стоимости чистых активов, снижение дебиторской и кредиторской задолженности.

- по АО «Сибайский элеватор» последние три года наблюдается положительная динамика в технико-экономических показателях.

В составе Краткосрочных финансовых вложений числятся краткосрочные процентные займы, выданные ООО «МПК». По состоянию на 31.12.2024г. сумма займов составляла 228 000 тыс. руб. За отчетный период было выдано процентных займов на сумму 228 000 тыс. руб. и погашено 328 000 тыс. руб. Остаток на 31.12.2025 составил -128 000 тыс. руб. Проценты за пользование займами за 2025 год составили 44 282 тыс. руб.

12.5. Прочие внеоборотные активы

В составе прочих внеоборотных активов числятся авансы и предоплата, уплаченные поставщикам на приобретение ОС (без НДС).

По состоянию на 31.12.2024 г.- 6 063 т. р. (предоплата АРКСО ГРУП за упаковочный автомат).

По состоянию на 31.12.2025 г.-291 т. р. (предоплата НХЛ ТРЕЙД за станцию дозирования жидких компонентов)

12.6. Запасы

Наименование запасов	на 31.12.2024	на 31.12.2025
Сырьё	88 196	77 391
Тара и упаковка	37 427	35 391
Топливо и ГСМ	3 398	3 338
Запчасти, инструмент, инвентарь, прочие материалы	14 675	14 344
Спецодежда	1 162	998
Готовая продукция	25 865	16 459
Покупные товары	1 507	2 510
Итого	172 230	150 431

Все запасы организации на конец отчетного периода относятся к внеоборотным активам, так как они приобретены для производства продукции или перепродажи и их операционный цикл составляет менее 12 месяцев. Оборачиваемость запасов за 2025 год составила 10,8-это меньше прошлого года на 0,33. Продолжительность одного оборота составляет 34 дня.

В структуре запасов значительных изменений не произошло. Самой весомой остаётся статья «Сырьё и материалы», удельный вес которой составляет более 80% в общей сумме запасов.

За отчетные период произошло снижение по всем видам запасов кроме покупных товаров. Рост покупных товаров связан с тем, что из-за острой нехватки рабочих с 2024 года перестали производить сушки, баранки и сухари, а с июня 2025 года прекратили производство пряников. Всю данную продукцию закупаем и перепродаём.

По состоянию на 31.12.2025г. проведена проверка запасов на обесценения. По результатам проверки материалов, требующих создание резерва под обесценение не выявлена.

12.7. Долгосрочные активы к продаже

В составе долгосрочных активов к продаже учитываются:

а) автоматический укладчик на противни, который не подошел для производства и выставлен на продажу – 1 026 тыс. руб.

б) стоимость металлолома, полученного от ликвидации ОС – 104 тыс. руб.

12.8. Дебиторская задолженность

Расчеты с дебиторами и кредиторами отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, вытекающих из условий договоров и первичных документов.

Дебиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, другие долги, нереальные для взыскания, списываются по каждому обязательству на основании данных проведенной инвентаризации, письменного обоснования и относятся на финансовые результаты.

Классификация дебиторской и кредиторской задолженности на краткосрочную и долгосрочную производится исходя из условий заключенных договоров, сложившихся фактов деятельности и намерений Общества.

Сумма дебиторской задолженности по сравнению с прошлым годом увеличилась на 253 881 тыс. руб. и составила на 31.12.2025 г. 592 407 тыс. руб., из которой 979 тыс. руб. является нереальной для взыскания и по ней создан резерв по сомнительным долгам. Из общей суммы дебиторской задолженности 1,2% или 6 905 тыс. руб. является долгосрочной и 98,8 % или 585 502 тыс. руб. – краткосрочной задолженностью. В составе долгосрочной задолженности по состоянию на 31.12.2025 числятся:

- Беспроцентный займ, выданный ООО «КЛИМ Консалтинг» по договору займа №1 от 28.02.2008г. За 2025 год погашено задолженности в сумме 645 тыс. руб. Остаток задолженности по займу на конец отчетного периода составляет 1 905 тыс. руб. Срок погашения займа – декабрь 2034 года.

- Беспроцентный займ, выданный ООО «УМК» по договору займа №122МХК от 10.09.2024г. в сумме 5 000 тыс. руб. Срок погашения займа – сентябрь 2029 года.

Краткосрочная дебиторская задолженность увеличилась по сравнению с прошлым годом на 254 526 тыс. руб. Рост задолженности произошел по следующим причинам:

- По расчетам с поставщиками задолженность уменьшилась на 800 тыс. руб. и составила по состоянию на 31.12.2025г. 45 453 тыс. руб., в том числе:

- предоплата за сырьё и материалы – 44 381 тыс. руб., в т. ч. предоплата за муку АО МКХП «Ситно» -40 966 тыс. руб. Согласно учетной политике предприятия предоплата за сырьё и материалы учитывается не в составе запасов, а в составе дебиторской задолженности;

- предоплата за услуги – 743 тыс. руб.;

- авансы перечисленные под обеспечение контрактов- 329 тыс. руб.

- По расчетам с покупателями задолженность увеличилась на 209 883 тыс. руб. и составила по состоянию на 31.12.2025 года 405 705 тыс. руб. Из данной задолженности 979 тыс. руб. является не реальной к взысканию и по ней создан резерв по сомнительным долгам. Такой значительный рост задолженности связан с продажей в декабре 2025 года АО «МКХП» зерна на сумму 255 639 тыс. руб., которая на конец года осталась не оплаченной. Оплата по данной сделке пройдет в 2026 году. Также значительные суммы дебиторской задолженности имеются по сетям из-за большой отсрочки платежа.

- По расчетам с прочими дебиторами и кредиторами задолженность увеличилась на 45 398 тыс. руб. и составила по состоянию на 31.12.2025 года 133 940 тыс. руб. Рост задолженности объясняется выдачей краткосрочных беспроцентных займов ООО «УМК» в сумме 24 000 тыс. руб. и ПК «Розница» в сумме -16 470 тыс. руб.

В случае признания дебиторской задолженности сомнительной организация создает резервы

сомнительных долгов. Сомнительной признается задолженность организации, в отношении которой выполняются следующие условия:

- задолженность не погашена в течение 6 месяцев с даты платежа, предусмотренного по договору;

- сумма задолженности свыше 5 000 рублей;

- имеется неисполненная в срок организацией-должником претензия на данную сумму или имеется информация о том, что организация-должник находится в стадии ликвидации либо в отношении организации введена процедура банкротства.

Сумма резерва на 31.12.2024 г. по сомнительной задолженности составляла 2 630 тыс. руб.

В 2025 году за счет резерва было списано задолженности на сумму 1 417 тыс. руб., в т. ч.:

- ООО «Ника» - 1 251 т. р. (в связи с исключением из ЕГРЮЛ недействующего юрлица);

- ООО «Сибайский торговый дом СИТНО – 131 т. р. (в связи с ликвидацией юрлица);

- ИП Сафонова Т.В.-10 тыс.руб.(завершение процедуры банкротства);

- Шебекинский машиностроительный завод -25 т. р. (истечение срока исковой давности).

Сумма восстановленного резерва в следствии оплаты задолженности, по которой был создан резерв, составила 234 тыс. руб. Начисления резерва за 2025 год не было. Таким образом, на 31.12.2025г. общая сумма резерва составила 979 тыс. руб.

12.9. Прочие оборотные активы

В составе прочих оборотных активов, отраженных по строке 1260 баланса, учитываются неисключительные права за пользования программными продуктами сроком до 12 месяцев.

12.10. Кредиторская задолженность

Расчеты с кредиторами отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, вытекающих из условий договоров и первичных документов.

Кредиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, другие долги, нереальные для взыскания, списываются по каждому обязательству на основании данных проведенной инвентаризации, письменного обоснования и относятся на финансовые результаты.

Классификация кредиторской задолженности на краткосрочную и долгосрочную производится исходя из условий заключенных договоров, сложившихся фактов деятельности и намерений Общества.

Данные о движении процентных кредитов по кредиторам:

Вид кредита	Наименование организации	Задолженность на 31.12.2024	Задолженность на 31.12.2025	тыс. руб.
				в т.ч. просроченная
Долгосрочные	Магнитогорский филиал ПАО Челябинвестбанк	47 824	38 808	-
Краткосрочные	Магнитогорский филиал ПАО Челябинвестбанк	106 405	302 827	-

За отчетный период было погашено долгосрочных кредитов-8 559 тыс. руб. и переведены в состав краткосрочных кредиты с оставшимся сроком гашения менее года -233 тыс. руб.

За отчетный период было погашено краткосрочных кредитов- 106 384 тыс. руб. и получен кредит на пополнение оборотных средств в сумме 300 млн. руб. (98,4 млн. руб. были направлены на приобретение муки и 201,6 млн руб. – на закуп зерна).

Начислено процентов по кредитам 34 113 тыс. руб., уплачено процентов 31 764 тыс. руб. -Текущая задолженность по уплате процентов на 31.12.2025г. составляет 3 178 тыс. руб.

В составе долгосрочной кредиторской задолженности числятся обязательства по аренде, принятые к учету в связи с переходом на ФСБУ 25/2018. За 2025 год поступило обязательств в сумме 144 тыс. руб. (изменения арендной платы за землю, арендуемой у Администрации города) и начислено % по аренде - 1494 тыс. руб., погашено обязательств в сумме 11 390 тыс. руб. Остаток задолженности (без НДС) на 31.12.2025 г. составил 4 798 тыс. руб., в т.ч.:

- 1 924 тыс. руб.- задолженность перед лизинговой компанией «Сеспель-финанс»;

- 2 230 тыс. руб. - задолженность перед ООО «Сбербанк-лизинг»;
 - 644 тыс. руб. - задолженность перед администрацией г. Магнитогорска по аренде земли.
 Краткосрочная кредиторская задолженность (без учета кредитов) снизилась по сравнению с прошлым годом на 7 % или 10 138 тыс. руб. и составила 132 278 тыс. руб.
 Просроченной кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2025 г. у предприятия нет.

12.11. Оценочные обязательства

На предприятие создается резерв на оплату предстоящих отпусков. Сумма резерва рассчитывается по каждому работнику. За 2025 год было начислено резерва в сумме 66 826 тыс. руб., а использовано 62 215 тыс. руб. Остаток резерва на 31.12.2025 г. – 32 293 тыс. руб.

12.12. Отложенные налоговые активы и обязательства

Положение по бухгалтерскому учету ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» обществом применяется.

Учет отложенных налогов производится Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» (ПБУ 18/02), утвержденным приказом Минфина России от 19 ноября 2002 г. № 114н. Разница между бухгалтерской прибылью (убытком) и налогооблагаемой прибылью (убытком) отчетного периода, образовавшаяся в результате применения различных правил признания доходов и расходов, которые установлены в нормативных правовых актах по бухгалтерскому учету и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, состоит из постоянных и временных разниц. Определение разниц производится Затратным методом.

Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства в бухгалтерском учете отражаются на счетах 09 «Отложенные налоговые активы» и 77 «Отложенные налоговые обязательства» - строки 1180 и 1420 бухгалтерского баланса.

12.13 Основные технико-экономические показатели

Технико-экономические показатели	2025 год	2024 год	Отклонения
1. Выпуск продукции в натуральном выражении (тн)	13 687,5	14313,4	-625,9
2. Реализация продукции (тн)	13705,15	14242,83	-537,7
3. Среднесписочная численность работающих (чел.)	734	767	-33
4. Фонд оплаты труда (тыс.руб.)	596 606	561 589	35 017
4. Среднемесячная заработная плата (руб.)	67 767	60 983	6 784
5. Чистая прибыль (тыс. руб.)	638	423	215
6. Стоимость чистых активов (тыс. руб.)	886 207	885 569	638
7. Сумма уплаченных налогов и взносов (тыс. руб.)	357 695	355 462	2 233
8. Выручка от реализации продукции, работ и услуг (тыс. руб.), в т.ч.	1 898 789	1 557 924	340 865
Выручка от реализации хлебобулочных и кондитерских изделий	1 570 555	1 477 403	93 152
Выручка от предоставления услуг по транспортировке	7 640	6 583	1 057
Выручка от аренды	45 101	40 846	4 255
Выручка от реализации покупных товаров	275 493	33 092	242 401
9. Себестоимость реализованной продукции (тыс. руб.), в т.ч.	1 374 876	1 130 766	244 110
основные сырьё и материалы	564 267	567 873	-3 606
стоимость покупных материалов	212 620	24 906	187 714

расходы по объектам сданным в аренду (без амортизации)	9 480	8 563	917
зарплата с отчислениями и резервом на отпуск	442 594	424 597	17 997
расходы на страхование имущества	2 137	2 076	61
ГСМ	8 488	13 301	-4 813
коммунальные услуги (электроэнергия, газ, вода, тепло, вывоз ТБО)	52 676	45 221	7 455
амортизация	28 691	27 291	1 400
расходы на содержание имущества	16 447	18 275	-1828
Услуги наемных работников по упаковке, уборке помещений	15 918	5 034	10 884
прочие расходы	13 165	10 599	2 566
изменение остатков готовой продукции и НЗП (прирост)	8 403	-11 970	20 373
Коммерческие расходы (тыс. руб.), в т. ч.	416 852	366 086	50 766
заработная плата с начислениями	240 583	214 752	25 831
ГСМ	23 737	16 700	7 037
содержание имущества	15 910	14 956	954
услуги сторонних организаций по доставке ГП	80 618	68 304	12 314
тара и упаковка	5 032	4 062	970
расходы на рекламу и маркетинг, информационные услуги	20 876	5 011	15 865
амортизация	8 347	7 954	393
агентское вознаграждение	6 138	11 119	-4 981
командировочные расходы	1 715	1 326	389
Услуги наёмных работников по формированию заявок, упаковке продукции, погрузо-разгрузочные работы	7 854	18 331	-10477
прочие затраты	6 032	3 571	2 471
Управленческие расходы (тыс. руб.), в т.ч.	134 111	128 487	5 624
заработная плата с начислениями	99 837	95 595	4 242
коммунальные услуги (электроэнергия, газ, вода, тепло, вывоз ТБО)	538	477	61
амортизация	2 005	2 300	-295
налоги, платежи по аренде земли, эколог. сбор	753	490	263
расходы на охрану (ЧОП)	15 882	16 676	-794
информационные услуги	1 787	1 812	-25
расходы на ремонт и содержание имущества	3 559	2 649	910
медосмотр	2 449	1 506	943
прочие затраты	7 301	6 982	319

10. Прочие операционные доходы и расходы в ОПУ	2025 г.	2024 г.	Изменение
Стр.2320 Проценты к получению, в т. ч.	52 314	54 192	-1 878
% по выданным займам	44 321	47 291	-2 970
% по депозитным вкладам	7 993	6 901	1 092
Стр.2330 Проценты к уплате, в т. ч.	35607	7 791	27 816
% за кредит	34 113	5 029	29 084

% по аренде	1 494	2 762	-1 268
Стр.2340 Прочие доходы	30 851	47 668	-16817
Доходы от реализации основных средств	3 961	40 761	-36 800
Доходы от реализации сырья, материалов	5 211	4 347	864
Вознаграждение банка за привлечение клиентов	17 852	-	17 852
Излишки сырья, материалов, ГП выявленные при инвентаризации	463	535	-72
Возмещение материального ущерба	76	-	76
Курсовые разницы	1 288	57	1 231
Претенз. к покупателям по возврату продукции			
Удержание по недостатке сверх балансовой стоимости	305	470	-165
Штрафы и претензии полученные за невыполнение условий договоров	582	31 8	264
Восстановлена сумма резерва по сомнительным долгам по оплаченной задолженности	234	99	135
Финансирование предупредительных мер из ФСС	447	527	-80
Сумма неосновательного обогащения	186	186	-
Доходы от ликвидации ОС	-	153	-153
Прочие доходы	246	215	31
Стр.2350 Прочие расходы	17 882	24 684	-6 802
Проч. операц. расходы учитываемые при нал/обложении	10 810	18 531	-7 721
Расходы от реализации сырья и материалов	5 111	3 700	1 411
Расходы по реализации ОС (недописанная сумма амортизации)	522	8 978	-8 456
Услуги независимого оценщика	38	48	-10
Услуги банка - РКО	370	308	62
Налог на имущество	3 763	4 217	-454
Убытки прошлых лет, выявленные в отчетном году	84	131	-47
Денежная премия покупателям	406	230	176
Прочие расходы	95	556	-461
Курсовые разницы	133	114	19
Штрафы уплаченные за невыполнение условий договора	173	119	54
Страховые взносы с материальной помощи	115	130	-15
Проч. операц. расходы, не учитываемые при нал/обложении	7 072	6 153	919
благотворительная деятельность	303	270	33
НДС не подлежащий возмещению	235	168	67
проведение культурно-массовых мероприятий	76	65	11
Возмещение материального ущерба	391	-	391
Административные штрафы	142	-	142
Утилизация просроченной продукции	2 518	2 443	75
Начисление резерва по сомнительным долгам	-	395	-395
Выплаты социального характера	2 963	2 487	476

Прочие расходы	444	325	119
стр.2460 Прочее, в т.ч.	108	108	107
Штрафы и пени по расчетам с бюджетом и внебюджетными фондами	- 11	- 15	- 16
Сумма пересчета отложенных налоговых активов		2 627	2 627
Сумма пересчета отложенных налоговых обязательств		- 2 504	
стр.2500 Совокупный финансовый результат	423	423	54
стр.2900 Базовая прибыль на акцию (в рублях)	18	18	2
стр.2500 Разводнённая прибыль на акцию	-	-	-

Выпуск продукции за 2025 год составил **13 688 тн**, что составляет 88 % к плану и на 626 тн (4,4%) меньше, чем в 2024 году. Объем реализованной продукции снизился по сравнению с прошлым годом на 538 тн (3,8%) и составил 13 705 тн.

Основными факторами снижения выпуска и реализации продукции являются:

1. **По категории хлебобулочных изделий** план выполнен на 95 %, снижение выпуска к 2025 году составило 1,3% или 141 тн по следующим причинам:

- тенденция снижения реализации хлебобулочных изделий наблюдается уже в течение нескольких лет. Ежегодно объем продаж падает на 5-7 %. Это связано с тем, что предпочтения населения смещаются в сторону дорогих высококачественных хлебов с коротким сроком реализации и в сторону нарезной продукции;

- высокая конкуренция на рынке сбыта (в торговые сети Магнитогорска зашел Реж-хлеб с более низкими ценами);

- остановка на реконструкцию хлебзавода №2 в декабре 2025 года. Производство части продукции данного подразделения перенесено на хлебзавод №3. Произошло сокращение ассортимента и снижение выпуска продукции.

2. **По кондитерским изделиям** план выполнен на 68%, по сравнению с 2024 годом выпуск снизился на 15,5% (485тн). Невыполнение плана произошло по всем категориям маркетинга: сахарное печенье (86%), кремовая продукция (73%), мучные изделия (71%), вафли (36%), тарталетки (32%). Снижение вызвано следующими причинами:

- на протяжении всего 2025 года на предприятии наблюдался кадровый дефицит. Для круглосуточной работы на линиях по выпуску кондитерской продукции не хватало людей и поэтому кремовое производство было переведено на работу в одну бригаду. Тенденция снижения численности прослеживается уже в течение нескольких лет: за 2021 год на 37 человек, за 2022 год - на 29 человек, за 2023 год - на 16 человек, за 2024 год - на 5 человек и за 2025 год еще на 33 человека и составила 734 чел. при плане 816 чел. Основная причина - большая текучесть кадров из-за высокого процента применения ручного труда и повышенного температурного режима.

- с трудностями по реализации продукции из-за насыщенности рынка сбыта кондитерской продукцией.

Выручка от реализации продукции в 2025 году составила **1897 789 тыс. рублей.**, в т. ч.:

- от реализации хлебобулочных изделий 1 570 555 тыс. руб. (82,7%);
- от сдачи имущества в аренду 45 101 тыс. руб. (2,4 %);
- выручка от прочей реализации 283 133 тыс. руб. (14,9%), в том числе выручка от реализации зерна 232 399 тыс. руб.

Таким образом, основным видом деятельности для предприятия является производство и реализация хлебобулочной и кондитерской продукции.

По сравнению с прошлым годом выручка увеличилась на 22% или на 340 865 тыс. руб.

За 2025 год отгрузка продукции на экспорт (в Казахстан и Киргизию) снизилась по сравнению с прошлым годом на 44 тн (1 336 тыс. руб.) и составила **282 тн на сумму 28 652 тыс. руб.**

Рост выручки произошел по всем видам реализации:

- Увеличение выручки от реализации хлебобулочной и кондитерской продукции на 93 152 тыс. руб. произошло только из-за роста цен на продукцию. Средняя цена за 2025 год по хлебобулочным изделиям возросла по сравнению с прошлым годом на 13,4%, по кондитерским изделиям на 11,5%.

- Выручка от предоставления услуг по аренде увеличилась на 10,4% (4 255 тыс. руб.), от оказания транспортных услуг – на 16% (1 057 т. р.).

- Выручка от реализации товаров для перепродажи составила:	2025 г.	2024 г.
Всего, в т. ч.	275 493	33 092
- выручка по столовой –	11 158	12 116
- выручка от реализации покупной сахарной, бараночной продукции, пряников и лаваша	31 936	20 976
- выручка от реализации зерна	232 399	0

Выручка по столовой снизилась из-за снижения численности работающих, так как столовая обслуживает только работников предприятия.

Рост выручки по покупной продукции связан с тем, что с июня 2025 года кроме сахарной и бараночной продукции стали закупать для перепродажи ещё и пряники в связи с прекращением их производства из-за нехватки работников и их низкой рентабельности.

В 2025 году на кредитные средства было закуплено зерна пшеницы на сумму 185 195 тыс. руб. и затем реализовано на сумму 232 399 тыс. руб.

Себестоимость реализованной продукции в 2025 году составила **1 374 876 тыс. рублей**, управленческие расходы – **134 111 тыс. рублей**, коммерческие расходы – **416 852 тыс. рублей**.

В себестоимости продукции по сравнению с прошлым годом произошли следующие изменения:

1. Расходы на сырьё и упаковку незначительно уменьшились (на 3 606 тыс. руб.) из-за снижения выпуска продукции.

2. Увеличение стоимости покупных товаров на 187 714 тыс. руб. связано продажей зерна и увеличением количества реализованных покупных товаров (сахарной продукции, бараночных изделий, лаваша, пряников).

3. Рост расходов по объектам, сдаваемым в аренду на 917 тыс. руб. вызван повышением цен на 20% на электроэнергию и воду и повышенным расходом электроэнергии в магазинах, где был произведён ремонт.

4. Увеличение расходов по оплате труда с отчислениями и резервом на отпуск на 17 997 тыс. руб. (4,2%) вызвано повышением заработной платы. В результате этого среднемесячная зарплата на одного человека увеличилась по сравнению с прошлым годом на 11 % и составила 67 767 руб.

5. Увеличение расходов по коммунальным расходам на 7 455 тыс. руб. вызвано увеличением потребления газа и воды и ростом цен на энергоносители (по электроэнергии на 27%, по воде - на 15%, по газу - на 10 %).

6. Увеличение расходов по амортизации на 1 400 тыс. руб. связано с приобретением в 2025 году нового амортизируемого оборудования на сумму 55 млн. рублей.

7. Услуги наёмных работников в целом за 2025 год возросли на 407 т. р., в том числе в составе производственной себестоимости они увеличились на 10 884 тыс.руб, а в коммерческих расходах снизились на 10 477 тыс. руб. Расходы перераспределились в зависимости от выполняемых работ наёмными работниками. В связи с острой нехваткой работников предприятие увеличило число наёмных работников, которые выполняют работы по упаковке продукции, уборке производственных помещений, погрузо-разгрузочные работы, формированию заявок.

8. Стоимость прочих расходов увеличилась на 2 566 тыс. руб. (24%) и составила 13 165 тыс. руб. Рост в основном связан с заменой упаковки по продукции, отгружаемой на РЦ, и расходов на упаковку новой продукции. Стоимость услуг по *изготовлению* флексоформ для упаковки составила за 2025 год - 1 791 тыс. руб.

9. **Коммерческие расходы** увеличились по сравнению с 2024 годом на 50 766 тыс. руб. (14%). Основными причинами являются:

9.1 рост расходов на оплату труда с начислениями и резервом на отпуск на 25 831 тыс. руб. вызван повышением средней заработной платы.

9.2. расходы на ГСМ возросли на 7 037 тыс. руб. из-за роста цен и пересмотра привязки автомобилей к балансовым счетам (несколько автомобилей по перевозке сырья были переведены в автомобиле по доставке готовой продукции), поэтому в производственной себестоимости расходы на ГСМ снизились на 4 813 , а в коммерческих увеличились на 7 037 тыс. руб.

9.3. расходы на ремонт и содержание имущества увеличились по сравнению с прошлым годом на 954 тыс. руб. и составили 15 910 тыс. руб., в том числе

- услуги и запчасти на ремонт автотранспорта по перевозке ГП – 12 230 тыс. руб.;

- материалы и услуги на содержание оргтехники (картриджи для экспедиций) – 3 211 тыс. руб.;

- материалы и услуги для содержания зданий и сооружений – 469 тыс. руб.

9.4. в составе коммерческих расходов значительный процент занимают услуги сторонних организаций по доставке готовой продукции. За 2025 год они возросли на 12 314 тыс. руб. и составили 80 618 тыс. руб. Такие значительные расходы связаны с увеличением торговых точек в г. Челябинск, Уфа, Оренбург, Орск и ростом тарифов на перевозку.

9.5. расходы на рекламу, маркетинг и информационные услуги возросли на 15 865 тыс. руб. и составили 20 876 тыс. руб. Они включают в себя:

- услуги ООО «Ватель Консалтинг» по маркетинговому и рекламному сопровождению предприятия -1 803 тыс. руб.;

- Информационные услуги ООО «Агроторг», АО «ТАНДЕР» по продвижению товаров, логистические услуги, услуги по подготовке и обработке продовольственных товаров -18 230 тыс. руб.

10. **Управленческие расходы** увеличились по сравнению с прошлым годом на 5 624 тыс. руб. (4%) и составили 134 111 тыс. руб. Увеличение произошло в основном из-за роста расходов на оплату труда с начислениями и резервом на отпуск на 4,4% или 4 242 тыс. руб., из-за повышения средней заработной платы.

По итогам деятельности за 2025 год **чистая прибыль составила 628 тыс. рублей**, которая была направлена на погашение текущих долгов, пополнение производственных запасов, приобретение основных средств и др.

Оценка чистых активов Общества производилась согласно Порядку, утверждённому Приказом Минфина РФ от 28.08.2014г. №84н. **Величина чистых активов Общества на 31.12.2025г. составила 886 207 тыс. рублей.**

В 2025 году Обществом были начислены налоги и сборы по текущей деятельности в соответствии с действующим законодательством. Все налоги и сборы уплачены в бюджет в полном объеме, в сроки, установленные законодательством. Задолженность перед бюджетом и внебюджетными фондами отсутствует. Выплата заработной платы в 2025 году производилась в денежной форме. Задолженность по заработной плате отсутствует.

12.14. Обеспечения обязательств

(тыс. руб.)

Наименование показателя	На 31.12.2024	На 31.12.2025
Полученные – всего	-	-
в том числе:		
Выданные – всего	181 902	381403
в том числе поручительство	-	-
залог	181 902	381 403

По состоянию на 31.12.2025 г. в залоге находятся объекты ОС, общей залоговой стоимостью 381 403 тыс. руб., в том числе:

4.1 По Кредитному договору №210158307/01 от 23.05.2025г.(300 млн руб. на пополнение оборотных средств) в залоге до 12.05.2026 года находятся 21 объект основных средств, общая залоговая стоимость которых составляет 343 965 тыс. руб.

4.2 По Кредитному договору №210138385/02 от 12.08.2024 г. до 03.08.2029г. заложен ТЯГАЧ SITRAK C7H на сумму 8 046 тыс. руб.

4.3 По Кредитному договору №210138385/03 от 12.08.2024г. до 03.08.2029г. заложены АВТОФУРГОНЫ-РЕФРИЖЕРАТОРЫ в количестве 1шт на сумму 29 392 тыс. руб.

Выданных поручительств третьим лицам по состоянию на 31.12.2025 г. у предприятия нет.

13. Информация о прекращаемой деятельности

Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем (не менее 12 месяцев, следующих за отчетным), у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности. Приоритетными направлениями развития ОАО «МХК» на 2026 год будут являться:

- реализация хлебобулочных и кондитерских изделий;

- расширение географии продаж хлебобулочных и кондитерских изделий;

- поддержание имиджа бренда ТМ «Ситно»;
- максимальная эффективность использования сдаваемого в аренду оборудования и недвижимости;
- поддержание оборудования в работоспособном состоянии;
- постоянная модернизация используемого оборудования;
- улучшение условий труда и отдыха для коллектива предприятия;
- внедрение энергосберегающих технологий;
- разработка и внедрение индивидуальной упаковки.

14. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества

По роду своей деятельности ОАО «МХК» присущи следующие риски: технологический риск – риск потери управления производственным объектом, конъюнктурный риск, риск потери репутации и правовой риск.

При высокой интенсивности и непрерывности рабочего процесса возникает риск, связанный с возможностью критичного сбоя в работе или выхода из строя технологического оборудования. Данный риск предотвращается при помощи использования современного оборудования, компьютерной техники и программного обеспечения. Проводится систематический мониторинг технического состояния используемого оборудования, планомерная модернизация в рамках утвержденного плана технического перевооружения и совершенствования используемых средств диагностики, контроля и программных продуктов.

Конъюнктурный риск связан с высоким динамизмом рыночной среды, при котором возможно появление на рынке крупного производителя хлеба, хлебобулочных и кондитерских изделий или агрессивное продвижение нового ассортимента продукции со стороны конкурирующих организаций. Данный риск предотвращается гибкой ценовой политикой Общества, регулярными маркетинговыми исследованиями, повышением качества выпускаемой продукции и постоянным расширением выпускаемого ассортимента.

В результате недобросовестной конкуренции и преднамеренного распространения негативной информации о предприятии, может возникнуть риск потери репутации, и, как следствие - массовый отток покупателей. Для предотвращения данного риска, разработан сценарий действий по обеспечению платежеспособности Общества в условиях массового оттока Покупателей, проводится постоянная разъяснительная работа с Покупателем через СМИ, в процессе регулярных дегустаций, аукционов. Самое пристальное внимание уделяется всем вопросам, связанным с повышением конкурентоспособности предприятия: ассортимент продукции; качество выпускаемых изделий; сохранность хлеба; своевременность доставки; обратная связь с Покупателем; оперативная реакция на жалобы и замечания клиентов; использование передового опыта других предприятий.

Правовые риски. ОАО «МХК» ведет свою деятельность в Российской Федерации, поэтому в большой степени подвержен риску многочисленных и постоянных изменений действующего законодательства. Правовой риск-риск, обусловленный изменением существующего законодательства и нормативных процедур, появлением дополнительных требований властей, односторонним изменением условий контракта, расчетов и платежей.

Общество не относится к категории субъектов хозяйствования, в отношении которых установлен льготный порядок налогообложения. В связи с этим, Общество подвержено рискам, связанным с изменением налогообложения в той же мере, как и большинство российских организаций. Специалисты ОАО «МХК» постоянно проводят изучение введенных в действие нормативных правовых актов Российской Федерации. Все сделки, заключаемые от имени Общества, проходят правовую экспертизу с целью определения степени риска негативных последствий. Эмитент осуществляет свою деятельность на основе полного соблюдения всех законодательных норм.

15. Расчет текущего налога на прибыль

тыс.руб.

Вид разницы	сумма ба- зы	%	Сумма на- лога
-------------	-----------------	---	-------------------

Стр.2300 Прибыль по бухгалтерскому учету до налогообложения, и сумма условного налога на прибыль	2 626	25	656
Постоянные налоговые разницы ПНО (плюс), в т.ч.	5 283	25	1 321
- Прочие операционные расходы, не учитываемые при налогообложении (см. расшифровку в табл.18) (разница в расходах)	7 072	25	1 768
- Восстановлена сумма резерва по сомнительным долгам на сумму оплаченной дебиторской задолженности (разница в доходах)	-234	25	-58
-Списанная по бух. учету дебиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности за счет резерва по сомнительным долгам (в налоговом учете резерв не создавался) (разница в доходах)	-1417	25	-354
Стоимость МБП и спецодежды с СПИ более 12 месяцев	9	25	2
- Постоянная разница из-за различий в методике отнесения объектов к ОС (разница в расходах)	-147	25	-37
Стр.2410 Налог на прибыль (Стр2300+ПНО)	7909	25	1 977
Стр.2412 Отложенный налог на прибыль (ОНО+ОНА)	-933	25	-233
Отложенные налоговые обязательства ОНО (минус), в т.ч.	5 488	25	1 372
- Разница в сумме начисленной амортизации основных средств по БУ и НУ	3 583	25	896
- Разница в сумме лизинговых платежей по ОС, учитываемым на балансе лизингополучателя основных средств, по бухгалтерскому и налоговому учету	4 558	25	1 139
- Разница в сумме дохода от финаренды и курсовых разниц по бухгалтерскому и налоговому учету	-208	25	- 52
- Разница в сумме остатков НЗП и ГП по бухгалтерскому и налоговому учету	-2 445	25	-611
Отложенные налоговые активы ОНА (плюс), в т.ч.	4 555	25	1 139
- Разница в сумме начисленного резерва на отпуска по бухгалтерскому и налоговому учету	4 610	25	1 153
- Разница в сумме начисленной амортизации основных средств по бухгалтерскому и налоговому учету	-55	25	-14
Стр.2411 Текущий налог на прибыль (стр.2410+стр.2412)	6 976	25	1 744

По стр.2410 формы 2 отражен налог на прибыль, который определяется исходя из условного налога на прибыль, скорректированного на сумму сальдо постоянных налоговых доходов и расходов (ПНО). Разницы в виде расходов и доходов образовались в результате различий в методике учета расходов и доходов в бухгалтерском и налоговом учете. За 2025 год сумма ПНО в виде расходов составила 5 283 тыс. руб., а начисленное на них ПНО - 1 321тыс. руб.

По стр.2412 «Отложенный налог на прибыль» отражены изменения отложенных налоговых

активов (ОНА) и отложенных налоговых обязательств (ОНО). За 2025 год сумма налогооблагаемых временных разниц составила 5 488 тыс. руб., а начисленное ОНО - 1 372 тыс. руб., в т.ч.:

1. Разница в сумме начисленной амортизации по налоговому и бухгалтерскому учету в 4 800 тыс. руб., которая образовалась из-за пересмотра СПИ и ликвидационной стоимости ОС по БУ на 01.01.2022 г. На сумму разницы начислено ОНО – 960 тыс. руб.

2. Разница в сумме лизинговых платежей по ОС, учитываемым на балансе лизингополучателя в качестве ППА. В НУ в расходы включается лизинговый платеж, а по БУ - сумма амортизации и проценты по аренде. За 2025 год разница составила 3 583 тыс. руб., а соответствующая ей сумма ОНО – 896 тыс. руб.

3. Разница в учете доходов от финансовой аренды. По БУ в доход включается сумма начисленных процентов по аренде, а по налоговому учету доходом является сумма арендного платежа. За 2025 год данная разница составила 208 тыс. руб. и соответствующее ей ОНО – 52 тыс. руб.

4. Разница в сумме остатков готовой продукции и незавершенного производства по бухгалтерскому и налоговому учету составила 2 445 тыс. руб. Она образовалась из-за того, что в бухгалтерском учете оценка остатков НЗП и готовой продукции производится по фактической производственной себестоимости, а в налоговом учете по стоимости прямых затрат. На сумму временной разницы начислен ОНО в сумме 611 тыс. руб.

Остаток непогашенных налогооблагаемых разниц на 31.12.2025 г. составляет 13 893 тыс. руб. и отражен по стр.1420 баланса.

Сумма вычитаемых временных разниц составила за 2025 год 4 555 тыс. руб., на которые был начислен ОНА актив в сумме 1 139 тыс. руб. Данные разницы включают в себя:

1. разница при создании резерва на отпуска (в НУ меньше чем в БУ) были начислены временные разницы на сумму 4 610 тыс. руб. и соответствующей ей ОНА в сумме 1 153 тыс. руб.

2. разница начисленной амортизации по ОС (в НУ больше чем БУ) в сумме -55 тыс. руб., на которую начислен ОНА в сумме 14 тыс. руб.

Остаток непогашенных временных разниц на 31.12.2025 г. составляет 8 107 тыс. руб. и отражен по стр.1180 баланса.

В связи с изменением с 01.01.2025 г. ставки налога на прибыль с 20% на 25 % по состоянию на 31.12.2024 г. был произведен пересчет отложенных налоговых активов и обязательств. В результате пересчета образовалась положительная разница в сумме 123 тыс. руб.

Сумма текущего налога на прибыль равна сумме налога на прибыль по стр. 2410 и сумме отложенного налога на прибыль по стр. 2412.

Сумма исчисленного налога на прибыль за 2025 год составила 1 744 тыс. руб. Уплачено налога -768 тыс.руб.

16. Информация об объёме использованных энергетических ресурсов и ГСМ за 2024 - 2025 год, в натуральном и денежном выражении:

Наименование	2024 год		2025 год	
	Кол-во	Сумма (тыс. руб.)	Кол-во	Сумма (тыс. руб.)
Газ естественный	2 990 тыс. куб.м.	19 163	3 159 тыс. куб.м.	22 169
Эл. энергия	4 026 277 кВт /ч.	19 003	4 012 434 кВт /ч.	24 035
Вода	86 401 м3	4 232	100 962 м3	5 685
Бензин	170 826 л	6 092	154 133 л	6 161
Дизельное топливо	290 467 л	15 055	316 448 л	16 554
Пропан, метан	506 828 куб.м.	9 894	567 962 куб.м.	11 192

За 2025 год имеет место снижение расхода в натуральном выражение по электроэнергии на 13 843 квт/ч и рост расхода по газу природному на 169 тыс. м3 и по воде -на 14 561 м3. Увеличение расхода газа и воды вызвано более холодными погодными условиями в этом году и увеличением загрузки печей х/з 3 в связи с переносом сюда производства продукции с хлебзавода №2. В денежном выражение расходы возросли из-за роста цен. Рост расходов на ГСМ на 2 866 тыс. руб. (9%) вызван ростом цен (бензин - на 12%, метан - 14 %) и увеличением расхода ДТ и пропана в связи с добавлени-

ем новых торговых точек. Так по сравнению с 2024 годом расход ДТ увеличился на 25 981 (9%), пропана - на 60 659 м3(12%)

17.Инвентаризация активов и обязательств предприятия

Перед составлением бухгалтерской отчетности на основании Приказов № 588 от 15.09.2025 г., № 879 от 30.12.2025 г. была проведена инвентаризация активов и обязательств. Инвентаризация проведена в соответствии с требованиями ФСБУ28/2023 «Инвентаризация», Порядком проведения инвентаризации имущества и обязательств и её результаты отражены в бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 г. № 34н, а также Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных приказом Минфина РФ от 13 июня 1995 г. № 49.

18. Перспективы развития Общества

Основным направлением по-прежнему является дальнейшее завоевание рынков сбыта качеством и уровнем цен готовой продукции.

1.Работа необходима в следующих направлениях:

1. Мониторинг покупательского спроса, разработка и внедрение на рынок новых видов качественной продукции, учитывающей потребность всех слоев населения. Расширение ассортимента слоеных мелкоштучных изделий в ФС.

2. Расширение рынков сбыта за счет поиска клиентов в новых регионах. В ближайшие годы ожидается стойкий рост экспортируемой продукции.

3. Расширение ассортимента фасованной продукции с нанесением оригинального дизайна на упаковку.

4. Организация отдельных участков упаковки и резки продукции с внедрением новых импортных упаковочных машин.

5. Продолжение мероприятий по рациональному расходу материалов.

6. Работа с кадрами: повышение профессионального уровня, как рабочих, так и ИТР, проведение аттестаций и обучения.

7. Повышение эффективности производства и выстраивание эффективной логистики будут основным фактором, влияющим на доходность предприятия.

8. Постоянное участие в трендах и аукционах на поставку продукции бюджетным организациям.

9. Замена устаревшего оборудования на новое, более технологичное.

10.Работа с ассортиментом в категории кремовые изделия - увеличение сроков годности тортов и пирожных до 21 суток для возможности поставки продукции в РЦ.

2. Основные тренды на ближайшее время:

- Смещение потребления от традиционного хлеба к продуктам быстрого потребления. Потребители все чаще выбирают мелкоштучные изделия и готовую выпечку как замену полноценного приема пищи. Это требует развития ассортимента в сегменте «перекус и готовая еда».
- Рост спроса на продукты с понятным составом и добавленной ценностью (злаки, семена, текстура). Потребители все чаще оценивают продукт не только по вкусу и цене, но и по его составу, ожидая прозрачности и «натуральности» ингредиентов.
- Рост сегмента замороженных полуфабрикатов. Замороженная продукция становится ключевым инструментом работы с федеральными сетями, обеспечивая свежесть, снижение списаний и гибкость ассортимента.
- Расширение ассортимента в "мини-формате". Подготовка ассортимента кремовых изделий в весе 0,2кг - тренд на разумное потребление.

- Рост спроса на продукты с "чистой этикеткой"/Clean Label и понятным составом в категории кондитерские изделия. Потребители все чаще выбирают продукты приготовленные из натуральных, простых и полезных ингредиентов, прошедших минимальную обработку.

3. Для повышения эффективности предприятия и сохранения и увеличения продаж по всем этим трендам намечена работа по всем категориям продуктовой линейки МХК:

- Расширение ассортимента слоеных мелкоштучных изделий в ФС;
- Установка минимальной стоимости заявки на одну ТТН у ФС (900 руб-1200 руб.);
- Для снижения затрат на логистику достигнута договорённость на отгрузку кремовой продукции (масляные профитроли через РЦ г. Оренбурга и г. Сургута);
- Расширение поставок, фасованных сахарного печенья и вафель на РЦ Агроторг. Сеть подтвердила готовность к заведению ассортимента;
- Работа по разработке новинок с учетом требований рынка;
- Работа с эффективностью в части логистики по ФС. Работа с заказами и отключение не эффективных точек;
- для оптимизации процессов складской логистики и затрат по логистике на адресную поставку по г. Магнитогорску и ближайшим районам.

19. Прочая информация

В 2025 году в условиях нестабильной экономической ситуации в РФ, вызванной рядом действующих санкций и неоднозначной денежно-кредитной и налоговой политикой государства, ОАО «МХК» вынуждено работать с учетом таких факторов, как: существенные колебания курса рубля, увеличение темпов инфляции, рост цен на различные источники сырья и энергоносители. Сложившаяся нестабильная экономическая ситуация оказала влияние на деятельность ОАО «МХК» и формирование его бухгалтерской отчетности. ОАО «МХК» расценивает данные события в качестве некорректирующих, оценить последствия, которых в денежном выражении на настоящий момент не представляется возможным.

Генеральный директор ОАО «МХК»

В. Ю. Онищенко

Главный бухгалтер

В.В. Кунщикова