

Пояснения к бухгалтерской отчетности ООО «АВАДА»

по состоянию на 31.12.2025 года

1. Общество с ограниченной ответственностью «АВАДА» ИНН 5017135559 КПП 501701001. Свидетельство о постановке на учет от 09.02.2024 ОГРН 1245000019340, присвоен 09.02.2024 МИФНС №23 по Московской обл.

Юридический адрес организации: 143582, Московская обл., г.о. Истра, д. Писково, д. 121, пом. 131.1, ком. 20.

2. Единственный участник ООО «АВАДА» - Воробьев Максим Сергеевич, размер доли 100 %.
3. Лицо, ответственное за соблюдение порядка и правилами ведения бухгалтерского учета и подготовку бухгалтерской отчетности – генеральный директор – Шейдякова Ирина Львовна.
4. Основные виды деятельности Общества ОКВЭД2: 81.30 Деятельность по благоустройству ландшафта; 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий; 43.12.3 Производство земляных работ; 43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ; 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки; 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом; 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждением или на договорной основе.
5. По состоянию на 31.12.2025 г. в ООО «АВАДА» открыты следующие расчетные счета в учреждениях банка:

№ расчетного счета	Наименование банка	Кор. счет	БИК	Дата открытия
40702810140000415963	ПАО Сбербанк	30101810400000000225	044525225	14.02.2024
40702810301000205233	ПАО Банк ЗЕНИТ	30101810000000000272	044525272	15.02.2024
40702810200810029417	Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО)	30101810145250000411	044525411	07.07.2025

6. Расшифровка отдельных показателей Бухгалтерского баланса ООО «АВАДА»:
 - 6.1. Расшифровка строки «1230» «Дебиторская задолженность» в сумме 132 230 тыс. руб. в т.ч.:
 - Расчеты с поставщиками и подрядчиками – 1 551 тыс. руб.
 - Расчеты с покупателями и заказчиками – 108 424 тыс. руб.
 - Расчеты по налогам и сборам – 12 781 тыс. руб.
 - Сальдо по ЕНС – 9 472 тыс. руб.
 - Расчеты с персоналом по оплате труда – 2 тыс. руб.

- 6.2. Расшифровка строки «1520» «Кредиторская задолженность» в сумме 76 958 тыс. руб. в т.ч.:
- Расчеты с поставщиками и подрядчиками – 63 879 тыс. руб.
 - Расчеты с покупателями и заказчиками – 8 988 тыс. руб.
 - Задолженность перед бюджетом – 14 тыс. руб.
 - Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС – 1 885 тыс. руб.
 - Расчеты по социальному страхованию и обеспечению – 2 192 тыс. руб.
7. Резервов под снижение стоимости материальных ценностей, образуемых за счет финансового результата, в 2025 году не формировалось. Связно это с тем, что у Общества отсутствовали материально – производственные запасы, которые морально устарели, полностью или частично потеряли свое первоначальное качество, либо текущая рыночная стоимость, стоимость продажи которых существенно снизилась.
8. Бухгалтерский и налоговый учет ведется с применением специальной бухгалтерской программы 1С «Бухгалтерия».
9. Резервы по сомнительным долгам в проверяемом периоде Обществом не создавались. Связано это с отсутствием у Общества сомнительной и подлежащей резервированию дебиторской задолженности, не погашенной вовремя при отсутствии соответствующих обеспечений.
10. Не существует никаких событий, произошедших после отчетной даты, которые требуют корректировки или раскрытия в бухгалтерской отчетности ООО «АВАДА».
11. ООО «АВАДА» не имеет никаких планов прекращения какой-либо деятельности.

Генеральный директор

ООО «АВАДА»

30.03.2026

Шейдякова И. Л.