



ТЕХНОХОЛОД

ПРОЕКТИРОВАНИЕ  
ИНЖЕНЕРНЫХ  
СИСТЕМ

ООО «КТХ ПРОЕКТ»

## Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2025 год

### 1. Общие сведения

- **Организация:** ООО «КТХ Проект» (ИНН 7000016130)
- **Юридический адрес:** 634021, Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, д. 97/6, помещ. 1006
- **Вид деятельности:** Деятельность организации в 2025 году осуществлялась в рамках частной собственности
- **Руководитель:** Директор Чучадаев Павел Сергеевич

### 2. Анализ финансового состояния (Бухгалтерский баланс)

На 31 декабря 2025 года валюта баланса составила **200 тыс. руб.**, что значительно выше показателя предыдущего года (48 тыс. руб.)

#### Активы:

- **Денежные средства:** Увеличились с 36 тыс. руб. до **87 тыс. руб.**
- **Дебиторская задолженность:** Выросла с 11 тыс. руб. до **113 тыс. руб.**
- Внеоборотные активы и запасы у организации отсутствуют

#### Пассивы:


- **Капитал и резервы:** Имеют отрицательное значение (**156**) тыс. руб., однако наблюдается существенная положительная динамика (в 2024 году дефицит составлял 2 168 тыс. руб.)
- **Кредиторская задолженность:** Сократилась более чем в 6 раз — с 2 216 тыс. руб. до **356 тыс. руб.**


### 3. Результаты деятельности (Отчет о финансовых результатах)


2025 год стал для компании прибыльным, в отличие от убыточного 2024 года

- **Выручка:** Выросла в 2,5 раза и составила **6 442 тыс. руб.** (против 2 488 тыс. руб. в 2024 г.)
- **Расходы по обычной деятельности:** Снизились до **4 016 тыс. руб.**

 info@holodpro.ru

 8 (3822) 90-07-87

 holodpro.ru

 Томск, Елизаровых д. 97/6, пом. 1006

ИНН 7000016130

КПП 700001001

ОГРН 1247000003370

р/с 40702810323010006768 в ФИЛИАЛ «НОВОСИБИРСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК» БИК: 045004774 к/с 30101810600000000774



ТЕХНОХОЛОД

ПРОЕКТИРОВАНИЕ  
ИНЖЕНЕРНЫХ  
СИСТЕМ

ООО «КТХ ПРОЕКТ»

- **Чистая прибыль:** По итогам года составила **2 123 тыс. руб.**, что позволило перекрыть значительную часть непокрытого убытка прошлых лет
- **Налоги:** Сумма налога в связи с применением УСН составила **185 тыс. руб.**

#### 4. Резюме


Финансовое положение ООО «КТХ Проект» в 2025 году существенно улучшилось. Благодаря росту выручки и оптимизации расходов компания вышла на чистую прибыль, что позволило значительно сократить кредиторскую задолженность и начать восстановление собственного капитала.


Директор




Чучадеев П.С.

 [info@holodpro.ru](mailto:info@holodpro.ru)

 8 (3822) 90-07-87

 [holodpro.ru](http://holodpro.ru)

 Томск, Елизаровых д. 97/6, пом. 1006

ИНН 7000016130

КПП 700001001

ОГРН 1247000003370

р/с 40702810323010006768 в ФИЛИАЛ «НОВОСИБИРСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК» БИК: 045004774 к/с 30101810600000000774