Общество с ограниченной ответственностью "СМК Строй"
Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "СМК Строй"

1.2. Юридический адрес – Владимирская обл., р-н Селивановский, д. Большое Угрюмово, зд. 83.

1.3. Дата государственной регистрации – 28.10.2013 г.

1.4. Основной ОКВЭД – 01.11 Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур.

1.5. Обособленных подразделений у Общества нет.

1.6. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025г. составляет 1 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 человек

1.7. Уставный капитал составляет 10 000,00 руб.

Участниками являются:

- Медведев Николай Валентинович – 100 % доли

1.8 Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Генеральный директор Общества: Терентьев Роман Юрьевич (Приказ № 1 от 29.10.2013г.). В связи с отсутствием в штатном расписании должности главного бухгалтера ООО "СМК Строй" и в соответствии с п.3 ст. 7 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ обязанности по ведению бухгалтерского учёта и составлению бухгалтерской отчетности возложены на генерального директора Терентьева Р.Ю.

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту за 2025 год, так как не соответствует критериям, установленным ч. 1 ст. 5 Федерального закона от 30.12.2008 № 307-ФЗ "Об аудиторской деятельности"

1.10. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

1.11. Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

1.12. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

1.13. Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3». в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положениями по бухгалтерскому учету.

1.14. Отчетность ООО "СМК Строй" составлена в тыс.руб.

1.15. Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

2. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации
Товарно-материальные ценности	30.12.2025
Денежные средства на расчетных счетах	30.12.2025
Финансовые вложения	30.12.2025
Расходы будущих периодов	30.12.2025
Расчеты	30.12.2025
Основные средства	30.12.2025

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

4. Расшифровки к бухгалтерскому балансу, касающиеся существенных показателей.

4.1. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В соответствии с Учетной политикой Общества, руководствуясь п. 5 ФСБУ 6, п. 7.4 ПБУ 1, объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса приняты к учету два основных средства.

Основное средство	**на 31.12.2025**	**на 31.12.2024**
Земельный участок 33:10:000000:452 1496002 м2	108	108
Земельный участок 33:10:000000:453 948986 м2	71	71
Земельный участок 33:10:000000:455 952700 м2	72	72
Земельный участок 33:10:001309:177 3356 м2	219	219
Земельный участок 33:10:001309:178 3425 м2	223	223
Земельный участок 33:10:001309:179 3355 м2	219	219
Земельный участок 33:10:001309:180 3359 м2	219	219
Земельный участок 33:10:001309:89 161000 м2	146	146
Линия электропередач	70	86
Трансформаторная подстанция	24	30
Весовой комплекс с электронным блоком управления, 00-000006	-	9
Скважина водозаборная, 00-000005	-	2

Земельный участок 33:10:001309:177 3356 м2	4	4
Земельный участок 33:10:001309:178 3425 м2	3	4
Земельный участок 33:10:001309:179 3355 м2	4	4
Земельный участок 33:10:001309:180 3359 м2	3	3
Газификация овчарня и участки	69	69
Откормочник №1 с. Драчево - ремонт	432	432
Откормочник №2 с. Драчево - ремонт	773	773
Итого	**2659**	**2693**

4.2. Нематериальные активы

Организация не имеет в собственности нематериальных активов. Поступление, выбытие и начисление амортизации НМА в 2025 году не производились.

4.3. Запасы

Бухгалтерский учет запасов осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы".

По строке 1210 «Запасы» бухгалтерского баланса отражены следующие материальные ценности в составе:

Наименование показателя	На 31.12.2025 (в тыс. руб.)	На 31.12.2024 (в тыс. руб.)
Запасы	782	782
в т.ч Готовая продукция	230	230
в т.ч Прочие материалы	552	552

4.3. Денежные средства и денежные эквиваленты

По данным строкам указывается информация об имеющихся у Общества денежных средствах в российской и иностранных валютах, а также о денежных эквивалентах.

тыс.руб.

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Денежные средства на расчетных счетах общества	10	96
ПАО Сбербанк	9	95
ПАО "БАНК УРАЛСИБ"	1	1

4.4. Дебиторская задолженность и Другие оборотные активы

Учет взаиморасчетов с покупателями, заказчиками и прочими дебиторами ведется в разрезе соответствующих контрагентов и заключенных договоров.

Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются на счете 97 «Расходы будущих периодов» и списываются на себестоимость продукции (работ, услуг) или иные источники равномерно в течение периода, к которому они относятся.

тыс.руб.

Наименование показателя	На 31.12.2025 (в тыс. руб.)	На 31.12.2024 (в тыс. руб.)
Краткосрочная дебиторская задолженность	**7357**	**7373**
в том числе -Расчеты с покупателями и заказчиками	39	26
-Расчеты по налогам и сборам	247	275
-Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	7071	7072

4.5. Долгосрочные и краткосрочные заемные средства

По состоянию на 31.12.2025г. у Общества заключены Договоры займа на сумму 1 258 800, 00 (один миллион двести пятьдесят восемь тысяч восемьсот рублей) с Медведевым Николаем Валентиновичем.

4.6. Кредиторская задолженность

По строке 1520 «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса отражена задолженность:

тыс.руб.

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Краткосрочная кредиторская задолженность, всего	**9 769**	**9 748**
в том числе Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	19
Расчеты по налогам и сборам	101	61
-расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15	15
- Расчеты с персоналом	-	-
- Расчеты с подотчетными лицами	94	94
Прочие расчеты кредиторами	9 559	9 559

5. Расшифровки к отчету о финансовых результатах, касающиеся существенных показателей.

5.1. Расходы по обычным видам деятельности

тыс руб.

Наименование показателя	за 2025 год	за 2024 год
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	-	
Отчисления на социальные нужды	-	
Амортизация	33	42
Прочие затраты	119	113
Итого расходы по обычным видам деятельности	**152**	**155**

5.2. Прочие доходы и расходы

тыс.руб.

Наименование показателя	2025 год	2024 год
Прочие доходы	**32**	**-**
Прочие доходы (расходы), не учитываемые в налоговом учете	32	-
Прочие расходы	**18**	**313**
Расходы на услуги банков	18	21
Прочие доходы (расходы), не учитываемые в налоговом учете	-	100
Проценты к уплате	-	192

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Чистый убыток организации за отчетный период составил 138 тыс. руб., обусловлен исключительно расходами на содержание земельного участка и поддержанием юридического статуса компании в условиях отсутствия хозяйственной деятельности и невозможности реализации основного актива. Данные обстоятельства носят объективный характер и не связаны с неэффективным управлением или нарушением законодательства.

7.Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Организация продолжает деятельность непрерывно, несмотря на временное отсутствие операционной активности и наличие убытка. Все расходы связаны с поддержанием юридического статуса и сохранением актива для будущего использования.

9. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:
Бухгалтерский баланс;
Отчет о финансовых результатах;
Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Генеральный директор _____ Тереньтьев Р.Ю.