ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к Бухгалтерскому балансу за 2025 год

Некоммерческая организация Товарищество собственников жилья «Асбестовщик-2» (ТСЖ «Асбестовщик-2») ИНН 7602040814, ОГРН 1037600007862, зарегистрирована Управлением Федеральной налоговой службы по Ярославской области 19 сентября 2003 года.

Основным видом деятельности Товарищества в 2025 году является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.1).

Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляло за счет целевого финансирования, предпринимательская деятельность не осуществлялась.

Строка 1250 «Денежный средства и денежные эквиваленты» включает в себя денежные средства организации на расчетных счетах организации.

Строка 1230 «Финансовые и другие оборотные активы» включает дебиторскую задолженность, в том числе задолженность собственников за жилищно-коммунальные услуги и капитальный ремонт.

Строка 1520 «Кредиторская задолженность» включает кредиторскую задолженность, в том числе задолженность перед поставщиками и подрядчиками.

Строка 1550 «Другие краткосрочные обязательства» включает в себя прочие обязательства организации, срок погашения которых не превышает 12 месяцев.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета:
- Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по субсчетам, по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления;
- Средства, поступающие от собственников и нанимателей помещений в МКД являются– целевыми и в налоговом учете не принимаются;
- Целевые средства, неизрасходованные в течение отчетного периода, переносятся на следующий налоговый период и в налоговой базе не учитываются.

Численность работников, оказываемых услуги Товариществу, составила 3 человека.