

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к годовой бухгалтерской (финансовой) отчётности за 2025 год

Составлена на основании данных бухгалтерского учёта | Дата подписания: 31.03.2026

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ

Наименование организации	ООО СтройБразерс
ИНН / КПП	6670475018 / 667001001
ОКПО	34345515
Основной вид деятельности (ОКВЭД)	46.73.6
Юридический адрес	620092, г. Екатеринбург, Свердловская область, Новгородцевой 13 А
Уставный капитал	100 000 руб.
Единица измерения	тыс. руб. (код 384)
Отчётный период	2025 год (01.01.2025 — 31.12.2025)
Форма отчётности	Упрощённая бухгалтерская отчётность (формы 0710001, 0710002, 0710005)

2. АНАЛИЗ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА (ФОРМА 0710001)

2.1 Структура активов

Наименование показателя	Код строки	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023	Изм. 2025/2024 (тыс. руб.)	Изм. 2025/2024 (%)
Материальные внеоборотные активы	1150	5 675	1 820	2 145	+3 855	+211.8%
Запасы	1210	11 894	10 419	7 450	+1 475	+14.2%
Денежные средства и эквиваленты	1250	2 526	4 446	2 184	-1 920	-43.2%
Финансовые и прочие оборотные активы	1230+1260	8 231	6 327	4 750	+1 904	+30.1%
ИТОГО АКТИВ	1600	28 326	23 012	16 529	+5 314	+23.1%

Значительный рост материальных внеоборотных активов (+211,8%) свидетельствует об активной инвестиционной политике организации — приобретении основных средств в 2025 году.

Доля внеоборотных активов: **20.0%**

Доля оборотных активов: **80.0%**

Рост баланса за год: **+23.1%**

2.2 Структура пассивов

Наименование показателя	Код строки	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023	Изм. (тыс. руб.)	Изм. (%)
Капитал и резервы	1300	22 308	17 897	14 053	+4 411	+24.6%
Краткосрочные обязательства (кред. задолженность)	1520	6 018	5 115	2 476	+903	+17.7%
ИТОГО ПАССИВ	1700	28 326	23 012	16 529	+5 314	+23.1%

Долгосрочные заёмные обязательства отсутствуют. Организация финансируется преимущественно за счёт собственных средств.

Коэффициент автономии: **0.787** (норма ≥ 0.5) ✓

Собственный капитал: **22 308 тыс. руб.**

Заёмные средства: **6 018 тыс. руб.**

2.3 Анализ финансовой устойчивости

Показатель	Формула	2025	2024	Норматив
Коэффициент автономии	СК/Валюта баланса	0.787 ✓	0.777	≥ 0.5
Коэффициент финансовой зависимости	ЗК/Валюта баланса	0.213 ✓	0.222	≤ 0.5
Коэффициент соотношения заёмных и собственных средств	ЗК/СК	0.270 ✓	0.286	≤ 1.0
Коэффициент текущей ликвидности	ОА/КО	3.75 ✓	4.13	≥ 2.0
Коэффициент абсолютной ликвидности	ДС/КО	0.42 ✓	0.87	≥ 0.2

3. АНАЛИЗ ОТЧЁТА О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ (ФОРМА 0710002)

Показатель	2025	2024	Изм. (тыс. руб.)	Изм. (%)
Выручка от реализации	215 527	161 817	+53 710	+33.2%
Расходы по обычной деятельности	210 524	160 130	+50 394	+31.5%
Прибыль от основной деятельности	5 003	1 687	+3 316	+196.6%
Прочие доходы	1 250	337	+913	+270.9%
Прочие расходы	6 253	2 024	+4 229	+209.0%
Финансовый результат до налогообложения	0	0	0	—

Рентабельность продаж:
2.32%

Рост выручки: **+33.2%**

Рентабельность расходов:
2.38%

4. АНАЛИЗ ДВИЖЕНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ (ФОРМА 0710005)

Показатель	2025	2024	Изм. (тыс. руб.)
Поступления от текущей деятельности	250 579	165 439	+85 140
Платежи по текущей деятельности	252 559	163 090	+89 469
в т.ч. поставщикам и подрядчикам	236 772	158 436	+78 336
в т.ч. оплата труда	10 140	1 896	+8 244
в т.ч. налоги и сборы	5 078	418	+4 660
в т.ч. прочие платежи	569	2 340	-1 771
Сальдо от текущей деятельности	-1 980	+2 349	-4 329
Сальдо от инвестиционной деятельности	0	0	0
Сальдо от финансовой деятельности	0	0	0
ИТОГО ИЗМЕНЕНИЕ ДС	-1 980	+2 349	-4 329

⚠️ Внимание: По результатам 2025 года отток денежных средств превысил приток на 1 980 тыс. руб. В 2024 году наблюдался положительный денежный поток (+2 349 тыс. руб.). Рекомендуется провести анализ структуры расходов.

Существенный рост оплаты труда (+8 244 тыс. руб.) и налоговых платежей (+4 660 тыс. руб.) свидетельствует о расширении производственной деятельности.

5. ВЫВОД

5.1 Позитивные аспекты

- ✓ Устойчивый рост валюты баланса (2023: 16 529 → 2024: 23 012 → 2025: 28 326 тыс. руб.)
- ✓ Высокий коэффициент финансовой автономии (0.787), что значительно превышает норматив
- ✓ Отсутствие долгосрочных заёмных обязательств — низкая долговая нагрузка
- ✓ Рост выручки на 33.2% (с 161 817 до 215 527 тыс. руб.)
- ✓ Удовлетворительный уровень текущей ликвидности (3.75, норматив ≥ 2.0)
- ✓ Рост прибыли от основной деятельности (+196.6%)
- ✓ Собственный капитал устойчиво растёт третий год подряд