



658220, Российская Федерация
Алтайский край, г.Рубцовск ул.Арычная 8
Приемная: (38557) 5-96-79
эл.почта: insider@ab.ru

ИНН 2209004515 КПП 220901001
Алтайское отделение №8644 ПАО Сбербанк
р/с 40702810402530000347
к/с 30101810200000000604
БИК 040173604
ОКХН 71200, ОКПО 20995485

Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Инсайдер»
Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 года
и отчету о финансовых результатах за 2025г.

1. Сведения об обществе.

Полное фирменное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Инсайдер».

Сокращенное фирменное наименование юридического лица: ООО «Фирма Инсайдер».

Общество зарегистрировано Постановлением Администрации г. Рубцовска Алтайского края 24.11.1992 года № 729.

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 2209004515

ОГРН 1022200812017

Адрес (местонахождения) общества: 658220, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Арычная, д.8

Почтовый адрес: 658220, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Арычная, д.8

Место нахождения постоянного действующего исполнительного органа: 658220, Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Арычная, д.8

Телефон/факс: (385-57) 5-96-50

E-mail: insider@ab.ru

Расчетный счет № р/с 40702810402530000347 в Алтайском Отделении № 8644 ПАО Сбербанк г. Барнаул

Директор: Попов А.И.

Размер уставного капитала общества: 5 008 349 руб.

Сведения о доверительном управляющем:

Общество с ограниченной ответственностью «Алмаз Инвест»

ОГРН 1162225095361

ИНН 2209047156

Общество не имеет филиалов и представительств на территории Российской Федерации.

Среднесписочная численность работников ООО «Фирма Инсайдер» на 31 декабря 2025 г. составила 13 человек.

Основным видом деятельности ООО «Фирма Инсайдер» является Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20)

За 2025 год выручка составила 141 538 тыс.руб., что составляет 134 % от уровня предыдущего года.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «Фирма Инсайдер» составлена в тыс.руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции

последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

Организация в 2025 году находилась на общей системе налогообложения.

Организация применяет упрощенные формы бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах, основанные на формах из Приложения N 9 к ФСБУ 4/2023, в которых в отношении показателей, объединенных в группы, приводятся только итоговые показатели по группам без детализации внутри групп.

Отчет об изменениях капитала и отчет о движении денежных средств не составляются.

Долгосрочная дебиторская задолженность отсутствует.

4. Основные элементы учетной политики организации

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н.

Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, способ оценки МПЗ производится по методу ФИФО, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 000 рублей, амортизация рассчитывается линейным способом.

Предприятие формирует регистры налогового учета с использованием компьютерной техники на основании регистров бухгалтерского учета.

5. Финансово-хозяйственная деятельность предприятия

5.1 Основным видом деятельности ООО «Фирма Инсайдер» является Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20)

5.2 Выручка за 2025 год распределилась следующим образом:

Выручка по основному виду деятельности составила - 141 538 тыс.руб.

5.3 Прочие доходы составили – 161 258 тыс.руб.

в т.ч. проценты по депозитам – 129 642 тыс.руб.

проценты по договору займа – 30 611 тыс.руб.;

страховое возмещение – 153 тыс.руб.;

прочие доходы – 852 тыс.руб.

5.4 Расходы по обычным видам деятельности составили – 185 236 тыс. руб. в т.ч.

Амортизация 40 705 тыс.руб.,

Коммунальные платежи 88 973 тыс.руб.,

Затраты на оплату труда 5 823 тыс.руб.,

Страховые взносы 1 566 тыс.руб.,

Материальные затраты, аренда и прочие расходы 48 169 тыс.руб.

5.5 Прочие расходы составили 2 059 тыс.руб. в том числе:

Услуги банка 298 тыс.руб.

Налог на имущество организаций – 1636 тыс руб.;

Госпошлина – 18 тыс.руб.;

Прочее расходы 107 тыс.руб.

5.6 По итогам деятельности за 2025 год получена прибыль в размере 88 269 тыс.руб.

6. Сведения об аффилированных лицах

Дочерние и зависимые общества ООО «Фирма Инсайдер» не имеет.

Контролируемых либо контролирующих юридических лиц (непосредственно или через третьи юридические лица) у ООО «Фирма Инсайдер» нет.

Сделки с аффилированными лицами в 2025 году не осуществлялись.

Директор ООО «Фирма Инсайдер»

Попов А.И.