

Общество с ограниченной ответственностью

«Токомс»

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ)

ОТЧЕТНОСТИ

за 2025 год

г. Москва

2026 год

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ за 2025 год

(в тысячах рублей, если не указано иное)

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Токомс» (ООО «Токомс»), далее «Общество» за 2025 год, сформированной Обществом исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

1. Общие сведения

Место нахождения Общества: г. Москва, Нижегородская ул., д.84, корп.1, кв.114.

Дата государственной регистрации: 03.12.2002, ОГРН: 1027700486758.

Основным видом деятельности Общества является сдача в аренду собственного недвижимого имущества ОКВЭД 68.20.2

По состоянию на 31.12.2025 года обособленных подразделений Общество не имеет.

Уставный капитал Общества составляет 1 752 000 (Один миллион семьсот пятьдесят две тысячи) рублей.

Органы управления и контроля Общества

Общество в своей деятельности руководствуется Федеральным законом № 14-ФЗ от 08.02.1998 г. «Об обществах с ограниченной ответственностью», Гражданским кодексом Российской Федерации и Уставом Общества.

К органам управления Общества относятся:

- Общее собрание участников - высший орган управления;
- ИП Управляющий - единоличный исполнительный орган.

Единоличный исполнительный орган

В 2025 и 2024 годах единоличным исполнительным органом Общества является ИП Управляющий Завельский Илья Александрович, действующий на основании Договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа от 14.04.2023г.

Участники Общества

По состоянию на 31.12.2025 года Участниками Общества являются:

Наименование Участника	Доля в уставном капитале Общества, %
Завельский Илья Александрович	10/12
Москвитин Константин Владимирович	2/12

2. Информация об учетной системе

При ведении бухгалтерского учета Общество руководствовалось Федеральным законом «О бухгалтерском учете», «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 №34н, другими положениями по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерская отчетность Общества составлена в соответствии с требованиями Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (далее – ФСБУ 4/2023).

Учетная политика общества сформирована исходя из допущений, предусмотренных пунктом 5 ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации».

В Обществе применяется автоматизированная форма ведения учета. Бухгалтерский учет осуществляется с применением компьютерных программ «1С: Бухгалтерия предприятия».

В 2025 г. Обществом перед составлением годовой бухгалтерской отчетности проведена годовая инвентаризация имущества Общества. В процессе инвентаризации недостачи имущества не выявлены.

При подготовке настоящей отчетности Обществом существенными для дополнительного раскрытия признаются ошибки предшествующего отчетного года (прошлых лет), стоимостная оценка которых в отдельности, либо в совокупности с другими ошибками, составляет 5 и более процентов от значения

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ за 2025 год

(в тысячах рублей, если не указано иное)

соответствующей статьи бухгалтерской отчетности за данный предшествующий отчетный год. Также не являются ошибками неточности в отражении фактов хозяйственной деятельности в бухгалтерском учете и (или) бухгалтерской отчетности Общества, выявленные в результате получения новой информации, которая не была доступна Обществу на момент отражения таких фактов хозяйственной деятельности.

3. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год подготовлена на основе учетной политики, утвержденной Приказом № УП-29/12/24 от 29.12.2024 года.

4. Изменения учетной политики

В случае изменения учетной политики организация раскрывает информацию в соответствии с пп. 21, 22 ПБУ 1/2008.

Изменения в учетную политику на отчетный период, которые могут оказать существенное влияние на формирование показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности, не вносились.

С 1 января 2027 года планируется ввести в действие два стандарта:

- ФСБУ 9/2025 «Доходы», который ведёт новую систему классификации доходов, существенно отличающуюся от действующего ПБУ 9/99,

- ФСБУ 10/2025 «Расходы», который внесёт изменения в порядок учёта и классификации расходов организаций, заменяя действующее ПБУ 10/99.

Организация не планирует досрочного применения указанных стандартов.

Общество составляет годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в соответствии с требованиями Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (далее – ФСБУ 4/2023).

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества включает следующие формы:

бухгалтерский баланс;

отчет о финансовых результатах;

отчет об изменениях капитала;

отчет о движении денежных средств;

пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (далее – Пояснения).

При подготовке бухгалтерской отчетности Общество использует формы отчетности, разработанные на основании рекомендованных Приказом Минфина РФ от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

Общество применяет ФСБУ 4/2023, начиная с бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

5. События после отчетной даты

События после даты баланса (после отчетной даты), требующих раскрытия или изменений в отчетности нет.

ИП Управляющий

Илья Александрович Завельский

30 марта 2026 г.