

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «ВВ – групп строй» (ООО «ВВ – групп строй»)

ИНН 7604377740, КПП 760401001, ОГРН 1217600012024

Адрес: 150040, г. Ярославль, ул. Свердлова, д. 34, 4 этаж, офис 18.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с ФСБУ 4/2023 и требованиями иных федеральных и отраслевых стандартов бухгалтерского учёта

1. Общие сведения ООО «ВВ – групп строй» (ОГРН 1217600012024, ИНН 7604377740) зарегистрировано 26.07.2021. Юридический адрес: г. Ярославль, ул. Свердлова, д. 34, 4 этаж, офис 18.

Основной вид деятельности: строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.20). Свидетельство о СРО-С-225-03062010 (действительна).

2. Учетная политика (в части договоров строительного подряда). В части учета договоров строительного подряда применяется ПБУ 2/2008: - Выручка по договорам строительного подряда признается по мере готовности. Степень готовности определяется на основании актов о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (форма КС-3). - Затраты по договорам учитываются на счете 20 в разрезе объектов строительства. - Ожидаемые убытки по договорам признаются в момент их выявления.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

3. Перечень объектов строительства в 2025 году.

В 2025 году Общество вело строительство по следующим договорам со следующими контрагентами:

ООО «Сим – Ярославль»

ООО «Сим –Яр Инвест»

АО «Кондор – Эко»

ООО ТКЗ «РЕАЛ СОРБ»

ООО «СИМ АВТО ЯРОСЛАВЛЬ»

4. Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

#### 5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

#### 6. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

— финансовые вложения;

— заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

#### 7. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Бондюх Надежда Валентиновна, доля участия — 100 процентов.

#### 8. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Беляев Валентин Михайлович (Решение № 1 от 05.05.2022, бессрочно).

9. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

10. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 31 марта 2026 года.

Директор ООО «ВВ – групп строй»



В. М. Беляев