

**Пояснения к Бухгалтерской отчетности  
Общества с ограниченной ответственностью  
«ТАРК»  
за 2025 год.**

Пояснения  
К Бухгалтерской отчетности за 2025 г.  
ООО «ТАРК»

### 1. Общие сведения

- 1.1. Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ТАРК» (далее - Общество)
- 1.2. Сокращенное наименование: ООО «ТАРК»
- 1.3. ИНН 9729100539/ КПП 772901001
- 1.4. ОГРН 1177746632580
- 1.5. Дата государственной регистрации: 27.06.2017г.
- 1.6. Юридический адрес Общества: 119454, г. Москва, пр-кт Вернадского, дом 14А, этаж 1, помещение IV, комната 13.
- 1.7. Почтовый адрес: 119454, г. Москва, пр-кт Вернадского, дом 14А, этаж 1, помещение IV, комната 13.
- 1.8. Уставный капитал Общества: 100 000 (Сто тысяч) рублей, внесен в размере 100%.
- 1.9. Единственный участник Общества – Федосов Виктор Алексеевич, доля 100%.
- 1.10. Органами управления Общества являются:
- Общее Собрание Участников Общества;
  - Единоличный исполнительный орган – Генеральный директор.
- 1.11. Среднесписочная численность работников на 31.12.2025г. – 7 человек.
- 1.12. Общество осуществляет деятельность только на территории Российской Федерации.
- 1.13. Общество не имеет обособленных подразделений, филиалов и представительств.
- 1.14. В 2025г. основной вид деятельности Общества: 41.20 – Строительство жилых и нежилых зданий.
- 1.15. Обязательный аудит: Бухгалтерская отчетность не подлежит обязательному аудиту
- 1.16. Общество включено в реестр субъектов малого и среднего предпринимательства. Дата включения в реестр: 10.07.2017г., Категория – Микropредприятие.
- 1.17. Общество осуществляет деятельность в форме общества с ограниченной ответственностью. Бухгалтерская отчетность составлена в российских рублях, единица измерения показателей - тыс. руб.
- 1.18. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### 2. Информация об учетной политике

2.1. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской отчетности.

Организация, являясь субъектом малого предпринимательства, исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода в соответствии с п. п. 9, 14 Положения по бухгалтерскому учету "Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности" (ПБУ 22/2010), утвержденного Приказом Минфина России от 28.06.2010 № 63н.

В качестве допустимых способов исправления бухгалтерского учета организация выбирает

все способы, допускаемые к применению главой III ФСБУ 27.

Общество использует в качестве первичных учетных документов документы, составляемые в процессе деятельности организации по формам, установленным нормативными документами для обязательного или рекомендуемого применения (например, универсальный передаточный документ, товарно-транспортная накладная).

Учет доходов и расходов ведется методом начисления.

В соответствии с учетной политикой:

1. выручка признается в БУ в соответствии со Статьей IV. Признание доходов ПБУ 9/99:

- БУ — по завершении всего объема работ и подписания Актов выполненных работ Заказчиками (по договорам с длительным циклом без приемки промежуточных этапов выполнения работ);
- БУ — по мере готовности этапов работ (при приемке и подписании Актов выполненных работ Заказчиками);

Если в отношении денежных средств и иных активов, полученных организацией в оплату, не исполнено хотя бы одно из названных условий п. 12 ПБУ 9/99, то в бухгалтерском учете организации признается кредиторская задолженность, а не выручка.

Доходы от реализации продукции, работ, услуг по договорам с длительным циклом могут учитываться разными способами (п. 13 ПБУ 9/99):

- по мере готовности работ (услуг, продукции) — если можно определить готовность;
- по завершении всего объема работ в целом.

В течение одного отчетного периода можно применять различные способы признания выручки по разным договорам, если условия и характер выполнения работ (оказания услуг) по ним существенно отличаются.

2. расходы признаются в БУ в соответствии с ПБУ 10/99.

Расходы по обычным видам деятельности признаются в БУ в соответствии со Статьей II. Расходы по обычным видам деятельности ПБУ 10/99.

При этом коммерческие и управленческие расходы могут признаваться полностью в отчетном периоде их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности, и ежемесячно относиться на расходы текущего периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 11 ПБУ 10/99).

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

## 2.2. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет следующие ПБУ:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

## 2.3. Учет аренды

Не признаются права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду (пункты 11 и 12 ФСБУ 25/2018).

В случае признания права пользования активом фактическая стоимость права включает величину первоначальной оценки обязательства по аренде и арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты (пункт 13 ФСБУ 25/2018). Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма номинальных величин будущих арендных платежей на дату оценки (пункт 14 ФСБУ 25/2018).

Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

## 2.4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при

одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

В отчетном периоде в состав ОС входят специализированное строительное оборудование и инструменты, офисная техника.

#### 2.5. Учет нематериальных активов

Организация не будет проверять нематериальные активы на обесценение в порядке, определенном МСФО (п. 22 ПБУ 14/07). Срок полезного использования нематериальных активов определяется исходя из срока действия прав организации на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации и периода контроля над активом (п. 26 ПБУ 14/07). Переоценка нематериальных активов не производится (п. 17 ПБУ 14/07). Стоимость нематериальных активов погашается путем накопления сумм амортизационных отчислений на отдельном счете. Определение ежемесячной суммы амортизационных отчислений по нематериальному активу производится линейным способом (п. 28 ПБУ 14/2007).

В отчетном периоде нематериальные активы – отсутствовали.

#### 2.6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней стоимости.

### 3. Пояснения к бухгалтерскому балансу

#### 3.1. Основные средства

На 31.12.2025г. в составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится специализированное строительное оборудование и инструменты, офисная техника.

На 31.12.2025г. Остаточная стоимость оборудования за минусом накопленной амортизации – 81 тыс. руб.

#### 3.2. Нематериальные активы

На 31.12.2025г. Нематериальные активы отсутствуют.

#### 3.3. Запасы

На 31.12.2025г. запасы – 20 645 тыс. руб., в т.ч.:

- Сырье и материалы – 27 тыс. руб.

- Незавершенное производство (по договорам с длительным циклом без приемки промежуточных этапов выполнения работ) – 20 618 тыс. руб.

#### 3.4. Денежные средства и денежные эквиваленты

На 31.12.2025г. остатки денежных средств на расчетных счетах – 195 тыс. руб.

#### 3.5. Финансовые и другие оборотные активы

На 31.12.2025г. дебиторская задолженность – 5 413 тыс. руб. в т.ч.:

- Расчеты с поставщиками и подрядчиками (по авансам выданным) – 5 382 тыс. руб.

- Расходы будущих периодов – 31 тыс. руб.

#### 3.6. Краткосрочная Кредиторская задолженность

На 31.12.2025г. краткосрочная кредиторская задолженность – 30 113 тыс. руб. в т.ч.:

- Расчеты с покупателями и заказчиками (Авансы полученные, по договорам с длительным циклом без приемки промежуточных этапов выполнения работ) – 29 333 тыс. руб.

- Расчеты по налогам и сборам, не отраженные на ЕНС – 780 тыс. руб., в т.ч.:

- Расчеты по НДС (текущий начислен.налог за 4-й квартал 2025г.) – 348 тыс. руб.;

- Расчеты по УСН налогу (текущий начислен.налог за 4-й квартал 2025г.) – 209 тыс. руб.;

- Расчеты по страховым взносам по единому тарифу (текущий начислен.налог за декабрь 2025г.) – 216 тыс. руб.;

- Расчеты по взносам на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и проф.заболеваний (текущий начислен.налог за декабрь 2025г.) – 7 тыс. руб.

### 4. Итоги финансово-хозяйственной деятельности

По итогам финансово-хозяйственной деятельности в 2025 году:

Балансовая стоимость активов: 26 334 тыс. руб.

Выручка (без НДС): 19 460 тыс. руб.

Расходы по обычным видам деятельности – 29 811 тыс.руб., в т.ч.:

Себестоимость продаж – 17 231 тыс.руб.

Прочие расходы – 442 тыс.руб., в т.ч.:

- расходы на услуги банков – 118 тыс.руб.

- гос.пошлина (Арбитражный суд) – 253 тыс.руб.

- прочие расходы – 71 тыс.руб.

Налог при УСН – 1 669 тыс.руб.

Чистая прибыль (убыток): - 12 461 тыс. руб.

Чистые активы: - 3 779 тыс. руб.

Показатель Отчета о финансовых результатах за 2025г. по строке 2110 «Выручка» сформирован в соответствии с учетной политикой:

выручка признается в БУ в соответствии со Статьей IV. Признание доходов ПБУ 9/99:

- **БУ — по мере готовности этапов работ (при приемке и подписании Актов выполненных работ Заказчиками).**

Если в отношении денежных средств и иных активов, полученных организацией в оплату, не исполнено хотя бы одно из названных условий п. 12 ПБУ 9/99, то в бухгалтерском учете организации признается кредиторская задолженность, а не выручка:

- БУ — по завершении всего объема работ и подписания Актов выполненных работ Заказчиками (по договорам с длительным циклом без приемки промежуточных этапов выполнения работ).

Расшифровка дана в расшифровке «Кредиторской задолженности» в п.3.6. настоящего Пояснения.

А также, по данным договорам отражено «Незавершенное производство», расшифровка показателя в п.3.3 «Запасы» настоящего Пояснения.

В связи с вышесказанным Общество получило объективный «временный» убыток.

## 5. Прочие сведения

5.1. Операций в иностранной валюте у общества в 2025г. не было.

5.2. На момент составления бухгалтерской отчетности по итогам работы за 2025 год прибыль не распределялась. Иные события после отчетной даты, оказывающие существенное влияние на годовую бухгалтерскую отчетность Общества за 2025 год, отсутствуют.

5.3. Изменений показателей за прошлые периоды не было.

5.4. В 2025 году решений о начислении (выплате) дивидендов Обществом не принималось, дивиденды не выплачивались.

Генеральный директор  
ООО «ТАРК»

\_\_\_\_\_/ В.А.Федосов