Общество с ограниченной ответственностью «Перевалка»
Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Основные виды экономической деятельности

ОКВЭД 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

2.2 В течении 2025 года Общество размещало денежные средства на депозитах. Оборот за год составил 104,0 млн. руб. Получены проценты 374 926,04 руб.

2.3 Учет основных средств

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

2.4 В 2025 году из объекта нежилого помещения кададастровый номер 10:01:0110141:1151 площадью 4674,7 м2 сформировано 3 объекта: кададастровый номер 10:01:0110141:1162 площадью 3397,4 м2; кададастровый номер 10:01:0110141:1161 площадью 1265,1 м2; кададастровый номер 10:01:0110141:1163 площадью 12,2 м2.

2.5 Учет запасов

Запасы списываются по себестоимости первых по времени поступлений единиц (способ ФИФО).

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

2.6 В 2025 году произошла реорганизация Общества путем выделения. Часть имущества и обязательств передана по передаточному акту от 09 декабря 2025 г.

2.7 Отчетность

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.