

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

г. Челябинск

20 марта 2026г.

1. Краткая характеристика организации

Сокращенное наименование – ООО «ЗипЛэнд».

Юридический адрес – 454014, г.Челябинск, ул.Солнечная, д.6Г, кв.134.

Директор: Шиляева Марина Станиславовна.

Основной вид деятельности по ОКВЭД:

- 43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха.

Система налогообложения: ОСНО.

Размер уставного капитала организации – 10 000 рублей.

Участник: Шиляева М.С. – доля 100 процентов.

2. Информация об учетной политике

Основание составления отчетности

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г. и отчету о финансовых результатах за 2025г.

Бухгалтерская отчетность ООО «ЗипЛэнд» составлена в тыс.руб.

Общество не подлежит обязательному аудиту.

Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по себестоимости первых по времени поступления единиц (способ ФИФО).	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Расходы, учтенные на счете 26 «Общехозяйственные расходы», ежемесячно присываются в дебет счета 90 "Продажи".	абз.2 п.9 ПБУ 10/99

Критерий существенности: Уровень существенности для раскрытия информации в отчетности установлен в размере 5% от валюты баланса. Информация признается существенной, если ее пропуск может повлиять на экономические решения пользователей.

Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса

3. Основные средства (строка 1150)

тыс.руб.

Наименование показателя	на 31.12.2025г.	на 31.12.2024г.
Основные средства - всего	8 404	361
в том числе:		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)	885	361
Права пользования активами	7 519	-

4. Дебиторская задолженность (строка 1230)

тыс.руб.

Наименование показателя	на 31.12.2025г.	на 31.12.2024г.
Дебиторская задолженность - всего	8 090	20 274
в том числе:		
Расчеты с покупателями и заказчиками	6 946	19 923
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	360	328
Расчеты по налогам и сборам	-	23
Сальдо по ЕНС	773	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	11	-

5. Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (строка 1240)

тыс.руб.

Наименование показателя	на 31.12.2025г.	на 31.12.2024г.
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) - всего	2 587	10 582
в том числе:		
Предоставленные займы	2 587	10 582

6. Уставный капитал (строка 1310)

Уставный капитал зарегистрирован в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.
Доли в уставном капитале оплачены полностью.

7. Прочие долгосрочные обязательства (строка 1450)

тыс.руб.

Наименование показателя	на 31.12.2025г.	на 31.12.2024г.
Прочие долгосрочные обязательства - всего	3 156	-
в том числе:		
Долгосрочные обязательства по аренде (лизингу)	3 156	-

8. Прочие краткосрочные обязательства (строка 1550)

тыс.руб.

Наименование показателя	на 31.12.2025г.	на 31.12.2024г.
Прочие краткосрочные обязательства - всего	1 437	-
в том числе: Краткосрочные обязательства по аренде (лизингу)	1 437	-

9. Пояснения к Отчету о финансовых результатах

Выручка в организации признается по методу начисления.

Основная часть выручки в 2025 году получена по виду деятельности – продажа
покупных товаров.

тыс.руб.

Наименование показателя	за 2025 г.	за 2024 г.
Выручка - всего	28 091	88 139
в том числе: Выручка от выполненных монтажных, строительно-монтажных работ	1 108	74 841
Выручка от продажи покупных товаров	26 983	13 298

Расходы по обычным видам деятельности распределяются следующим образом:

тыс.руб.

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	24 756	49 546
Затраты на оплату труда	1 022	1 021
Отчисления на социальные нужды	313	289
Амортизация	407	847
Прочие затраты	1 800	22 301
Итого по элементам	28 299	74 004
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	305	15 664
Итого расходы по обычным видам деятельности	28 604	89 667

В результате хозяйственной деятельности предприятие получило следующий
финансовый результат:

тыс.руб.

Наименование показателя	за 2025 г.	за 2024 г.
Прибыль до налогообложения	1 219	764
Налог на прибыль	(340)	(175)
Чистая прибыль	879	589

10. События после отчетной даты.

В период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности событий, связанных с деятельностью Общества за 2025 год не происходило.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Компания остается платежеспособной по уплате своих обязательств.

У общества отсутствует основание судить о возможности прекращения деятельности, Общество не планирует прекращение деятельности в предстоящем году.

Государственную помощь Общество в 2025 году не получало.

Директор



Шиляева М.С.