

Общество с ограниченной ответственностью «Коммунсервис№1»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Коммунсервис№1»

1.2. Юридический адрес 456228, Челябинская обл, гор.Златоуст,

Ул 5-я Нижне-Вокзальная, д.1 корпус Б, пом.212

1.3. ОГРН: 1047402500090 от 14.01.2004

ОКПО:72656350; ОКВЭД 68.32.1; ОКОПФ 12300

1.4. Численность сотрудников: 1

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Участниками являются:

- Щипицына Надежда Николаевна 100% доли.

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Щипицына Надежда Николаевна (приказ от 09.08.2024)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются

по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

Как малое е организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Инвентаризация

Итоги инвентаризации на 28 декабря 2025 года

Объект учета	СУММА	Примечания
Денежные средства	162 тыс. руб	—
Финансовые активы	1681 тыс.руб	

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

4. Основные результаты деятельности

Организация в 2025 году не вела хозяйственной деятельности

Недостаток финансовых ресурсов на предприятии сложился из-за неуплаты заказчиками ранее выполненных работ и использованных материалов. Ведутся досудебные переговоры с заказчиками. Ведутся судебные разбирательства по выплаченным авансам за услуги и материалы

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта_2026 года.

Руководитель Щипицына Надежда Николаевна