ООО «ГРАНД СТРОЙ»

ИНН 7602159464 КПП 760201001
150042, г. Ярославль, ул. Коммунаров, д. 12
89038281992
torn.sulieimanov@mail.ru

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Гранд строй» за 2025 год.

Раздел 1. Введение и общие положения

Пояснения подготовлены в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ), в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» на основе данных бухгалтерского учета, ведение которого организовано в соответствии с Учетной политикой, утвержденной приказом № 25 от 29.12.2024.

Критерий существенности установлен на уровне 5% от соответствующего обобщающего показателя бухгалтерской отчетности (валюты баланса, выручки и др.).

Раздел 2. Краткая характеристика деятельности организации

Организационно-правовая форма – Общество с ограниченной ответственностью.
Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Гранд Строй» (сокращенно: ООО «Гранд Строй»). Дата государственной регистрации 24.09.2021 *года.*
Основной вид экономической деятельности (ОКВЭД 2): Подготовка строительной площадки (43.12).
Управляющие органы: Руководство текущей деятельностью осуществляет единоличный исполнительный орган – Генеральный директор Сулейманов Торун Кулиханович, действующий на основании Устава без доверенности.
Участники (собственники) Общества:
Сулейманов Торун Кулиханович (физическое лицо, гражданин РФ) – доля в уставном капитале 100%.
Филиалы и представительства: На отчетную дату Общество не имеет обособленных подразделений (филиалов и представительств), зарегистрированных в установленном порядке.

Раздел 3. Учетная политика

Учетная политика Общества разработана в соответствии с требованиями федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ) и с учетом специфики деятельности Общества как субъекта малого предпринимательства. В связи с вступлением в силу ФСБУ 4/2023 в учетную политику внесены изменения в части структуры пояснений. Данные изменения не оказали существенного влияния на показатели отчетности.

Основа представления отчетности: Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из предположения о непрерывности деятельности Общества в обозримом будущем, что подтверждается отсутствием признаков банкротства, наличием необходимых ресурсов для ведения деятельности и положительными прогнозами денежных потоков.

Методы оценки активов и обязательств:

- Основные средства и нематериальные активы: Амортизация начисляется линейным способом. В соответствии с учетной политикой, активы стоимостью не более 100 000 руб. (установленный организацией лимит) списываются в расходы единовременно.

- Запасы: Запасы оцениваются по средней себестоимости, рассчитываемой по итогам каждого месяца. Ценности для управленческих нужд (оргтехника, канцтовары) списываются в расходы по мере передачи в эксплуатацию. Резерв под обесценение запасов не создается.

- Доходы и расходы: Учет ведется методом начисления. Расходы на продажу ежемесячно списываются в полном объеме. Проценты по кредитам и займам признаются прочими расходами.

- Договоры аренды (арендодатель): В соответствии с упрощенным порядком, права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду не признаются. Арендная плата признается доходом периода равномерно в течение срока действия договора.

Раздел 4. Раскрытие информации о существенных статьях отчетности

Резервы под снижение стоимости запасов не создавались, так как признаки обесценения отсутствуют

Основными дебиторами являются крупные строительные компании — постоянные партнеры.

Стоимость чистых активов общества на 31.12.2025, рассчитанная по данным учета, составляет 1 626 тыс. руб. Дивиденды в 2025 году не выплачивались.

Списана просроченная задолженность поставщикам в размере 6655 тыс руб.

Чистая прибыль упала по сравнению с 2024 годом на 25% в связи с нестабильной ситуацией на рынке услуг.

Раздел 5. Прочая информация, требующая раскрытия

Основные риски деятельности организации связаны с изменением цен на сырье и материалы. Рост стоимости энергоносителей и логистических услуг может привести к снижению рентабельности. Компания управляет данными рисками путем диверсификации поставщиков (в том числе поиска альтернативных каналов закупок в рамках импортозамещения) и проведения планово-предупредительных ремонтов основных средств. Существенное влияние также оказывают валютные колебания, поскольку часть комплектующих является импортной.

Судебные разбирательства: *На отчетную дату Общество не имеет незавершенных судебных разбирательств, способных существенно повлиять на его финансовое положение.*

Экологические обязательства: *Деятельность Общества не оказывает прямого существенного воздействия на окружающую среду. Организация не имеет просроченных или неисполненных экологических обязательств. Существенные затраты на охрану окружающей среды в отчетном периоде отсутствуют.*